

**BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP TỈNH PHÚ THỌ 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)	
		XÃ ĐỒNG BẰNG	XÃ TRUNG DU, MIỀN NÚI
<b>1</b>	<b>Đất trồng lúa nước</b>		
	Vị trí 1	50,700	46,100
	Vị trí 2	45,600	41,500
	Vị trí 3	43,000	39,000
<b>2</b>	<b>Đất trồng cây hàng năm còn lại</b>		
	Vị trí 1	43,000	39,000
	Vị trí 2	38,800	35,300
	Vị trí 3	36,600	33,400
<b>3</b>	<b>Đất nuôi trồng thủy sản</b>		
	Vị trí 1	43,000	39,000
	Vị trí 2	38,800	35,300
	Vị trí 3	36,600	33,400
<b>4</b>	<b>Đất trồng cây lâu năm</b>		
	Vị trí 1	41,000	37,300
	Vị trí 2	36,900	33,500
	Vị trí 3	34,800	31,600
<b>5</b>	<b>Đất rừng sản xuất</b>		
	Vị trí 1	19,000	12,000
	Vị trí 2	17,200	10,800
	Vị trí 3	16,300	10,200

**BẢNG GIÁ ĐẤT CÁC KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP TỈNH PHÚ THỌ  
5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>1</b>	<b>Thành phố Việt Trì</b>	
	Khu công nghiệp Thụy Vân	580,000
	Cụm công nghiệp Bạch Hạc	550,000
<b>2</b>	<b>Thị xã Phú Thọ</b>	
	Khu công nghiệp Phú Hà	460,000
	Cụm công nghiệp Thanh Minh	350,000
<b>3</b>	<b>Huyện Lâm Thao</b>	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Kinh Kệ - Hợp Hải	350,000
	Cụm công nghiệp Bắc Lâm Thao	350,000
	Khu làng nghề sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ xã Sơn Vi	350,000
<b>4</b>	<b>Huyện Phù Ninh</b>	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Đồng Lạng	400,000
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Phú Gia	350,000
	Khu công nghiệp Phù Ninh	350,000
	Cụm công nghiệp Từ Đà - An Đạo	380,000
<b>5</b>	<b>Huyện Thanh Thủy</b>	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp làng nghề Hoàng Xá	300,000
<b>6</b>	<b>Huyện Tam Nông</b>	
	Khu công nghiệp Trung Hà	460,000
	Khu công nghiệp Tam Nông	300,000
<b>7</b>	<b>Huyện Đoan Hùng</b>	
	Cụm công nghiệp làng nghề Sóc Đăng	290,000
<b>8</b>	<b>Huyện Thanh Ba</b>	
	Cụm công nghiệp làng nghề phía nam Thanh Ba	290,000
	Cụm công nghiệp Bãi Ba - Đông Thành	290,000
<b>9</b>	<b>Huyện Cẩm Khê</b>	
	Khu công nghiệp Cẩm Khê	350,000
	Cụm công nghiệp thị trấn Sông Thao	350,000
<b>10</b>	<b>Huyện Thanh Sơn</b>	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Giáp Lai	290,000
	Cụm công nghiệp Thắng Sơn	290,000
<b>11</b>	<b>Huyện Hạ Hòa</b>	
	Khu công nghiệp Hạ Hòa	290,000
<b>12</b>	<b>Huyện Yên Lập</b>	
	Cụm công nghiệp Thị trấn Yên Lập	220,000
	Cụm công nghiệp Lương Sơn	200,000

STT	TÊN KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP	Giá đất 5 năm (2020-2024)
13	Huyện Tân Sơn	
	Cụm công nghiệp Tân Phú	210,000

**BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG GÓM, SỨ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI) TỈNH PHÚ THỌ 5 NĂM (2020 - 2024)**

*(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)*

*Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>*

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>I</b>	<b>SÔNG</b>	
1	Sông Bứa	124,000
2	Sông Cháy	182,000
3	Sông Đà	111,000
4	Sông Hồng	89,000
5	Sông Lô	222,000
<b>II</b>	<b>NGÒI</b>	
1	Ngòi Lao	55,000
2	Ngòi Giành	55,000

**Ghi chú địa bàn các sông, ngòi chảy qua:**

*Sông Bứa: Tân Sơn, Thanh Sơn, Tam Nông, Cẩm Khê*

*Sông Cháy: Đoan Hùng*

*Sông Đà: Tam Nông, Thanh Thủy*

*Sông Hồng: Hạ Hòa, Cẩm Khê, Thanh Ba, Tx. Phú Thọ, Lâm Thao, Thành phố Việt Trì*

*Sông Lô: Đoan Hùng, Phù Ninh*

*Ngòi Lao: Hạ Hòa, Yên Lập*

*Ngòi Giành: Cẩm Khê, Yên Lập*

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ 5 NĂM (2020-2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ SÔNG LÔ</b>	
1	Đất thuộc trung tâm xã + cầu Việt Trì cũ ra QL2	
1.1	Đoạn từ dốc Đường Âu Cơ đến nhà văn hóa khu 8 (cũ)	1,600,000
1.2	Khu quy hoạch đầu giá đồng Vệ Lầy	1,600,000
1.3	Từ khu quy hoạch sau Trạm kiểm dịch đến cửa cống Kênh tiêu Đông Nam	1,600,000
2	Đất hai bên đường liên thôn	
2.1	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 1 mới - đoạn từ nhà ông Oanh đến nhà ông Cảnh và khu Quy hoạch giao đất Đồng Hồ Dưới khu 1 (Cũ)	1,100,000
2.2	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 1 mới - đoạn từ nhà ông Tân đến nhà ông Công Khu 2 (Cũ)	1,100,000
2.3	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 1 mới - đoạn từ nhà ông Quế khu 4 (Cũ) đến nhà ông Định Khu 3 (Cũ)	1,100,000
2.4	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 2 mới - đoạn từ dốc đường Âu Cơ đến nhà ông Mạnh khu 4 (Cũ)	1,100,000
2.5	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 2 mới - đoạn từ nhà ông Thành đến nhà ông Sang giáp đê bao Khu 5 (Cũ)	1,100,000
2.6	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 2 mới - đoạn từ Nhà văn hóa đến nhà bà Lâm; đoạn từ chùa Bảo Ngạn đến nhà ông Vững và Quy hoạch giao đất Đồng Đầu Đình khu 6 (Cũ)	1,100,000
2.7	Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 4 mới - đoạn từ Nhà văn hóa đến nhà ông Hữu Khu 8 (Cũ)	1,100,000
3	Đất nằm giáp chân đê bao (mới)	
3.1	Đất nằm giáp chân đê bao (mới) từ khu 4 đến khu 6 (nay thuộc khu 2 mới)	1,100,000
3.2	Đất nằm giáp chân đường Âu Cơ (mới) từ khu 1 đến khu 7 (nay là khu 1 đến khu 3 mới)	1,100,000
3.3	Đoạn cuối đê bao cũ đoạn từ đường Hùng Vương đến chợ đầu đê (đoạn từ hộ bà Càn đến chợ đầu đê)	1,100,000
4	Khu QH đồng Cửa Đình tiếp giáp sau băng 1 đường Hùng Vương	3.500.000
5	Đất hai bên hệ thống kênh tiêu Đông Nam	1,500,000
6	Đoạn từ Cây xăng Big C đi Cảng Việt Trì và khu vực Ao Dài	4,000,000
7	Đất còn lại	800,000
<b>II</b>	<b>XÃ TRUNG VƯƠNG</b>	
1	Đường A - B từ đường C đi Trung tâm Khuyến nông	3,500,000
2	Đường A1 - B1 đi đường C đến nhà ông Khắc	4,000,000
3	Đường A2 - B2 từ đường C đi khu tập thể Thủy lợi cũ	2,500,000
4	Đường Mai An Tiêm đoạn từ Trụ sở Liên đoàn lao động tỉnh đến hết nhà bà Nhiên xóm Mộ	5,000,000
5	Đường từ giáp nhà bà Nhiên xóm mộ tới hết đất nhà bà Sáu (Chi)	3,000,000
6	Đường từ giáp nhà bà Sáu (Chi) qua nhà ông Ty (Tân) đến đường Vũ Thế Lang	2,500,000
7	Từ nhà ông Kỳ (Lợi) tới Đè Long Châu Sa	
7.1	Phía bên xóm Đình (Đồi)	2,500,000
7.2	Phía bên đồng	2,000,000
8	Khu dân cư đồi Thú y cũ	2,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
9	Khu dân cư đôi Bình Hải	2,500,000
10	Đất thuộc Trung tâm xã, đường liên xã	
10.1	Phía đôi	1,500,000
10.2	Phía đồng	1,200,000
11	Đất 2 bên đường liên thôn	
11.1	Phía đôi	1,200,000
11.2	Phía đồng	1,000,000
12	Đất đôi Mụ	2,000,000
13	Đất đôi Quế	800,000
14	Khu cây Vôi, Giếng ngược	1,000,000
15	Khu Giếng nhà (độc ông Mít)	1,000,000
16	Khu đồng Súi	2,500,000
17	Khu Gò Sẻ Đồng Châu	800,000
18	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Dung (Trịnh)	4,000,000
19	Khu quy hoạch xóm Mai (Nhà văn hoá Xóm Mai)	2,000,000
20	Khu quy hoạch xóm Gạo	2,000,000
21	Khu quy hoạch ven Trung tâm Chính trị thành phố	4,000,000
22	Băng 2 - đường Nguyễn Tất Thành (giai đoạn 1)	6,300,000
23	Khu tái định cư Đồng Do	1,500,000
24	Khu tái định cư Đồng Tôm	1,200,000
25	Khu Đồng Đáu	5,000,000
26	Từ nhà Ông Dục đến nhà ông Thảo xóm Lãng	2,000,000
27	Từ đường Vũ Thế Lang đến nhà văn hóa xóm Lãng (phía đôi)	2,200,000
28	Từ nhà bà Luyến xóm Thọ đến Đền Thiên Cổ Miếu đến nhà Văn hóa xóm Đình ra đường Vũ Thế Lang (phía đôi)	1,800,000
29	Vị trí còn lại các khu Bình Hải, xóm Thịnh, xóm Mộ (giáp đường Nguyễn Tất Thành)	1,000,000
30	Băng 2- đường Vũ Thế Lang (quy hoạch cây Vôi)	4,000,000
31	Băng 2 - đường Nguyễn Tất Thành (giai đoạn 2)	6,000,000
32	Từ đường Vũ Thế Lang đến nhà văn hóa xóm Lãng (phía đồng)	2,500,000
33	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (Công ty Việt Mỹ) qua nhà ông Hương, đến nhà ông Tùng (Anh) khu Bình Hải	2,300,000
34	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (nhà ông Hoà (Ngọt) qua nhà ông Nông (Chính) đến đường Đồng Chăm khu 9 (xóm Thịnh)	2,500,000
35	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (nhà tu lễ ) đến hết nhà ông Dũng (Dung) khu 9 (xóm Thịnh)	2,500,000
36	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (Đường Đồng Chăm) đến hết nhà bà Nghiêm khu 9 (xóm Thịnh)	4,000,000
37	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (nhà ông Thê (Lý) đến hết nhà Văn Hoá khu 9 (xóm Thịnh)	2,500,000
38	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (giáp Chi cục thuế Việt Trì) qua nhà ông Năm (Mai) đến hết nhà ông Lân (Thọ) khu 12 (xóm Mộ)	2,500,000
39	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (Đài phát thanh Thành phố) đến hết nhà bà Hương ra đường Mai An Tiêm khu 12 (xóm Mộ)	2,500,000
40	Đường từ nhà bà Dung (Trịnh) qua nhà bà Miên khu 9 (Xóm Thịnh) đến đê Long Châu Sa	2,500,000
41	Từ Đê Long Châu Sa qua quy hoạch đồng Đáu đến đường Vũ Thế Lang (phía đồng, phía đôi)	4,000,000
42	Đất còn lại	800,000
<b>III</b>	<b>XÃ THUY VÂN</b>	
1	Đất khu vực gần chợ	2,000,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, Khu tái định cư:	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
	Khu tái định cư	2,000,000
	Đất hai bên đường liên thôn	1,700,000
3	Băng 1 hai bên đường nội thị Thụy Vân – Thanh Đình – Chu Hóa	3,500,000
4	Băng 1 giáp đê Trung Ương (Khu vực Vườn Thánh) từ trường cấp 1 Thống Nhất đến đường xuống dự án 119 khu kênh cứng cấp 1	3,500,000
5	Đường từ khu đầu giá 73 ô Xóm Ngoại đến đường Trường Chinh	3,000,000
6	Đất còn lại	1,400,000
<b>IV</b>	<b>XÃ PHƯỢNG LÂU</b>	
1	Đất 2 bên bờ đê Sông Lô	1,500,000
2	Đường Trần Toại (từ đê Sông Lô đi Xí nghiệp rác thải cũ)	1,500,000
3	Đất từ cây Hòe đến Đồng Đắp (Đất ở 2 bên đường liên thôn)	1,200,000
4	Đất từ nhà ông Khanh đến Cầu Nhồi	1,200,000
5	Đất từ Đình Phượng An đến nhà ông Thọ	1,200,000
6	Đất từ nhà ông Dũng đi Bờ Hạ	1,000,000
7	Khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (trừ băng 1 đường Trần Toại)	1,500,000
8	Đất quy hoạch đồi Trầm Linh (trừ băng 1 đường Trần Toại)	1,200,000
9	Khu tái định cư Đồi Sơn (trừ băng 1 đường Trần Toại)	1,500,000
10	Khu quy hoạch đồi Chùa	1,200,000
11	Khu quy hoạch đồi Khuôn Quải (trừ băng 1 đường Trần Toại)	1,500,000
12	Đất còn lại	800,000
<b>V</b>	<b>XÃ HY CƯƠNG</b>	
1	Đất hai bên đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ):	
1.1	Băng 1 - Đất hai bên đường từ giáp phường Vân Phú đến hết địa phận xã Hy Cương (nhà bà Phương)	3,500,000
2	Đường tỉnh 325	
2.1	Băng 1 - Đoạn từ giáp ngã 3 Đền Hùng đến hết nhà bà Bùi Thị Hợp xã Hy Cương	3,500,000
2.2	Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà bà Bùi Thị Hợp đến hết nhà ông Huệ xã Hy Cương	3,000,000
2.3	Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà ông Huệ đến đầu đường bê tông chợ Hy Cương nhà ông Uẩn	2,700,000
3	Băng 1 - Đoạn từ nhà ông Uẩn đi đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	2,500,000
4	Băng 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Uẩn đến nhà Quan (hết địa phận xã Hy Cương)	2,000,000
5	Đất hai bên đường từ nhà ông Triệu Việt Thanh đến Đền Mẫu Âu Cơ	2,000,000
6	Băng 1 - Đất hai bên đường từ đập Phân Muối đi đường Lạc Hồng (Quốc lộ 32C cũ)	2,500,000
7	Băng 1 - Đất hai bên đường từ bãi đỗ xe số 1 đến Đồi Thông	2,500,000
8	Băng 1 - Đoạn từ 309 đi đường Lạc Hồng (qua Chùa)	2,500,000
9	Đất hai bên đường thuận lợi về giao thông (khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	1,200,000
10	Đất từ nhà văn hoá thôn 2 đến Gò Lán thôn 5	1,500,000
11	Đoạn từ đường Lạc Hồng (Quốc lộ 32C cũ) đi làng Chằm	1,500,000
12	Đoạn từ nhà ông Tú đến bãi xe nhà Chia + ông Bính	2,000,000
13	Đất khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng - Tái định cư số 1, 2 (băng 2)	1,000,000
14	Đất các khu vực còn lại	1,000,000
15	Đất từ giáp nhà ông Thanh Dung qua đơn vị 652 đi Chu Hóa	2,500,000
16	Băng 1 - Đoạn từ đường 325 đi Lạc Hồng (Cầu Châu)	3,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
17	Quy hoạch dân cư đồi Phên Ngùi	900,000
<b>VI</b>	<b>XÃ CHU HÓA</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã và khu vực chợ</b>	
1.1	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi Thanh Đình	
	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi Thanh Đình (đường Thụy Vân-Thanh Đình-Chu Hóa)	3,500,000
	Đoạn từ đường Thụy Vân- Thanh Đình - Chu Hóa (từ nhà Đông Hậu) đi ngã tư Lá Bàn (Thanh Đình)	1,500,000
1.2	Đoạn từ nhà ông Tiến Liên đi Thị trấn Hùng Sơn	1,200,000
1.3	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi xã Hy Cương (Tuyến đường số 2 Đền Hùng)	
	Từ UBND xã đến khu đầu giá Đồi Cây Đa	2,200,000
	Từ khu đầu giá Đồi cây Đa đến đường Lạc Hồng (giáp nhà ông Đào Anh Tuấn)	1,200,000
	Ven đường Lạc Hồng đến Đền Lạc Long Quân	3,500,000
1.4	Đoạn từ nhà ông Duyên khu 2 đi thị trấn Lâm Thao (cầu Mới)	1,000,000
1.5	Đoạn từ đường 32C qua Cầu Miếu đến UBND xã	2,500,000
1.6	Đoạn từ Đền Lạc Long Quân đi ngã tư Lá Bàn (Thanh Đình)	1,200,000
<b>2</b>	<b>Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng</b>	
2.1	Các khu dân cư có đường bê tông (đồi Cây Đa, Hóc Đài, Hóc Dâm)	1,500,000
2.2	Các khu dân cư còn lại	800,000
<b>3</b>	<b>Khu vực ác quy Đồi thành Khu vực Ác quy và đường 32C</b>	
3.1	Đoạn từ điểm rẽ vào UBND xã Chu Hoá đến nhà ông Bậy (giáp Thị trấn Lâm Thao)	3,000,000
3.2	Từ đường 32C vào cổng Nhà máy Ác quy	1,200,000
<b>4</b>	<b>Khu tái định cư Hóc Thiểu</b>	
4.1	Đoạn từ nhà Ông Nhất đến nhà ông Thọ	1,200,000
4.2	Các vị trí còn lại	1,000,000
<b>5</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	
5.1	Các khu tương đối thuận lợi giao thông	800,000
5.2	Các khu dân cư còn lại	600,000
<b>VII</b>	<b>XÃ THANH ĐÌNH</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ</b>	
1.1	Đất hai bên đường Thụy Vân - Thanh Đình - Chu Hóa và khu vực chợ	3,500,000
<b>2</b>	<b>Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng</b>	
2.1	Quy hoạch khu dân cư mới: Dươn; Đục Trò; Lá Bàn; Mông Xung; Rừng Tre; Hóc Vỡ	1,600,000
<b>3</b>	<b>Đất khu dân cư còn lại</b>	
3.1	Đường từ chợ Thanh Đình (cổng nhà ông Tuấn) đến cổng trào khu công nghiệp	1,500,000
3.2	Đường từ cổng ông Toàn Ngà (khu 3) đến ngã tư Lá Bàn	1,200,000
3.3	Đường từ Núi Dạ (quán ông Thọ) đến ngã tư Đồng Mông	1,200,000
3.4	Đường ngã tư Đồng Mông (cổng ông Thịnh) đến cầu Bờ Lờ (giáp Sơn Vi)	1,200,000
3.5	Đường từ cổng nhà ông Long (khu 11) đến đê tả Lâm Hạc	1,200,000
3.6	Đường từ ngã 3 cổng nhà ông Tiến Phụng đến ngã tư Lá Bàn	1,500,000
3.7	Đường Từ cổng nhà ông Sứ (khu 10) đến ngã ba cổng nhà ông Sách	1,200,000
3.8	Đoạn từ cổng bà Mến (khu 9) đến bờ Đê Sạch	1,200,000
3.9	Đường từ cổng chào khu 9 đến cổng nhà ông Đông (tiếp giáp đường Thụy Vân-Thanh Đình-Chu Hóa)	1,500,000
3.10	Đất các khu vực còn lại khác	600,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ KIM ĐỨC</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 323B từ nhà ông Tạ Quang Hòa đến hết nhà ông Ninh Hiệp	3,500,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
2	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp nhà ông Ninh Hiệp đến hết đường rẽ vào khu tái định cư Núi Sồng	3,200,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp đường rẽ vào khu tái định cư Núi Sồng đến giáp xã Hùng Lô	1,800,000
4	Đất khu trung tâm, khu vực chợ, đường liên xã	1,600,000
5	Khu tái định cư Núi Sồng (đường cao tốc):	
5.1	Băng 1	1,400,000
5.2	Băng 2	1,000,000
6	Từ nhà văn hoá khu 10 đến dốc Gò Thờ	1,500,000
7	Từ nhà bà Thời đến Trạm biến áp số 2	1,000,000
8	Từ Nhà văn hóa khu 2 đến nhà ông Hà khu 12	1,000,000
9	Từ nhà Thân Bộ đến ngã tư bờ xanh	1,500,000
10	Từ Nhà văn hoá khu 6 qua khu 4 đến xã An Đạo	1,000,000
11	Từ ngã tư bờ xanh đến xã Vĩnh Phú	1,500,000
12	TĐC đôi Mã Da	2,000,000
13	Đất các khu dân cư còn lại	
13.1	Đất các khu còn lại gồm khu: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8	800,000
13.2	Đất các khu còn lại gồm khu: 5, 9, 10, 11, 12	1,000,000
<b>IX</b>	<b>XÃ HÙNG LÔ</b>	
<b>1</b>	<b>Khu vực 1:</b>	
1.1	Đất ở hai bên đường tỉnh 323B từ nhà ông Hoà Âm K5 tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) đến đê hữu sông Lô	3,000,000
1.2	Đất ở hai bên đường liên thôn K4 tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) đến nhà ông Tình Đông (khu 4)	1,300,000
1.3	Đất ở hai bên đường nội thôn K4 đi khu chợ từ nhà ông Tư Điều tiếp giáp ĐT 323B (đường Quế Hoa)	1,300,000
1.4	Đất ở hai bên đường nội thôn K7 từ nhà ông Tô Thường tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	1,300,000
1.5	Đất ở đường nội thôn K5 từ nhà ô Khoa Nghĩa qua cổng nhà ông Tình Mão đến tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	1,300,000
1.6	Đất ở hai bên đường nội thôn từ nhà ông Thắng K1 tiếp giáp đường tỉnh 323B	1,300,000
<b>2</b>	<b>Khu vực 2:</b>	
2.1	Đất ở hai bên đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) từ tiếp giáp nhà ông Hoà Âm K5 đến tiếp giáp xã Kim Đức	2,500,000
2.2	Đất ở tiếp giáp ven chân đê phía trong từ giáp xã Vĩnh Phú đến giáp xã Phương Lâu	1,600,000
2.3	Đất ở hai bên đường nội thôn khu 9 từ cầu ra đê hữu sông Lô	1,600,000
2.4	Đất ở đường nội thôn K8 từ cổng Trống đến rặng Nhãn giáp đường đê hữu sông Lô	1,600,000
2.5	Đất ở hai bên đường nội thôn từ ông Đáp Tự (khu 6) đến tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	1,300,000
2.6	Đất ở hai bên đường nội thôn ngõ từ nhà ông Hà Cẩm K2, ngõ từ nhà ông Quế Hường (khu 1) đến tiếp giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô đến giáp đường tỉnh 331 đê hữu sông Lô	1,300,000
2.7	Đất ở hai bên đường nội thôn K5 từ nhà ông Ngân đến nhà ông Tuấn Lục vòng trong xóm đê sông Lô	1,200,000
2.8	Đất ở hai bên đường các ngõ cụt nội thôn khu 5, khu 6 tiếp giáp Đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	1,200,000
<b>3</b>	<b>Khu vực 3:</b>	
3.1	Đất ở đường liên thôn, nội thôn từ khu 1 đến khu 10	1,200,000
3.2	Đất ở đường liên thôn, nội thôn khu 8, khu 9	1,200,000
3.3	Đất ở giáp khu vực chợ Xóm	2,700,000
3.4	Đất tiếp giáp chân đê phía ngoài	1,200,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
3.5	Đất ở đường nội thôn, ngõ hẻm của các khu còn lại	800,000
<b>4</b>	<b>Khu vực 4 (Tái định cư đường Cao tốc Nội Bài- Lào Cai)</b>	2,500,000
<b>5</b>	<b>Khu vực 5</b>	
5.1	Đất ở hai bên đường liên thôn từ nhà bà Vinh Sắc khu 2 đến nhà ông Thắng Nga khu 1	1,200,000
5.2	Đất ở hai bên đường liên thôn từ nhà bà Vinh Sắc khu 2 đến nhà ông Tình Đông khu 1	1,200,000
<b>6</b>	Khu vực quy hoạch ao Bờ Lò thuộc khu 1, khu 2	3,000,000
<b>7</b>	Khu vực quy hoạch Quán Ngói - Đồng Quét thuộc khu 3	3,500,000
<b>X</b>	<b>XÃ TÂN ĐỨC</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai bên ven đường trục chính trung tâm của xã</b>	
1.1	Đoạn từ giáp phường Minh Nông đến hộ ông Dư Văn Tùng khu 4	1,300,000
1.2	Đoạn từ hộ ông Nguyễn Văn Chanh khu 4 đến bờ kè	1,200,000
1.3	Đoạn từ nhà ông Cao Văn Minh khu 3 đến trường cấp II	1,200,000
1.4	Đoạn từ nhà ông Trần Văn Hùng khu 2 đến nhà ông Trương Văn Tạo khu 1	1,100,000
<b>2</b>	<b>Đất còn lại</b>	700,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
<b>I</b>	<b>CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Hùng Vương</b>	
1.1	Từ cầu Việt Trì đến đê sông Lô	6,000,000
1.2	Đoạn từ đê sông Lô đến nút A2 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hùng Vương)	11,000,000
1.3	Đoạn từ nút A2 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hùng Vương) đến nút A3 (điểm giao nhau giữa đường Trần Nguyên Hãn và đường Hùng Vương)	16,000,000
1.4	Đoạn từ nút A3 (điểm giao nhau giữa đường Trần Nguyên Hãn và đường Hùng Vương) đến hết điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với phố Minh Lang (đến giáp số nhà 1174 đường Hùng Vương)	21,000,000
1.5	Đoạn từ số nhà 1174 đường Hùng Vương đến nút A7 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với đường Trần Phú (vòng xuyên chợ Trung tâm))	32,000,000
1.6	Đoạn từ nút A7 đến nút A10 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với đường Nguyễn Du (ngã tư Dệt))	35,000,000
1.7	Đoạn từ nút A10 đến điểm giáp công ty Licogi 14	30,000,000
1.8	Đoạn từ điểm giáp công ty Licogi 14 đến đường sắt cắt ngang đường Hùng Vương	25,000,000
1.9	Đoạn từ điểm giao đường sắt cắt ngang đường Hùng Vương đến cầu Nang	18,000,000
1.10	Đoạn từ đường cầu Nang đến hết địa phận thành phố Việt Trì	11,000,000
<b>2</b>	<b>Đoạn đường Bưu điện tỉnh qua chợ Trung tâm Việt Trì đến đường Trần Phú</b>	20,000,000
<b>3</b>	<b>Đường Trần Phú</b>	
3.1	Đoạn từ nút A7 (vòng xuyên chợ Trung tâm) đến nút C7 (vòng xuyên UBND tỉnh)	27,000,000
3.2	Đoạn từ nút C7 đến nút D7 (Công an tỉnh)	18,000,000
3.3	Đoạn từ nút D7 đến đê sông Lô	14,000,000
<b>4</b>	<b>Đường Nguyễn Tất Thành</b>	
4.1	Đoạn từ nút A2 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hùng Vương) đến điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Trần Nguyên Hãn	11,500,000
4.2	Đoạn từ điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Trần Nguyên Hãn đến điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hai Bà Trưng	14,000,000
4.3	Đoạn từ điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hai Bà Trưng đến nút C7 (vòng xuyên UBND tỉnh)	16,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
4.4	Đoạn từ nút C7 đến nút C10 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Nguyễn Du)	18,000,000
4.5	Đoạn từ nút C10 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Nguyễn Du) đến Cây xăng của Công ty xăng dầu (gần Trường Đại học Hùng Vương)	16,000,000
4.6	Đoạn từ cây xăng của Công ty xăng dầu (gần Đại học Hùng Vương) đến Cầu Bản đường Nguyễn Tất Thành	14,000,000
4.7	Đoạn từ Cầu Bản đường Nguyễn Tất Thành đến đường Hùng Vương phường Vân Phú	8,000,000
4.8	Đường Nguyễn Tất Thành từ nút giao với đường Hùng Vương đến Khu di tích lịch sử Quốc Gia Đền Hùng	8,000,000
<b>5</b>	<b>Đường Quang Trung (đường Hoà Phong cũ)</b>	
5.1	Đoạn từ nút A9 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với Hoà Phong cũ) đến nút C9 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hoà Phong cũ)	25,000,000
5.2	Băng 1 đoạn từ nút C9 đến điểm giao nhau với đường Phù Đổng	23,000,000
5.3	Băng 1 đoạn từ điểm giao nhau với đường Phù Đổng đến điểm giao với đường Trần Phú	14,000,000
5.4	Băng 2 và băng 3 đường Hoà Phong (đường Quang Trung) kéo dài	7,500,000
<b>6</b>	<b>Đường Châu Phong</b>	
6.1	Đoạn từ nút A8 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với đường Châu Phong) đến nút C8 (điểm giao nhau giữa đường Châu Phong với đường Nguyễn Tất Thành)	25,000,000
6.2	Đoạn từ nút C8 (điểm giao nhau giữa đường Châu Phong với đường Nguyễn Tất Thành) đến nút giao với phố Hàn Thuyên (đường Tân Bình cũ)	22,000,000
6.3	Đoạn từ điểm giao nhau với phố Hàn Thuyên đến điểm giao nhau với đường Phù Đổng	18,000,000
6.4	Điểm giao nhau với đường Phù Đổng đến điểm giao nhau với đường Trần Phú	14,000,000
<b>7</b>	<b>Đường Nguyễn Du</b>	
7.1	Băng 1 đoạn từ đường Hùng Vương đến nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành)	25,000,000
7.2	Băng 2, băng 3 đoạn từ đường Hùng Vương đến nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành)	12,000,000
7.3	Băng 1 đoạn từ nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành) đến điểm giao với đường Phù Đổng	18,000,000
7.4	Băng 1 từ điểm giao với đường Phù Đổng đến điểm giao với đường Trần Phú	14,000,000
7.5	Băng 2, băng 3 đoạn từ nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành) đến điểm giao với đường Phù Đổng	8,000,000
7.6	Băng 2, băng 3 từ điểm giao với đường Phù Đổng đến điểm giao với đường Trần Phú	6,000,000
7.7	Băng 4 và các băng 3 còn lại đoạn từ thôn Hương Trầm (địa phận phường Dữu Lâu) đến nút giao đường Trần Phú	5,000,000
<b>8</b>	<b>Phố Minh Lang (Đường Âu Cơ cũ)</b>	15,000,000
<b>9</b>	<b>Đường Hai Bà Trưng</b>	
9.1	Từ đường Lạc Long Quân đến đường Nguyễn Tất Thành	18,000,000
<b>10</b>	<b>Đường Trần Nguyên Hãn</b>	
10.1	Từ cổng Nhà máy Giấy đến đường Nguyễn Tất Thành	11,000,000
<b>11</b>	<b>Đường Vũ Thê Lang</b>	
11.1	Đoạn từ nút E7 (giao với đường Trần Phú) đến nút E4 (giao với đường Hai Bà Trưng)	11,000,000
11.2	Đoạn nút E4 (giao với đường Hai Bà Trưng) đến đường Nguyễn Tất Thành	11,000,000
<b>12</b>	<b>Phố Hà Chương (Đường Hà Huy Tập cũ)</b>	
12.1	Từ đường Hùng Vương qua sau Ngân hàng, Kho bạc đến đường sắt	11,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>13</b>	<b>Đường Lê Quý Đôn</b>	
13.1	Từ đường Hùng Vương đến giao với phố Hà Liễu	11,000,000
13.2	Từ điểm giao phố Hà Liễu đến đường sắt	10,000,000
<b>14</b>	<b>Phố Hà Bồng (Đường Kim Đồng cũ)</b>	
14.1	Từ đường Hùng Vương đến đường Lê Quý Đôn	11,000,000
<b>15</b>	<b>Đường Đoàn Kết</b>	13,000,000
<b>16</b>	<b>Đường Đại Nãi (đường Công Nhân cũ)</b>	
16.1	Từ A10 (Thế giới di động) qua công Nhà máy Dệt đến đường Nguyệt Cư	22,000,000
<b>17</b>	<b>Phố Lê Đồng (Đường vào khu Công nghiệp Thụy Vân)</b>	
17.1	Từ đường Hùng Vương đến đường sắt giáp công khu công nghiệp Thụy Vân	10,000,000
<b>18</b>	<b>Phố Hàn Thuyên (Đường Tân Bình cũ)</b>	
18.1	Từ tiếp giáp đường Trần Phú đến đường Châu Phong	15,000,000
<b>19</b>	<b>Đường Nguyễn Du (cũ)</b>	
19.1	Đoạn từ đình Hương Tràm, phường Dữu Lâu đến nút C10 đường Nguyễn Tất Thành	3,500,000
19.2	Từ cây xăng Dữu Lâu đến công nghĩa trang Dữu Lâu (Đường Nguyễn Du cũ)	4,500,000
19.3	Đoạn từ nghĩa trang Dữu Lâu đến đình Hương Tràm (Đường Nguyễn Du cũ)	3,500,000
<b>20</b>	<b>Phố Vũ Duệ (Đường 20/7 cũ)</b>	
20.1	Đoạn từ tiếp giáp đường Nguyễn Du đến đầu ngõ 106 phố Vũ Duệ	12,000,000
20.2	Đoạn từ giáp ngõ 106 phố Vũ Duệ (từ số nhà 108) đến ngã tư (đôi Ông To)	8,000,000
20.3	Đoạn từ ngã tư đôi ông To đi đường sắt (trại giam)	9,000,000
20.4	Phố Xuân Nương (Đoạn từ Cửa hàng lương thực Vân Cơ đến hết tường rào Trường Đào tạo công nhân kỹ thuật xây dựng)	7,000,000
<b>21</b>	<b>Đường Lạc Long Quân (Từ ngã ba chợ Núi đi cầu Việt Trì)</b>	
21.1	Đoạn từ cầu Việt Trì đến Cầu Văn Lang (ngã tư giáp nhà máy hóa chất)	6,000,000
21.2	Đoạn từ Cầu Văn Lang (ngã tư giáp nhà máy hóa chất) đến ngã ba Chợ Núi (nút giao đường Lạc Long Quân với đường Nguyệt Cư)	8,000,000
<b>22</b>	<b>Đường Tiên Dung (đường Nam Công viên Văn Lang cũ)</b>	22,000,000
<b>23</b>	<b>Đường Nguyệt Cư (Từ ngã ba chợ Núi đi ngã ba Vân Cơ)</b>	
23.1	Đoạn từ ngã ba chợ Núi (nút giao đường Lạc Long Quân với đường Nguyệt Cư) đến nút giao đường Đốc Ngữ với đường Nguyệt Cư	10,000,000
23.2	Đoạn từ nút giao đường Đốc Ngữ với đường Nguyệt Cư đến ngã ba Vân Cơ (nút giao đường Nguyệt Cư với đường Hùng Vương)	15,000,000
<b>24</b>	<b>Đường Trường Chinh</b>	
24.1	Đoạn từ Đê 304 đến hết cầu vượt đường sắt thuộc địa giới xã Thụy Vân	7,000,000
24.2	Đoạn từ chân cầu vượt đường sắt (thuộc địa giới phường Vân Phú) đến cổng vào nhà ông Hoàng Lê (thuộc xã Kim Đức)	7,000,000
24.3	Đoạn từ cổng vào nhà ông Hoàng Lê (thuộc địa giới xã Kim Đức) đến nút giao đường Trường Chinh với đường Phù Đổng	6,000,000
<b>25</b>	<b>Đường Phù Đổng</b>	
25.1	Từ nút giao với đường Châu Phong đến giao với đường Nguyễn Du	18,000,000
25.2	Từ nút giao với đường Nguyễn Du đến trạm thu phí nút IC7 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	8,000,000
<b>26</b>	<b>Đường tránh QL 32C đoạn qua Việt Trì (từ ngã ba chợ Núi đến tiếp giáp huyện Lâm Thao)</b>	6,500,000
<b>27</b>	<b>Đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ)</b>	
	Từ Cầu Việt Trì đến đê Bồ Sao:	
27.1	Từ cầu Việt Trì đến UBND phường	3,000,000
27.2	Từ UBND phường đến ngã ba điểm giao nhau phố Nàng Nội	2,500,000
27.3	Từ điểm giao nhau phố Nàng Nội đến đê Bồ Sao	2,300,000
<b>28</b>	<b>Phố Nàng Nội (đường Du lịch Bạch Hạc- Bến Gót cũ)</b>	2,500,000
<b>II</b>	<b>CÁC KHU ĐÔ THỊ (Tính theo mặt cắt đường)</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>1</b>	<b>Khu đô thị Trầm Sào</b>	
1.1	Đường 22,5m; 17,5m	18,000,000
1.2	Đường 14,5m; 13m; 11m; 10,5m; 9,5m	15,000,000
<b>2</b>	<b>Khu nhà ở đô thị và dịch vụ thương mại đồng Trầm Đá</b>	
2.1	Đường 22 m	12,000,000
2.2	Đường 19 m	10,000,000
2.3	Đường 14m, 13m, đường 10m	8,500,000
2.4	Đường 7,5m; 7m; 6,5m	7,000,000
<b>3</b>	<b>Khu trung tâm thương mại và nhà ở biệt thự Đồng Mạ (trừ băng 1 đường Nguyễn Tất Thành)</b>	
3.1	Đường 12,5m; 10,5m	15,000,000
<b>4</b>	<b>Khu đô thị Nam Đồng Mạ</b>	
4.1	Đường 20,5m; 16,5m	14,000,000
4.2	Đường 13,5m; đường 11,5m	11,000,000
4.3	Đường 7,5m	8,000,000
<b>5</b>	<b>Khu nhà ở đô thị Tân Dân</b>	
5.1	Đường 23,5m; 20,5m	14,000,000
5.2	Đường 19,5m; 18,5m;	11,000,000
5.3	Đường 12m; 10m; 7m	8,000,000
<b>6</b>	<b>Khu đô thị Minh Phương</b>	
6.1	Đường 36m	15,000,000
6.2	Đường 24,5m và đường 20,5m	12,000,000
6.3	Đường 13,5m và đường 11m	9,000,000
<b>III</b>	<b>PHƯỜNG BẠCH HẠC</b>	
<b>1</b>	<b>Khu phố Phong Châu</b>	
1.1	Đoạn từ đầu Cầu cũ đi Toa Đen	1,400,000
1.2	Ngõ từ giáp hành lang cầu đến nhà ông Khai	1,400,000
1.3	Trục đường chùa Bi (Đổi tên từ thành Phố Chùa Bi)	1,600,000
1.4	Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào hết khu tập thể Cty cổ phần cơ khí Giao thông Phú Thọ	1,400,000
1.5	Ven đường kè	1,400,000
1.6	Tuyến đường tại khu giãn dân Phong Châu (Giai đoạn 1)	1,400,000
1.7	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000
1.8	Đường 22,5 m khu tái định cư cầu Việt Trì mới	2,000,000
1.9	Đường 19,0 m khu tái định cư cầu Việt Trì mới	1,800,000
1.10	Đường 10,0 m khu tái định cư cầu Việt Trì mới	1,500,000
<b>2</b>	<b>Khu phố Bạch Hạc</b>	
2.1	Ven đường kè du lịch Bạch Hạc	1,400,000
2.2	Phố Trần Nhật Duật (Trục đường Trần Nhật Duật cũ)	1,400,000
2.3	Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) nhà ông Hảo đến nhà bà Thu	1,400,000
2.4	Ngõ từ nhà ông Hải Hạnh đến nhà ông Kim Văn Hùng	1,400,000
2.5	Ngõ từ nhà ông Sơn Tàn đến nhà ông Hùng Nội	1,400,000
2.6	Các ngõ hẻm còn lại	1,200,000
<b>3</b>	<b>Khu phố Đoàn Kết</b>	
3.1	Ven bờ kè Bạch Hạc	1,400,000
3.2	Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào khu tập thể Xí nghiệp mộc Bạch Hạc	1,800,000
3.3	Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào khu lò vôi cũ	1,400,000
3.4	Ngõ từ nhà bà Hiền đến kè (Đường Bàn Quân)	1,400,000
3.5	Tuyến đường còn lại khu giãn dân Đoàn Kết	1,000,000
3.6	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>4</b>	<b>Khu vực Mộ Thượng</b>	
4.1	Trục phố Trần Nhật Duật ( đường Trần Nhật Duật cũ)	1,600,000
4.2	Ngõ từ đường Du Lịch qua xóm mới Mộ Thượng đến phố Nhị Hà (đường Nhị Hà cũ)	1,400,000
4.3	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000
<b>5</b>	<b>Khu vực Lang Đài</b>	
5.1	Trục phố Nhị Hà (đường Nhị Hà cũ)	1,800,000
5.2	Tuyến đường từ sân Đình qua sân kho ra trạm Y tế	1,400,000
5.3	Tuyến đường từ ngã ba Đình ra nhà ông Kinh	1,400,000
5.4	Từ nhà ông Kinh qua ao làng ra đường Nhị Hà	1,400,000
5.5	Từ nhà ông Kinh qua nhà ông Thức đến đường nội QL 2	1,400,000
5.6	Từ phố Nhị Hà đến nhà ông Hách	1,400,000
5.7	Khu Miếu cũ	2,000,000
5.8	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000
<b>6</b>	<b>Khu tái định cư giai đoạn 1 Bạch Hạc</b>	
6.1	Băng mặt đường (băng 1)	2,000,000
6.2	Các băng còn lại	1,500,000
<b>7</b>	<b>Khu Mộ Hạ</b>	
7.1	Ngõ từ đường Chử Đồng Tử đến nhà ông Thắng (Nhớ)	1,800,000
7.2	Ngõ từ hộ ông Thắng (Thoa) đến hộ Thắng (Loan); từ hộ Ông Lưu đến nhà máy LILAMA3	1,400,000
7.3	Các ngõ còn lại	1,000,000
<b>IV</b>	<b>PHƯỜNG THANH MIẾU</b>	
<b>1</b>	<b>Phố Đồi Cam (đường Đồi Cam cũ)</b>	
1.1	Đoạn từ cây xăng Thanh Miếu đến tiếp giáp đường Hùng Vương (thuộc khu 7 + 8 + 11 + 12)	4,500,000
<b>2</b>	<b>Phố Nguyễn Văn Dốc (Đường Thanh Bình cũ)</b>	
2.1	Đoạn từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn đến tiếp giáp phố Đồi Cam (đường Đồi Cam cũ)	3,500,000
<b>3</b>	<b>Phố Lý Tự Trọng (Đường Lý Tự Trọng cũ)</b>	
3.1	Đoạn từ nhà ông Triệu đến Trường Mầm non Công ty Giấy (khu 1, 2, 3, 4)	5,000,000
3.2	Đoạn từ Trường mầm non Cty Giấy đến cổng Trường THPT Công nghiệp Việt Trì (thuộc khu 3)	3,000,000
<b>4</b>	<b>Đường Thanh Hà</b>	
4.1	Từ tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn (thuộc khu 5 + 6)	2,700,000
<b>5</b>	<b>Các con đường khác trong khu dân cư</b>	
5.1	Từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn qua UBND phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 6 + 9)	3,500,000
5.2	Từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua trạm xá phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 7 + 11 + 12)	2,700,000
5.3	Từ đường Hùng Vương qua nhà ông San, ông Quý đến tiếp giáp phố Lý Tự Trọng (đường Lý Tự Trọng cũ) thuộc khu 1 + 2	3,500,000
5.4	Đoạn từ tiếp giáp phố Đồi Cam đến đường Nguyễn Tất Thành	3,500,000
5.5	Các đường vòng quanh phố thuộc băng 1 của các khu dân cư	2,200,000
5.6	Đường bãi X1	3,500,000
5.7	Đường vòng quanh ao xanh	3,500,000
5.8	Các tuyến đường khu Đồi Vũ	3,500,000
5.9	Các tuyến đường khu Đồng Ghè	3,500,000
5.10	Từ đường Nguyễn Tất Thành đến khu Đồng Lò	3,500,000
5.11	Đường vòng quanh khu hồ sinh thái	4,000,000
5.12	Các tuyến đường khu Đồng Rau	3,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
5.13	Các tuyến đường khu Đồi Măng	2,500,000
5.14	Các tuyến đường khu Ao Làng	3,500,000
5.15	Các tuyến đường đầu giá khu 13	2,500,000
5.16	Các tuyến đường khu đầu giá Đồng Lò	3,500,000
5.17	Các tuyến đường 13,5 m khu đầu giá hạ tầng hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang	4,000,000
5.18	Các tuyến đường 27,0 m khu đầu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang (từ tiếp giáp đường Vũ Thê Lang đến đường Ngọc Hoa mới) (Phố Tràng Đông)	6,500,000
5.19	Các tuyến đường rộng 22,5 m khu đầu giá Đồi Măng	4,500,000
5.20	Các tuyến đường 11,5 m thuộc quy hoạch chia lô đất ở Đồng Vũ, quy hoạch chia lô đất ở khu 14	2,500,000
5.21	Các tuyến đường còn lại khu Đồng Trước	3,500,000
5.22	Các ngõ hẻm còn lại khu dân cư 12, 13, 14 giáp xã Sông Lô và xã Trung Vương	1,300,000
5.23	Các ngõ hẻm khu 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	1,500,000
<b>V</b>	<b>PHƯỜNG BẾN GÓT</b>	
<b>1</b>	<b>Khu phố Việt Hưng</b>	
1.1	Đoạn đường A3H3 đến lối rẽ ra đường Hùng Vương (đường đi cổng sau chợ Gát)	4,000,000
1.2	Băng 2 - khu Việt Hưng (dãy 44 ô được quy hoạch sau UBND phường Bến Gót)	2,500,000
1.3	Đoạn từ lối rẽ đường Hùng Vương đến chợ Gát	3,500,000
1.4	Đoạn đường đi chợ Gát rẽ ra đường sắt (tổ 2 phố Việt Hưng)	2,300,000
1.5	Đường bao quanh tổ 5 Việt Hưng	1,400,000
1.6	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000
1.7	Từ nhà bà Đào ra đường Trần Nguyên Hãn	2,000,000
<b>2</b>	<b>Khu phố Hoà Bình 1 + 2</b>	
2.1	Đoạn từ A2A3 Quốc lộ 2 cũ (cổng chùa Hoà Bình)	2,700,000
2.2	Đoạn tiếp giáp QL2 cũ đi Xí nghiệp đường sắt (Cổng đình làng Việt Trì)	1,800,000
2.3	Đoạn từ nút A2 đi xã Sông Lô và các ngõ bao quanh	1,400,000
2.4	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000
2.5	Đoạn từ cây xăng của Công ty Licogi đến chợ đầu đê	5,400,000
2.6	Lối rẽ từ cổng Công ty quản lý đường sắt vào khu tái định cư dự án đê Tả Thao (trước cổng nhà ông Khoa) thuộc khu Hoà Bình 2	1,400,000
<b>3</b>	<b>Khu phố Kiến Thiết</b>	
3.1	Đoạn tiếp giáp A2A3 đến cổng Công ty than	1,800,000
3.2	Đoạn từ cổng Cty đường sắt đến cổng đò (Tổ 18 Kiến Thiết)	1,600,000
3.3	Ngõ bao quanh phố	1,400,000
3.4	Các ngõ hẻm còn lại	1,000,000
3.5	Lối rẽ từ cổng Công ty quản lý đường sắt vào khu tái định cư dự án đê Tả Thao (trước cổng nhà ông Khoa)	1,400,000
<b>4</b>	<b>Khu phố Hồng Hà 1 + 2</b>	
4.1	Từ Công an phường Bến Gót đến Trại Thanh Hà	1,600,000
4.2	Băng 2 khu Ga Việt Trì	1,800,000
4.3	Băng 2 khu Cảng Việt Trì	1,400,000
4.4	Đường Thạch Khanh ( tên cũ là Từ Cửa Ga Việt Trì đi Bến Gót đường 19,5m)	2,700,000
4.5	Buru điện ga Việt Trì đi Bến Gót	1,600,000
4.6	Xí nghiệp Vật tư đường sắt đi bờ đê sông Hồng	2,700,000
4.7	Đoạn đường ký túc xá PăngRim	2,700,000
4.8	Đoạn từ đường sông Thao đến Trạm thực phẩm cũ (tổ 22)	2,700,000
4.9	Đường rẽ từ Lạc Long Quân vào 16 hộ tổ 21 đến nhà bà Thiệu	1,800,000
4.10	Băng 3 khu ga Việt Trì	1,400,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
4.11	Đoạn đường tổ 21 - khu Hồng Hà 1 (giáp đường đê tả sông Thao - đê hữu sông Lô)	1,400,000
4.12	Ngõ bao quanh phố	1,400,000
4.13	Ngõ hẻm còn lại	1,000,000
<b>VI</b>	<b>PHƯỜNG THỌ SƠN</b>	
<b>1</b>	<b>Các ngõ của đường Hùng Vương</b>	
1.1	Đường ngõ công trên chợ Gát (khu vực tổ 4B đến đường Lạc Long Quân)	3,500,000
1.2	Ngõ từ đường Hùng Vương vào Trung tâm hội nghị tỉnh	4,000,000
1.3	Ngõ từ đường Hùng Vương vào Cty TNHH Chí Hòa	3,500,000
1.4	Ngõ từ đường Hùng Vương vào Doanh nghiệp Kim Sơn	3,500,000
1.5	Ngách từ đường Hùng Vương vào đến hộ ông Thành tổ 7	2,300,000
<b>2</b>	<b>Các ngõ của Đường Hai Bà Trưng</b>	
2.1	Ngõ từ hộ ông Văn tổ 26B đến hộ bà Ty tổ 26B	2,500,000
2.2	Đoạn nối từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Tất Thành (khu vực tổ 27B) trừ những hộ quay ra đường Hai Bà Trưng	4,000,000
2.3	Đường từ ngã 4 Thọ Sơn đến hộ ông Huy tổ 33 - phố Thành Công	3,500,000
<b>3</b>	<b>Khu phố Long Châu Sa</b>	
3.1	<b>Khu vực Công ty xây dựng số 22</b>	
	Đường từ hộ bà Ngọc đến hộ ông Khanh tổ 10	3,000,000
	Đường từ hộ ông Khanh đến hộ bà Hới tổ 12	3,000,000
	Đường từ nhà bà Hới đến hộ nhà bà Quý tổ 11B	3,000,000
	Đường từ hộ bà Hới đến hộ bà Hằng tổ 11A	2,800,000
	Ngõ từ bà Lợi tổ 10 đến hộ bà Hòe tổ 10	1,800,000
	Đoạn từ hộ ông Lý đến hộ bà Hải tổ 10	1,800,000
	Ngõ sau Bệnh viện Xây dựng Việt Trì	1,300,000
	Ngõ từ hộ ông Trung đến hộ ông Tường tổ 10	1,500,000
3.2	<b>Khu vực báo Phú Thọ cũ</b>	
	Ngõ thuộc băng 1, 2, 3 tổ 11A	1,500,000
	Ngõ từ hộ bà Hồng đến hộ ông Diên tổ 11A	1,300,000
3.3	<b>Khu vực rạp Long Châu Sa</b>	
	Đường từ hộ ông Hưng đến hộ ông Quỳnh tổ 12	1,500,000
3.4	<b>Khu vực giáp Trạm xá Nhà máy Mi chính cũ</b>	
	Từ hộ ông Bình đến hộ ông Cần tổ 15	1,800,000
	Các ngõ hẻm còn lại	1,300,000
<b>4</b>	<b>Khu phố Sông Thao</b>	
4.1	<b>Khu vực đôi chợ</b>	
	Đoạn đường từ bà Loan đến hộ ông Bồng tổ 8B	2,700,000
	Đoạn đường từ bà Lâm đến hộ bà Xoan tổ 4A	1,800,000
	Đoạn đường từ ông Chiến đến hộ ông Hới tổ 4A	1,800,000
	Ngõ sau chợ Gát (từ hộ ông Hải đến hộ ông Phước tổ 4B)	1,500,000
4.2	<b>Khu hồ hóa chất</b>	
	Đoạn đường từ ông Long đến hộ ông Cường tổ 9B	2,700,000
	Đoạn đường từ ông Lâm đến hộ ông Mậu tổ 9A	2,700,000
	Các ngõ ven hồ Hóa chất tổ 8B	1,300,000
4.3	<b>Khu đội xe Xi nghiệp 4 cũ</b>	
	Đoạn đường từ nhà bà Thêu đến hộ ông Dũng tổ 9B	2,000,000
4.4	<b>Khu đôi vật tư</b>	
	Ngõ từ hộ ông Quỳnh đến đường sắt tổ 2	1,800,000
	Ngõ từ hộ bà Trường tổ 2 đến hộ ông Tổ tổ 3	1,500,000
	Các ngõ hẻm còn lại	1,300,000
<b>5</b>	<b>Khu phố Đoàn Kết (Khu vực 221)</b>	
	Đoạn đường từ hộ ông Bài đến hộ ông Toại đến tổ 19	2,700,000
	Các ngõ thuộc băng 2 tổ 16, 22	1,800,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
	Các ngõ thuộc bảng 3 tổ 16, 22	1,500,000
	Các ngõ hẻm còn lại	1,300,000
<b>6</b>	<b>Khu phố Thành Công</b>	
6.1	<b>Khu đôi lắp máy</b>	
	Đoạn đường từ hộ bà Thủy đến hộ ông Chiến tổ 27B	2,700,000
	Các ngõ bảng 1, bảng 2 đôi lắp máy tổ 28	1,800,000
6.2	<b>Khu đôi A</b>	
	Các ngõ bảng 1, bảng 2 tổ 30	1,800,000
	Các ngõ bảng 1, bảng 2 tổ 33	1,300,000
6.3	<b>Khu đôi Chùa</b>	
	Các ngõ bảng 1, bảng 2 tổ 34	1,800,000
	Các ngõ hẻm còn lại	1,400,000
	Khu vực mới quy hoạch thuộc tổ 27B	2,000,000
<b>7</b>	<b>Khu vực đồng Ghê thuộc phường Thọ Sơn và phường Thanh Miếu</b>	3,500,000
<b>8</b>	<b>Khu vực đấu giá Ao Thành Đội</b>	6,000,000
<b>9</b>	<b>Khu vực đấu giá Long Châu Sa</b>	
	Tuyến đường rộng 18,5 m; 16,5 m	7,000,000
	Tuyến đường rộng 11,5 m	5,000,000
<b>10</b>	<b>Khu đấu giá bảng 2 đường Hai Bà Trưng phường Thọ Sơn</b>	18,000,000
<b>VII</b>	<b>PHƯỜNG TIÊN CÁT</b>	
<b>1</b>	<b>Các tuyến đường lớn</b>	
1.1	Đoạn từ Phố Minh Lang đến cổng Trường Chính trị tỉnh	6,500,000
1.2	Đoạn từ siêu thị Việt Lâm đến Trung tâm GDTX tỉnh (Phố Tiên Sơn)	6,000,000
1.3	Từ tiếp giáp đường Hùng Vương (cổng Công ty xuất nhập khẩu) đến ngã 3 Đài truyền thanh Việt Trì cũ	4,500,000
1.4	Từ Hải quan Việt Trì dọc đường sắt đến chợ Trung tâm	4,000,000
1.5	Phố Tân Xương (tên cũ là: Từ đường Hùng Vương qua cổng Công ty Bia Hồng Hà ra đường Sông Thao)	4,000,000
1.6	Từ đường Hùng Vương đi qua đường sắt vào cổng Nhà máy xay cũ	3,200,000
1.7	Đoạn từ đường Hùng Vương đến Công ty CMC	4,500,000
1.8	Đoạn từ trạm gác ghi - Phố Anh Dũng song song với đường sắt đến nhà ông Dũng Phúc	2,700,000
1.9	Phố Hoa Vương	5,000,000
1.10	Đoạn từ Trường Chính trị đến đường Tiên Dung	4,000,000
1.11	Các tuyến đường còn lại khu TĐC Đồng Ngược	3,500,000
1.12	Khu đấu giá bảng 2 đường Hai Bà Trưng phường Tiên Cát	18,000,000
<b>2</b>	<b>Khu phố Thành Công</b>	
2.1	Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh qua Trường Văn hoá Nghệ thuật đến đường Tiên Dung	3,500,000
2.2	Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên qua Đè Thàng và đến đường Tiên Dung	3,500,000
2.3	Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến ngã 3 tổ 38 các hộ còn lại tổ 39	2,500,000
2.4	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>3</b>	<b>Khu phố Tiên Sơn</b>	
3.1	Từ Phố Tiên Sơn qua nhà thờ họ Lưu đến đường Tiên Dung (Ngõ 345)	3,500,000
3.2	Từ ngã 3 nhà thờ họ Lưu qua hội trường khu đến đường Tiên Dung	2,700,000
3.3	Các ngõ hẻm còn lại	1,800,000
<b>4</b>	<b>Khu phố Đoàn Kết</b>	
4.1	Từ đường Hùng Vương đến tập thể Vật liệu chất đốt cũ Đôi thành Khu tập thể Vật liệu chất đốt cũ	2,700,000
4.2	Từ đường Đoàn Kết qua nhà thờ họ Giáo đến tiếp giáp khu tái định cư tổ 17	2,700,000
4.3	Đường giáp siêu thị Vincom	9,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
4.4	Từ ngã 3 đi dọc bờ tường bột giặt VIMEX đến đường Đoàn Kết	2,700,000
4.5	Từ khu tái định cư tổ 17 đến đường Lạc Long Quân	3,500,000
4.6	Các ngõ hẻm còn lại trong đê	2,300,000
4.7	Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	1,300,000
<b>5</b>	<b>Khu phố Minh Hà 1</b>	
5.1	Các hộ còn lại tổ 18A	3,500,000
5.2	Các ngõ còn lại (thuộc bảng 2)	2,500,000
<b>6</b>	<b>Khu phố Mai Sơn II</b>	
6.1	Các đường khu Mai Sơn II	2,700,000
6.2	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>7</b>	<b>Khu phố Hồng Hà</b>	
7.1	Đoạn từ nhà ông Tân song song với đường sắt đến nhà bà Tình Lan	2,700,000
7.2	Các hộ còn lại khu tái định cư Đồng đầm đổi thành Khu tái định cư Đồng Đầm	2,500,000
7.3	Đoạn từ nhà ông Lợi song song với đường sắt đến nhà ông Thiềm	2,500,000
7.4	Từ nhà bà Lan Tình qua hội trường khu ra đường Lạc Long Quân	2,300,000
7.5	Các ngõ hẻm còn lại trong đê	2,000,000
7.6	Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	1,300,000
<b>8</b>	<b>Khu phố Sông Thao</b>	
8.1	Từ Phố Tân Xương vào đến ngã 3 tổ 7 và tổ 10A + 10B	2,700,000
8.2	Từ phố Tân Xương vào tổ 8B	2,700,000
8.3	Các ngõ hẻm còn lại trong đê	2,000,000
8.4	Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	1,500,000
<b>9</b>	<b>Khu phố Thi Đua</b>	
9.1	Từ siêu thị Việt Lâm đến ngã 3 tiếp giáp tổ 36	3,000,000
9.2	Các tuyến đường chính khu Thi Đua	2,500,000
9.3	Khu đấu giá đất ở và chợ Tiên Cát	6,000,000
9.4	Các ngõ hẻm còn lại	1,800,000
<b>10</b>	<b>Khu phố Tiền Phong</b>	
10.1	Từ đường Hùng Vương vào đến đê Moi	2,700,000
10.2	Từ đường Hùng Vương qua trường tiểu học Tiên Cát đến Đê Thàng	3,600,000
10.3	Các ngõ còn lại	1,500,000
<b>11</b>	<b>Khu phố Thọ Mai</b>	
11.1	Từ Phố Minh Lang đến đường Tiên Dung (Ngõ 67)	2,700,000
11.2	Các đường qui hoạch (UBKH - Thanh tra Nhà nước)	3,000,000
11.3	Đoạn từ đường Tiên Dung đến nhà Thi Đấu (Khu quy hoạch Hóc Vực)	10,000,000
11.4	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>12</b>	<b>Khu phố Gát</b>	
12.1	Khu vực trong đê thuộc tổ 3 và tổ 5	2,000,000
12.2	Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) trong đê	1,500,000
12.3	Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) ngoài đê	1,300,000
<b>13</b>	<b>Khu phố Mai Sơn I</b>	
13.1	Đoạn từ Công trường Chính trị Tỉnh đến khu quy hoạch tổ 24B	4,500,000
13.2	Các tuyến đường chính khu Mai Sơn I	3,000,000
13.3	Đoạn từ đường Tiên Dung đến ngã 3 đường rẽ vào nhà văn hóa khu	8,000,000
13.4	Các đường còn lại khu quy hoạch tổ 24B	7,000,000
13.5	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>14</b>	<b>Khu phố Anh Dũng</b>	
14.1	Đoạn từ công Cty CMC ven tường rào Cty CMC đến đường Lạc Long Quân (đường Sông Thao cũ)	3,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
14.2	Đoạn từ tiếp giáp đường vào công Cty CMC đến hết sân văn hoá thể thao của khu (nhà ông Hội)	3,000,000
14.3	Khu tổ 13	3,200,000
14.4	Tổ 14B đến đường Lạc Long Quân ( đường Sông Thao cũ)	2,500,000
14.5	Các đường còn lại của tổ 14B	2,000,000
14.6	Đoạn từ đường Hùng Vương đến tiếp giáp tổ 14 khu Anh Dũng	2,500,000
14.7	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>15</b>	<b>Khu phố Âu Cơ</b>	
15.1	Từ phố Minh Lang theo tường rào UBND thành phố ra đến đường Tiên Dung	2,700,000
15.2	Các đường khu Âu Cơ (tổ 26) Đổi thành: Các tuyến đường chính khu Âu Cơ	2,500,000
15.3	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>16</b>	<b>Khu phố Tiên Phú</b>	
16.1	Các đường chính khu Tiên Phú	2,500,000
16.2	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>17</b>	<b>Phố Minh Hà 2</b>	
17.1	Từ đường Hùng Vương đến hết nhà ông Dũng Phúc	3,500,000
17.2	Các đường còn lại	1,500,000
<b>VIII</b>	<b>PHƯỜNG GIA CẨM</b>	
<b>1</b>	<b>Các ngõ của đường Hùng Vương</b>	
1.1	Đoạn đường ngõ 1879 và ngõ 1923	7,200,000
1.2	Đoạn đường ngõ 1620 và ngõ 1642	6,300,000
1.3	Đoạn đường ngõ 2173	5,400,000
1.4	Đoạn đường ngõ 1538	4,500,000
1.5	<b>Đoạn đường ngõ 1502:</b>	
	<i>Đoạn đường ngõ 1502 từ nhà bà Lan đến hết nhà ông An</i>	5,400,000
	<i>Đoạn đường ngõ 1502 từ sau nhà ông An đến nhà ông Sinh Dung</i>	4,500,000
	<i>Đoạn đường ngõ 1502 từ nhà bà Toàn Đào đến nhà ông Thịnh Hãnh</i>	3,200,000
	<i>Đoạn còn lại của ngõ 1502</i>	2,300,000
	<i>Các hẻm của ngõ 1502</i>	2,200,000
1.6	Đoạn đường ngõ 1548	4,500,000
1.7	Đoạn đường ngõ 2121	4,500,000
1.8	Đoạn đường các hẻm còn lại của ngõ 2121	2,400,000
1.9	<b>Đường ngõ 1588 đường Hùng Vương toàn tuyến và các ngõ</b>	
	Đoạn đường từ số 01 đến số 37	6,300,000
	Đoạn đường từ số 39 đến số 59	5,400,000
	Đoạn đường ngõ 02 (từ số 02 đến số 54 và từ số 01 đến số 19)	4,500,000
	Các hẻm còn lại	2,300,000
<b>2</b>	<b>Các ngõ của đường Trần Phú</b>	
2.1	Đoạn đường ngõ 17B (Đường ven hồ Đồng Cạn)	7,000,000
2.2	Đoạn đường ngõ 17A	4,500,000
2.3	Ngõ 07	4,000,000
2.4	Ngõ 11	5,500,000
2.5	Ngõ 15	6,300,000
2.6	Các hẻm còn lại	2,000,000
<b>3</b>	<b>Các ngõ của đường Quang Trung</b>	
3.1	Đoạn đường ngõ 02	5,000,000
3.2	Đoạn đường các ngõ 40 và ngõ 54	4,500,000
3.3	Đoạn đường các ngõ 68 và ngõ 88	4,100,000
3.4	Đoạn đường ngõ 102	4,500,000
3.5	Đoạn đường ngõ 14	3,200,000
3.6	Đoạn đường ngõ 112	4,500,000
3.7	Đoạn đường các hẻm còn lại	2,300,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>4</b>	<b>Ngõ đường Châu Phong</b>	
4.1	Đoạn đường các ngõ 313, 317, 346 và ngõ 356	2,700,000
4.2	Đoạn đường ngõ 440	5,000,000
4.3	Đoạn đường các ngõ 301, 438, 386, 409, 417 và ngõ 457	4,500,000
4.4	Đoạn đường ngõ 388, 424	4,500,000
4.5	Đoạn đường các hẻm còn lại	2,700,000
<b>5</b>	<b>Phố Hàm Nghi (đường Thanh Xuân cũ) và các ngõ</b>	
5.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lê Quý Đôn: <i>Đoạn từ đường Trần Phú đến hết nhà bà Hương</i> <i>Đoạn từ giáp nhà bà Hương đến đầu ngõ 188 (hết nhà ông Quế)</i> <i>Đoạn từ giáp nhà ông Quế đến đường Lê Quý Đôn</i>	9,000,000 7,200,000 8,000,000
5.2	Đoạn đường các ngõ 61 (từ số 02 đến 20) và ngõ 78	3,700,000
5.3	Đoạn đường ngõ 218, 221	2,400,000
5.4	Đoạn đường ngõ 111	3,700,000
5.5	Đoạn đường các ngõ 15, 29, 43, 26, 44, 121, 127, 130	3,200,000
5.6	Đoạn đường ngõ 169, 188, 180, 183, 184, 186, 211, 249	3,200,000
5.7	Đoạn đường các ngõ 141	3,700,000
5.8	Ngõ 174	2,400,000
5.9	Ngõ 139	2,400,000
5.10	Ngõ 125	2,100,000
5.11	Các hẻm ngõ 61 (từ số 02 đến hẻm 6) và hẻm 1 + 2 ngõ 111	2,100,000
5.12	Đoạn đường ngõ 64,11	2,100,000
5.13	Đoạn ngõ 249	2,400,000
5.14	Đoạn đường các ngõ 77, 86, 92, 95, 146, 194, 200, 206, 226, 256, 258, 267, 299 và các hẻm còn lại	2,400,000
<b>6</b>	<b>Các ngõ của phố Lê Quý Đôn (đường Lê Quý Đôn cũ)</b>	
6.1	Đoạn ngõ 02	4,500,000
6.2	Đoạn đường ngõ 186, 226	2,800,000
6.3	Đoạn đường ngõ 250, 210	2,800,000
6.4	Đoạn đường các ngõ 81, 113, 117, 284, 316 và 354	2,300,000
6.5	Đoạn ngõ 133	1,600,000
6.6	Đoạn đường ngõ 71	2,300,000
6.7	Đoạn đường các ngõ 52, 60, 23 và ngõ 53	2,300,000
6.8	Đoạn đường các ngõ 231, 167, 183, 203, 294 và các hẻm còn lại	1,600,000
6.9	Ngõ 75 - Phố Lê Quý Đôn (Khu ao Hóc Vải) đổi thành ngõ 78	4,500,000
6.10	Đoạn đường ngõ 254	2,300,000
6.11	Đoạn từ nhà bà Hương Cẩn đến hết nhà ông Đỗ Hàm	8,500,000
6.12	<b>Đoạn ngõ 126:</b> Từ nhà bà Phương Chuẩn đến hết nhà bà Huyền (Vân) Đoạn còn lại của ngõ 126	8,500,000 3,600,000
<b>7</b>	<b>Phố Hà Bổng (đường Kim Đồng cũ) và các ngõ</b>	
7.1	Các ngõ 49, 41 và ngõ 35	3,600,000
7.2	Ngõ 22	4,000,000
<b>8</b>	<b>Phố Võ Thị Sáu toàn tuyến</b>	7,200,000
<b>9</b>	<b>Phố Nguyễn Quang Bích (đường Lê Văn Tám cũ) toàn tuyến</b>	7,200,000
<b>10</b>	<b>Phố Hà Liễu (Đường Nhi Đồng cũ) và các ngõ</b>	
10.1	Ngõ từ đường Hùng Vương đến phố Phan Chu Trinh	7,200,000
10.2	Đoạn từ phố Phan Chu Trinh đến Trường cấp 3 Việt Trì	6,300,000
10.3	Đoạn đường ngõ 38	3,000,000
10.4	Đoạn đường ngõ 17, 19	3,000,000
10.5	Đoạn đường ngõ 01	4,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
10.6	Ngõ 20, 22, 31, 36	3,000,000
<b>11</b>	<b>Phố Phan Chu Trinh (đường Phan Chu Trinh cũ) và các ngõ</b>	
11.1	Phố Phan Chu Trinh toàn tuyến	8,000,000
11.2	Đoạn đường các ngõ 71, 75, 41 và ngõ 49	3,500,000
11.3	Đoạn đường các ngõ 15	3,000,000
11.4	Ngõ 21	2,500,000
11.5	Đoạn đường các ngõ 86,130,136,146	3,500,000
11.6	Đoạn đường các ngõ hẻm còn lại	2,300,000
<b>12</b>	<b>Đường Lăng Cẩm và các ngõ</b>	
12.1	<b>Đường Lăng Cẩm:</b>	
	<i>Đoạn từ đường Trần Phú đến Trung tâm giáo dục thường xuyên</i>	5,500,000
	<i>Đoạn từ giáp Trung tâm giáo dục thường xuyên đến nhà ông Phan Văn Ký</i>	5,000,000
12.2	Số nhà 107 ra ngõ 13 (Trần Phú)	4,500,000
12.3	Đoạn đường các ngõ 02 và ngõ 49	3,600,000
12.4	Đoạn đường ngõ 225	2,000,000
12.5	Đoạn đường ngõ 105	4,000,000
12.6	Đoạn đường các ngõ 01, 09, 36, 42, 50, 69, 52, 07 và các hẻm còn lại khu 3 + 4	2,500,000
12.7	Đoạn đường ngõ 73	2,500,000
<b>13</b>	<b>Các ngõ của phố Hà Chương (đường Hà Huy Tập cũ)</b>	
13.1	Đoạn đường các ngõ 11, 21 và hẻm 06	3,500,000
13.2	Đoạn đường ngõ 47	2,500,000
13.3	Đoạn từ ngõ 1502 đường Hùng Vương qua cây xăng Gia Cẩm và Trường Tiểu học Tiên Dung đến phố Hà Chương	8,000,000
13.4	Đoạn đường các ngõ hẻm còn lại	2,000,000
<b>14</b>	<b>Phố Nguyễn Thái Học và các ngõ</b>	
14.1	Đoạn đường từ đường Hùng Vương đến nhà ông Bảo	7,500,000
14.2	Đoạn đường các ngõ 73 và ngõ 85, 10	3,500,000
14.3	Các ngõ hẻm còn lại	2,400,000
<b>15</b>	<b>Phố Hoàng Hoa Thám và các ngõ</b>	
15.1	Đoạn đường từ đường Hùng Vương đến ngã ba Ao Dệt:	
	<i>Đoạn từ đường Hùng Vương đến ngõ 31</i>	8,600,000
	<i>Đoạn từ ngõ 31 đến ngã ba Ao cá Dệt (Đến nhà ông Mỹ, ông Việt)</i>	8,100,000
	<i>Đoạn từ giáp nhà ông Mỹ, ông Việt đến đường Nguyễn Thái Học</i>	8,000,000
15.2	Đoạn đường ngõ 31	4,100,000
15.3	Các ngõ hẻm còn lại	3,000,000
<b>16</b>	<b>Khu tái định cư Đồng Gia</b>	
16.1	Đường 27 m	18,000,000
16.2	Đường 20 m	15,000,000
16.3	Đường 13,5 m	10,000,000
16.4	Đường 11 m	8,000,000
<b>17</b>	<b>Khu nhà ở Đồng Láng Cầu</b>	
17.1	Đường 33 m	25,000,000
<b>18</b>	<b>Các khu quy hoạch trên địa bàn phường</b>	
18.1	Khu QH giao đất tự xây khu 12 (Dộc con sâu)	4,000,000
18.2	Khu QH giao đất tái định cư khu 12	4,000,000
18.3	Khu quy hoạch chia lô khu 4 sau Bệnh viện Y học cổ truyền	1,500,000
<b>IX</b>	<b>PHƯỜNG TÂN DÂN</b>	
<b>1</b>	<b>Các tuyến đường rẽ từ đường Nguyễn Tất Thành</b>	
1.1	Đoạn từ Liên đoàn lao động tỉnh đến phố Đồi Giảm	4,000,000
1.2	Đường từ BHXH tỉnh đến nhà ông Hợi Dung - Tân Việt	4,300,000
1.3	Phố Nguyễn Thị Minh Khai	4,800,000
1.4	Phố Đặng Minh Khiêm, phố Văn Cao, phố Đỗ Nhuận, phố Tân Đà	4,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
1.5	Đường khu dân cư đôi Ong Vang (sau Bệnh viện tỉnh)	5,000,000
<b>2</b>	<b>Khu Tân Bình</b>	
2.1	Ngách 9/70 - phố Hàn Thuyên	3,500,000
2.2	Ngách 15/70 - phố Hàn Thuyên	3,500,000
2.3	Ngách 01/70 - phố Hàn Thuyên	3,500,000
2.4	Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Bình (tách Khu tân An cũ)	1,800,000
<b>3</b>	<b>Khu phố Tân An (Mới)</b>	
3.1	Ngõ 136 và ngõ 174 - phố Hàn Thuyên	3,500,000
3.2	Ngõ 158 - phố Hàn Thuyên	3,500,000
3.3	Đường sau nhà VH khu phố sang nhà ô Nghiệp tiếp giáp với đường Châu Phong đi SOS	4,500,000
3.4	Đường tổ 5; 6 và phía sau nhà ô Điềm; bà Nga	3,000,000
3.5	Băng nhà ô Trụ và ô Kiệt (tổ 6)	3,000,000
3.6	Ngõ nhà bà An Tĩnh tổ 3 ( thay Ngõ ông Kế, bà Duyệt tổ 3)	2,400,000
3.7	Các ngõ hẻm còn lại	2,000,000
<b>4</b>	<b>Khu phố Tân Thuận</b>	
4.1	Đường tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Loan giáp Trường THCS Văn Lang rộng 10 m	3,500,000
4.2	Đoạn từ ngã ông Chùy tổ 2 đến nhà bà Tư tổ 3 (Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07)	3,500,000
4.3	Đường nhà ông Tuấn tổ 3 đến nhà ông Thọ (từ số nhà 02 đến hết số nhà 14)	3,000,000
4.4	Đường 11 m phía sau nhà ông Bắc đến nhà ông Ngọc tổ 2	5,000,000
4.5	Các ngõ hẻm còn lại	3,000,000
<b>5</b>	<b>Khu phố Tân Tiến</b>	
5.1	Ngõ 21 - phố Hàn Thuyên	3,500,000
5.2	Ngõ 01, ngõ 02 - phố Đặng Minh Khiêm, Ngách 16/21 - phố Hàn Thuyên và Ngõ 06, ngõ 20 - phố Văn Cao	3,000,000
5.3	Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Tiến	2,000,000
<b>6</b>	<b>Khu phố Tân Xuân (tách từ phố Tân Tiến)</b>	
6.1	Ngõ 574- đường Châu Phong và Ngách 32/574 - đường Châu Phong	3,000,000
6.2	Ngách 9/167- phố Hàn Thuyên	3,000,000
6.3	Đường từ Công an phường Tân Dân đến nhà ông Cửu Bình tổ 9	3,500,000
6.4	Đường từ nhà ông Sinh tổ 2 đến nhà bà Bình giáp nhà ông Nhạc Tiến chạy dọc phía sau các cơ quan của tỉnh: <i>Đoạn từ nhà bà Phương Đáp tổ 2 đến nhà ông Toàn tổ 2 khu Tân Xuân</i>	3,500,000
	<i>Ngõ 02 - Phố Đỗ Nhuận, ngách 32/21 - phố Hàn Thuyên, ngõ 36 - phố Văn Cao</i>	3,500,000
6.5	Ao Hóc Chuối	3,000,000
6.6	Ngõ 412 đường Nguyễn Tất Thành	7,000,000
6.7	Phố Đinh Công Tuấn	5,000,000
	<i>Ngõ 04 - phố Tân Đà</i>	3,000,000
	<i>Đoạn từ nhà ông Hậu đến hết nhà ông Tân</i>	3,000,000
	<i>Đoạn từ nhà bà Điềm đến hết nhà ông Thanh</i>	3,000,000
	Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Xuân	2,000,000
<b>7</b>	<b>Khu phố Tân Phú</b>	
7.1	Ngõ 21 - đường Trần Phú	4,000,000
7.2	Ngõ 884- đường Châu Phong	3,500,000
7.3	Ngõ 55 - đường Trần Phú	3,000,000
7.4	Ngõ 71 - đường Trần Phú	3,000,000
7.5	Đường tiếp giáp đường Trần Phú xuống chợ Tân Dân	4,000,000
7.6	Đoạn từ điểm giao giữa đường Trần Phú với đường Châu Phong (CA tỉnh) đến khu hồ của Đài Truyền hình tỉnh (phố Thiệu Hoa)	9,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
7.7	Đường quy hoạch tổ 2 khu Lạc Ngàn phố Tân Phú (từ nhà ông Khoa Trục đi Dữu Lâu)	4,000,000
7.8	Các ngõ hẻm còn lại	2,000,000
<b>8</b>	<b>Khu phố Tân Thịnh</b>	
8.1	Đường rộng 11m khu tổ 1, 2, 3, 4, 5, 6 thuộc băng 2, 3 đôi gò Cạn (tổ 29A, 29B, 29C của phố Tân Phú cũ)	4,000,000
8.2	Đường thuộc băng 4, 5 khu đôi gò Cạn	3,000,000
8.3	Các ngõ hẻm còn lại	1,500,000
<b>9</b>	<b>Khu phố Tân Thành</b>	
9.1	Đoạn từ nhà ông Minh Xuân đến nhà ông Hoà (khu chợ Tân Dân)	4,000,000
9.2	Ngách 14/57 - phố Đồi Giảm	3,000,000
9.3	Ngõ 57 - phố Đồi Giảm	2,500,000
9.4	Ngõ 69, ngách 73/69, ngách 93/69 - phố Đồi Giảm	2,000,000
9.5	Phố Thiệu Hoa	3,000,000
9.6	Đoạn từ nhà ô Cường Dung đến nhà ô Thạch và nhà ô Ngư ô Thẩm tổ 2	2,000,000
9.7	Các tuyến đường trong khu Đê Then - Cửa Đình	4,000,000
9.8	Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Thành	1,500,000
<b>10</b>	<b>Khu phố Tân Việt</b>	
10.1	Phố Đồi Giảm (đường Tân Việt cũ) từ tiếp giáp đường Trần Phú đến Tiểu đoàn 2 Lữ 297 (đã gộp đoạn từ Tân Việt đến nhà ông Hùng tổ 5)	4,500,000
10.2	Đoạn từ ngõ 28 phố Đồi Giảm đến đầu ngõ 05 phố Nguyễn Thị Minh Khai	1,500,000
10.3	Ngõ 42 phố Đồi Giảm	2,000,000
10.4	Các tuyến đường thuộc quy hoạch khu tổ 2 phố Tân Việt	4,000,000
10.5	Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Việt	1,500,000
<b>X</b>	<b>PHƯỜNG DỮU LẬU</b>	
1	Băng II đường Nguyễn Du cũ (đoạn từ cây xăng đến nghĩa trang liệt sỹ)	1,700,000
2	Đường Đê Mát (đoạn từ tiếp giáp đường Trần Phú đi đê Sông Lô)	1,900,000
3	Đoạn đường từ đường Trần Phú đến hết trụ sở UBND phường Dữu Lâu (đường Đê Sòi)	3,300,000
4	Đoạn từ UBND phường Dữu Lâu đến Lợi Mua	2,000,000
5	Đoạn từ đường Trần Phú đến đầu làng Dữu Lâu	2,000,000
6	Đường bao quanh Trường Dạy nghề	3,000,000
7	Phố Chu Văn An	3,000,000
8	Đoạn từ đường Nguyễn Du cũ đến nhà ông Đắc (khu Quế Trạo)	1,600,000
9	Đoạn từ đường Nguyễn Du cũ (ông Chương) - đình Quế Trạo	1,300,000
10	Đoạn từ đê Sông Lô đến bến phà Đức Bác	1,700,000
11	Đất trong tổ 1, 2a, 2b khu Quế Trạo và đất trong tổ 3a, 4a khu Hương Trầm	
11.1	Đất trong tổ 1, 2a, 2b khu Quế Trạo	1,200,000
11.2	Đất trong tổ 3a, 4a khu Hương Trầm	1,700,000
12	Đất khu dân cư trong tổ 3b, 4b khu Hương Trầm	1,500,000
13	Đất khu dân cư tổ 5, 6, 7 khu Bảo Đà	2,000,000
14	Đất khu dân cư trong tổ 8, 9, 10 khu Dữu Lâu	1,500,000
15	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu I	1,400,000
16	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu II (các tổ 16, 17, 18, 20)	1,400,000
17	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu phố III	1,500,000
18	Đồng Trầm Thu	3,500,000
19	Đồng Cửa Rừng	3,500,000
20	Đất khu đôi địa chất - khu Hương Trầm	1,700,000
21	Đất khu vực Rừng Cấm - khu Hương Trầm	4,000,000
22	Đường từ nhà ông Tiến Tú đến nhà bà Thu khu I	2,000,000
23	Đường từ chợ Dầu (giáp đường Trần Phú) đến đôi Sau Sau	2,400,000
24	Đường trong khu tái định cư Trung tâm thể thao	3,500,000
25	Khu đôi Rừng Làng (khu Quế Trạo)	1,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
26	Đường từ đình Hương Trầm đến nhà ông Hân (tách đường từ đình Hương Trầm đi Hoà Phong (Nông Trang))	1,700,000
27	Đường từ nhà ông Hân đến giáp phường Nông Trang (Đường từ đình Hương Trầm đi Hoà Phong (Nông Trang))	2,000,000
28	Đoạn từ đường Trần Phú - bà Phụng (Tổ 22 khu III)	1,700,000
29	Đoạn từ đê sông Lô (khu II) - ông Lợi Quế Trạo	1,500,000
30	Đường Lê Đồng (từ NM đóng tàu - đê Mai Thọ)	2,000,000
31	Đường bao quanh tổ 6 khu Bảo Đà	1,500,000
32	Khu vực nhà vườn đôi Ong Vàng	5,000,000
33	Đất xóm Hóc Tha (tổ 3B - khu Hương Trầm)	1,700,000
34	Đất đồng Đê Sỏi, Cây Nhãn, Hùng Vạn	4,000,000
35	Đất tổ 19 khu phố II	1,200,000
36	Đường từ nhà Tường (tổ 4a) đến nhà ông Sáu đổi thành Đường từ nhà ông Trường (tổ 4a) đến nhà ông Sáu	1,500,000
37	Đường từ nhà ông Hùng tổ 6 đến cổng Gò Gianh (giáp đường Hoà Phong kéo dài)	2,000,000
38	Đất trong khu gia đình Đoàn nghệ thuật Chèo Phú Thọ	2,000,000
39	Đường Đồng Lạc Ngàn giáp phường Tân Dân	3,500,000
40	Đất trong khu dân cư đôi Ong Vàng giáp trường THPT Dân lập Việt Trì	3,000,000
41	Đất đôi Cây Gió - khu Hương Trầm	1,800,000
42	Đất khu Đôi Bồng	1,500,000
43	Băng 2, đường Châu Phong (Giáp khu nhà vườn đôi Ong Vàng)	5,000,000
44	Khu ven Trung tâm Chính trị thành phố	3,500,000
45	Đường ven Trường Chuyên Hùng Vương	2,000,000
<b>XI</b>	<b>PHƯỜNG NÔNG TRANG</b>	
<b>1</b>	<b>Các tuyến đường lớn</b>	
1.1	Phố Hoàng Hoa Thám (đường Hoàng Hoa Thám cũ)	8,500,000
1.2	Phố Đình Công Mộc	3,800,000
<b>2</b>	<b>Khu phố 1A</b>	
2.1	Đoạn từ đường Hùng Vương qua Bưu điện Nông Trang vào khu 1A (đến đường ngang sau rạp Hoà Phong)	3,400,000
2.2	Đoạn từ đường Hùng Vương qua UBND phường Nông Trang vào khu 1A	3,400,000
2.3	Đường từ đường Hùng Vương qua cổng Cty Ong vào khu 1A đến đường ra đình Nông Trang	3,400,000
2.4	Đường ngang khu 1A (từ rạp Hoà Phong đến dốc ngược)	2,500,000
2.5	Đường từ đường Quang Trung (Hoà Phong cũ) từ A9. C9 qua nhà ông Thuật, nhà ông Chúc đến điểm rẽ đình Nông Trang	2,500,000
2.6	Đường khu 1A (Đường từ đường Quang Trung đến hết nhà ông Thuyết trường khu cũ)	2,500,000
2.7	Các ngõ hẻm còn lại	1,300,000
<b>3</b>	<b>Khu phố 1B</b>	
3.1	Đường khu 1B (đoạn từ đường Quang Trung đến hết nhà ông Thuyết trường khu cũ)	2,500,000
3.2	Các ngõ hẻm khu 1B (Đồi Pháo)	1,300,000
<b>4</b>	<b>Khu phố 2A</b>	
4.1	Đoạn từ đường Hùng Vương qua cổng chợ Nông Trang đến đường 20-7 (đường Vũ Duệ)	4,900,000
4.2	Đường từ A10 - C10 ven tường Bệnh viện Dệt đến nhà ông Minh	2,400,000
4.3	Đoạn nối từ A10 - C10 đến đường vào cổng Tỉnh đội (qua cấp 2 Dệt)	2,100,000
4.4	Ngõ 36 Vũ Duệ đến đường sắt đi ra đường Nguyễn Du đi khu 5. (Trừ vị trí đất thuộc dự án Nguyễn Du)	4,000,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
4.5	Đường từ đường Hùng Vương (nhà ông Hải) đến nhà ông Minh (cả đường trên và dưới)	2,300,000
4.6	Ngõ 29 Vũ Duệ đến nhà số 12 và 13Đoạn còn lại đưa vào ngõ hẻm còn lại khu 2A	2,000,000
4.7	Các ngõ hẻm còn lại khu 2A	1,200,000
<b>5</b>	<b>Khu phố 2B</b>	
5.1	Đường tiếp giáp từ đường Hùng Vương đến đình Nông Trang	3,500,000
5.2	Đường từ tiếp giáp đường rẽ vào cổng sau Tỉnh đội xuống nhà ông Hải	3,500,000
5.3	Ngõ từ đường Nguyễn Du qua cổng sau Tỉnh đội đến hết Chùa Nông Trang giáp đường Đình Tiên Hoàng	2,300,000
5.4	Ngõ từ Chùa Nông Trang ra đường sắt đến đường Nguyễn Du	2,600,000
5.5	Ngõ từ Phố Đình Công Mộc xuống đường Đình Tiên Hoàng	2,000,000
5.6	Các ngõ hẻm còn lại khu 2B	1,200,000
<b>6</b>	<b>Khu phố 3</b>	
6.1	Đường tiếp giáp đường Vũ Duệ đến hết Trạm y tế phường Nông Trang	3,000,000
6.2	Ngõ từ giáp Trạm y tế phường ra đường sắt đến đường rẽ khu 5	2,000,000
6.3	Ngõ 36 Vũ Duệ đến đường sắt (khu 2A, khu 3). Trừ vị trí đất thuộc dự án Nguyễn Du	4,000,000
6.4	Các ngõ hẻm còn lại khu 3	1,200,000
<b>7</b>	<b>Khu phố 4</b>	
7.1	Ngõ từ trạm y tế phường vòng sau nhà ông Long ra đường sắt đến tiếp giáp khu 3	2,000,000
7.2	Ngõ từ trạm y tế phường Nông Trang đến tiếp giáp khu 6B	1,500,000
7.3	Các ngõ hẻm còn lại khu 4:	
	Ngõ từ Trạm Y tế phường ra đường sắt đến đường rẽ khu 5	2,000,000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 4	1,200,000
<b>8</b>	<b>Khu phố 5</b>	
8.1	Ngõ từ đường sắt qua cổng nhà ông Thứ đi Dữu Lâu	1,900,000
8.2	Ngõ từ đường Nguyễn Tất Thành quan nhà ông Duyên trưởng khu đến nhà bà Trọng	2,000,000
8.3	Ngõ từ đường Nguyễn Tất Thành vòng qua nhà ông Huệ (trưởng khu cũ) đến hết đường	1,800,000
8.4	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 5	1,200,000
<b>9</b>	<b>Khu phố 6A</b>	
9.1	Đoạn từ đường Hùng Vương vòng sau cổng chợ ra đường Vũ Duệ	3,000,000
9.2	Ngõ từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua nhà ông Tâm (trưởng khu cũ) đến nhà ông Trương Nga	2,200,000
9.3	Đường chia khu 6A, 6C	2,200,000
9.4	Các ngõ hẻm còn lại khu 6A	1,200,000
<b>10</b>	<b>Khu phố 6B</b>	
10.1	Đường từ tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) vào tổ 68 qua trạm y tế đến hết đường	2,300,000
10.2	Đường từ tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) dọc theo Trường Đình Tiên Hoàng đến hết nhà bà Vân	2,500,000
10.3	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 6B	1,500,000
<b>11</b>	<b>Khu phố 6C</b>	
11.1	Đoạn từ Đoạn từ đường Hùng Vương qua phòng khám Đa khoa phía bắc đến tường rào Cty xây dựng Hạ tầng	2,300,000
11.2	Từ phòng Khám Đa Khoa phía bắc đến số nhà 19	2,300,000
11.3	Các ngõ hẻm còn lại của khu 6C	1,200,000
<b>12</b>	<b>Khu phố 7</b>	
12.1	Đường từ đường Hùng Vương qua HTX giấy nền Việt Hà cũ ra đường Nguyệt Cư	3,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
12.2	Đường nối từ đường vào HTX giấy nền Việt Hà cũ qua nhà trẻ Hoa Phượng đến đường Đại Nãi	2,400,000
12.3	Các ngõ 02, 42 đường Đại Nãi	2,500,000
12.4	Các ngõ 47,59,77,95 đường Nguyệt Cư	2,300,000
12.5	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 7	1,200,000
<b>13</b>	<b>Khu phố 8</b>	
13.1	Đoạn từ đường Hùng Vương qua trạm biến áp ao cá Dệt	2,500,000
13.2	Đoạn từ đường Hùng Vương (Công an cứu hoả) vào đường ven ao cá Dệt ra đường Hùng Vương (đến nhà ông Ngô Đức Thành)	2,500,000
13.3	Đoạn từ đường Hùng Vương (điểm đổi điện Cty Ong) vào đến đường ven ao cá Dệt	2,500,000
13.4	Đường tiếp giáp đường Nguyệt Cư qua nhà ông Đích đến giáp phường Minh Nông	1,900,000
13.5	Băng II tổ 90, khu 8	1,900,000
13.6	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 8	1,700,000
<b>14</b>	<b>Khu phố 9</b>	
14.1	Đường Quang Trung (Hòa phong kéo dài) tính từ nhà ông Thân Quốc Lễ đến hết địa bàn phường, giáp phường Dữu Lâu	5,000,000
14.2	Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Tràm qua nhà ông Bình (Tổ trưởng 9B) đến nhà ông Quý tổ 9A	3,000,000
14.3	Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Tràm qua nhà ông Tuân (Thành đội) đến hết khu tập thể Cty may cũ	4,000,000
14.4	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 9	2,000,000
14.5	Các ngõ hẻm đôi Mẻ Quàng	
	Đường từ đường Nguyễn Tất Thành qua nhà nghỉ Hải Long vòng ra nhà văn hóa khu 9 đến hết đường	3,500,000
	Đường từ đường Nguyễn Tất Thành qua phòng khám Châu Phong đến hết đường giáp Dữu Lâu	3,000,000
	Các ngõ hẻm đôi Mẻ Quàng của các tuyến đường rộng 13,0 m; 16,0 m	2,500,000
	Các ngõ hẻm đôi Mẻ Quàng của các tuyến đường rộng 7,5 m; 11,0 m	2,000,000
<b>15</b>	<b>Khu phố 10</b>	
15.1	Đường từ ngã tư đôi Ông To đi qua Trường đào tạo Công nhân kỹ thuật xây dựng (băng 1 Ông To đến đường sắt)	3,500,000
15.2	Đường ven Trường đào tạo Công nhân xây dựng qua nhà bà Mậu (tổ trưởng tổ 70A):	
	Ngõ 198 Vũ Duệ đến hết nhà bà Mậu	1,900,000
	Đường từ ngã tư đôi Ông To đi qua Trường đào tạo Công nhân kỹ thuật xây dựng đến nhà bà Mậu	1,600,000
15.3	Đường nội bộ đôi Ông To:	
	Đường nội bộ đôi Ông To các tuyến đường 16 m	3,500,000
	Đường nội bộ đôi Ông To các tuyến đường 13 m	3,000,000
	Đường nội bộ đôi Ông To các tuyến đường 7,5 m, 11 m	2,300,000
15.4	Ngõ hẻm còn lại khu 10	1,600,000
<b>XII</b>	<b>PHƯỜNG MINH PHƯƠNG</b>	
1	Đoạn đường từ ngã 3 Trung tu ô tô đến công nhà ông Lâm	3,000,000
2	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đình Vân Cơ	3,000,000
3	Đoạn từ đường Nguyệt Cư qua cổng Trường THCS Minh Phương đến chợ Minh Phương	5,000,000
4	Các đường giao thông chính các khu Cao Đại, Liên Minh, Tân Phương, Trung Phương, Vân Cơ, Liên Phương, Hợp Phương	2,000,000
5	Đoạn từ đường Nguyệt Cư (Công ty vải sợi Nghĩa Hưng) đi ngã ba đông lạnh	3,000,000
6	Đoạn từ xí nghiệp Đông Lạnh đi trường mầm non Minh Phương	2,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
7	Đoạn từ nhà ông Hoàng đến nhà bà Hợp đến đường 24,5 m khu đô thị Minh Phương	12,000,000
8	Đất còn lại trong khu dân cư	1,200,000
<b>XIII</b>	<b>PHƯỜNG MINH NÔNG</b>	
<b>1</b>	<b>Khu Minh Tân</b>	
1.1	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hội trường Minh Tân	4,200,000
1.2	Đoạn từ hội trường dân cư đến hết dốc Minh Tân (nhà ông Bình)	3,500,000
1.3	Đoạn từ đường Hùng Vương (nhà Hải Khang ven theo khu ĐCĐ Đồng Gia đến hết nhà ông Khang trưởng khu	8,000,000
1.4	Băng 1 trục đường Mã Lao	3,000,000
1.5	Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến nhà ông Thê	3,300,000
1.6	Các đường còn lại trong xóm	1,800,000
<b>2</b>	<b>Khu Thông Đậu</b>	
2.1	Đoạn từ kho Vật tư đến dốc Thông Đậu (đến hết nhà ông Ngang, ông Hoàn)	3,500,000
2.2	Đoạn từ giáp dốc Thông Đậu đến đường Lạc Long Quân	2,500,000
2.3	Đoạn từ ngã 4 (ông Vân + ông Phong) rẽ đến nhà ông Ninh	2,200,000
2.4	Đoạn dốc đá từ giáp phường Gia Cẩm xuống ven đồng	2,300,000
2.5	Các đường còn lại trong xóm Thông Đậu	1,800,000
<b>3</b>	<b>Khu Minh Bột</b>	
3.1	Đoạn từ đường Nguyệt Cư đến nhà bà Thịnh	2,500,000
3.2	Đoạn từ đường Nguyệt Cư (đường QL2 cũ) đến nhà bà Khuyên	2,500,000
3.3	Đoạn từ ngõ nhà bà Khuyên đến đường rẽ lên hội trường xóm Minh Bột	2,200,000
3.4	Đoạn đường ngoài đê 308 (Băng 1)	2,000,000
3.5	Đoạn từ nhà ông Đạt đến nhà bà An Phương	1,800,000
3.6	Đoạn từ nhà bà Hải đến nhà ông Học	4,000,000
3.7	Các đường còn lại trong xóm Minh Bột	1,800,000
3.8	Đồng Mùn (Tái định cư 32C)	4,000,000
3.9	Khu dân cư Hạ Bạ	2,500,000
<b>4</b>	<b>Khu Hòa Phong</b>	
4.1	Đoạn từ đường Nguyệt Cư đến cổng Trường Tiểu học	2,700,000
4.2	Đoạn từ đường Nguyệt Cư (lối rẽ cổng nhà ông Hiền + ông Sáu) đến cổng Trường Tiểu học	2,700,000
4.3	Đoạn từ nhà ông Tỉnh đến nhà ông Vinh + ông Cầu	2,400,000
4.4	Đoạn từ nhà ông Tỉnh đến nhà ông Hà Mai	2,400,000
4.5	Đoạn từ nhà bà Thùy đến nhà ông Luyện	2,400,000
4.6	Đoạn từ nhà ông Bình Phương đến nhà ông Thu	2,700,000
4.7	Đoạn từ nhà bà Nga đến nhà ông Thành Xâm	2,400,000
4.8	Đoạn từ nhà bà Huru theo ven đồng đến nhà ông Đoàn	2,400,000
4.9	Đoạn từ nhà ông Chi đến dốc lên ao cá dẹt theo ven đồng	2,200,000
4.10	Các đường còn lại trong xóm Hòa Phong	1,500,000
<b>5</b>	<b>Khu Hồng Hải</b>	
5.1	Đoạn từ đường Lạc Long Quân đến hết cổng nhà ông Yên	3,000,000
5.2	Đoạn từ đường Lạc Long Quân đến hết đất nhà ông Khoa, ông Đồng	2,000,000
5.3	Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (trong đê)	1,700,000
5.4	Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (ngoài đê)	1,500,000
5.5	Đất quy hoạch mới Đồng Đầm (băng sau)	2,000,000
<b>6</b>	<b>Khu tái định cư Đồng Gia</b>	
6.1	Đường 27 m	18,000,000
6.2	Đường 20 m	15,000,000
6.3	Đường 13,5 m	10,000,000
6.4	Đường 11 m	8,000,000
<b>7</b>	<b>Khu nhà ở Liên kề - Dự án Tự Lập</b>	
7.1	Đường 27 m	18,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
7.2	Đường 20 m	15,000,000
7.3	Đường 13,5 m	10,000,000
7.4	Đường 11 m	8,000,000
<b>8</b>	<b>Khu nhà ở Đồng Láng Cầu</b>	
8.1	Đường 33 m	18,000,000
8.2	Đường 15 m	15,000,000
8.3	Đường 9 m	10,000,000
<b>XIV</b>	<b>PHƯỜNG VÂN CƠ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Tản Viên (Tên đường cũ là Đường Bạch Đằng)</b>	
1.1	Đoạn từ nút A12 đến hết Cty CP nhựa cao cấp và xây dựng	3,500,000
<b>2</b>	<b>Phố Đông Sơn (Tên đường cũ là đường Nguyễn Viết Xuân)</b>	
2.1	Đoạn từ Đường Hùng Vương đến đường sắt cắt ngang tiếp giáp phố Gò Mun	4,400,000
<b>3</b>	<b>Khu phố 1</b>	
3.1	Ngõ 3129 đường Hùng Vương đoạn từ đầu ngõ đến hết đường	1,900,000
3.2	Ngõ 3091 đường Hùng Vương đoạn từ đầu đường đến đường sắt giao cắt ngõ 25, phố Đông Sơn	1,900,000
3.3	Ngõ 25, phố Đông Sơn Đoạn từ tiếp giáp đầu ngõ qua nhà văn hóa khu 1 đến tiếp giáp Ga Phủ Đức	1,900,000
3.4	Ngõ 3067 đường Hùng Vương đoạn từ đầu ngõ đến đường sắt giao cắt ngõ 25, phố Đông Sơn	1,600,000
3.5	Đoạn Tiếp giáp phố Gò Mun lối vào kho xăng dầu qua cổng công ty Shillim Việt Nam đến điểm tiếp giáp khu đấu giá tổ 3A, khu 1	1,600,000
3.6	Ngõ 34, phố Đông Sơn: Đoạn từ đầu ngõ giáp phố Đông Sơn đi qua tường rào công ty Nam Cường (cũ) đến tiếp giáp ngã ba đường Hùng Vương - Lê Đồng	1,900,000
3.7	Đoạn tiếp giáp ngã tư Gò Mun - Đông Sơn dãy bên trái qua công ty thiết bị Phương Anh đến tiếp giáp đường Gò Mun	1,600,000
3.8	Đoạn tiếp giáp ngã tư Gò Mun - Đông Sơn dãy bên phải qua sân bóng Sông Hồng đến hết khu đấu giá tổ 3A, khu 1	1,600,000
3.9	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 1	1,200,000
<b>4</b>	<b>Khu phố 2</b>	
4.1	Phố Từ Diên: Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường QH khu Lò Đá	3,100,000
4.2	Phố Từ Diên: Đoạn từ đường QH khu Lò Đá đến tiếp giáp phường Vân Phú (lối ra đường Nguyễn Tất Thành)	2,600,000
4.3	Ngõ 2444, đường Hùng Vương: Đoạn từ tiếp giáp đường Hùng Vương đến hết đường	1,900,000
4.4	Đoạn đường ngang tính từ ngã ba trường Mầm non Hoa Sen đến ngã ba giao cắt phố Từ Diên	1,900,000
4.5	Các ngõ khu quy hoạch xăng dầu tổ 8	1,600,000
4.6	Ngõ 2338, đường Hùng Vương: Đoạn từ tiếp giáp đường Hùng Vương vào cổng chi cục Dự trữ	2,200,000
4.7	Ngõ 2336, đường Hùng Vương: Đoạn từ đầu ngõ tiếp giáp đường Hùng Vương đi qua Công ty Vật Tư Vĩnh Phú đến điểm giao cắt ngõ 2316, đường Hùng Vương	2,200,000
4.8	Ngõ 2328, đường Hùng Vương: Đoạn tiếp giáp đường Hùng Vương đến nhà văn hóa khu 2	2,200,000
4.9	Ngõ 2316, đường Hùng Vương: Đoạn từ tiếp giáp đường Hùng Vương đến ngã ba tiếp giáp khu phố 4, lối vào trường THCS Vân Cơ	2,200,000
4.10	Ngõ 2466, đường Hùng Vương: Đoạn từ tiếp giáp đường Hùng Vương đến hết ngõ.	1,900,000
4.11	Băng 2, đường Hùng Vương, từ ngã ba tiếp giáp ngõ 2466, đường Hùng Vương đến ngã ba tiếp giáp ngõ 2524, đường Hùng Vương	1,900,000
4.12	Các ngõ quy hoạch còn lại tổ 5, khu 2	1,600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
4.13	Các ngõ quy hoạch tổ 9, khu 2	1,600,000
4.14	Ngõ hẻm còn lại khu 2	1,100,000
<b>5</b>	<b>Khu phố 3</b>	
5.1	Đường Nguyễn Văn Trỗi, đoạn từ ngõ 2190 đường Hùng Vương đi qua NVH khu 3 vòng lên công công ty May Việt Nhật ra đến đầu ngõ giao cắt nút A12 đường Hùng Vương	3,500,000
5.2	Ngõ 209, đường Vũ Duệ: Đoạn từ tiếp giáp đường Vũ Duệ đến công ty may Việt Nhật	1,900,000
5.3	Ngõ 2160, đường Hùng Vương: Đoạn từ tiếp giáp đường Hùng Vương đến điểm giao cắt ngõ 209, đường Vũ Duệ	1,900,000
5.4	Các ngõ quy hoạch còn lại khu phố 3	1,600,000
5.5	Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi đi qua tường rào công ty May Việt Nhật vào tổ 17B, khu 3 đến hết đường	1,900,000
5.6	Ngõ 2194, đường Hùng Vương đi qua trạm biển thể cát sỏi vòng ra đầu ngõ 2188, đường Hùng Vương.	1,900,000
5.7	Các ngõ hẻm còn lại khu 3	1,100,000
<b>6</b>	<b>Khu phố 4</b>	
6.1	Đường Tân Viên: Đoạn từ giáp công ty CP cửa nhựa cao cấp đến tiếp giáp địa phận phường Vân Phú (lối ra đường NTT)	2,600,000
6.2	Ngõ 19, đường Tân Viên: Đoạn từ tiếp giáp đường Tân Viên đến trường tiểu học Vân Cơ	2,000,000
6.3	Ngõ 33A, đường Tân Viên: Đoạn từ công ty CP cửa nhựa cao cấp qua Nhà văn hóa khu 4 đến hết đường	1,900,000
6.4	Ngõ 05, đường Tân Viên: Đoạn từ tiếp giáp đường Tân Viên đến ngã ba giao cắt ngõ 03, đường Tân Viên	1,600,000
6.5	Ngõ 03, đường Tân Viên: Đoạn từ tiếp giáp đường Tân Viên đến cổng trường THCS Vân Cơ	1,900,000
6.6	Ngõ sau Trường Tiểu học và THCS Vân Cơ	1,400,000
6.7	Ngõ 33B, đường Tân Viên: Đoạn từ công ty cửa nhựa cao cấp đi theo bên phải đường đến đầu ngõ 35, đường Tân Viên	1,600,000
6.8	Ngõ 33B, đường Tân Viên: Đoạn từ công ty cửa nhựa cao cấp đi theo bên trái đường đến tiếp giáp địa phận phường Vân Phú	1,400,000
6.9	Các ngõ hẻm còn lại khu 4	1,200,000
<b>7</b>	<b>Khu phố 5</b>	
7.1	Phố Gò Mun: Từ nút A12 - đường Hùng Vương đến ngõ 113, đường Gò Mun	3,300,000
7.2	Ngõ 75, phố Gò Mun đến tiếp giáp khu đô thị Minh Phương	2,200,000
7.3	Đoạn từ ngã ba giao cắt ngõ 75, phố Gò Mun đến hết đường	1,600,000
7.4	Đoạn từ ngõ 113, phố Gò Mun đến ngã ba tiếp giáp phường Minh Phương (lối vào kho xăng dầu)	3,100,000
7.5	Các ngõ 33,43,53 phố Gò Mun tính từ đầu ngõ đến đường ngang giao cắt các ngõ còn lại.	1,600,000
7.6	Ngõ hẻm còn lại khu 5	1,100,000
<b>8</b>	<b>Khu phố 6</b>	
8.1	Ngõ 2819, đường Hùng Vương: Đoạn tiếp giáp đường Hùng Vương đến lối ngang thông sang ngõ 2781, đường Hùng Vương	2,200,000
8.2	Ngõ 2791, đường Hùng Vương: Đoạn từ tiếp giáp đường Hùng Vương đi nghĩa trang Minh Phương	1,700,000
8.3	Các ngõ hẻm còn lại khu 6	1,200,000
<b>XV</b>	<b>PHƯỜNG VÂN PHÚ</b>	
<b>1</b>	<b>Khu 1 (tách thành hai khu: Khu 1A và Khu 1B)</b>	
<b>1.1</b>	<b>Khu 1A</b>	
	Đất băng 2 +3 đường Hùng Vương (đất băng 2 +3 đường QL2 cũ)	3,500,000
	Đất băng 1 Đường Lạc Hồng (nối QL 2 đến đường rẽ Trạm xá QK2)	4,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
	Đường vành đai Quận khu 2	3,000,000
	Đoạn từ ngã ba công biểu tượng Đền Hùng đi đường Lạc Hồng	3,000,000
	Đất băng 4 đường Hùng Vương (thuộc khu 1A)	2,200,000
	Từ đường Hùng Vương đi tòa án Quận khu 2 (giáp xã Kim Đức)	3,500,000
	Đất ở còn lại	1,300,000
<b>1.2</b>	<b>Khu 1B</b>	
	Đường từ đường Hùng Vương đi qua công trường THPT kỹ thuật Việt Trì - tiếp giáp xã Kim Đức	3,000,000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà ông Hoa Hưng (Khu 1)	2,200,000
	Đoạn từ đường Trường Chinh đến Nhà văn hóa khu 1B	1,900,000
	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hoan đến hết nhà ông Xuân Vân	1,900,000
	Đất còn lại	1,200,000
<b>2</b>	<b>Khu 2</b>	
2.1	Đất băng 1 đường Lạc Hồng đến giáp xã Hy Cương	4,000,000
2.2	Đường bê tông từ đường Lạc Hồng đến đường Trường Chinh	2,200,000
2.3	Đất băng 2 đường Lạc Hồng	1,800,000
2.4	Các băng còn lại khu Quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng-Cây Mít	1,800,000
2.5	Đất băng 1 Khu quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng -Cây Mít (giáp đường vành đai QK 2)	3,000,000
2.6	Đất hai bên đường vành đai Quận khu 2	3,000,000
2.7	Đường số 1 Đền Hùng (Từ đường Trường Chinh đến đường Lạc Hồng)	5,000,000
2.8	Đất còn lại	900,000
<b>3</b>	<b>Khu 3</b>	
3.1	Đoạn hai bên đường liên thôn từ đường Hùng Vương đến khu tái định cư B1	3,000,000
3.2	Đoạn từ nhà văn hoá khu 3 đi sang đường Hùng Vương	2,100,000
3.3	Đoạn từ nhà ông Sang đi khu công nghiệp	2,200,000
3.4	Đoạn từ nhà bà Ngọc đi Giếng Muối	2,200,000
3.5	Đoạn từ nhà ông Phú đi đường khu công nghiệp	2,200,000
3.6	Băng 2+3+4 khu tái định cư B1 (thuộc khu 3)	2,500,000
3.7	Đoạn từ nhà ông Gia đến nhà bà Khải Đà	2,200,000
3.8	Đoạn từ giáp phường Minh Phương đi Thụy Vân dọc đường (bên đồi chảo)	2,200,000
3.9	Đoạn từ khách sạn Hobico đến hết đường bê tông dọc đường sắt	2,200,000
3.10	Đất còn lại	1,200,000
<b>4</b>	<b>Khu 4 (tách thành hai khu: Khu 4A, và khu 4B)</b>	
<b>4.1</b>	<b>Khu 4A</b>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Nguyễn Tất Thành (đường Trần Toại)	3,500,000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến cổng nhà ông Hà	2,200,000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà ông Tính	1,800,000
	Đoạn từ nhà bà Thiện đến nhà ông Thịnh	1,800,000
	Khu vực đầu giá Đồng Vôi	3,500,000
	Đoạn ngõ từ nhà Phương Việt đến nhà Hoàn Xuân	1,600,000
	Đất các ngõ hẻm còn lại	1,200,000
<b>4.2</b>	<b>Khu 4B</b>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến cổng nhà ông Yên Hồng	1,900,000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến cổng chính nghĩa trang	2,200,000
	Ngõ 3479 đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà Hoàn Hằng	2,000,000
	Ngõ 3581 Đoạn từ đường Hùng Vương đến cổng nhà bà Kim Hải	1,900,000
	Ngõ 3381 Đoạn từ đường Hùng Vương đến cổng nhà bà Cúc Khoái	1,900,000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà Linh - Lua	1,900,000
	Băng 2 đường Hùng Vương	3,000,000
	Ngõ 3449 Đoạn từ đường Hùng Vương đến cổng nhà ông Lê Hùng	2,200,000
	Băng 2 - Khu quy hoạch Đồng Nương	3,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
	Đất các ngõ hẻm còn lại	1,200,000
<b>5</b>	<b>Khu 5</b>	
5.1	Đất hai bên đường đoạn từ nhà bà Thom Tường đến đường Nguyễn Tất Thành	3,000,000
5.2	Đất hai bên đường đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến giáp phường Dữu Lâu, xã Phụng Lâu	3,000,000
5.3	Đoạn từ bờ ao đến nhà ông Tuấn	1,700,000
5.4	Đoạn từ Gò Đá đi đến trường Đại học Hùng Vương	2,000,000
5.5	Đoạn từ Cội Nụ đi trường Đại học Hùng Vương	2,000,000
5.6	Đoạn từ nhà Hoa Liên đi cầu Nhôi	1,700,000
5.7	Khu tái định cư Gò Na	1,700,000
5.8	Bảng 2 khu đấu giá CU3	4,000,000
5.9	Đoạn ven đường sắt từ Sơn Đồng đến bà Huệ	2,500,000
5.10	Đất còn lại	1,000,000
<b>6</b>	<b>Khu 6</b>	
6.1	Đường Từ Diên: từ đường Hùng Vương qua UBND phường cũ đến ngã tư đường Nguyễn Tất Thành	3,500,000
6.2	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến nhà ông Hội đến đường liên thôn	2,200,000
6.3	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến nhà ông Quân	2,500,000
6.4	Đoạn từ ngã tư đường Nguyễn Tất Thành đi Bờ Lối	1,900,000
6.5	Đoạn từ nhà ông Hội đến trường Manduk	1,900,000
6.6	Đoạn từ đường Từ Diên đến Bờ Mí	2,200,000
6.7	Đoạn từ nhà Thanh Cỏ đến nhà bà Doãn	2,000,000
6.8	Các ngõ hẻm còn lại	1,100,000
<b>7</b>	<b>Khu 7</b>	
7.1	Đoạn từ nhà bà Tô Toàn đi đến giáp phường Vân Cơ	1,700,000
7.2	Đường bê tông xi măng trong xóm (Từ nhà Tâm Hoàn đến cổng nhà ông Chuyên; Từ nhà ông Hiền Dự đến chùa Vân Long; Từ nhà Tịnh Oanh đến cổng nhà ông Tứ; từ nhà bà Nang đến Bờ Luông; Từ nhà Nga Trọng đến cổng nhà ông Tục)	1,600,000
7.3	Đoạn từ nhà Tuấn Kênh đến nhà bà Tăng	1,600,000
7.4	Đoạn từ cổng nhà ông Tâm Hoàn đi Bờ Luông	1,900,000
7.5	Các ngõ hẻm còn lại	1,100,000
<b>8</b>	<b>Khu 8</b>	
8.1	Đoạn từ Bờ Lối đi Phụng Lâu	1,900,000
8.2	Đoạn từ cổng nhà ông Huân đến nhà ông Cò	1,300,000
8.3	Đoạn từ nhà Tuấn Minh đến nhà ông Đoàn	1,300,000
8.4	Đoạn từ nhà ông Cừ đến bờ Khuân Đàm	1,300,000
8.5	Đoạn từ nhà bà Chiến đến nhà ông Phú Viên	1,900,000
8.6	Đoạn từ nhà ông Tục đến trường THCS Vân Phú - MANDUK	1,600,000
8.7	Các ngõ hẻm còn lại	1,100,000
<b>9</b>	<b>Khu tái định cư đường Nguyễn Tất Thành tách thành:</b>	
<b>9.1</b>	<b>Khu tái định cư đường Nguyễn Tất Thành (khu 7)</b>	
	Bảng 2, TĐC đường Nguyễn Tất Thành khu 7	5,000,000
	Bảng 3, bảng 4, TĐC đường Nguyễn Tất Thành khu 7	4,000,000
<b>9.2</b>	<b>Khu tái định cư Đồng Mạ đường Nguyễn Tất Thành (khu 3)</b>	
	Bảng 1, khu TĐC - Đồng Mạ đường Nguyễn Tất Thành	8,000,000
	Bảng 2, Bảng 3, Khu tái định cư khu 3 - Đồng Mạ	5,000,000
	Bảng 4, Khu tái định cư khu 3 - Đồng Mạ	3,000,000
<b>10</b>	<b>Các lô đất Đ01, Đ03 thuộc khu 5</b>	
	Bảng 2, 3, 4 các lô Đ01, Đ03 - Khu 5	7,000,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIỀN KỀ</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
D	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
Đ	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
E	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

**Tổng số xã, phường là 23, trong đó:**

- 1- **Phường (13):** Gia Cẩm, Tiên Cát, Nông Trang, Thanh Miếu, Bến Gót, Bạch Hạc, Dữu Lâu, Văn Cơ, Tân Dân, Thọ Sơn, Minh Phương, Minh Nông, Văn Phú.
- 2- **Xã đồng bằng (5):** Sông Lô, Trung Vương, Thụy Vân, Phượng Lâu, Tân Đức.
- 3- **Xã trung du (1):** Hùng Lô.
- 4- **Xã miền núi (4):** Hy Cương, Chu Hoá, Thanh Đình, Kim Đức.



**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP THỊ XÃ PHÚ THỌ 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ VĂN LUNG</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Đình Tiên Hoàng (Đường tỉnh 315B)</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền từ cầu Quảng đến đường vào Nghĩa trang Km4	3,000,000
1.2	Đất hai bên mặt tiền từ đường vào Nghĩa trang Km4 đến Cầu Dóc	1,200,000
1.3	Đất băng 2 ĐT 315B	600,000
<b>2</b>	<b>Đường ĐH7</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền từ ĐT 315B đến trạm biến áp số 4, khu 3	600,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền từ trạm biến áp số 4, khu 3 đến đường rẽ đi Đông Thành	450,000
2.3	Đất hai bên mặt tiền từ nhà thờ Trù Mật đến đường tỉnh 315 B (Đường Đình Tiên Hoàng)	450,000
<b>3</b>	<b>Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương</b>	6,000,000
<b>4</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
4.1	Đất hai bên mặt tiền từ chùa Thắng Sơn đi đường tỉnh 315B	1,200,000
4.2	Đất hai bên đường từ Ao Lâu đi Cầu Róc	500,000
4.3	Đất hai bên mặt tiền từ Ao Nư khu 9 nối đường Ngô Quyền phường Trường Thịnh	600,000
4.4	Đất trong khu quy hoạch đấu giá khu 10 (sau công an thị xã và sau Bảo hiểm xã hội)	1,000,000
4.5	Đất hai bên mặt tiền đường liên thôn, xã	450,000
4.6	Đất các khu vực còn lại của xã	400,000
<b>II</b>	<b>XÃ HÀ THẠCH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Sông Hồng (Quốc lộ 2D)</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền đường từ ngã ba giao với đường tỉnh 320B đến hết địa giới xã (giáp phường Trường Thịnh)	2,000,000
1.2	Đất băng 2 đường từ ngã ba giao với đường tỉnh 320B đến hết địa giới xã (giáp phường Trường Thịnh)	400,000
1.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã ba giao với đường tỉnh 320B đi xã Xuân Huy	900,000
1.4	Đất băng 2 đoạn từ ngã ba giao với đường tỉnh 320B đi xã Xuân Huy	350,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 320B</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã ba giao với QL2D đến ngã ba giao đường ĐH4 kéo dài	1,500,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã ba đường ĐH4 kéo dài đến hết địa giới xã Hà Thạch	2,000,000
2.3	Đất băng 2 hai bên ĐT 320B từ ngã ba giao QL2D đến hết địa giới xã Hà Thạch (ngoài khu quy hoạch Dốc Đằm và Hạ tầng kỹ thuật ven ĐT 320B (V26))	400,000
2.4	Đất băng 2 trong khu QH Dốc Đằm và khu Hạ tầng kỹ thuật ven ĐT 320B (V26)	1,000,000
<b>3</b>	<b>Đường tỉnh 325B</b>	
3.1	Đất hai bên mặt tiền từ ngã ba giao ĐT 320B đến ngã tư chợ Gò Sim	2,000,000
3.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư chợ Gò Sim đến hết địa phận xã Hà Thạch (giáp xã Xuân Lũng)	1,300,000
3.3	Đất các băng còn lại ĐT 325B xã Hà Thạch (trong khu quy hoạch trung tâm xã)	600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
3.4	Đất các băng còn lại ĐT 325B xã Hà Thạch (trong khu quy hoạch đấu giá khu 5)	800,000
3.5	Đất băng 2 ĐT 325B xã Hà Thạch (ngoài khu quy hoạch trung tâm xã và khu quy hoạch đấu giá khu 5)	800,000
<b>4</b>	<b>Đường Hùng Vương (đoạn qua xã Hà Thạch)</b>	
4.1	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương	6,000,000
4.2	Băng 2,3 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	3,500,000
4.3	Băng còn lại (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	2,500,000
<b>5</b>	<b>Đất hai bên mặt tiền đường HCM đoạn qua xã Hà Thạch</b>	1,500,000
<b>6</b>	<b>Đường sơ tán dân cứu hộ, cứu nạn (từ giao ĐT 320B đến hết địa phận xã Hà Thạch)</b>	800,000
<b>7</b>	<b>Đất trong khu tái định cư Cầu Ngọc Tháp</b>	
7.1	Đất Băng 1	600,000
7.2	Đất các Băng còn lại khu tái định cư Cầu Ngọc Tháp	400,000
<b>8</b>	<b>Đất trong khu tái định cư Gò Mít (Dự án đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai)</b>	400,000
<b>9</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
9.1	Đất hai bên mặt tiền từ giao QL 2D đi xã Tiên Kiên đến hết địa giới xã Hà Thạch (đường ống)	350,000
9.2	Đất 2 bên mặt tiền đường từ nhà văn hóa thôn Phú Hưng đến ĐT 325B đoạn đường qua trường THCS Hà Thạch	400,000
9.3	Đất hai bên mặt tiền đường nhà văn hóa thôn Phú Hưng đến ĐT 325B đoạn đường qua UB xã Hà Thạch	900,000
9.4	Đất hai bên mặt tiền từ ngã tư Gò Sim đến trường tiểu học khu B	1,000,000
9.5	Đường ĐH 11 đoạn từ chợ Gò Sim đến khu quy hoạch tái định cư 500 KV khu 11	1,000,000
9.6	Đường ĐH 11 (đoạn còn lại), ĐH 12 đoạn từ xã Hà Thạch đi xã Phú Hộ	350,000
9.7	Đất trong khu tái định cư đường dây 500 KV khu 4	650,000
9.8	Đất hai bên mặt tiền đường khu Tái định cư đường điện 500KV khu 11	1,000,000
9.9	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã ba QL 2D đến hạt kiểm lâm Phú Lâm	800,000
9.10	Đất các băng còn lại khu QH đấu giá khu 11	800,000
9.11	Đất trong khu quy hoạch đồng Đầm	800,000
9.12	Đất trong khu QH giáp trung tâm điều dưỡng NCC	700,000
9.13	Đất hai bên mặt tiền các đường liên thôn, xã còn lại	350,000
9.14	Đất các khu vực còn lại	300,000
<b>III</b>	<b>XÃ HÀ LỘC</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 315B</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền từ Cầu Dóc đến hết địa phận xã Hà Lộc	2,500,000
1.2	Đất băng 2 ĐT 315B	600,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 314</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã 3 giao với ĐT 315B đến đầu cầu Vân Thê	2,500,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ cầu Vân Thê đến hết địa phận xã Hà Lộc (theo đường tỉnh 314 đã nắn)	800,000
2.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn rẽ từ ngã ba giao ĐT 314 mới đến hết địa phận Hà Lộc (theo ĐT 314 cũ)	450,000
2.4	Đất băng 2 ĐT 314	450,000
2.5	Đất còn lại trong khu tái định cư dự án đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai	550,000
<b>3</b>	<b>Đất hai bên mặt tiền ĐT 320B (giáp xã Hà Thạch)</b>	2,000,000
<b>4</b>	<b>Đường ĐH4</b>	
4.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giao với ĐT 315B đến cầu Đát - khu 10	450,000
4.2	Đất hai bên mặt tiền từ giáp cầu Đát khu 10 đến hạ tầng kỹ thuật đường Hùng Vương (Đường 35m)	450,000
4.3	Đất hai bên mặt tiền từ sau khu hạ tầng kỹ thuật đường Hùng Vương đến giao đường ĐH4 kéo dài	650,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
4.4	Đất trong khu quy hoạch tái định cư Rừng Miếu (Dự án tái định cư đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai và đường 35m)	600,000
4.5	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giao đường ĐH4 kéo dài đi phường Trường Thịnh	450,000
4.6	Đất hai bên mặt tiền đoạn nhánh rẽ giao đường ĐH4 kéo dài đến ĐT 320B (Ngoài khu TĐC Rừng Miếu)	450,000
<b>5</b>	<b>Đường Hùng Vương, đoạn qua xã Hà Lộc</b>	
5.1	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương	6,000,000
5.2	Băng 2,3 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	3,500,000
5.3	Băng còn lại (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	2,500,000
<b>6</b>	<b>Đất hai bên đường Hồ Chí Minh đoạn qua xã Hà Lộc</b>	1,500,000
<b>7</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
7.1	Đất 2 bên đường đoạn từ nút giao IC9 đến đường Hùng Vương	4,000,000
7.2	Đất hai bên mặt tiền đường từ cuối băng 1 ĐT 315B đến nhà thờ Xuân Sơn	450,000
7.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp nhà thờ Xuân Sơn đến ngã ba khu 1	450,000
7.4	Đất hai bên mặt tiền đường từ giao ĐT 315B đến Cầu Bờ Đĩa	600,000
7.5	Đất trong các khu Tái định cư Ao ông Diển, Ao Sen	600,000
7.6	Đất tái định cư khu Rừng Lá Nắng Cao	600,000
7.7	Đất hai bên mặt tiền đường từ cầu bờ Đĩa khu 7 đi hết địa phận xã Hà Lộc đi Văn Lung	450,000
7.8	Đất hai bên đường từ ĐT 315 B vào Trường Dân tộc Nội trú	550,000
7.9	Đất hai bên mặt tiền đường vào trường Cao đẳng Công nghệ và Nông lâm Phú Thọ	600,000
7.10	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông rộng trên 3m tại khu 15 (Gần khu Liên đoàn Địa chất)	450,000
7.11	Đất các băng còn lại khu đấu giá Độc Quân Dự	600,000
7.12	Đất khu TĐC đường Hồ Chí Minh (khu 6)	500,000
7.13	Đất khu TĐC Gò Hang (khu 14)	450,000
7.14	Đất khu TĐC Ao Bà Chấn (khu 14)	450,000
7.15	Đất hai bên mặt tiền đường từ Gò Trám (khu 8) đến hạ tầng đường Hùng Vương (Đường 35m)	450,000
7.16	Đất ĐG băng trong giáp chợ Hà Lộc (khu 6)	500,000
7.17	Đất trong khu QH ĐG Rừng Giữa (khu 7)	500,000
7.18	Đất hai bên mặt tiền đường đoạn Ngã ba nhà ông Khải Hồng khu 8 đến Gò Trám	450,000
7.19	Đất băng 3 khu Quy hoạch đấu giá Đồng Chự	500,000
7.20	Đất 2 bên mặt tiền đường liên thôn, xã còn lại	450,000
7.21	Đất các khu vực còn lại của xã	400,000
<b>IV</b>	<b>XÃ PHÚ HỘ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc lộ 2</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp xã Phú Lộc đến nhà Bà Hiền Ngãi	1,000,000
1.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Bà Hải Hằng đi Cầu Khắc khu 4	1,200,000
1.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Khắc khu 4 đến nhà Bà Hà khu 13	1,800,000
1.4	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà bà Tuyên Thụ (khu 13) đến hết Viện Khoa học Nông lâm nghiệp Miền núi phía Bắc	3,000,000
1.5	Đất hai bên mặt tiền từ giáp Viện Khoa học Nông lâm nghiệp Miền núi phía Bắc đến đường rẽ đi Trung Giáp	1,800,000
1.6	Đất hai bên mặt tiền từ đường rẽ Trung Giáp đến Cầu Quan	1,200,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 315B</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền từ QL 2 đến hết địa giới xã Phú Hộ (giáp xã Hà Lộc)	2,500,000
2.2	Đất băng 2 ĐT 315B	600,000
<b>3</b>	<b>Đường Hùng Vương (Đường 35m)</b>	
3.1	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương đoạn qua xã Phú Hộ	6,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
3.2	Đất băng 2 có ngõ vào từ đường 35m	1,000,000
<b>4</b>	<b>Đất hai bên đường Hồ Chí Minh đoạn qua xã Phú Hộ</b>	1,500,000
<b>5</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
5.1	Đất hai bên mặt tiền từ giao đường QL2 rẽ đi Trung Giáp đến hết địa phận xã Phú Hộ	550,000
5.2	Đất hai bên mặt tiền đường Trung tâm xã đi kho KV2 (Đoạn nằm trong khu quy hoạch chi tiết trung tâm xã Phú Hộ)	1,600,000
5.3	Đất 2 bên mặt tiền đường Trung tâm xã đi kho KV2 (đoạn còn lại)	700,000
5.4	Đất 2 bên mặt tiền đường Z121 đi Trung tâm giáo dục thường xuyên	500,000
5.5	Đất ở khu dân cư Nhà máy Z121	400,000
5.6	Đất hai bên mặt tiền đường Đồng Giò đi Trung Giáp	400,000
5.7	Đất hai bên mặt tiền từ nhà ông Hoài Bình (khu 4) đến nhà bà Tình (khu 6)	350,000
5.8	Đất hai bên mặt tiền từ nhà bà Tình (khu 6) đến giáp xã Hà Thạch	350,000
5.9	Đất hai bên mặt tiền đường từ Khu 3 đi khu 10 đến nhà Ông Bằng Tâm (QLII)	400,000
5.10	Đất hai bên mặt tiền từ ao số 4 đến chùa Phú Cường	350,000
5.11	Đất các băng còn lại khu trung tâm xã	450,000
5.12	Đất các băng còn lại khu Bắc trung tâm xã Phú Hộ	400,000
5.13	Đất hai bên mặt tiền từ ĐT 315B đi cầu Quan (Nhánh rẽ từ km 7)	500,000
5.14	Đất hai bên mặt tiền các đường liên thôn, xã còn lại	350,000
5.15	Đất các khu vực còn lại của xã	300,000
<b>V</b>	<b>XÃ THANH MINH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Hùng Vương (Quốc lộ 2D)</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền Đường Hùng Vương (QL 2D)	6,000,000
1.2	Băng 2 Đường Hùng Vương Đường (QL2D)	1,000,000
<b>2</b>	<b>Đường Trường Chinh</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền đường Trường Chinh (đoạn qua xã Thanh Minh)	4,000,000
2.2	Băng 2 đường Trường Chinh	1,000,000
<b>3</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
3.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ cổng Trường Cao đẳng Y tế đến Cổng Sáu	2,300,000
3.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cổng Sáu đến hết đất xã Thanh Minh (đi Lương Lộ)	600,000
3.3	Đất hai bên mặt tiền từ Cổng Sáu đi Đỗ Sơn	1,200,000
3.4	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Hạ Mạo Thanh Minh	450,000
3.5	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ trụ sở UBND xã Thanh Minh cũ đến khu quy hoạch Độc Tuấn; Đoạn từ UB xã Thanh Minh mới đến giao đường Trường Chinh	1,000,000
3.6	Đất các băng còn lại khu quy hoạch Đồng Ao Đình	700,000
3.7	Đất hai bên mặt tiền tuyến đường Cổng Đọi - Trầm Bung đi khu 1	500,000
3.8	Đất hai bên mặt đường xóm Lý - xóm Vân	1,000,000
3.9	Đất thuộc QH đấu giá khu 1A giáp UBND xã Thanh Minh	
	Băng 1	3,000,000
	Băng 2	2,000,000
3.10	Đất băng 3 khu vực Nam Sân Bay và Đồng Gò Túc	800,000
3.11	Đất hai bên mặt tiền các tuyến đường liên thôn, xã còn lại	450,000
3.12	Đất các khu vực còn lại	400,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
<b>I</b>	<b>PHƯỜNG HÙNG VƯƠNG</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Nguyễn Tất Thành (Quốc lộ 2D)</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư 27/7 đến UBND phường	9,000,000
1.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ UBND phường đến đầu cầu Trắng	8,000,000
1.3	Đất hai bên mặt tiền từ Cầu Trắng đến cổng Chi nhánh điện	7,000,000
1.4	Ngõ 221, 255	700,000
<b>2</b>	<b>Đường Hùng Vương (Quốc lộ 2D)</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
2.1	Đất hai bên mặt tiền từ ngã tư 27/7 đến trường THPT Hùng Vương	9,000,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền từ trường THPT Hùng Vương đến cổng Trường Bồi dưỡng	8,000,000
2.3	Đất hai bên mặt tiền từ giáp cổng Trường Bồi dưỡng hết địa giới hành chính phường (giáp phường Trường Thịnh)	7,000,000
2.4	Đất hai bên mặt tiền từ ngã tư 27/7 đến giao đường phố Võ Thị Sáu	7,000,000
2.5	Đất hai bên mặt tiền từ đường phố Võ Thị Sáu đến hết địa phận phường (giáp xã Văn Lung)	6,500,000
2.6	Ngõ 03, 51, 82, 96, 99, 120	750,000
2.7	Ngõ 12	600,000
2.8	Ngõ 110	900,000
<b>3</b>	<b>Đường Đinh Tiên Hoàng (Đường tỉnh 315B)</b>	
3.1	Đất hai bên mặt tiền từ ngã tư 27/7 đến ngã tư chợ phường	9,000,000
3.2	Đất hai bên mặt tiền từ ngã tư chợ phường đến đường rẽ khu Quy hoạch Làng Giàn	8,000,000
3.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ đường rẽ khu quy hoạch Làng Giàn đến hết địa phận phường Hùng Vương	7,000,000
3.4	Ngõ 25	700,000
3.5	Ngõ 80	800,000
<b>4</b>	<b>Đường phố Tân Thành</b>	
4.1	Đất hai bên mặt tiền từ cầu Trắng đến giao đường lên Trường Đại học Hùng Vương	3,500,000
4.2	Đất hai bên mặt tiền từ giao đường lên Trường Đại học Hùng Vương đến giao đường Nguyễn Tất Thành	4,000,000
4.3	Ngõ 77, 97	600,000
<b>5</b>	<b>Đường phố Long Xuyên</b>	
5.1	Đất hai bên mặt tiền	2,700,000
5.2	Ngõ 2, 3	500,000
5.3	Ngõ 07, 99	700,000
5.4	Ngõ 18, 25	600,000
<b>6</b>	<b>Đất hai bên mặt tiền đường phố Võ Thị Sáu</b>	2,500,000
<b>7</b>	<b>Ngõ 1, 2 tổ 23 Tân Thành (từ đường Hùng Vương vào Trạm Y tế phường )</b>	1,000,000
<b>8</b>	<b>Đường phố Tân Lập</b>	
8.1	Ngõ 1 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động Trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	1,000,000
8.2	Ngõ 2 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động Trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	800,000
8.3	Ngõ 3 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	600,000
8.4	Ngõ 4 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	500,000
<b>9</b>	<b>Đường phố Đoàn Kết</b>	
9.1	Đất hai bên mặt tiền	1,000,000
9.2	Ngõ 01,03,06	600,000
9.3	Ngõ 02, 08, 11	550,000
<b>10</b>	<b>Đường phố Phú Liêm</b>	
10.1	Đất hai bên mặt tiền từ đường Đinh Tiên Hoàng (ĐT 315B) đến đường rẽ trường TTBD Chính trị	3,000,000
10.2	Đất hai bên mặt tiền từ đường rẽ trường TTBD Chính trị đến ngã ba Phú Liêm	2,500,000
10.3	Đất ở khu dân cư Trường Công an cũ	600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
10.4	Đất hai bên mặt tiền từ nhà văn hoá Tân An theo tường rào Xí nghiệp 27/7 và tổ 7 Tân An	600,000
<b>11</b>	<b>Đường Sa Đéc</b>	
11.1	Đất hai bên mặt tiền từ ngã tư chợ phường đến Tháp nước	2,500,000
11.2	Đất hai bên mặt tiền từ giáp Tháp nước đến giao đường Hùng Vương	2,000,000
11.3	Ngõ 12	550,000
11.4	Ngõ 44A, 44B, 102	600,000
11.5	Ngõ 62, 84	650,000
<b>12</b>	<b>Đường phố Xuân Thủy</b>	
12.1	Đất hai bên mặt tiền	850,000
12.2	Ngõ 01: Ngõ Thê	750,000
12.3	Ngõ 03: Ngõ Truyền Thanh	600,000
12.4	Ngõ 17	700,000
12.5	Đất băng hai khu tái định cư đường 35 m	1,200,000
<b>13</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
13.1	Đất Quy hoạch băng 2, 3 khu 27/7	1,000,000
13.2	Đất ở khu dân cư khu tập thể Đường bộ	600,000
13.3	Đất các khu vực còn lại của phường	500,000
<b>II</b>	<b>PHƯỜNG ÂU CƠ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Thăng Tám</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền, đoạn từ gốc cây đa lịch sử đến Công an thị xã	10,000,000
1.2	Ngõ 08	900,000
1.3	Ngõ 45	900,000
1.4	Ngõ 32	1,200,000
1.5	Ngõ 63	4,000,000
1.6	Ngõ 52	900,000
1.7	Ngõ 103	3,200,000
1.8	Ngõ 117	1,300,000
<b>2</b>	<b>Đường Bạch Đằng</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền từ Bến xe khách đến Hiệu sách thị xã	9,000,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền từ Công an thị xã ra bờ sông	10,000,000
2.3	Ngõ 66	1,500,000
2.4	Ngõ 92	1,200,000
2.5	Ngõ 126,134	1,000,000
<b>3</b>	<b>Đường Sông Hồng</b>	
3.1	Đất hai mặt tiền từ chùa Thăng Sơn đến đường Bạch Đằng	7,000,000
<b>4</b>	<b>Đường Lê Đồng</b>	
4.1	Đoạn từ đường giao đường Nguyễn Tất Thành chùa Thăng Sơn	8,000,000
4.2	Ngõ 10	1,200,000
4.3	Ngõ 17	600,000
4.4	Ngõ 36	1,100,000
4.5	Ngõ 100	1,000,000
4.6	Ngõ 130	550,000
<b>5</b>	<b>Đường phố Giếng Chanh</b>	4,000,000
<b>6</b>	<b>Đường phố Nguyễn Khuyến</b>	3,000,000
6.1	Ngõ 19, 43	1,000,000
6.2	Ngõ 24, 55	800,000
<b>7</b>	<b>Đường Âu Cơ</b>	10,000,000
7.1	Ngõ 114	1,300,000
<b>8</b>	<b>Đất hai bên mặt tiền đường phố Cao Du</b>	4,000,000
8.1	Ngõ 36	750,000
<b>9</b>	<b>Đường phố Đền Đôm</b>	
9.1	Đất hai mặt tiền	3,000,000
9.2	Ngõ 22, 41	600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
9.3	Ngõ 27, 44	650,000
9.4	Ngõ 45	700,000
<b>10</b>	<b>Đường phố Hoà Bình</b>	
10.1	Đất hai bên mặt tiền từ đầu đường đèn Đôm đến đường Cao Bang	3,000,000
10.2	Đất băng 2; 3 khu tập thể Bệnh viện Đa khoa	1,000,000
10.3	Ngõ 21, 50	750,000
10.4	Ngõ 28	650,000
10.5	Ngõ 31, 55	700,000
<b>11</b>	<b>Đường phố Lê Văn Hưu</b>	
11.1	Đất hai bên mặt tiền phố Lê Văn Hưu	3,000,000
11.2	Ngõ 02, 19	600,000
<b>12</b>	<b>Đường Cao Bang</b>	
12.1	Đất hai bên mặt tiền đường Cao Bang	7,000,000
12.2	Ngõ 21	600,000
12.3	Ngõ 68	600,000
<b>13</b>	<b>Đường Trường Chinh</b>	
13.1	Đất hai mặt tiền đoạn từ Rạp chiếu bóng đến UBND phường Âu Cơ	9,000,000
13.2	Đất hai mặt tiền đoạn từ UBND phường Âu Cơ điểm giao với đường phố Nhật Tân	7,000,000
13.3	Đất hai mặt tiền đoạn từ điểm giao với đường phố Nhật Tân đến hết địa phận phường (giáp xã Thanh Minh)	5,000,000
13.4	Ngõ 40	600,000
13.5	Ngõ 53, 83, 149, 194, 251, 369	700,000
13.6	Ngõ 64	1,000,000
13.7	Ngõ 80	1,200,000
13.8	Ngõ 161, 187, 223, 235, 279	800,000
13.9	Ngõ 113, 127	1,400,000
13.10	Ngõ 131: Ngõ Trần Phú	1,800,000
13.11	Ngõ 230, 207	550,000
<b>14</b>	<b>Đường phố Nhật Tân</b>	
14.1	Đất hai bên mặt tiền đường phố Nhật Tân	1,500,000
14.2	Ngõ 10, 44, 53	800,000
14.3	Ngõ 21, 33, 50, 58, 74, 75, 89	550,000
<b>15</b>	<b>Đường phố Ngọc Hoa</b>	
15.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Đài truyền thanh đến phòng Công chứng số 2	5,500,000
15.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp phòng Công chứng số 2 đến điểm giao với đường Nguyễn Tất Thành	5,000,000
15.3	Ngõ 02, 62, 70	1,000,000
<b>16</b>	<b>Đường Nguyễn Du</b>	
16.1	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Du đoạn từ hiệu sách đến cầu xóm Mận	7,000,000
16.2	Ngõ 101	600,000
16.3	Ngõ 46, 90	1,200,000
16.4	Ngõ 56	800,000
<b>17</b>	<b>Đường Nguyễn Tất Thành (Quốc lộ 2D)</b>	
17.1	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Tất Thành	6,500,000
17.2	Ngõ 136, 157	900,000
17.3	Ngõ 146	750,000
<b>18</b>	<b>Đường nội bộ khu quy hoạch đấu giá Cầu Xóm Mận</b>	3,000,000
<b>19</b>	<b>Đất khu vực còn lại</b>	500,000
<b>III</b>	<b>PHƯỜNG TRƯỜNG THỊNH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Đinh Tiên Hoàng (Đường tỉnh 315B)</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền từ cầu Quảng đến đường rẽ khu QH Làng Giàn	7,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
1.2	Đất hai bên mặt tiền từ khu QH Làng Giàn đến giáp phường Hùng Vương	8,000,000
1.3	Đất băng 2 đường Đinh Tiên Hoàng	900,000
1.4	Ngõ 77	1,000,000
1.5	Ngõ 102	800,000
1.6	Ngõ 110	900,000
<b>2</b>	<b>Đường Hùng Vương (Quốc lộ 2D)</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ kênh Phú Lợi đến ga Phú Thọ	3,500,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ trường Dân Lập đến phường Thanh Vinh	6,000,000
2.3	Đất hai bên mặt tiền khu gò Sỏi phía Nam ga Phú thọ	600,000
2.4	Ngõ 194	1,000,000
2.5	Ngõ 272, 147	600,000
2.6	Ngõ 284	550,000
2.7	Ngõ 146, 328	600,000
2.8	Ngõ 265, 172, 283	800,000
<b>3</b>	<b>Đường Cao Bang</b>	
3.1	Đất hai bên mặt tiền đường Cao Bang (đoạn từ Bệnh viện đi trường Y )	5,000,000
3.2	Ngõ 114	900,000
3.3	Ngõ 111, 121, 129	600,000
3.4	Ngõ 134, 157	700,000
<b>4</b>	<b>Đường Ngô Quyền</b>	
4.1	Đoạn từ Cầu Quảng đến đường giao khu đầu giá sau Công an thị xã	2,500,000
4.2	Đoạn từ đường giao khu đầu giá sau Công an thị xã đến giao đường rẽ khu 1	2,000,000
4.3	Đất hai bên mặt tiền đường khu 1 đi Thanh Vinh	1,000,000
<b>5</b>	<b>Đường Văn Cao</b>	
5.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ trụ sở UBND phường vào xóm Cao Bang	550,000
5.2	Đất Quy hoạch khu dân cư Lò Giác	1,000,000
<b>6</b>	<b>Đường Nguyễn Thái Học</b>	
6.1	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Thái Học	950,000
6.2	Đất các ngõ (48, 42, 50, 40, 59, 57, 53, 41, 14A, 14B, 08, 29, 4A, 4B, 02, 01)	600,000
6.3	<b>Khu quy hoạch Cây Tháp</b>	700,000
<b>7</b>	<b>Đường Kim Đồng</b>	
7.1	Đất hai bên mặt tiền đường Kim Đồng	1,000,000
7.2	Các ngõ 16A, 16B, 16C	700,000
<b>8</b>	<b>Đất khu phố Phú Cường</b>	550,000
<b>9</b>	<b>Đường Phú Lợi</b>	
9.1	Đất hai bên mặt tiền đường Phú Lợi	1,000,000
9.2	Đất khu dân cư còn lại đường Phú Lợi	550,000
<b>10</b>	<b>Đường Phú Liêm</b>	
10.1	Đất hai bên mặt tiền phố Phú Liêm	1,000,000
10.2	Ngõ 76, 100, 105, 107	550,000
10.3	Ngõ 96	600,000
10.4	Đất khu dân cư còn lại của phố Phú Liêm	550,000
<b>11</b>	<b>Đường Lê Quý Đôn</b>	1,000,000
11.1	Ngõ 07	600,000
11.2	Ngõ 20	550,000
<b>12</b>	<b>Đất khu QH Làng Giàn</b>	1,500,000
<b>13</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của phường Trường Thịnh</b>	500,000
<b>IV</b>	<b>PHƯỜNG PHONG CHÂU</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Bạch Đằng</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền từ Bến xe khách đến Hiệu sách thị xã	9,000,000
1.2	Đất hai bên mặt tiền từ Công an thị xã ra bờ sông	10,000,000
1.3	Ngõ 15	1,000,000
1.4	Ngõ 25: Ngõ Giếng cóc (chia làm 2 đoạn)	



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
	Đoạn 1: Từ đầu ngõ đến số nhà 13	1,500,000
	Đoạn 2: Từ sau số nhà 13 đến hết ngõ	1,000,000
<b>2</b>	<b>Đường Tháng Tám</b>	
2.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giao đường Bạch Đằng đến đường phố Phú Bình	10,000,000
2.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ đường phố Phú Bình đến Công ty CPMTĐT	7,000,000
2.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Công ty CPMTĐT đến Toà án	6,000,000
<b>3</b>	<b>Đường Âu Cơ</b>	
3.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giao đường Bạch Đằng đến đường phố Phú Bình	10,000,000
3.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ đường phố Phú Bình đến nhà số 34 (nhà bà Hằng)	7,000,000
3.3	Đất hai bên mặt tiền đoạn sau số nhà 34 (bà Hằng) đến giao đường Phú Hà	3,500,000
3.4	Ngõ 18 (sau chi cục thuế)	2,000,000
3.5	Ngõ 29, 39	1,000,000
3.6	Ngõ 42	900,000
<b>4</b>	<b>Đường Nguyễn Du</b>	
4.1	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Du	7,000,000
4.2	Ngõ 37	1,200,000
4.3	Ngõ 49, 59	1,000,000
<b>5</b>	<b>Đường phố Phú Bình</b>	
5.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn 1: Từ số nhà 02 đến số nhà 40	4,500,000
5.2	Đất hai bên mặt tiền từ nhà số 19 đến giao với đường Sông Hồng	7,000,000
5.3	Ngõ 27 (Ngõ Đền xóm Sờ)	1,500,000
5.4	Ngõ 35	1,000,000
<b>6</b>	<b>Đường Phú Hà</b>	
6.1	Đất hai bên mặt tiền giao đường QL 2D đến Trường Mẫu giáo Phong Châu	4,000,000
6.2	Đất hai bên mặt tiền từ Trường Mẫu giáo Phong Châu đến giao đường Sông Hồng	4,500,000
6.3	Ngõ 01, 57	900,000
6.4	Ngõ 06, 61, 62	1,000,000
6.5	Ngõ 20	700,000
6.6	Ngõ 30	600,000
<b>7</b>	<b>Đường Phú An</b>	
7.1	Đất hai bên mặt tiền từ Ngân hàng Công thương đến Trường mầm non Phong Châu	7,000,000
7.2	Đất hai bên mặt tiền đường Phú An (các hộ hai bên mặt tiền tổ 2A và 2B Phú Hà )	4,000,000
7.3	Ngõ 35	900,000
7.4	Ngõ 120	2,200,000
7.5	Ngõ 128	1,400,000
<b>8</b>	<b>Đường Nguyễn Tất Thành (Quốc lộ 2D)</b>	
8.1	Đất hai bên mặt tiền đường QL2D	5,000,000
8.2	Ngõ 87	1,000,000
8.3	Ngõ 110, 100	900,000
8.4	Ngõ 56	600,000
8.5	Ngõ 38	700,000
<b>9</b>	<b>Đường phố Nguyễn Quang Bích</b>	2,500,000
9.1	Ngõ 23, 27	700,000
<b>10</b>	<b>Đường Sông Hồng</b>	
10.1	Đất hai bên mặt tiền đường Sông Hồng	7,000,000
10.2	Ngõ 125	1,000,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
10.3	Ngõ 65	1,200,000
10.4	Ngõ 97	700,000
<b>11</b>	<b>Đất khu vực còn lại</b>	<b>500,000</b>
<b>V</b>	<b>PHƯỜNG THANH VINH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Hùng Vương (Quốc lộ 2D)</b>	
1.1	Đất hai bên mặt tiền QL2D đoạn từ giáp phường Trường Thịnh đến đường tàu cắt ngang	6,000,000
1.2	Đất hai bên mặt tiền từ đường tàu cắt ngang đến giao đường Trường Chinh	4,500,000
1.3	Đoạn từ giao đường Trường Chinh đến nhà ông Chu Văn Niên	6,000,000
1.4	Đoạn từ nhà ông Chu Văn Niên đến giáp xã Thanh Hà, huyện Thanh Ba	4,000,000
1.5	Các ngõ còn lại	450,000
<b>2</b>	<b>Đường Nguyễn Trãi (Đường tỉnh 320C)</b>	
2.1	Đoạn từ giáp xã Đông Thành đến đường Ngô Quyền	500,000
2.2	Đoạn từ Ngô Quyền đến đường Lê Lai (rẽ đi Chiêu Ứng)	700,000
2.3	Đoạn từ Lê Lai đến đường QL2D (từ rẽ đi Chiêu Ứng đến đường QL2D)	1,400,000
<b>3</b>	<b>Đường Ngô Quyền</b>	
3.1	Đất 2 bên mặt tiền đường Ngô Quyền (đất 2 bên mặt tiền khu 1 Thanh Vinh đi khu 1 phường Trường Thịnh)	1,000,000
<b>4</b>	<b>Đất hai bên mặt tiền đường Kim Đồng (2 bên mặt tiền đường từ khu 4 Thanh Vinh đi Khu 3 Phường Trường Thịnh)</b>	<b>1,000,000</b>
<b>5</b>	<b>Đường Trường Chinh</b>	
5.1	Đất hai bên mặt tiền đường Trường Chinh từ giáp ranh xã Thanh Minh đến Quốc lộ 2D	4,000,000
5.2	Đất băng 2 đường Trường Chinh	1,000,000
<b>6</b>	<b>Đường Lê Lai</b>	
6.1	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giao đường tỉnh 320C đến nhà ông Nguyễn Văn Nhân	450,000
6.2	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Nhân đến hết địa phận phường Thanh Vinh	400,000
<b>7</b>	<b>Đất các tuyến đường khác</b>	
7.1	Đất các hộ dân khu quy hoạch dân cư Băng 2 Tơ Tằm	550,000
7.2	Đất băng 2 khu Trung tâm phường	500,000
7.3	Đất băng 2 khu Quy hoạch khu dân cư cán bộ Trường cao đẳng Công Nghiệp Quốc Phòng	550,000
7.4	Đất băng 3,4 trong khu quy hoạch khu dân cư Trường cao đẳng Công nghiệp Quốc phòng	450,000
7.5	Đất băng 2 Đồng Nhà Mười	1,000,000
7.6	Đất các khu vực còn lại của Phường	400,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

**Tổng số phường, xã: 10. Trong đó:**

**1- Phường (05):** Hùng Vương, Âu Cơ, Phong Châu, Trường Thịnh, Thanh Vinh.

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020-2024)
2-	<b>Xã Trung du (03):</b> Văn Lung, Hà Lộc, Thanh Minh,	
3-	<b>Xã Miền núi (02):</b> Hà Thạch, Phú Hộ.	

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN CẨM KHÊ 5 NĂM (2020 - 2024)***(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)*Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
	<b>XÃ TIÊN LƯƠNG</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường Tiên Lương đi Phượng Vỹ	300,000
2	Đường từ đê Ngô Xá đi Tiên Lương, Lương Sơn	
	. Đoạn từ nhà ông Liên Giai (xã Tiên Lương) đến cầu xây Tiên Lương	380,000
	. Đoạn đường từ cuối cầu xây Tiên Lương đi ngã ba máy Cũ khu 5	310,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ PHƯỢNG VĨ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 321C từ xã Phượng Xá đi Lương Sơn</b>	
1	Đoạn thuộc địa bàn xã Phượng Vĩ (từ nhà ông Nhâm Thanh đến hết nhà ông Hoan Thiết)	440,000
2	Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	310,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường Phượng Vĩ, Ngô Xá, Tuy Lộc	300,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ NGÔ XÁ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường Đồng Cam đi Thụy Liễu, Ngô Xá, Phượng Vỹ	
	. Đoạn từ nhà ông Tích Điền qua UBND xã Ngô Xá đến Nhà thờ Ngô Xá	560,000
	. Các vị trí còn lại dọc tuyến	320,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đoạn đường từ ngã ba UBND xã Ngô Xá vào khu 9 đến hết nhà ông Luận Chi xã Ngô Xá	420,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ TUY LỘC</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Tuy Lộc	
	. Đoạn từ giáp xã Phượng Xá đến đường ra bến đò Thổ Khối	1,000,000
	. Đoạn từ đường ra bến đò Thổ Khối đến nhà bán vật liệu xây dựng Đạt Hương khu Sứ Minh Xương	1,000,000
	. Đất thùng đào thùng đầu ven QL32C	550,000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	800,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện từ Tuy Lộc đi Ngô Xá, Phượng Vỹ bao gồm cả đường công vụ từ QL32C Tăng Xá đi dốc Đất Đỏ, đường đê từ QL32C đi đê Ngô Xá thuộc địa bàn xã Tuy Lộc	
	. Đoạn từ ngã ba QL 32C đến ngã ba nhà ông Bốn	1,000,000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	280,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đường từ QL32C đến Nhà thờ Dư Ba xã Tuy Lộc	250,000
2	Đường nhựa từ công trường THCS Tuy Lộc đến tiếp giáp đường công vụ	230,000
3	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ PHƯỢNG XÁ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Phương Xá	
	. Đoạn từ nhà ông Lượng Hoa đến hết nhà ông Trung Khoa và đoạn từ nhà ông Khải Dung đến tiếp giáp với ngã ba vào ĐT 321C thuộc địa bàn xã Phương Xá	3,100,000
	. Các vị trí còn lại của đường QL 32C thuộc địa bàn xã Phương Xá	2,500,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 321C từ xã Phương Xá đi Lương Sơn</b>	
1	Đoạn từ giáp nhà ông Khải Dung đến hết chợ mới xã Phương Xá	2,500,000
2	Các vị trí còn lại thuộc địa bàn xã Phương Xá	1,400,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	440,000
	<b>XÃ ĐỒNG CAM</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 321C từ xã Phương Xá đi Lương Sơn</b>	
1	Đoạn thuộc địa bàn xã Đồng Cam	2,000,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện ĐH 47 từ Xương Thịnh đi Đồng Cam	1,500,000
2	Đất hai bên đường Đồng Cam đi Thụy Liễu, Ngô Xá, Phượng Vỹ	500,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	400,000
	<b>XÃ THUY LIỄU</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường Đồng Cam đi Thụy Liễu, Ngô Xá, Phượng Vỹ	
	. Đoạn từ giáp xã Đồng Cam đến Nhà văn hóa khu 4 xã Thụy Liễu	500,000
	. Các vị trí còn lại	380,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ TAM SON</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 321C từ xã Phương Xá đi Lương Sơn</b>	
1	Đoạn thuộc địa bàn xã Tam Sơn (từ nhà bà Trọng đến hết nhà bà Tâm)	490,000
2	Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	350,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ VĂN BÁN</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 321C từ xã Phương Xá đi Lương Sơn</b>	
1	Đoạn từ nhà ông Dũng Thu đến hết nhà ông Thủy Đoàn	490,000
2	Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	350,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện Hương Lung - Văn Bán (ĐT 313B cũ) từ ngã 3 xã Hương Lung đi Văn Bán</b>	
	Các vị trí thuộc địa bàn xã Văn Bán	310,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ TÙNG KHÊ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện ĐH 47 từ Xương Thịnh đi Đồng Cam:	
	. Đoạn từ nhà ông Xuyên Thức đến hết nhà ông Xuân Anh thuộc địa bàn xã Tùng Khê	380,000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa phận xã Tùng Khê	300,000
2	Đoạn đường huyện Hương Lung đi Văn Bán (ĐT 313B cũ) thuộc địa phận xã Tùng Khê	240,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đoạn từ nhà ông Cường An khu 7 đến nhà ông Luận Thắm khu 8 thuộc địa bàn xã Tùng Khê	200,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đoạn đường từ ngã ba hai cây gạo đến Đồng Nội thuộc địa bàn xã Tùng Khê	230,000
3	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
<b>XÃ PHÙNG XÁ</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Phùng Xá	2,500,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đường liên xã thuộc địa bàn xã Phùng Xá	
	. Đoạn từ QL32C đi công ông Hoàng Quang Tiểu khu 5	350,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đường từ QL32C đến Nhà văn hóa khu 3, xã Phùng Xá	350,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm thuộc địa bàn xã Phùng Xá	
	. Đoạn từ QL32C đi công trường tiểu học xã Phùng Xá	350,000
	. Đoạn từ ngã tư công ông Chúc Khái đến hết nhà ông Nguyễn Khác Bằng	350,000
	. Đường băng 2- Đồng Quán (khu dân cư mới)	410,000
	. Đoạn từ Nhà văn hóa khu 3 đến Nhà văn hóa khu 4	350,000
3	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	220,000
<b>XÃ SƠN NGA</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Sơn Nga	750,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện 47B thuộc địa bàn xã Sơn Nga	380,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đoạn từ ngã ba QL32C đến Công chùa Tùng Khê	220,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
<b>XÃ SAI NGA</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Sai Nga	
	. Đoạn từ tiếp giáp thị trấn Sông Thao đến hết nút lên xuống cao tốc Nội Bài - Lào Cai (nút IC 10)	2,300,000
	. Đoạn từ nút lên xuống cao tốc Nội Bài - Lào Cai (nút IC 10) đến hết ngã ba nhà ông Mỹ Ngà	1,500,000
	. Đoạn từ giáp ngã ba nhà ông Mỹ Ngà đến tiếp giáp xã Sơn Nga	1,100,000
2	Đất hai bên đường QL 32C vào khu công nghiệp Cẩm Khê	
	. Đoạn từ nhà ông Hùng Thịnh khu 11 đến đường ĐH46 thuộc địa bàn xã Sai Nga	1,500,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường Rặng Nhãn thuộc địa bàn xã Sai Nga:	
	. Đoạn từ ngã ba sau nhà ông Mỹ Ngà qua UBND xã đến nghĩa trang liệt sỹ	600,000
	. Các vị trí còn lại của đường Rặng Nhãn	380,000
	- Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến cầu chui số 1 (xã Sai Nga)	530,000
	- Đoạn từ cầu chui số 1 đến TT Sông Thao (xã Sai Nga)	800,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	400,000
<b>XÃ THANH NGA</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313 từ TT Sông Thao đi Yên Lập</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 313 thuộc địa bàn xã Thanh Nga	880,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 313 cũ thuộc địa bàn xã Thanh Nga	490,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường từ công làng Thanh Nga đến Nhà văn hóa Khu 5 xã Thanh Nga	
	. Đoạn từ Công làng đến hết Nhà văn hóa Khu 5	500,000
	. Đoạn từ Nhà văn hóa khu 5 đến trạm điện khu 2	310,000
	. Đoạn liên thôn 8	300,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đất hai bên đường từ Trung tâm dạy nghề Cẩm Khê đến ngã 3, xã Thanh Nga	230,000
3	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
<b>XÃ XƯƠNG THỊNH</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313 từ TT Sông Thao đi Yên Lập</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 313 thuộc địa bàn xã Xương Thịnh	790,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện 47B thuộc địa bàn xã Xương Thịnh	380,000
2	Đất hai bên đường huyện ĐH 47 từ Xương Thịnh đi Đồng Cam:	
	. Đoạn từ Trạm Vinaphone đến Công Chùa thuộc địa bàn xã Xương Thịnh	430,000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa phận xã Xương Thịnh	340,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
<b>XÃ CẤP DẪN</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường huyện Hương Lung - Văn Bán (ĐT 313B cũ) từ ngã 3 xã Hương Lung đi Văn Bán</b>	
1	Đoạn thuộc địa bàn xã Cấp Dẫn	310,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện ĐH 47 từ Xương Thịnh đi Đồng Cam:	
	. Đoạn từ nhà ông Hoàn Thành đến hết nhà ông Lộc Hương thuộc địa bàn xã Cấp Dẫn	590,000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa phận xã Cấp Dẫn	630,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
<b>XÃ SƠN TÌNH</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313 từ TT Sông Thao đi Yên Lập</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 313 còn lại thuộc địa bàn xã Sơn Tình	750,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 313 (cũ) thuộc địa bàn xã Sơn Tình	
	. Đoạn từ nhà ông Hội Nhâm đến khu đầu giá (đồi Dộc Vãn)	560,000
	. Đoạn từ trạm bơm xã Sơn Tình đến hết nhà ông Mỹ Ếm	560,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
	. Đoạn từ nhà ông Trung Loan đi đường Miền Tây thuộc địa bàn xã Sơn Tình	310,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đường nhựa mới từ ĐT 313 đến đường huyện Hương Lung - Văn Bán (ĐT 313B cũ)	
	. Đoạn đường từ nhà ông Chính Lý đến hết nhà ông Công Đồng, thuộc địa bàn xã Sơn Tình	250,000
	. Đoạn từ trại gà Hòa phát đến giáp xã Cấp Dẫn	310,000
	. Đoạn từ nhà ông Long Lạc đi đê tả ngòi Me	250,000
	. Đoạn từ Trường tiểu học vào đến đường Miền Tây	250,000
	. Đoạn từ nhà ông Thảo Định vào đến đường Miền Tây	250,000
	. Đoạn từ nhà ông Quý Vân đến giáp xã Phú Khê	250,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
<b>XÃ HƯƠNG LUNG</b>		
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313 từ TT Sông Thao đi Yên Lập</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 313 thuộc địa bàn xã Hương Lung	690,000
2	Đất hai bên đường ĐT.313E thuộc xã Hương Lung	
	. Đường từ nhà ông Hoách Hường thuộc địa bàn xã Hương Lung đến tiếp giáp xã Đồng Lạc (huyện Yên Lập)	280,000
3	Đất hai bên đường ĐT.313C thuộc địa bàn xã Hương Lung	
	. Đoạn từ Xã Tạ Xá đến trung tâm xã đến ngã ba đường 313 (TT Sông Thao đi Yên Lập) thuộc địa bàn xã Hương Lung	450,000
4	Đường ĐT.313 cũ thuộc địa bàn xã Hương Lung	310,000
5	Từ ngã ba Hương Lung (đường 313B cũ) đến hết đất xã Hương Lung	300,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ TẠ XÁ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung	380,000
2	Đất hai bên đường ĐT.313E xã Phú Lạc, huyện Cẩm Khê đi xã Đồng Lạc, huyện Yên Lập đoạn qua xã Tạ Xá	
	. Đoạn từ nhà ông Lâm La đến hết nhà Lan Quang và đoạn từ nhà ông Cúc Báo đến tiếp giáp đường tỉnh 313C	1,000,000
	. Các vị trí còn lại thuộc tuyến trên địa bàn xã	380,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ PHÚ KHÊ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Các vị trí thuộc QL 32C	2,100,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 313 thuộc địa bàn xã Phú Khê	1,700,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường liên xã thuộc địa phận xã Phú Khê:	
	. Đoạn giáp QL 32C cũ (ngã ba chân dốc Me) đến hết nhà ông Tĩnh và đầu trên đoạn từ giáp thị trấn Sông Thao đến cổng nhà ông Sành	630,000
	. Đoạn từ giáp cổng nhà ông Sành qua UBND xã Phú Khê đến giáp nhà ông Tĩnh	430,000
	. Các vị trí còn lại dọc tuyến	300,000
<b>IV</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ YÊN TẬP</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Yên Tập	
	. Đoạn từ tiếp giáp xã Phú Lạc đến hết trường tiểu học xã Yên Tập	1,900,000
	. Đoạn từ giáp trường tiểu học xã Yên Tập đến tiếp giáp xã Phú Khê	1,300,000
2	Các vị trí thuộc QL 32C cũ thuộc địa bàn xã Yên Tập	630,000
3	Đất hai bên đường ĐT.313E xã Phú Lạc, huyện Cẩm Khê đi xã Đồng Lạc, huyện Yên Lập đoạn qua xã Yên Tập	600,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đoạn từ chân Dốc Me xã Yên Tập qua lò gạch ông Cường đến ngã 3 đường 98 cũ	350,000
2	Đất hai bên đê Tá, Hữu Ngòi Me xã Tình Cương, Yên Tập	250,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ CHƯƠNG XÁ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh</b>	
1	Các vị trí dọc tuyến 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung	380,000
2	Đất hai bên đường ĐT.313B thuộc địa bàn xã Chương Xá	
	. Đoạn từ nhà ông Tuấn Liên đến hết nhà ông Cảnh Năm thuộc địa bàn xã Chương Xá	500,000
	. Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	410,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ PHÚ LẠC</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Phú Lạc	



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	. Đoạn từ ngã ba đường ĐH 45 (đường 98 cũ) đến hết ngã ba cây xăng bà Tài Mùi thuộc địa bàn xã Phú Lạc	4,000,000
	. Các vị trí còn lại của đường QL 32C thuộc địa bàn xã Phú Lạc	3,000,000
2	Đất hai bên đường ĐT.313E xã Phú Lạc, huyện Cẩm Khê đi xã Đồng Lạc, huyện Yên Lập	
	. Từ bên phà Tình Cương đến ngã 3 nhà ông Quý Hiền	700,000
	. Từ cổng nhà ông Vượng Lê đến giáp xã Yên Tập	1,300,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 313B từ ngã ba bưu điện Phú Lạc đi Chương Xá	
	. Đoạn từ Bưu điện Phú Lạc đến nghĩa trang Phú Lạc	1,500,000
	. Các vị trí còn lại dọc theo tuyến thuộc địa bàn xã Phú Lạc	1,000,000
4	Các vị trí thuộc QL 32C cũ	800,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường dự án chè từ Trường THCS Yên Tập đến nhà ông Nam Nguyên, xã Phú Lạc	350,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đoạn hai bên đường liên thôn từ UBND xã Phú Lạc đi khu Đông Tiến và Khu Nam Tiến xã Phú Lạc	350,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	250,000
	<b>XÃ TÌNH CƯƠNG</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Tình Cương	750,000
2	Đất ao hồ, thung đào hai bên đường QL 32C của xã Tình Cương	550,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường Tình Cương đi Phú Lạc từ nhà ông Phụng Luật, xã Tình Cương đến hết Nghĩa trang xã Phú Lạc	230,000
2	Đất hai bên đê Tả, Hữu Ngòi Me xã Tình Cương	250,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ VĂN KHÚC</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện từ Hiền Đa đi Văn Khúc:	
	. Đoạn từ giáp QL 32C đến trường cấp 3 Hiền Đa	630,000
	. Các vị trí khác còn lại dọc theo tuyến	350,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đường từ nhà ông Bông Vui qua trường THCS Văn Khúc đến hết nhà ông Nông Xuân	280,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ HIỀN ĐA</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Hiền Đa	
	. Đoạn từ tiếp giáp xã Cát Trù đến hết nhà ông Bẩy Lý	1,300,000
	. Đoạn từ giáp nhà ông Bẩy Lý đến tiếp giáp xã Tình Cương	1,000,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường huyện từ Hiền Đa đi Văn Khúc:	
	. Đoạn từ giáp QL 32C đến trường cấp 3 Hiền Đa	630,000
	. Các vị trí khác còn lại dọc theo tuyến	440,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	400,000
	<b>XÃ CÁT TRÙ</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Cát Trù	
	. Đoạn từ tiếp giáp xã Hiền Đa đến hết ngã ba đê quai	1,900,000
	. Đoạn từ giáp ngã ba đê quai đến tiếp giáp xã Điều Lương	1,200,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường đê quai thuộc địa bàn xã Cát Trù	560,000
2	Đất hai bên đường liên xã từ Cát Trù đi Yên Dưỡng	
	. Đoạn từ QL 32C đến cầu xây thuộc địa bàn xã Cát Trù	530,000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa bàn xã Cát Trù	300,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	400,000
	<b>XÃ YÊN DƯỠNG</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung</b>	
1	Đoạn từ Chợ Yên Dưỡng đến hết nhà ông Khê Kế thuộc địa bàn xã Yên Dưỡng	450,000
2	Các vị trí còn lại dọc tuyến	300,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường liên xã từ Cát Trù đi Yên Dưỡng	200,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ ĐIỀU LƯƠNG</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Điều Lương	1,000,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung</b>	
1	Các vị trí dọc tuyến thuộc địa bàn xã Điều Lương	300,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường đê quai thuộc địa bàn xã Điều Lương	380,000
2	Đất hai bên đường đê hữu Ngòi Cỏ thuộc địa bàn xã Điều Lương	300,000
<b>IV</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đường từ QL32C đến UBND xã Điều Lương	
	. Đoạn từ nhà ông Cừ Nhân đến hết nhà ông Diễm Thêm	300,000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	230,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
	<b>XÃ ĐỒNG LƯƠNG</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường QL 32C</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C thuộc địa bàn xã Đồng Lương	
	. Đoạn từ Cổng 3 cửa đến hết Cây Đa	1,500,000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	1,000,000
2	Đất hai bên đường QL 32C cũ đoạn thuộc địa bàn xã Đồng Lương	500,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung</b>	
1	Đoạn từ ngã ba Chợ Vực đến hết ngã ba kho gạo cũ thuộc địa bàn xã Đồng Lương	750,000
2	Đoạn từ nhà ông Ngọc Hồng đến hết nhà bà Tư Kha thuộc địa bàn xã Đồng Lương	630,000
3	Ngã ba xí nghiệp chè Vạn Thắng (đoạn từ nhà ông Tình Duyên đến hết nhà bà Mai Bình)	500,000
4	Các vị trí còn lại trên tuyến	380,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường huyện, đường liên xã</b>	
1	Đất hai bên đường dự án chè Đá Hen từ nhà ông Tam Biên đến hết nhà ông Thái Chén thuộc địa bàn xã Đồng Lương	250,000
2	Đường đê Tả Sông Bứa đi Quang Húc (huyện Tam Nông)	
	. Đoạn từ nhà ông Hoàng Viên đến hết nhà ông Hưng Duyên thuộc địa bàn xã Đồng Lương	300,000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa bàn xã Đồng Lương	250,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>IV</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đoạn từ nhà bà Dung Mai (giáp đường tỉnh 313C) đến đường đi làng chè Đá Hen khu 12 thuộc địa bàn xã Đồng Lương	230,000
2	Đoạn từ nhà bà Tư Kha đến hết trường tiểu học Đồng Lương thuộc địa bàn xã Đồng Lương	230,000
3	Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn xã	200,000
*	<b>Đất đồi gò giao thông không thuận tiện của tất cả các xã trên địa bàn huyện (trừ thị trấn Sông Thao)</b>	200,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
<b>I</b>	<b>Đường ĐT.313 xã Yên Tập, huyện Cẩm Khê đi thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập</b>	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết nhà ông Phương Cảnh. Vị trí hai bên đường:	5,600,000
2	Ngõ từ giáp nhà ông Phương Cảnh đến hết nhà ông Long Thoa	1,100,000
3	Ngõ sau Hạt Kiểm Lâm đến hết ngã ba nhà ông Sáu Hãn + ông Nga Liên	1,000,000
4	Ngõ từ giáp nhà ông Nga Liên đến hết nhà ông Xoay	980,000
5	Đoạn từ giáp nhà ông Phương Cảnh đến ngõ rẽ vào Đông Y cũ. Vị trí hai bên đường	3,800,000
6	Ngõ vào băng hai của khu Đông Y (cũ) đến hết nhà ông Thăng	880,000
7	Ngõ từ sau nhà văn hoá khu 7 đến hết nhà bà Tý. Ngõ sau nhà Dung Quế đến hết nhà ông Liễu. Ngõ sau nhà thuốc ông Thạch đến nhà ông Huy. Ngõ sau nhà ông Thường đến hết nhà ông Trâu	750,000
8	Ngõ từ sau BHHX đến hết nhà Năm Êm	1,000,000
9	Ngõ từ sau nhà Năm Êm đến hết nhà bà Oanh	880,000
10	Ngõ sau nhà ông Thuận Phú đến hết nhà ông Trường + bà Mạc. Ngõ sau Cơ Nga đến hết nhà ông Ché	630,000
11	Đoạn từ giáp ngõ rẽ vào Đông Y cũ đến hết nhà ông Tâm Thêm và nhà ông Thuyết. Vị trí hai bên đường	3,100,000
12	Ngõ từ sau nhà ông Dụ Công đến hết đất nhà ông Chà Nghĩa	880,000
13	Ngõ sau nhà ông Tân Điều (bà Ứng) đến hết nhà ông Cường; Ngõ sau nhà ông Nhân Hậu đến hết ngã ba đi Bình Phú	630,000
14	Đoạn từ nhà ông Tâm Thêm đến hết lối rẽ nhà nghỉ Hoàng Gia 2. Vị trí hai bên đường	2,100,000
15	Đoạn từ nhà bà Dũng đến đầu dốc nghĩa trang và hết đất nhà ông Hiếu. Vị trí hai bên đường	2,100,000
16	Đoạn từ nhà ông Hiếu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai bên đường	1,500,000
17	Đoạn từ nhà ông Cống Tàn đến hết nhà ông Lưu Thập (QL 32C mới - Khu vực Phú Động)	1,200,000
<b>II</b>	<b>Đường từ ngã tư thị trấn đi Sai Nga đến hết chợ thị trấn</b>	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết đất nhà ông Nghĩa Ngân và lối rẽ vào nhà ông Nghĩa Hường. Vị trí hai bên đường	3,800,000
2	Đoạn từ sau nhà ông Nghĩa Ngân đến hết đất CTTNHH Cương Lĩnh. Vị trí hai bên đường	3,100,000
3	Ngõ từ sau chùa Linh Quang đi Múc Mã đến hết nhà ông Chiến + ông Hoàn	750,000
4	Ngõ từ nhà ông Ninh + bà Thọ + ông Hải Được đến hết nhà Chức Hiền	880,000
5	Đoạn từ nhà ông Thủy Hoà đến hết nhà ông Hồ + Thanh Thọ. Vị trí hai bên đường	2,500,000
6	Đoạn từ sau nhà ông Hồ đến hết nhà ông Anh + ông Quang Liệu. Vị trí hai bên đường	2,130,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
7	Đoạn từ cổng Câu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai bên đường	1,500,000
8	Đoạn theo đường 24 cũ từ sau nhà ông Thủy Hoà + Tiên Tân đến hết đất thị trấn. Vị trí hai bên đường	980,000
9	Ngõ từ nhà ông Thủy Hòa đến nhà ông Huân, ông Tân đến hết nhà văn hóa khu 1	980,000
<b>III</b>	<b>Đường tỉnh 313 từ ngã tư thị trấn đi Yên Lập đến hết địa phận thị trấn</b>	
1	Đoạn từ ngã tư đến hết đất nhà Hảo Tuyết + Thủy Đào. Vị trí hai bên đường	3,800,000
2	Ngõ vào băng 2 chợ cũ, từ nhà ông Thước Hằng đến nhà ông Tâm Ty	1,100,000
3	Ngõ sau cửa hàng VLXD Thi Dụ đến nhà ông Tiến Cảnh + Tuyền Nguyệt. Ngõ sau nhà Hải Thiết đến nhà ông Cường Quý. Ngõ sau nhà Ngân Sắc H93 đến hết nhà Quang Toàn. Ngõ sau nhà Thanh Hương đến hết nhà Tám Triệu	1,100,000
4	Đoạn từ Nhà văn hoá khu 1 đến Thanh Nga (đến hết đất thị trấn)	840,000
5	Ngõ sau nhà ông Tiến Cảnh + Tuyền Nguyệt đến hết nhà Hải Đước. Ngõ sau nhà Thủy Đào đến hết nhà ông Thành. Ngõ sau nhà Tuyết Hảo đến hết nhà bà Nhung. Ngõ sau nhà Giáp Trạm đến hết nhà Duy Việt. Ngõ sau nhà Tâm Thanh G97 đến hết nhà Đức Tiến	1,000,000
6	Ngõ sau nhà Sơn Hằng đến hết nhà bà Anh. Ngõ sau nhà Năm Vinh đến hết nhà ông Mạnh và ngõ sau nhà bà Diệp đến hết nhà bà Nhung	880,000
7	Đoạn từ nhà Hảo Tuyết + Thủy Đào đến hết nhà Ngân Sắc (đường rẽ đi Thanh Nga)	3,100,000
8	Đoạn từ nhà Ngân Sắc (ngõ rẽ đi Thanh Nga) đến hết đất của nhà ông Chiến và cổng trường cấp 2. Vị trí hai bên đường	2,800,000
9	Ngõ từ cổng trường cấp 2 đến hết nhà ông Đoàn Ánh	880,000
10	Đoạn từ cổng trường cấp 2 đến hết nhà Hải Khanh và nhà ông Hữu. Vị trí hai bên đường	2,300,000
11	Đoạn từ sau nhà Hải Khanh + ông Hữu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai bên đường	1,500,000
12	Ngõ vào băng 2 cơ khí đến giáp đất của ông Quý	750,000
<b>IV</b>	<b>Đường làng nghề từ ngã tư thị trấn đi bên đò Đồng Viên sang Chí Chủ</b>	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết đất nhà bà Nga và đường vào trường Tiểu học. Vị trí hai bên đường	3,100,000
2	Ngõ vào băng hai UBND huyện + Ngân hàng (Từ nhà ông Dư đến hết nhà ông Dũng Chung) + Đất băng hai UBND huyện	950,000
3	Ngõ vào băng 2 từ trường mầm non Hoa Hồng đến nhà ông Cơ Khoáng	780,000
4	Ngõ từ giáp nhà ông Cơ Khoáng đến cổng trường tiểu học	840,000
5	Ngõ từ sau cổng trường tiểu học đến hết đất nhà bà Thọ + ông Luyến, ngõ sau nhà Hương Tường đến hết nhà Quang My + ông Lục, ngõ sau UBND thị trấn (cũ) đến hết nhà ông Chuyền Nhu	750,000
6	Ngõ từ nhà ông Sơn Nguyệt đến giáp đường rẽ vào băng 2 UBND huyện	750,000
7	Đoạn từ cổng trường mầm non Hoa Hồng đến hết đất nhà ông Tám Học và ông Thuật Đậu. Vị trí hai bên đường	2,100,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
8	Đoạn từ đất nhà ông Lộc và ông Quyền đến hết đất nhà ông Đạt + ông Luật Diệp (đoạn dốc). Vị trí hai bên đường	1,400,000
9	Đoạn từ nhà ông Tiến Hiền + đường rẽ trước nhà ông Đạt đến hết đất thị trấn. Vị trí hai bên đường	1,100,000
<b>V</b>	<b>Đất hai bên đường vành đai phía đông thị trấn Sông Thao</b>	
1	Đoạn hai đầu đường vành đai tiếp giáp QL 32C và ngã tư đường vành đai, đường đi bến đò Chí Chủ; Đoạn từ nhà ông Kế + ông Thành đến hết nhà ông Địch Bấy. Đoạn từ ngã ba bà Nga Bấm đến hết nhà ông Sướng Tý	1,600,000
2	Đoạn từ sau nhà Địch Bấy đến hết ao Thân. Đoạn từ sau nhà ông Sướng Tý đến giáp cửa hàng Xăng dầu	1,300,000
3	Đất hai bên đường nối đường vành đai với chợ thị trấn Sông Thao	840,000
<b>VI</b>	<b>Đất hai bên đường tuyến đê Hữu Thao (QL32C mới)</b>	
1	Đoạn từ ngã ba cống cầu đến hết nhà ông Nhận	1,300,000
2	Đoạn từ giáp nhà ông Nhận đến hết nhà ông Vinh Tinh	1,200,000
3	Đoạn từ giáp nhà ông Vinh Tinh đến giáp cống Tân	1,100,000
<b>VII</b>	<b>Đất theo đường liên thôn, liên xóm</b>	
1	Đường phía sau chợ thị trấn (mới) từ nhà ông Tuấn Thúy đến đường vành đai thị trấn	790,000
2	Đường từ nhà ông Đắc Liên đến hết nhà ông Nghĩa Hường	700,000
3	Đường từ hết Quỹ tín dụng TW đến hết Nhà văn hóa khu 9	880,000
4	Đất theo Đất hai bên đường liên thôn, liên xóm còn lại thuộc địa bàn thị trấn	630,000
<b>VIII</b>	<b>Đất lều lể không thuận tiện giao thông còn lại của thị trấn</b>	440,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 31, trong đó:**

**1- Thị trấn (01):** Thị trấn Sông Thao.

**2- Xã Trung du (5):** Phương Xá, Đồng Cam, Sai Nga, Hiền Đa, Cát Trù.

**3- Xã miền núi (25):** Tiên Lương, Ngô Xá, Phượng Vỹ, Tam Sơn, Thụy Liễu, Văn Bán, Tùng Khê, Cấp Dẫn, Sơn Tình, Xương Thịnh, Hương Lung, Tạ Xá, Chương Xá, Văn Khúc, Yên Dưỡng, Điều Lương, Đồng Lương, Sơn Nga, Phùng Xá, Tuy Lộc, Thanh Nga, Phú Khê, Yên Lập, Phú Lạc, Tình Cương.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN ĐOAN HÙNG 5 NĂM (2020 - 2024)**  
(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở NÔNG THÔN</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ CHÍ ĐÁM</b>	
<b>1.1</b>	Đất hai bên đường Quốc lộ 2	
-	Đoạn từ đầu Cầu Đoan Hùng đến tiếp giáp Cây Xăng của Công ty Xăng Dầu Phú Thọ	3,400,000
-	Đoạn từ Cây Xăng của Công ty Xăng Dầu Phú Thọ đến đường rẽ đi hồ Đồng Mầu	1,700,000
-	Đoạn từ đường rẽ đi hồ Đồng Mầu đến hết địa phận xã Chí Đám	2,700,000
<b>1.2</b>	Đường đê	
-	Đoạn từ quốc lộ 2 (tiếp giáp đất ông Tùng) đến Ngã ba Đầm Đò	480,000
-	Đoạn từ Ngã ba Đầm Đò đi Quốc lộ 2 (trụ sở UBND xã cũ) đến nhà ông Hường thôn Gò Măng	530,000
-	Đoạn từ Ngã ba Đầm Đò đến hết địa phận xã Chí Đám	480,000
-	Đoạn từ đường đê Hữu Sông Lô đến tiếp giáp cây Xăng Sư đoàn 316	480,000
<b>1.3</b>	Đường liên thôn	
-	Đoạn từ nhà ông Tân thôn Lã Hoàng 2 đến Ngã 5	480,000
-	Đoạn từ Ngã 5 đến nhà ông Hồng thôn Đám 2	480,000
-	Đoạn từ Ngã 5 đến hết nhà ông Túc thôn Xuân Áng	480,000
-	Đoạn từ Ngã ba trường Mầm non Chí Đám đi Ngã 3 Trạm Y Tế xã Chí Đám	480,000
-	Đoạn từ Ngã ba ông Thành Thủy thôn Xuân Áng đến Nhà Văn Hóa thôn Lã Hoàng 2	480,000
-	Đoạn từ Ngã ba ông Hải thôn Xuân Áng đến hết nhà ông Đạo thôn Lô Giang	480,000
-	Đoạn từ Ngã 5 đến hết nhà ông Phán thôn Đám 2	480,000
-	Các đường liên thôn còn lại	480,000
<b>1.4</b>	Các đường xóm	380,000
<b>1.5</b>	Vị trí còn lại	250,000
<b>2</b>	<b>XÃ VÂN DU</b>	
<b>2.1</b>	Đất ven đường quốc lộ 2	3,400,000
<b>2.2</b>	Đường tỉnh 322 (Vân Du đi Đông Khê)	
-	Từ QL2 đến hết nhà ông Nghiêm	1,500,000
-	Từ nhà ông Nghiêm đến hết đất ông Bình (Cổng Cầu Đất)	1,300,000
-	Các khu vực còn lại	600,000
<b>2.3</b>	Đường tránh lũ (Đoạn từ Cống Bò Đái thôn 12 đến tiếp giáp thổ cư ông Tôn thôn 5)	480,000
<b>2.4</b>	Đường Gò Măng (Từ tiếp giáp thổ cư ông Cừ đến tiếp giáp đường tránh lũ)	480,000
<b>2.5</b>	Đoạn đường từ cây đa thôn 11 đến ngã tư cây Gạo thôn 10	480,000
<b>2.6</b>	Đường liên thôn còn lại	480,000
<b>2.7</b>	Đường xóm	380,000
<b>2.8</b>	Vị trí còn lại	250,000
<b>3</b>	<b>XÃ HÙNG QUAN</b>	
<b>3.1</b>	Đất 2 bên đường tỉnh 322	
-	Đoạn từ nhà ông Sứ thôn Đông Tiệm đến trạm Y tế xã	1,300,000
-	Các khu vực còn lại	600,000
<b>3.2</b>	Đường tránh lũ (Đoạn từ cây xăng Hùng Quan đi xã Nhữ Khê Tuyên Quang)	480,000
<b>3.3</b>	Đường liên thôn	
-	Đoạn từ nhà Hồng Chúc đến Trạm Điện 1 xã Hùng Quan	480,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
-	Đường liên thôn còn lại	480,000
3.4	Đường xóm	380,000
3.5	Các vị trí còn lại	250,000
<b>4</b>	<b>XÃ NGHINH XUYÊN</b>	
4.1	Đất 2 bên đường tỉnh 322	
-	Khu trung tâm xã Nghinh Xuyên (từ Bưu điện VHX đến công Nhà thờ)	1,100,000
-	Các khu vực còn lại	600,000
4.2	Đường liên thôn	
-	Đoạn từ nhà ông Nghiêm Hoa thôn 5 đến nhà ông Thắng Ninh thôn 6	480,000
-	Đoạn từ nhà ông Lượng Thao thôn 3 đến nhà ông Tư Lự thôn 3	480,000
-	Các đường liên thôn còn lại	480,000
4.3	Đường xóm	380,000
4.4	Vị trí còn lại	250,000
<b>5</b>	<b>XÃ ĐÔNG KHÊ</b>	
5.1	Đường tỉnh 322 (Vân Du đi Đông Khê)	
-	Khu Trung tâm (Đoạn từ đường rẽ vào nhà ông Hùng Thanh thôn 4 đến hồ Đồng Đàm thôn 2)	1,100,000
-	Các khu vực còn lại	600,000
5.2	Đường liên thôn	
-	Đoạn từ nhà ông Long Vân ( giáp ngã ba đường 322) đến hết nhà ông Chiến Đào thôn 2)	480,000
-	Đoạn từ công Mũi Dùi thôn 3 đến nhà ông Thắng Vinh thôn 2	480,000
-	Các đường liên thôn còn lại	480,000
5.3	Đường xóm	380,000
5.4	Vị trí còn lại	250,000
<b>6</b>	<b>XÃ PHONG PHÚ</b>	
6.1	Đất 2 bên đường Chiến Thắng Sông Lô (đường Phong Phú đi Quế Lâm)	
-	Khu Trung tâm xã (Từ đường rẽ Bến quán thôn 1 đến đường rẽ sân Văn động và từ công ông Huân đến giáp thị trấn Đoan Hùng)	1,100,000
-	Khu vực còn lại	640,000
6.2	Đường liên xã	
-	Đường từ công Cẩn Độ thôn 4 đi thôn 9, xã Ngọc Quan	600,000
-	Từ giáp đường tỉnh 323 (thôn 6) đi xã Ngọc Quan	480,000
6.3	Đường liên thôn	
-	Đoạn từ giáp đất ở ông Toán thôn 4 đi Thôn 5 (xã Phong Phú)	480,000
-	Đường liên thôn còn lại	480,000
6.4	Đường xóm	380,000
6.5	Vị trí còn lại	250,000
<b>7</b>	<b>XÃ PHƯƠNG TRUNG</b>	
7.1	Đất 2 bên đường tỉnh 323 (đường Chiến Thắng Sông Lô - đường Phương Trung đi Quế Lâm)	
-	Khu Trung tâm xã (Từ công Cầu Đá đến hết đất ông Việt)	1,100,000
-	Khu vực còn lại	710,000
7.2	Đường liên xã	
-	Từ đường rẽ giáp cầu Duối (Thôn 2) đi xã Tây Cốc	600,000
-	Từ đường rẽ giáp Trạm Y Tế (Thôn 4) đi xã Tây Cốc	600,000
-	Từ nhà ông Kiên đi xã Tây Cốc	600,000
7.3	Đường liên thôn	480,000
7.4	Đường xóm	380,000
7.5	Các vị trí còn lại	250,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>8</b>	<b>XÃ QUẾ LÂM</b>	
<b>8.1</b>	Đất hai bên đường Quốc lộ 70	
-	Đoạn từ cổng trường cấp II đến đường rẽ đi chợ Ngà	2,100,000
-	Đoạn từ đường rẽ chợ Ngà đến giáp xã Bằng Luân	1,500,000
-	Đoạn từ cổng trường cấp II đến giáp xã Phúc Lai	1,500,000
<b>8.2</b>	Đường Chiến Thắng Sông Lô (ĐT 323)	
-	Từ cổng ông Thoại đến cổng ông Dương Thôn 5	950,000
-	Khu vực còn lại	640,000
<b>8.3</b>	Đường Đồng Đam đi Chợ Ngà (Từ nhà Văn hóa thôn 4 đến giáp xóm Đồng Đam xã Bằng Luân)	480,000
<b>8.4</b>	Đường từ Trạm Điện Thôn 7 đi xã Phúc Lai đến (Trạm Chè Đội 27)	480,000
<b>8.5</b>	Từ nhà bà An Lai thôn 9 đi Đầm Tai Chua thôn 2	480,000
<b>8.6</b>	Đường liên thôn còn lại	480,000
<b>8.7</b>	Đường xóm	380,000
<b>8.8</b>	Vị trí còn lại	250,000
<b>9</b>	<b>XÃ BẰNG LUÂN</b>	
<b>9.1</b>	Đất hai bên đường Quốc lộ 70	
-	Đoạn từ cổng ông Thân Yên đến nhà ông Trung Ánh thôn 16	2,300,000
-	Đoạn cổng ông Thân Yên đến giáp xã Quế Lâm	1,500,000
-	Đoạn từ nhà ông Trung Ánh đến đường rẽ đi thôn Đức Thái	1,700,000
-	Đoạn từ đường rẽ đi Đức Thái đến giáp xã Minh Lương	1,200,000
<b>9.2</b>	Đường liên xã	
	Đoạn từ nhà ông Sinh Định đi xã Bằng Doãn	480,000
	Đoạn từ nhà Sơn Hạnh (Thôn 5) đi Thôn 1 đến xã Đại Phạm (Hạ Hòa)	480,000
<b>9.3</b>	Đường liên xã (Đoạn đường từ nhà ông Kiên Vy thôn 10 đi xã Quế Lâm)	590,000
<b>9.4</b>	Đường liên thôn	
-	Đoạn đường từ nhà bà Vệ thôn 7 (Quốc Lộ 70) đến đường liên xã Thôn 12	480,000
	Đường liên thôn còn lại	480,000
<b>9.5</b>	Đường xóm	380,000
<b>9.6</b>	Vị trí còn lại	250,000
<b>10</b>	<b>XÃ MINH LƯƠNG</b>	
<b>10.1</b>	Đất hai bên đường Quốc lộ 70	
	Đoạn từ xã Bằng Luân đến giáp xã Đại Phạm	1,100,000
<b>10.2</b>	Đất 2 bên đường tỉnh 319 Tây Cốc đi Minh Lương	
-	Khu Trung tâm xã Minh Lương (Từ cổng ông Hương đến cổng ông Tặng)	1,100,000
-	Các khu vực còn lại	900,000
<b>10.3</b>	Đường tỉnh 319 (Minh Lương đi Quốc lộ 70)	
-	Khu Trung tâm xã Minh Lương (Đài tưởng niệm đến đường rẽ Hà Lương)	1,100,000
-	Các khu vực còn lại	900,000
<b>10.4</b>	Đường tỉnh 319 (Hai bên đường xã Minh Lương)	900,000
<b>10.5</b>	Đất hai bên đường tỉnh lộ 319C (Từ nhà ông Ưởng thôn 8 đến tiếp giáp xã Bằng Doãn)	480,000
<b>10.6</b>	Đường liên xã	600,000
<b>10.7</b>	Đường liên thôn	480,000
<b>10.8</b>	Đường xóm	380,000
<b>10.9</b>	Các khu vực còn lại	250,000
<b>11</b>	<b>XÃ BẰNG DOÃN</b>	
<b>11.1</b>	Đất 2 bên đường tỉnh 319	
-	Khu Trung tâm xã (từ cầu Gia bao đến hết nhà ông Vĩnh thôn 1)	1,100,000
-	Từ nhà ông Vĩnh thôn 1 đến hết nhà ông Phúc thôn 2 và từ cầu Gia Bao đến cổng nhà ông Thìn thôn 6	1,000,000
-	Các khu vực còn lại	680,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
11.2	Đất hai bên đường tỉnh 319B (Từ nhà ông Thủy thôn 6 đến tiếp giáp xã Bằng Luân)	480,000
11.3	Đất hai bên đường tỉnh 319C (Từ nhà ông Vĩnh thôn 1 đến tiếp giáp xã Minh Lương)	480,000
11.4	Đường liên thôn	480,000
11.5	Đường xóm	380,000
11.6	Vị trí còn lại	250,000
<b>12</b>	<b>XÃ PHÚC LAI</b>	
12.1	Đất hai bên đường Quốc lộ 70 (Đoạn từ giáp xã Tây Cốc đến giáp xã Quế Lâm)	1,200,000
12.2	Hai bên đường Quốc lộ 70B (Từ giáp xã Ca Đình đến hết xã Phúc Lai)	630,000
12.3	Đất hai bên đường tỉnh 319	
-	Đoạn từ nhà ông Thiện đến Cầu Quê	850,000
-	Các khu vực còn lại	680,000
12.4	Đường liên xã	
-	Đoạn từ nhà ông Khánh thôn 2 đến Trạm Y tế	570,000
-	Các khu vực còn lại	600,000
12.5	Đường liên thôn	480,000
12.6	Đường xóm	380,000
12.7	Vị trí còn lại	250,000
<b>13</b>	<b>XÃ CA ĐÌNH</b>	
13.1	Hai bên đường Quốc lộ 70B (Từ giáp xã Tây Cốc đến hết xã Ca Đình)	630,000
13.2	Đường ĐH 57	
-	Đoạn từ tiếp giáp Quốc lộ 70B đến Ngã ba thôn 2	480,000
-	Đoạn từ Ngã ba Thôn 2 đến tiếp giáp xã Yên Kỳ Hạ Hòa	480,000
13.3	Đường liên thôn	
-	Đoạn từ nhà ông Doanh thôn 3 (tiếp giáp ĐH 57) đến nhà ông Dũng	480,000
-	Đoạn từ nhà ông Dũng thôn 3 đến tiếp giáp Quốc lộ 70B	480,000
-	Đoạn từ đường ĐH 57 đến tiếp giáp xã Yên Kiện	480,000
-	Đoạn từ đường ĐH 57 đến nhà ông Tâm Chát thôn 2	480,000
-	Đoạn từ đường ĐH 57 đi Trạm Chè thôn 4	480,000
-	Đoạn từ nhà Yên Trường thôn 3 đi khu Dộc Lau đến ngã ba ông Việt thôn 5	480,000
-	Đường liên thôn còn lại	480,000
13.4	Đường xóm	380,000
13.5	Vị trí còn lại	250,000
<b>14</b>	<b>XÃ TÂY CỐC</b>	
14.1	Đất hai bên đường Quốc lộ 70	
-	Đoạn từ đường vào xóm ông Khóa đến đường vào xưởng sản cũ (bà Thông)	3,400,000
-	Đoạn từ đường rẽ xưởng sản cũ đến công nhà ông Dục	1,900,000
-	Đoạn từ đường rẽ vào xóm ông Khoá đến công Lâm Trường	1,900,000
-	Đoạn từ công Lâm Trường Đuan Hùng đến giáp xã Ngọc Quan	1,500,000
-	Đoạn từ công nhà ông Dục đến giáp xã Phúc Lai	1,500,000
14.2	Đất hai bên đường Quốc lộ 70B	
-	Đoạn từ trạm thuê đến hết công ty chè Phú Bền (theo đường 319)	2,600,000
-	Đoạn từ nhà máy chè Phú Bền đến giáp đường rẽ đi Phúc Lai	1,100,000
-	Đoạn từ đường rẽ đi Phúc Lai đến hết địa phận xã Tây Cốc	630,000
14.3	Đất hai bên đường liên xã	
-	Từ chợ Tây Cốc đến Hội trường thôn 4	700,000
-	Đất hai bên đường liên xã còn lại	600,000
14.4	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
14.5	Đường xóm	380,000
14.6	Vị trí còn lại	250,000
<b>15</b>	<b>XÃ NGỌC QUAN</b>	
15.1	Đất hai bên đường Quốc lộ 70	
-	Đoạn từ chợ mới đến đường rẽ nhà ông Quý	2,800,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
-	Đoạn từ đường rẽ vào nhà ông Quý đến đường rẽ dự án chè	1,700,000
-	Đoạn từ đường rẽ dự án chè đến giáp xã Tây Cốc	1,200,000
-	Đoạn từ chợ mới đến giáp thị trấn Đoàn Hùng	2,100,000
<b>15.2</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	700,000
<b>15.3</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn</b>	
-	Từ giáp xã Yên Kiện đến nhà ông Thành, thôn 2, xã Ngọc Quan	600,000
-	Từ nhà ông Thành thôn 2 đến đường rẽ đi xã Ca Đình	600,000
-	Từ đường rẽ đi xã Ca Đình đi Quốc lộ 70	600,000
-	Từ đường rẽ thôn 9, xã Ngọc Quan đến giáp xã Phong Phú	600,000
-	Đường liên thôn còn lại	480,000
<b>15.4</b>	<b>Đường xóm</b>	380,000
<b>15.5</b>	<b>Vị trí còn lại</b>	250,000
<b>16</b>	<b>XÃ SÓC ĐĂNG</b>	
<b>16.1</b>	<b>Quốc lộ 2</b>	
-	Đoạn từ trường dân tộc nội trú đến cầu Sóc Đăng	5,300,000
-	Đoạn từ cầu Sóc Đăng đến hết trạm kiểm soát lâm sản	4,500,000
-	Đoạn từ giáp trạm kiểm soát lâm sản đến đường vào TTBTXH -PT	2,600,000
-	Đoạn từ đường rẽ TTBTXH – PT đến hết xã Sóc Đăng	1,500,000
<b>16.2</b>	<b>Đường tỉnh 323 (Đường Chiến thắng Sông Lô)</b>	
-	Hai bên đường từ giáp thị trấn Đoàn Hùng đến trụ sở xã Sóc Đăng	1,700,000
-	Từ trụ sở UBND xã Sóc Đăng đến giáp xã Hùng Long	1,100,000
<b>16.3</b>	<b>Đường nối từ Quốc lộ 2 đến đường tỉnh 323 (đường cụm CN-LN)</b>	
-	Đất 2 bên đường	850,000
<b>16.4</b>	<b>Đất hai bên đường các tuyến</b>	
-	Đoạn từ nhà bà Dung Lợi đến khu thể thao huyện (Đường vào Huyện Đoàn cũ)	800,000
-	Vị trí còn lại của thôn 9	800,000
-	Đoạn từ Quốc lộ 2 đi Cơ sở điều trị nghiện ma túy tỉnh PT (Giáp xã Yên Kiện)	600,000
-	Đoạn từ Quốc lộ 2 đi xã Ngọc Quan (đường liên xã)	600,000
-	Đoạn từ Quốc lộ 2 đến đường tỉnh 323 (đường chiến thắng sông Lô)	600,000
-	Đoạn từ nhà ông Chính thôn 7 đến đường Cụm CN-LN SĐ (đường nhựa)	600,000
-	Đoạn từ nhà bà Hải thôn 9 đến hết nhà bà Thắng thôn 7 (đường nhựa)	600,000
-	Đoạn từ Quốc lộ 2 đi thôn 2	600,000
-	Đoạn từ nhà ông Thành thôn 2 đến ngã ba trước cửa ông Hùng thôn 4 (đường bê tông)	600,000
-	Đoạn từ Bưu điện VHX đến cổng trường Mầm non (đường bê tông)	600,000
-	Đoạn từ ngã ba trước cửa ông Bình đến nhà bà Xuyên thôn 7 (đường bê tông)	600,000
-	Đoạn từ nhà ông Long thôn 9 đến ngã ba trước cửa nhà bà Hoa	600,000
-	Đoạn từ nhà ông Thiệu đến hết nhà bà Tẩy thôn 3	600,000
-	Đoạn từ nhà bà Xuyên thôn 4 đến nhà ông Lư thôn 4	600,000
-	Đoạn từ nhà ông Dân đến nhà ông Chiến thôn 4	600,000
-	Đoạn từ nhà ông Dũng đến hết nhà bà Huyền	600,000
-	Đoạn từ ngã ba nhà bà Ninh đến nhà ông Dũng thôn 4 (đường bê tông)	600,000
-	Đoạn từ đường Cụm CN-LN Sóc Đăng đến hết nhà ông Hà thôn 5	600,000
-	Đường liên thôn	480,000
<b>16.5</b>	<b>Đường xóm</b>	380,000
<b>16.6</b>	<b>Các vị trí còn lại</b>	250,000
<b>17</b>	<b>XÃ YÊN KIỆN</b>	
<b>17.1</b>	<b>Đất hai bên đường Quốc lộ 2</b>	
-	Đoạn từ Cầu Sắt đến đường tỉnh 318	1,700,000
-	Đoạn từ Cầu Sắt đến giáp xã Tiêu Sơn và từ đường tỉnh 318 đến giáp xã Sóc Đăng	1,500,000
<b>17.2</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 318</b>	640,000
<b>17.3</b>	<b>Đường DH52</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
-	Đoạn từ tiếp giáp nhà ông Thanh Thường (gần Quốc lộ 2) đến cổng UBND xã Yên Kiện	600,000
-	Đoạn từ UBND xã Yên Kiện đi giáp đất xã Tiêu Sơn	600,000
<b>17.4</b>	<b>Đường liên xã</b>	
-	Đoạn từ nhà ông Sơn Hòa (thôn 7) đi giáp đất xã Ca Đình	600,000
-	Đoạn từ Ngã ba thôn 9 đi giáp đất xã Tiêu Sơn	600,000
-	Đoạn từ nhà bà Lập (thôn 4) đến giáp đất xã Sóc Đăng	600,000
<b>17.5</b>	<b>Đường liên thôn</b>	480,000
<b>17.6</b>	<b>Đường xóm</b>	380,000
<b>17.7</b>	<b>Vị trí còn lại</b>	250,000
<b>18</b>	<b>XÃ MINH TIẾN</b>	
<b>18.1</b>	<b>Đất hai bên đường Quốc lộ 2</b>	1,700,000
<b>18.2</b>	<b>Đường DH52 (Đoạn từ tiếp giáp xã Tiêu Sơn đến tiếp giáp xã Đông Lĩnh, Thanh Ba)</b>	570,000
<b>18.3</b>	<b>Đường liên xã</b>	
-	Đoạn từ Quốc lộ 2 (thôn 10) đến cổng Lữ Đoàn 406	590,000
-	Từ cổng Lữ Đoàn 406 đến tiếp đường DH52	600,000
<b>18.4</b>	<b>Đường liên thôn</b>	480,000
<b>18.5</b>	<b>Đường xóm</b>	380,000
<b>18.6</b>	<b>Vị trí còn lại</b>	250,000
<b>19</b>	<b>XÃ MINH PHÚ</b>	
<b>19.1</b>	<b>Đường tỉnh 318</b>	
	Thuộc địa phận xã Minh Phú	640,000
<b>19.2</b>	<b>Đường tỉnh 318B</b>	
-	Khu vực Trung tâm xã Minh Phú (Từ đài tưởng niệm đến cầu sắt)	1,100,000
-	Vị trí còn lại	640,000
<b>19.3</b>	<b>Đường tỉnh 323G</b>	
-	Trên địa bàn xã Minh Phú	490,000
<b>19.4</b>	<b>Các tuyến đường liên thôn</b>	480,000
<b>19.5</b>	<b>Các tuyến đường xóm còn lại</b>	380,000
<b>19.6</b>	<b>Các vị trí còn lại</b>	250,000
<b>20</b>	<b>XÃ CHÂN MỘNG</b>	
<b>20.1</b>	<b>Đất hai bên đường QL2</b>	
-	Đoạn từ Km 96 (chợ cũ) đến Cầu Quyên thôn 4 (bưu điện)	2,300,000
-	Đoạn từ Cầu Quyên đến giáp xã Minh Tiến và từ cổng nhà ông Tụng thôn 2 đến cầu Chân Mộng thôn 1	1,700,000
-	Đoạn từ Km96 đến nhà ông Tụng thôn 2 và từ cầu Chân mộng đến hết địa phận xã Chân Mộng	1,100,000
<b>20.2</b>	<b>Đường tỉnh 314B (Chân Mộng - Thanh Ba)</b>	
-	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Tiên	1,300,000
-	Khu vực còn lại	900,000
<b>20.3</b>	<b>Đường tỉnh 318B</b>	
-	Đoạn từ giáp Quốc lộ 2 đến cầu Dát thôn 6	1,100,000
-	Từ cầu Dát thôn 6 đến tiếp giáp xã Minh Phú	640,000
<b>20.4</b>	<b>Đường liên xã</b>	600,000
<b>20.5</b>	<b>Đường liên thôn</b>	480,000
<b>20.6</b>	<b>Đường xóm</b>	380,000
<b>20.7</b>	<b>Vị trí còn lại</b>	250,000
<b>21</b>	<b>XÃ TIÊU SƠN</b>	
<b>21.1</b>	<b>Đất hai bên đường QL2</b>	
-	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến hết nhà ông Hiền (Tường)	1,700,000
-	Đoạn từ giáp nhà ông Hiền đến giáp xã Minh Tiến	1,500,000
-	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp xã Yên Kiện	1,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
21.2	Đất hai bên đường từ Cầu Kim Xuyên đến Quốc lộ 2 nối đường Hồ Chí Minh: Đoạn từ nhà ông Sinh thôn 13 (QL2) đến giáp đất xã Vân Đồn	1,500,000
21.3	Đất hai bên đường liên xã (thuộc khu Trung tâm, khu Chợ, khu đông dân cư)	
	Từ Ngã ba ông Tuấn Hoa thôn 10 đến hết đất bà Lan, thôn 4	700,000
21.4	Đất hai ven đường liên xã còn lại	
-	Đoạn từ bà Lan thôn 4 đến giáp đất xã Yên Kiện	600,000
-	Từ nhà ông Long thôn 1 đến ngã ba ông Oanh thôn 4	600,000
-	Từ nhà ông Thú thôn 11 đến giáp xã Vân Đồn	600,000
-	Từ ngã ba ông Hưng thôn 10 đến đỉnh dốc 10%	600,000
-	Từ ngã ba ông Việt Thôn 8 đến hết đất ông Việt thôn 9	600,000
-	Đường liên xã còn lại	600,000
21.5	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
21.6	Đường xóm	380,000
21.7	Vị trí còn lại	250,000
22	<b>XÃ HÙNG LONG</b>	
22.1	Đường tỉnh 323 (Đường Chiến thắng Sông Lô)	
-	Khu vực trung tâm xã (từ đường Bê tông thôn Tân Việt đến cổng Cây Duối thôn Đồng Ao)	1,300,000
-	Khu vực Chợ (từ trạm biến áp đến cây đa đường rẽ Vân Đồn)	1,300,000
-	Các khu vực còn lại	1,100,000
22.2	Đất hai ven đường liên xã còn lại	600,000
22.3	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
22.4	Đường xóm	380,000
22.5	Vị trí còn lại	250,000
23	<b>XÃ VỤ QUANG</b>	
23.1	Đường tỉnh 323 (Đường Chiến thắng Sông Lô)	
-	Đất khu vực trung tâm xã Vụ Quang (từ cổng ông Du thôn 5 đến hết đất bà Phụng thôn 4)	1,300,000
-	Khu vực Chợ (Từ Cầu Rơm đến hết đất ông Lâm thôn 6)	1,300,000
-	Từ cổng Ao Mái thôn 4 đến cổng Lim thôn 2	1,100,000
-	Đất các khu vực còn lại	1,100,000
23.2	Đường tỉnh 318	
-	Từ cổng ông Tuyết, thôn 6 đến nhà ông Tuy, thôn 6	640,000
-	Đất khu vực còn lại	600,000
23.3	Đường nối từ cầu Kim Xuyên đến Quốc lộ 2	
-	Từ nhà ông Lý thôn 4 đến nhà ông Bảy thôn 5	640,000
-	Đất khu vực còn lại	450,000
23.4	Đất hai ven đường liên xã còn lại	600,000
23.5	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
23.6	Đường xóm	380,000
23.7	Vị trí còn lại	250,000
24	<b>XÃ VÂN ĐỒN</b>	
24.1	Đường tỉnh 318	
-	Khu Trung tâm xã Vân Đồn (Cổng ông Khanh đến cổng ông Phương)	1,100,000
-	Các khu vực còn lại của xã Vân Đồn	600,000
24.2	Đường nối từ cầu Kim Xuyên đến Quốc lộ 2	
-	Từ ngã tư thôn 6 đến đường Kim Xuyên giáp xã Tiêu Sơn	1,500,000
-	Khu vực còn lại	850,000
24.3	Đất hai bên đường liên xã (thuộc khu Trung tâm, khu Chợ, khu đông dân cư)	700,000
-	Từ đường tỉnh 318 đi ông Vĩnh, thôn 3	700,000
-	Đất hai ven đường liên xã còn lại	600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
24.4	Đất hai bên đường liên thôn	
-	Từ điểm nối đường tỉnh 318 (thôn 11) đến giáp xã Hùng Long	480,000
-	Từ UBND xã đi thôn 15 xã Tiêu Sơn	480,000
24.5	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
24.6	Đường xóm	380,000
24.7	Vị trí còn lại	250,000
25	<b>XÃ HỮU ĐÔ</b>	
25.1	<b>Đường 323I</b>	
-	Khu trung tâm xã: Từ giáp xã Đại Nghĩa đến cổng Cầu Dầu thôn 8	900,000
-	Vị trí còn lại	700,000
25.2	Đường liên xã	600,000
25.3	Đường liên thôn	
-	Từ cây xăng thôn 9 đến nhà ông Thủy, ông Ca thôn 2, xã Hữu Đô	480,000
-	Từ ông Hoàn Thôn 1 đến ông Hải, thôn 4, xã Đại Nghĩa	480,000
-	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
25.4	Đường xóm	380,000
25.5	Vị trí còn lại	250,000
26	<b>XÃ PHÚ THỨ</b>	
26.1	<b>Đường 323I</b>	
-	Đất khu trung tâm xã: Từ trạm y tế xã đến ngã 3 đường rẽ thôn 4	880,000
-	Vị trí còn lại	700,000
26.2	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
26.3	Đường xóm	380,000
26.4	Vị trí còn lại	250,000
27	<b>XÃ ĐẠI NGHĨA</b>	
27.1	<b>Đường 323I</b>	
-	Đất khu trung tâm xã: Từ nhà ông Mão đến nhà ông Huy Lan	880,000
-	Vị trí còn lại	700,000
27.2	Đường liên thôn	
-	Từ đất ông Vinh thôn 12 đi ông Hải thôn 4	480,000
-	Từ gốc Thiều Biều đi ông Đại Thôn 4, xã Đại Nghĩa	480,000
-	Từ bà Nghĩa thôn 7 đi ông Thế thôn 4	480,000
-	Đất hai bên đường liên thôn	480,000
27.3	Đường xóm	380,000
27.4	Vị trí còn lại	250,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
	<b>Giá đất tại thị trấn Đoan Hùng</b>	
1	Đường Quốc Lộ 2	
	Từ giáp xã Sóc Đăng đến hết đất ông Loan Vy	6,400,000
	Từ Góc gạo (giáp đất ông Loan Vy) đến hết trạm Thú y	8,100,000
	Từ giáp trạm Thú y đến hết cổng nghĩa trang liệt sỹ thị trấn Đoan Hùng	6,400,000
	Từ giáp cổng Nghĩa trang liệt sỹ đến hết cổng trường THPT Đoan Hùng	4,400,000
	Từ giáp cổng trường THPT Đoan Hùng đến cầu Đoan Hùng	4,500,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đường Quốc Lộ 70	
	Từ ngã ba Ngân hàng (QL2) đến Cống Cận	8,100,000
	Từ Cống Cận đến cổng nhà ông Thêm	4,400,000
	Từ cổng nhà ông Thêm đến giáp đất ông Bồng	3,500,000
	Từ đất ông Bồng đến hết cổng nhà máy 19/5	4,400,000
	Từ cổng nhà máy 19/5 đến giáp đất Ngọc Quan	3,500,000
3	Đất hai bên đường Chiến thắng Sông Lô	
	Từ Trạm than Đoàn Hùng đến đường xuống bến đò	5,600,000
	Từ Quốc lộ 2 (Nhà ông Chí) đi Cầu Té	2,600,000
	Từ Cầu Té đến cổng Nhà máy nước Đoàn Hùng	2,300,000
	Từ cổng Nhà máy nước Đoàn Hùng đến cổng ông Định	2,100,000
	Từ cổng ông Định đến Quốc lộ 2	2,300,000
	Từ Quốc lộ 2 theo đường rẽ đi Phong Phú đến hết đất thị trấn	1,900,000
	Từ Trạm than đến giáp đất Sóc Đăng	2,000,000
4	Đường từ Quốc Lộ 2 vào bệnh viện đến khu Thọ Sơn	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Bảy	2,300,000
	Từ giáp đất ông Bảy đến hết cổng Bệnh viện	2,100,000
	Từ giáp cổng bệnh viện đến hết đường vào khu Thọ Sơn	1,300,000
5	Đất 2 bên đường từ giáp QL2 vào cổng huyện uỷ	2,300,000
6	Đường từ giáp QL2 (cổng ông Nghiệp Hùng) đi Trường Chính Trị	2,100,000
7	Đường từ Trường Chính Trị đi Bưu điện Đoàn Hùng	1,700,000
8	Đường từ giáp QL2 (cổng ông Thông) đi Nghĩa địa Tân Long	
	Từ Quốc lộ 2 (cổng ông Thông) đến Hồ Vạ	1,500,000
	Từ Hồ Vạ đến Cổng 19-5	1,300,000
9	Đường từ giáp QL2 (đất bà Minh) đi ra đường chiến thắng Sông Lô	1,700,000
10	Đường từ giáp QL2 (qua trạm Y tế ) ra đường chiến thắng Sông Lô	1,500,000
11	Đường từ QL2 đi Hồ Vạ	
	Đoạn từ QL2 (cổng ông Kim) đến hết đất ông Chiến Hát	1,100,000
	Đoạn từ giáp đất ông Chiến hát đến Hồ Vạ và đoạn còn lại	940,000
12	Đường từ QL2 đi Tượng đài (qua 228 cũ) đến đường chiến thắng S. Lô	1,100,000
13	Từ Quốc lộ 2 đến Trường THPT Đoàn Hùng (Cổng chính)	900,000
14	Đất 2 bên đường từ nhà ông Thông đến hết bến Phà đi Đại Nghĩa	1,100,000
15	Các đường nhánh còn lại và băng 2 của đường quốc lộ 2 và Quốc lộ 70	750,000
16	Đất 2 bên đường liên thôn xóm của thị trấn	750,000
17	Đất khu dân cư còn lại của thị trấn Đoàn Hùng	380,000
C	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
D	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
Đ	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
E	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

Tổng số xã, thị trấn là 28, trong đó :

<b>STT</b>	<b>DIỄN GIẢI</b>	<b>Giá đất 5 năm (2020 - 2024)</b>
------------	------------------	--

**1. Thị trấn (01):**

Thị trấn Đuan Hùng

**2. Xã miền núi (27):**

Minh Lương, Bằng Luân, Bằng Doãn, Quế Lâm, Phúc Lai, Tây Cốc, Ca Đình, Ngọc Quan, Yên Kiện, Hùng Long, Vân Đồn, Tiêu Sơn, Minh Tiến, Chân Mộng, Minh Phú, Vụ Quang, Đông Khê, Nghinh Xuyên, Vân Du, Chí Đám, Hữu Đô, Đại Nghĩa, Phú Thứ, Phương Trung, Phong Phú, Hùng Quan, Sóc Đăng.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2020 - 2024) HUYỆN HẠ HÒA**  
(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ ÁM HẠ</b>	
	<b>Quốc lộ 70B</b>	
1	Đất 2 bên đường QL.70B từ giáp xã Phương Viên đến ngã ba đường đi Làng Trâm, xã Hương Xạ	440,000
2	Đất 2 bên đường QL.70B từ giáp khu 5 xã Phương Viên đến công trường THCS Âm Hạ	630,000
3	Đất 2 bên đường QL.70B từ công trường THCS Âm Hạ đến nhà Ông Yên Khu 3 xã Âm Hạ	880,000
4	Đất 2 bên đường QL.70B từ giáp nhà ông Yên, khu 3, xã Âm Hạ đến giáp thị trấn Hạ Hòa	560,000
	<b>Đường tỉnh 314</b>	
5	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ ngã 3 Chu Hưng (công trường THCS Âm Hạ) đến nhà ông Dược khu 8 xã Âm Hạ	1,100,000
6	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp nhà ông Dược khu 8 đến ngã tư đường vùng đồi đi Gia Điền	500,000
7	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ ngã tư đường vùng đồi đến giáp xã Gia Điền	380,000
8	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Tân khu 8 đến giáp nhà ông Vĩnh Khu 7	310,000
9	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Vĩnh khu 7 đến giáp xã Gia Điền	310,000
10	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Tú khu 7 đến công ông Toàn khu 7	310,000
11	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà bà Thòả khu 8 đến công bà Lụa khu 9	310,000
12	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà bà Lụa khu 9 đến giáp xã Hương Xạ	310,000
13	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Khôi khu 8 đến nhà bà Sinh khu 8	310,000
14	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà bà Sinh khu 8 đến giáp xã Phương Viên	310,000
15	Đất 2 bên đường liên xã từ ngã tư đường vùng đồi khu 6 đến giáp xã Gia Điền	310,000
16	Đất 2 bên đường liên xã từ ngã tư đường vùng đồi khu 6 đến nhà ông Hải Nguyệt khu 6	310,000
17	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà ông Hải Nguyệt khu 6 đến Cầu Ba khu 1	310,000
18	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp cầu Ba khu 1 đến nhà văn hóa khu 1	310,000
19	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà văn hóa khu 1 đến giáp xã Phụ Khánh	310,000
20	Đất 2 bên đường liên xã từ Cầu Ngòi Gió đến giáp xã Minh Hạc	310,000
21	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
22	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>II</b>	<b>XÃ BẰNG GIÃ</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B từ ngã 3 Bằng Giã (gần Bưu điện văn hoá xã) đến hết địa phận xã Bằng Giã	630,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C cũ từ giáp nhà của Đội sửa chữa đường bộ qua Cầu Ngòi Lao (cũ) đến nhà ông Khang Nguyệt khu 10	700,000
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp nhà của Đội sửa chữa đường bộ qua cầu Ngòi Lao (mới) đến Công Chuế (giáp xã Chuế Lư)	1,500,000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 321B từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Bằng Giã đến công Ngòi Khuân	500,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
5	Đất 2 bên đường tỉnh 321B từ giáp cống Ngòi Khuân đến hết địa phận xã Bằng Giã (giáp xã Vô Tranh)	400,000
6	Đất 2 bên đường tránh lũ từ giáp nhà bà Nhung đến cầu Vực Gáo (giáp xã Văn Lang)	310,000
7	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
8	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>III</b>	<b>XÃ CÁO ĐIỀN</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ cầu Cáo Điền đến nhà ông Khánh Được khu 6 (giáp khu 10 Hương Xạ)	630,000
2	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp Ngã ba Cáo Điền đến nhà ông Minh Loan, khu 6	350,000
3	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà ông Minh Loan, khu 6 đến Trạm Y tế xã Cáo Điền	310,000
4	Đất 2 bên đường liên xã từ Trạm Y tế xã Cáo Điền đến nhà bà Quý Ban khu 3	310,000
5	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà bà Quý Ban khu 3 đến Lái Trần Đất khu 1	310,000
6	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp Lái Trần Đất khu 1 đến nhà ông Lân Tim khu 1	310,000
7	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà ông Lân Tim khu 1 đến nhà ông Nhân Hạnh khu 2 (giáp xã Ca Đình, huyện Đoan Hùng)	310,000
8	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp ngã ba Đất khu 1 đến nhà ông Cương Tuyết (giáp xã Phương Viên)	310,000
9	Đất 2 bên đường từ nhà ông Tâm Oánh đến Cầu Giữa khu 3	310,000
10	Đất 2 bên đường từ nhà ông Yến Đắc khu 6 đến nhà ông Thành Vinh khu 6	310,000
11	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
12	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>IV</b>	<b>XÃ CHÍNH CÔNG</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ giáp ngã ba đường rẽ đi Chính Công đến giáp xã Hương Xạ	280,000
2	Đất 2 bên đường liên xã từ Ngã ba đường rẽ đi Chính Công đến hết địa phận xã Chính Công (giáp xã Yên Kỳ)	310,000
3	Đất 2 bên đường từ giáp Ngã 3 cầu Chính Công qua UBND xã đến hết địa phận xã Chính Công (giáp xã Hanh Cù, huyện Thanh Ba)	310,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
5	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>V</b>	<b>XÃ CHUẾ LƯU</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp xã Bằng Giã đến Cầu Lường xã Chuế Lưu	1,100,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp Cầu Lường đến hết địa phận xã Chuế Lưu (giáp xã Xuân Áng)	1,300,000
3	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ 32C đến Trường Mầm non khu 4	250,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
5	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>VI</b>	<b>XÃ ĐẠI PHẠM</b>	
	<b>Quốc lộ 70</b>	
1	Đất hai bên đường Quốc lộ 70 từ nhà ông Lương khu 14 (giáp huyện Đoan Hùng) đến nhà bà Bắc Trọng khu 17, xã Đại Phạm	1,100,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đất hai bên đường Quốc lộ 70 từ giáp nhà bà Bắc Trọng khu 17, đến nhà bà Thúy, khu 17, xã Đại Phạm	1,300,000
3	Đất hai bên đường Quốc lộ 70 từ giáp nhà bà Thúy khu 17 đến hết địa phận xã Đại Phạm (giáp ranh tỉnh Yên Bái)	1,100,000
	<b>Đường tỉnh 314</b>	
4	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ đường rẽ khu 8 xã Đại Phạm đến giáp xã Hà Lương	420,000
5	Đất hai bên đường tỉnh 314 từ giáp đường rẽ vào khu 8 đến nhà ông Tuấn Đoàn khu 9 xã Đại Phạm	750,000
6	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp nhà ông Tuấn Đoàn, khu 9, xã Đại Phạm đến giáp QL 70 (Km 22)	350,000
7	Đất hai bên đường từ giáp địa phận xã Đan Hà đến nhà ông Cảnh, khu 5, xã Đại Phạm	310,000
8	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Cảnh, khu 5 đến giáp nhà bà Tuyên Lý khu 7, xã Đại Phạm (ngã ba đường tỉnh 314)	310,000
9	Đất hai bên đường từ nhà ông Tuấn khu 17 (giáp Quốc lộ 70) đến nhà ông Quyên Thảo khu 15 (giáp xã Bằng Luân)	310,000
10	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
11	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
12	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>VII</b>	<b>XÃ ĐAN HÀ</b>	
	<b>Quốc lộ 2D</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Lý xã Đan Thượng đến nhà ông Đài khu 3	630,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Đài đến giáp nhà ông Thắng khu 3 (giáp đường sắt)	630,000
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Thắng khu 3 (giáp đường sắt) đến giáp xã Hậu Bồng	630,000
	<b>Đường huyện</b>	
4	Đất hai bên đường huyện từ giáp đường sắt đến nhà ông Nguyễn Bút khu 4	420,000
5	Đất hai bên đường huyện từ giáp nhà ông Nguyễn Bút khu 4 đến cầu đập Đầm Phai	420,000
6	Đất hai bên đường huyện từ giáp cầu đập Đầm Phai đến giáp xã Đại Phạm	380,000
7	Đất 2 bên đường liên xã đoạn từ nhà văn hóa khu 4 đến giáp xã Đan Thượng	350,000
8	Đất 2 bên đường từ nhà ông Thái khu 3 đến nhà văn hóa khu 2	250,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
10	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ ĐAN THƯỢNG</b>	
	<b>Quốc lộ 2D</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Thịnh (giáp xã Lệnh Khanh) đến nhà ông Thơm xã Đan Thượng	560,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Thơm xã Đan Thượng đến hết nhà ông Lý (Đường rẽ ra kênh Đồng Phai)	940,000
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Lý xã Đan Thượng (Đường rẽ ra kênh Đồng Phai) đến hết nhà ông Hoan xã Đan Thượng	560,000
4	Đất hai bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Hoan xã Đan Thượng đến hết Phòng giao dịch Ngân hàng nhà nước xã Đan Thượng	630,000
5	Đất 2 bên đường từ giáp Phòng giao dịch Ngân hàng nhà nước xã Đan Thượng đến hết địa phận xã Đan Thượng (giáp xã Đan Hà)	630,000
6	Đất 2 bên đường đê 15 từ giáp Quốc lộ 2D đến hết địa phận xã Đan Thượng (giáp xã Liên Phương)	440,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
7	Đất 2 bên đường bê tông từ giáp Phòng giao dịch Ngân hàng nhà nước xã Đan Thượng đến Trường THCS xã Đan Thượng	280,000
8	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
10	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>IX</b>	<b>XÃ ĐỘNG LÂM</b>	
	<b>Quốc lộ 32C</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp địa phận xã Lâm Lợi đến giáp nhà ông Quân khu 4, xã Động Lâm	1,100,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ nhà ông Quân khu 4 đến giáp Đồn Công an Hiền Lương	1,100,000
3	Đất 2 bên đường tránh lũ từ giáp Quốc lộ 32C đến hết địa phận xã Động Lâm (giáp Lâm Lợi)	350,000
4	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ 32C đến hết nhà ông Hạnh khu 9	280,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
6	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>X</b>	<b>XÃ GIA ĐIỀN</b>	
	<b>Đường tỉnh 314</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp xã Âm Hạ đến giáp nhà ông Thọ Toan khu 7	500,000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ nhà ông Thọ Toan khu 7 đến nhà ông Sơn Tường khu 7	500,000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp nhà ông Sơn Tường khu 7 đến giáp xã Hà Lương	380,000
4	Đất 2 bên đường liên xã từ cổng chùa khu 2 đến cổng nhà ông Nhật khu 3	310,000
5	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
6	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
7	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XI</b>	<b>XÃ HÀ LƯƠNG</b>	
	<b>Đường tỉnh 314</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314 từ nhà ông Nam Hằng khu 3 (giáp xã Gia Điền) đến nhà ông Hiền Nhị khu 4 (ngã ba đường rẽ đi xã Minh Lương, huyện Đuan Hùng)	380,000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp nhà ông Hiền Nhị khu 4 đến nhà ông Thọ khu 2	380,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 314 từ giáp nhà ông Thọ, khu 2 đến hết địa phận xã Hà Lương (giáp xã Đại Phạm)	380,000
	<b>Đường tỉnh 319C</b>	
4	Đất 2 bên đường tỉnh 319C từ giáp nhà ông Hiền Nhị khu 4 đến hết địa phận xã Hà Lương (giáp xã Minh Lương, huyện Đuan Hùng)	380,000
5	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà bà Hồng Mùi, khu 4, xã Hà Lương đến nhà ông Thanh Hương, khu 1 (giáp xã Phụ Khánh)	310,000
6	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà ông Công Phú, khu 2 đến nhà ông Giới khu 2 (giáp xã Phụ Khánh)	310,000
7	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp nhà ông Sinh Thêm, khu 9 đến nhà ông Phu Ngàn, khu 8 (giáp xã Đại Phạm)	310,000
8	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Minh Thống khu 7 đến nhà ông Tính Chiến khu 6 (giáp xã Minh Lương, huyện Đuan Hùng)	310,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
10	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XII</b>	<b>XÃ HẬU BỔNG</b>	
	<b>Quốc lộ 2D</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ đường sắt rẽ đi Hậu Bông (giáp xã Đan Hà) đến giáp Công ty TNHH Thịnh Long	560,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ Công ty TNHH Thịnh Long đến hết ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã ba lên đê).	630,000
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã ba lên đê) đến tiếp giáp địa phận tỉnh Yên Bái	420,000
4	Đất 2 bên đường từ giáp xã Liên Phương (đê 15) đi ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã 3 đê)	310,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
6	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ HIỀN LƯƠNG</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ nhà ông Phùng Đức Thành khu 5 (giáp địa phận xã Động Lâm) đến hết nhà ông Dương Hữu Thành khu 5	1,100,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp nhà ông Dương Hữu Thành, khu 5 đến hết nhà bà Chanh khu 4, xã Hiền Lương	1,900,000
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp nhà bà Chanh khu 4 đến giáp cầu Ngòi Vàn xã Hiền Lương (gần chợ Hiền Lương)	2,300,000
4	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ cầu Ngòi Vàn xã Hiền Lương đến hết địa phận xã Hiền Lương (giáp xã Minh Quân - tỉnh Yên Bái)	1,100,000
5	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà ông Thủy Tâm khu 3 (giáp Quốc lộ 32C) đến hết nhà bà Nhũ (khu 3) xã Hiền Lương	490,000
	<b>Đường huyện</b>	
6	Đất 2 bên đường huyện từ giáp ngã 3 chợ Hiền Lương đến nhà ông Yến Hiên khu 2 (UBND xã), xã Hiền Lương	900,000
7	Đất 2 bên đường huyện từ giáp nhà ông Yến Hiên khu 2 (UBND xã) đến giáp xã Quân Khê	770,000
8	Đất 2 bên đường từ nhà ông Yến Hiên khu 2 (UBND xã) đến Đập Ngòi Vàn (nhà bà Thanh), xã Hiền Lương	420,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	280,000
10	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ HƯƠNG XẠ</b>	
	<b>Quốc lộ 70B</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B từ nhà ông Chức khu 12 (giáp khu 3 xã Phương Viên) đến đến cổng ông Tuấn khu 12 (giáp khu 5 xã Phương Viên)	420,000
	<b>Đường tỉnh 314</b>	
2	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp xã Yên Kỳ đến Đồng Bứa	400,000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp Đồng Bứa đến cổng trường THCS xã Hương Xạ	800,000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp cổng trường THCS xã Hương Xạ đến Cầu Đen (giáp xã Cáo Điền)	500,000
5	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ Đầm Tôm khu 10 đến ngã 4 khu 12 (đường rẽ đi UBND xã Phương Viên)	400,000
	<b>Đường tỉnh 320D</b>	
6	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ đình Dốc Kéo (giáp xã Chính Công) đến ngã 3 nhà ông Liễu khu 7	280,000
7	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ giáp nhà ông Liễu khu 7 đến ngã 3 đường tỉnh 314	500,000
8	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ giáp ngã 3 nhà ông Liễu khu 7 đến nhà ông Thắng khu 3 (giáp xã Phương Viên)	310,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
10	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XV</b>	<b>XÃ LÂM LỢI</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp xã Động Lâm đến hết xã Lâm Lợi (giáp xã Xuân Áng)	1,100,000
2	Đất 2 bên đường tránh lũ từ giáp xã Động Lâm đến hết địa phận xã Lâm Lợi (giáp xã Xuân Áng)	310,000
3	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ 32C qua khu 4 đến Trạm Y tế xã Lâm Lợi	280,000
4	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ 32C qua khu 3 qua UBND xã đến ngã ba đường tránh lũ khu 10, xã Lâm Lợi	280,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
6	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XVI</b>	<b>XÃ LANG SƠN</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp xã Minh Hạc đến nhà ông Ngọc khu 1 (góc đa)	500,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ nhà giáp nhà ông Ngọc khu 1 đến nhà ông Sắc khu 7	500,000
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp nhà ông Sắc khu 7 đến giáp địa phận xã Mai Tùng	500,000
4	Đất 2 bên đường huyện từ giáp xã Minh Hạc đi Yên Luật qua địa phận xã Lang Sơn	380,000
5	Đất 2 bên đường từ ngã ba Buu điện xã Lang Sơn đi UBND xã đến đường sắt cắt ngang (giáp nhà ông bà Liên Trung)	420,000
6	Đất 2 bên đường liên xã đoạn từ đường sắt đến ngã ba đường huyện đi Yên Luật	310,000
7	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
8	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XVII</b>	<b>XÃ LỆNH KHANH</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp xã Phụ Khánh đến giáp xã Đan Thượng	500,000
2	Đất 2 bên đường liên huyện từ Quốc lộ 2D đến nhà ông Thăng khu 4	380,000
3	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
5	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XVIII</b>	<b>XÃ LIÊN PHƯƠNG</b>	
1	Đất hai bên đường đê 15 từ giáp xã Đan Thượng đến hết địa phận xã Liên Phương (giáp Hậu Bông)	350,000
2	Đất 2 bên đường trục xã từ nhà ông Lập khu 4 đến nhà ông Diễn khu 1	310,000
3	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
4	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XIX</b>	<b>XÃ MAI TÙNG</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ cổng Ngòi Trang đến hết địa phận xã Mai Tùng (giáp xã Lang Sơn)	500,000
2	Đất 2 bên đường liên xã từ giáp Quốc lộ 2D qua UBND xã đến giáp xã Yên Luật	310,000
3	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Khan khu 2 đến giáp kênh Lửa Việt (giáp xã Lang Sơn)	310,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
5	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XX</b>	<b>XÃ MINH CÔI</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp Ngòi Giành đến giáp nhà ông Hồng (Chợ Minh Côi cũ)	750,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ nhà ông Hồng đến hết nhà ông Nhận xã Minh Côi	940,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
3	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp nhà ông Nhận xã Minh Côi đến hết địa phận xã Minh Côi (giáp xã Văn Lang)	750,000
4	Đất 2 bên đường tránh lũ từ giáp Quốc lộ 32C (ngã ba đường rẽ vào chợ Minh Côi) đến nhà văn hóa khu 4, xã Minh Côi	440,000
5	Đất 2 bên đường tránh lũ từ giáp nhà văn hóa khu 4, xã Minh Côi đến hết địa phận xã Minh Côi (giáp nhà ông Tiến, xã Văn Lang)	380,000
6	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
7	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXI</b>	<b>XÃ MINH HẠC</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp Thị trấn Hạ Hòa (Chè Cúc Đọt) đến Bưu điện Văn hóa xã	1,100,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp Bưu điện Văn hóa đến hết địa phận xã Minh Hạc (giáp Lang Sơn)	630,000
3	Đất 2 bên đường từ (ngã ba) giáp Quốc lộ 2D đến công trường Mầm non Minh Hạc	380,000
4	Đất 2 bên đường huyện từ giáp thị trấn Hạ Hòa đến hết địa phận xã Minh Hạc (giáp Lang Sơn)	380,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
6	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXII</b>	<b>XÃ PHỤ KHÁNH</b>	
1	Đất 2 bên đường QL.2D từ giáp xã Y Sơn đến đường rẽ vào trường THCS Phụ Khánh	560,000
2	Đất 2 bên đường QL.2D từ đường rẽ vào trường THCS Phụ Khánh đến giáp xã Lệnh Khanh	500,000
3	Đất 2 bên đường từ ngã ba (Quốc lộ 2D) đến ngã tư Đồng Đình khu 2	310,000
4	Đất 2 bên đường từ giáp ngã tư Đồng Đình khu 2 đến Cầu Bến Trang, khu 2	310,000
5	Đất 2 bên đường từ giáp ngã tư Đồng Đình khu 2 đến Đầm Sen, khu 2	310,000
6	Đất 2 bên đường từ giáp ngã tư Đồng Đình khu 2 đến nhà ông Minh Lý, khu 2	310,000
7	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
8	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
9	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXIII</b>	<b>XÃ PHƯƠNG VIÊN</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B đoạn từ nhà ông Trường khu 5 (giáp xã Âm Hạ) đến nhà ông Hưng khu 5 (giáp khu 12 xã Hương Xạ)	440,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B đoạn từ nhà ông Tuyên khu 3 (giáp khu 12 xã Hương Xạ) đến hết địa phận xã Phương Viên (giáp xã Phúc Lai, huyện Đoan Hùng)	420,000
3	Đất 2 bên đường từ giáp xã Cáo Điền đến giáp xã Gia Điền	310,000
4	Đất 2 bên đường từ nhà ông Chiến khu 5 đến giáp khu 4 xã Gia Điền	310,000
5	Đất 2 bên đường từ nhà ông Hải Hợp khu 6 xã Phương Viên đến giáp đội 16 xã Phúc Lai, huyện Đoan Hùng	310,000
6	Đất 2 bên đường từ cây đa ông Hòe khu 6 đến giáp khu 1, xã Cáo Điền	310,000
7	Đất 2 bên đường từ ngã ba Trường tiểu học và Trung học cơ sở Phương Viên đến ngã ba khu 8, xã Phương Viên	310,000
8	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
10	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXIV</b>	<b>XÃ QUÂN KHÊ</b>	
1	Đất 2 bên đường huyện từ giáp xã Hiền Lương đến nhà ông Bình Doanh khu 2, xã Quân Khê	420,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đất hai bên đường huyện từ giáp nhà ông Bình Doanh khu 2, xã Quân Khê đến ngã ba đường rẽ đi Ao Giời - Suối Tiên	400,000
3	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 đường rẽ đi Ao Giời - Suối Tiên đến Cầu Cây Kéo, xã Quân Khê	310,000
4	Đất hai bên đường từ cầu Cây Kéo đi Ao Giời - Suối Tiên đến giáp xã Mỹ Lung, huyện Yên Lập	250,000
5	Đất 2 bên đường từ giáp khu 4 xã Xuân Áng đến ngã ba Quân Khê (đường rẽ Ao Giời - Suối Tiên)	380,000
6	Đất 2 bên đường từ trạm điện 4 Tiến Lang đi giáp xã Vân Hội	310,000
7	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
8	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXV</b>	<b>XÃ VĂN LANG</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ cổng Ngòi Quê đến đường rẽ vào UBND xã Văn Lang	980,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp đường rẽ vào UBND xã Văn Lang đến hạt 9 quản lý đường bộ	1,000,000
3	Đất 2 bên đường tránh lũ từ Quốc lộ 32C (ngã ba đường rẽ vào UBND xã Văn Lang) đến nhà ông Đức Gia, khu 8, xã Văn Lang	440,000
4	Đất 2 bên đường tránh lũ từ giáp nhà ông Đức Gia khu 8, xã Văn Lang đến nhà ông Tiến, khu 9 xã Văn Lang (giáp xã Minh Côi) và đi xã Bằng Giã	380,000
5	Đất 2 bên đường liên xã còn lại	310,000
6	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
7	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXVI</b>	<b>XÃ VĨNH CHÂN</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp Cổng Ngòi Trang đến hết địa phận xã Vĩnh Chân (giáp xã Vụ Cầu)	630,000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ ngã 3 giáp Quốc lộ 2D đến đường rẽ trường THCS Vĩnh Chân	560,000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ giáp đường rẽ vào trường THCS Vĩnh Chân đến Trạm y tế Vĩnh Chân	750,000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ giáp Trạm Y tế xã Vĩnh Chân đến hết địa phận xã Vĩnh Chân (giáp xã Yên Luật)	440,000
5	Đất 2 bên đường từ ngã tư đường tỉnh 320D (cổng ngân hàng cũ) qua UBND xã đến Nhà văn hóa khu 7	380,000
6	Đất 2 bên đường từ ngã ba đường tỉnh 320D (từ nhà ông Hạnh, khu 1) đến nhà ông Phách khu 1	310,000
7	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
8	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXVII</b>	<b>XÃ VÔ TRANH</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B từ giáp xã Bằng Giã đến cổng nhà ông Đường Ngà khu 9	500,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B từ giáp cổng nhà ông Đường Ngà khu 9 đến hết địa phận xã Vô Tranh (giáp xã Mỹ Lung, huyện Yên Lập)	500,000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 321B từ giáp xã Bằng Giã đến Trường Tiểu học Vô Tranh (khu 3)	400,000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 321B từ Trường Tiểu học Vô Tranh (khu 3) đến hết địa phận xã Vô Tranh (giáp xã Mỹ Lương, huyện Yên Lập)	400,000
5	Đất 2 bên đường tránh lũ từ Quốc lộ 70B đến hết địa phận xã Vô Tranh (giáp xã Xuân Áng)	310,000
6	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
7	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXVIII</b>	<b>XÃ VỤ CẦU</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp xã Vĩnh Chân huyện Hạ Hòa đến Trụ sở UBND xã Vụ Cầu	630,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ giáp UBND xã Vụ Cầu đến hết địa phận xã Vụ Cầu (giáp xã Vũ Ân, huyện Thanh Ba)	630,000
3	Đất khu vực còn lại	300,000
<b>XXIX</b>	<b>XÃ XUÂN ÁNG</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 32C từ giáp cầu Lường đến hết địa phận xã Xuân Áng (giáp xã Lâm Lợi)	1,300,000
2	Đất 2 bên đường huyện từ nhà ông Long Huệ (khu 1) xã Xuân Áng đến hết Ngân hàng Nông nghiệp chi nhánh Xuân Áng	880,000
3	Đất 2 bên đường huyện từ giáp Ngân Hàng Nông nghiệp chi nhánh Xuân Áng đến hết ngã ba đường sang xóm ông Bách khu 5 xã Xuân Áng	560,000
4	Đất hai bên đường huyện từ giáp ngã 3 đường sang xóm ông Bách khu 5 đến ngã 3 công bà Hợi khu 5 xã Xuân Áng	440,000
5	Đất 2 bên đường huyện từ giáp công bà Hợi khu 5 xã Xuân Áng đến nhà ông Tuấn Mùi, xã Xuân Áng	310,000
6	Đất 2 bên đường huyện từ giáp nhà ông Tuấn Mùi xã Xuân Áng đến hết địa phận xã Xuân Áng (giáp xã Mỹ Lung, huyện Yên Lập)	310,000
7	Đất 2 bên đường huyện từ giáp nhà bà Hợi khu 5 xã Xuân Áng đến hết địa phận xã Xuân Áng (giáp xã Quân Khê)	380,000
8	Đất 2 bên đường tránh lũ từ công nhà ông Nam Ngân khu 5 đến hết địa phận Xuân Áng (giáp Lâm Lợi)	310,000
9	Đất 2 bên đường tránh lũ từ ngã tư khu 5 (quán ông Hoà) đến hết địa phận xã Xuân Áng (giáp xã Vô Tranh)	310,000
10	Đất 2 bên đường liên xã từ nhà ông Thủy (Tuyên) khu 6 qua nhà Văn hóa khu 8 đến hết địa phận xã Xuân Áng (giáp xã Vô Tranh)	310,000
11	Đất hai bên đường liên thôn, xóm	250,000
12	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXX</b>	<b>XÃ Y SƠN</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ nhà ông Gắm, khu 4, xã Y Sơn đến hết địa phận xã Y Sơn (giáp xã Phụ Khánh)	500,000
2	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D từ xã Y Sơn giáp thị trấn Hạ Hòa đến giáp nhà ông Gắm, khu 4, xã Y Sơn	630,000
3	Đất 2 bên đường từ đường nối Quốc lộ 2D (nhà ông Trung Hoa khu 4) đến nhà bà Tơ khu 2, xã Y Sơn	310,000
4	Đất 2 bên đường từ đường nối Quốc lộ 2D (cửa ông Hợi khu 2) đến công đơn vị Kho K5, khu 1 xã Y Sơn	310,000
5	Đất 2 bên đường từ công đơn vị Kho K5, khu 1 xã Y Sơn đến hết địa phận xã Y Sơn (giáp công ông Tiến khu 3, xã Phụ Khánh)	310,000
6	Đất 2 bên đường từ đường nối Quốc lộ 2D (cửa ông Đạt khu 5) đến ngã ba ông Bằng khu 6, xã Y Sơn	310,000
7	Đất hai bên đường liên thôn, xóm	250,000
8	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXXI</b>	<b>XÃ YÊN KỲ</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314 từ giáp xã Hanh Cù, huyện Thanh Ba đến Trường Tiểu học xã Yên Kỳ	400,000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 314 từ giáp Trường Tiểu học xã Yên Kỳ đến hết địa phận xã Yên Kỳ	400,000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 314 cũ từ nhà bà Xuân khu 8 đến nhà ông Thạch khu 10	400,000
4	Đất 2 bên đường liên xã	310,000
5	Đất hai bên đường liên thôn, xóm	250,000
6	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>XXXII</b>	<b>XÃ YÊN LUẬT</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 320D từ nhà ông Hạnh khu 10 (giáp xã Vĩnh Chân) đến nhà ông Đức khu 9 (giáp xã Chính Công)	440,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
2	Đất 2 bên đường từ ngã ba đường tỉnh 320D ( nhà ông Hải Hoa khu 10) đến nhà ông Tuấn khu 4 (giáp Lang Sơn)	310,000
3	Đất 2 bên đường từ nhà ông Định Quế đến nhà ông Lý (giáp xã Vĩnh Chân) và từ nhà ông Nhiếp đến Cầu Bờ Lỏi (giáp xã Mai Tùng)	310,000
4	Đất 2 bên đường từ nhà ông Dụ khu 8 đến nhà ông Bằng Sắc khu 7	250,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn xóm	250,000
6	Đất khu vực còn lại	230,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ (THỊ TRẤN HẠ HÒA)</b>	
1	Đất 2 bên đường Lạc Long Quân (từ ngã 3 Bưu Điện (từ nhà ông Phụng) đến hết bến xe khách Âm Thượng cũ	5,600,000
2	Đất 2 bên đường Phố Âm Thượng từ ngã 3 chợ đến Trạm Thuế cũ (Từ giáp nhà ông Dần đến Trạm Thuế cũ)	4,200,000
3	Đất 2 bên đường phố Âm Thượng từ giáp Trạm thuế cũ đến ga Âm Thượng	2,100,000
4	Đất 2 bên đường Lạc Long Quân từ giáp Bến xe khách Âm Thượng cũ đến giáp xã Minh Hạc (Công ty TNHH chè Cúc Đạt)	2,800,000
5	Đất 2 bên đường Lạc Long Quân đi xã Y Sơn từ giáp nhà ông Phụng đến cầu Lửa Việt	1,700,000
6	Đất 2 bên đường Lạc Long Quân đi xã Y Sơn từ cầu Lửa Việt đến giáp xã Y Sơn	950,000
7	Đất 2 bên đường Âu Cơ từ Ngã ba bưu điện đến đường rẽ vào Trường THPT Hạ Hòa	3,500,000
8	Đất 2 bên đường Âu Cơ từ đường rẽ vào Trường THPT Hạ Hòa đến nhà ông Tâm Thông	3,100,000
9	Đất 2 bên đường Âu Cơ từ giáp nhà ông Tâm Thông đến hết Công ty Lâm nghiệp Thanh Hòa	2,500,000
10	Đất 2 bên đường Âu Cơ từ giáp Công ty Lâm nghiệp Thanh Hòa đến ngã ba dốc ông Thành, QL 70B	1,700,000
11	Đất 2 bên đường Hùng Vương từ giáp ngã 3 dốc ông Thành đến giáp xã Âm Hạ	770,000
12	Đất 2 bên đường Hùng Vương từ ngã ba dốc ông Thành đến Cầu Hạ Hòa	1,300,000
13	Đất 2 bên đường phố Ao Châu (từ nhà ông Khôi) đến Quốc lộ 70B	1,100,000
14	Đất 2 bên đường quy hoạch từ giáp QL 2D đến nhà bà Tiến Cần	420,000
15	Đất 2 bên đường phố Chu Văn An từ Ban Chỉ huy quân sự huyện đến ngã ba Quốc lộ 70B	1,300,000
16	Đất 2 bên đường phố Lửa Việt từ nhà bà Loan Lý đến hết nhà ông Lý Kiểm	1,100,000
17	Đất 2 bên đường phố Lửa Việt từ nhà ông Bang Y tá đến sân bóng Lửa Việt	560,000
18	Đất 2 bên đường phố Lửa Việt từ nhà ông Tài đến nhà bà Thao Thả (giáp bến đò Ao Châu)	500,000
19	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà bà Tâm Kính đến giáp đường tỉnh 320 (Nhà ông Tấn Sùng)	490,000
20	Đất 2 bên đường đi Đập Bờ Dài từ nhà ông Kiểm đến Đập Bờ Dài (Ao Châu)	560,000
21	Đất 2 bên đường trước cửa Nhà bia từ nhà ông Hoan Ba đến nhà ông Mậu	1,700,000
22	Đất 2 bên đường phố Côn Nhạc từ Trung tâm Bồi dưỡng Chính trị đến đường vào trường THPT Hạ Hòa	1,300,000
23	Đất 2 bên đường vào TT Y Tế huyện Hạ Hòa từ giáp nhà ông Châm Thoả đến hết nhà ông Thụy	2,100,000
24	Đất 2 bên đường vào TT Y Tế huyện Hạ Hòa từ giáp nhà ông Thụy đến công TT Y Tế huyện Hạ Hòa và từ giáp nhà ông Thụy đến đường sắt	1,700,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
25	Đất hai bên đường bê tông song song với đường sắt từ nhà ông Việt đến giáp đường rẽ ra nhà ông Thụy	750,000
26	Đất 2 bên tuyến phố Trần Nhân Tông từ Hiệu sách nhân dân qua chùa Kim Sơn đến Nhà ông Bình	840,000
27	Đất 2 bên đường từ Viện Kiểm sát, Toà án đến chợ Âm Thượng	560,000
28	Đất 2 bên đường sau Viện Kiểm sát song song với đường sắt	560,000
29	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà bà Nhiên đến hết nhà bà Thanh (Khu 8)	560,000
30	Đất hai bên đường phố Gò Mây từ giáp nhà ông Hải Giang đến nhà ông Dũng Minh	560,000
31	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Tính khu 6 đến hết nhà ông Hải Thanh khu 6, thị trấn Hạ Hòa	700,000
32	Đất hai bên đường bê tông khu 5 từ nhà ông Vinh khu 5 đến giáp nhà ông Hình	630,000
33	Đất hai bên đường phía sau Huyện ủy Hạ Hòa từ giáp nhà bà Lợi khu 2 đến trường THCS Âm Thượng	810,000
34	Đất hai bên đường phố Cao Sơn từ nhà ông Cảnh Lan đến Trường Tiểu học Thị trấn Hạ Hòa	810,000
35	Đất hai bên các trục đường còn lại (liên thôn, liên xóm...), không có trong các trục đường ở trên	440,000
36	Đất khu vực còn lại	380,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 33, trong đó :**

**1. Thị trấn (01):** Thị trấn Hạ Hòa.

**2. Xã Trung du (01):** Xã Vụ Cầu.

**3. Xã miền núi (31):** Quân Khê, Hiền Lương, Động Lâm, Lâm Lợi, Xuân Áng, Chuế Lưu, Vô Tranh, Bằng Giã, Văn Lang, Minh Côi, Hậu Bồng, Liên Phương, Đan Hà, Đan Thượng, Lệnh Khanh, Phụ Khánh, Y Sơn, Minh Hạc, Lang Sơn, Mai Tùng, Vĩnh Chân, Yên Luật, Chính Công

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN LÂM THAO 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở VEN ĐƯỜNG QUỐC LỘ:</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường Quốc lộ 32C</b>	
1	Đoạn từ giáp địa phận xã Hy Cương đến đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên	2,400,000
2	Đoạn từ đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên đến đường rẽ Trường cấp III Phong Châu	4,000,000
3	Đoạn từ đường rẽ trường cấp III Phong Châu đến nhà khách Công ty Supe	4,000,000
4	Đoạn từ nhà khách Công ty Supe đến hết cầu Bưởi TT Hùng Sơn	5,600,000
5	Đoạn từ cầu Bưởi đến hết cây xăng Công ty Trách nhiệm hữu hạn Huy Hoàng	4,500,000
6	Đoạn từ cây xăng Công ty Trách nhiệm hữu hạn Huy Hoàng đến đường rẽ Công ty Ấc quy (nhà ông Đức)	3,400,000
7	Đoạn từ giáp nhà ông Đức đến giáp nhà bà Tiết Ngọc Thị trấn Lâm Thao	4,000,000
8	Đoạn từ Nhà bà Tiết Ngọc đến đường rẽ UBND thị trấn Lâm Thao	6,300,000
9	Đoạn từ đường rẽ UBND thị trấn Lâm Thao đến hết nhà ông Tâm phở	7,000,000
10	Đoạn từ giáp nhà ông Tâm phở đến cầu trắng TT Lâm Thao	2,400,000
11	Đoạn từ Cầu Trắng TT Lâm Thao đến cầu Phong Châu	2,000,000
12	Đất hai bên đường QL 32C mới đoạn tránh qua TP Việt Trì	2,000,000
13	Đoạn từ giáp đường Quốc lộ 32C mới đoạn tránh qua Việt Trì (nốt giáp ranh giữa xã Cao Xá và xã Thụy Vân) đến hết địa phận huyện Lâm Thao	5,000,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường Quốc lộ 2D (trước là đường tỉnh 320)</b>	
1	Đoạn từ giáp ĐT 324 (chợ Cao Xá) đến hết địa phận xã Bản Nguyên	1,300,000
2	Đoạn từ giáp địa phận xã Bản Nguyên đến hết địa phận xã Kinh Kệ	880,000
3	Đoạn giáp địa phận xã Kinh Kệ đến hết địa phận xã Hợp Hải	750,000
4	Đoạn từ giáp địa phận xã Hợp Hải đến hết địa phận xã Xuân Huy	700,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở VEN ĐƯỜNG TỈNH:</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 325 (trước là đường tỉnh 325B)</b>	
1	Đoạn từ giáp địa phận TT Phong Châu đến giáp đường rẽ vào khu tái định cư Ma Cầu, xã Tiên Kiên	1,500,000
2	Đoạn từ giáp đường rẽ vào khu tái định cư Ma Cầu đến đường rẽ vào nhà thờ Xóm Bướm, xã Tiên Kiên	1,800,000
3	Đoạn từ đường rẽ vào nhà thờ Xóm Bướm đến hết nhà ông Hạnh Mười, xã Tiên Kiên	2,000,000
4	Đoạn từ nhà ông Hạnh Mười đến giáp QL 32C (ngã ba Tiên Kiên)	1,500,000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 324B</b>	
1	Đoạn từ giáp đường ĐT 324 (xã Sơn Vy) đến nghĩa địa Vân Hùng (xã Tứ Xã)	800,000
2	Đoạn từ giáp đường ĐT 324 (xã Cao Xá) đến nghĩa địa Vân Hùng (xã Tứ Xã)	1,000,000
3	Đoạn từ giáp nghĩa địa Vân Hùng đến nhà ông Yên Hùng (đường rẽ đi xã Sơn Dương)	2,000,000
4	Đoạn từ nhà ông Yên Hùng đến giáp nhà ông Bình Hoàng (khu 14)	2,500,000
5	Đoạn từ nhà ông Bình Hoàng đến hết địa phận xã Tứ Xã	2,000,000
6	Đoạn từ giáp địa phận xã Tứ Xã đến chân đê sông Hồng (chợ Công Á)	1,800,000
<b>III</b>	<b>Đất hai bên đường huyện ĐH08b (trước là đường tỉnh 324)</b>	
1	Đoạn từ giáp nhà ông Yên Hùng (xã Tứ Xã) đến giáp đường QL 32C	1,500,000
<b>IV</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 324</b>	
1	Đoạn từ nhà ông Phùng (TT Lâm Thao) đến hết địa phận TT Lâm Thao	3,800,000
2	Đoạn từ giáp địa phận TT Lâm Thao đến đường rẽ đi xã Tứ Xã	3,000,000
4	Đoạn từ đường rẽ đi Tứ Xã đến giáp đường rẽ quán Trang Viên Cát Tường, xã Cao Xá	1,900,000
5	Đoạn từ đường rẽ quán Trang Viên Cát Tường đến hết sân vận động Cao Xá	2,900,000
6	Đoạn từ Sân vận động Cao Xá đến chân đê sông Hồng (xã Cao Xá)	3,600,000
7	Đoạn từ dốc chợ Cao Xá đến địa phận xã Thụy Vân - Việt Trì	1,400,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>V</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 325B (Trước là đường huyện L6)</b>	
1	Đoạn từ giáp ĐT 325B đến hết ao ông Thao xã Tiên Kiên	1,000,000
2	Đoạn từ giáp ao ông Thao đến giáp đường sắt Công ty Giấy Bãi Bằng	750,000
3	Đoạn từ giáp đường sắt Công ty giấy Bãi Bằng đến hết địa phận xã Xuân Lũng	1,000,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN</b>	
<b>I</b>	<b>THỊ TRẤN LÂM THAO</b>	
1	Đất hai bên đường từ nhà ông Phong Tông đến hết địa phận thuộc thị trấn Lâm Thao	2,500,000
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà Duy Hiếu đến giáp đê tả Sông Hồng (QL 2D)	1,400,000
3	Đất hai bên đường từ nhà ông Hoàn Tùng đến hết nhà ông Phùng (TT Lâm Thao)	5,000,000
4	Đất hai bên đường từ nhà Hoa Loan qua Đảo tròn tới hết trường THCS Lâm Thao	2,600,000
5	Đất hai bên đường từ ngã tư Lâm Nghĩa (nhà ông Sỹ) đến hết nhà ông Quân (ĐT 324)	2,600,000
6	Đất hai bên đường nhựa từ Huyện đội đi khu Lâm Nghĩa	1,500,000
7	Đất hai bên đường giáp nhà ông Phùng đến nhà ông Cường Hương (Thủy Nhật)	3,800,000
8	Đất hai bên đường từ ngã tư Huyện ủy (nhà ông Hỷ) đến cầu Trắng	3,100,000
9	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Bình Tuế đến cầu Ba Tơ khu Sơn Thị	1,500,000
10	Đất hai bên đường giáp nhà bà Tiết Ngọc đến đình Đông Trấn	1,500,000
11	Đất hai bên đường từ nhà ông Tinh Hiền đến giáp nhà bà Thích Chiều khu Thủy Nhật	1,400,000
12	Đất hai bên đường từ giáp nhà Liêm Oanh (khu 12A) đi cầu Bò đến hết địa phận TT Lâm Thao	1,400,000
13	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Chi đến giáp nhà Oanh Dũng	1,500,000
14	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Đình Phiên đến nhà bà Lan (Quân) khu Thủy Nhật	2,000,000
15	Đoạn từ giáp nhà ông Cường (Hương) qua khu Lâm Nghĩa đến giáp địa phận xã Sơn Vy	1,500,000
16	Đoạn từ giáp QL 32C (nhà ông Tâm) đến nhà ông Thông Phương	3,400,000
17	Đất ở tiếp giáp với chợ TT Lâm Thao	1,500,000
18	Đất 2 bên đường từ hết nhà ông Cường Hương đến giáp Giếng làng	1,800,000
19	Đất hai bên đường từ Giếng làng đến hết địa phận Lâm Thao (tuyến đường khu di tích lịch sử Đền Hùng đi cầu Phong Châu)	1,600,000
20	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng từ 3 m trở lên	1,000,000
21	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	630,000
22	Đất hai bên đường tương đối thuận tiện giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	500,000
23	Đất của Công ty Cổ phần bao bì Supe	500,000
24	Đất của Công ty Cổ phần cơ khí Supe	500,000
25	Các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	1,500,000
26	Đất hai bên đường trong khu dân cư mới Đồng Nhà Lạnh (Đường bê tông 5m)	1,900,000
27	Đất các khu dân cư còn lại	380,000
<b>II</b>	<b>THỊ TRẤN HÙNG SƠN</b>	
1	Đất hai bên đường từ cầu Hy Sơn (giáp QL 32C) đến hết địa phận TT Hùng Sơn (giáp xã Xuân Lũng)	1,300,000
2	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Thọ (giáp QL 32C) đến nhà ông Nhuận Hằng (giáp đường huyện P7)	1,300,000
3	Đất hai bên đường từ giáp QL 32C (trạm si) đến cầu Miếu - Chu Hóa, Việt Trì	1,900,000
4	Đất trong các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	1,300,000
5	Đất hai bên đường nối với Quốc lộ 32C vào chợ và bao quanh chợ khu công nhân Supe	3,100,000
6	Đất trong khu tập thể công nhân ắc quy - Pin Vĩnh Phú	1,500,000
7	Đất hai bên đường nhựa hoặc bê tông trong khu công nhân Supe và khu vực Trường Cao Đẳng hoá rộng từ 3 m trở lên (trừ khu 8)	1,900,000
8	Đất hai bên đường nhựa bê tông trong khu Công nhân Supe và khu trường Cao Đẳng hóa rộng dưới 2,5 m (trừ khu 8)	1,100,000
9	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng từ 3 m trở lên	880,000
10	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	500,000
11	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	630,000
12	Đất các khu dân cư còn lại	380,000
13	Đất hai bên đường từ giáp QL32C đến trụ sở UBND thị trấn (đường mới xây dựng)	2,800,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
14	Đất hai bên đường từ giáp QL32C đến công khu tập thể Ấc quy	2,300,000
<b>III</b>	<b>XÃ XUÂN HUY</b>	
1	Đất hai bên đường huyện P7 từ giáp Quốc lộ 2D đến địa phận xã Xuân Lũng	1,100,000
2	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng đến hết sân vận động (khu 4)	750,000
3	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (nhà ông Loan) đến tiếp giáp đường ống (xã Hà Thạch)	440,000
4	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (nhà ông Mộc) đến hết nhà ông Hồ (khu 1A)	440,000
5	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Hồ đến giáp địa phận xã Hà Thạch	380,000
6	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (nhà ông Lộc) đến bến đò ngang đi Tam Nông	310,000
7	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	340,000
8	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	560,000
9	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	440,000
10	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông các khu 2A; 2B; 5; 6; 8 (đường đất rộng 3m trở lên)	310,000
11	Đất các khu vực còn lại	250,000
<b>IV</b>	<b>XÃ THẠCH SƠN</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp QI 32C đến hết Trụ sở UBND xã	2,000,000
2	Đất hai bên đường từ Trụ sở UBND xã đến ngã tư Nhà Lối (nhà ông Thành Ngọc)	1,500,000
3	Đất hai bên đường từ giáp QL 2D (đê sông Hồng) đến nhà bà Định (khu chợ Miếu)	1,500,000
4	Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Định (khu chợ Miếu) đến giáp địa phận thị trấn Hùng Sơn	1,500,000
5	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ xã Thạch Sơn	1,800,000
6	Đất hai bên đường trong khu dân cư khu vực Nhà Đồi	1,300,000
7	Đất hai bên đường từ Trụ sở UBND xã đến giáp Chợ Miếu	1,400,000
8	Đất hai bên đường từ nhà ông Nhung Liên (khu 2) đến giáp ngã tư ông Huy Đào	880,000
9	Đất 2 bên đường từ Quỹ tín dụng nhân dân xã Thạch Sơn đến giáp đê Sông Hồng	880,000
10	Đoạn từ giáp chợ Miếu đến hết Đồng Bô (khu 7)	880,000
11	Đất hai bên đường bê tông xi măng từ 3 m trở lên còn lại	750,000
12	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Quỳnh Hàm đến nhà ông Tân Tiệp (khu 2)	440,000
13	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	600,000
14	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	380,000
15	Đất các khu vực còn lại	310,000
16	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	750,000
17	Đất khu đầu giá Đồng Công Đàm	1,900,000
<b>V</b>	<b>XÃ TIÊN KIÊN</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 325B (nhà ông Hùng) đến hết địa phận xã Tiên Kiên đi xã Xuân Lũng	630,000
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Long đến hết nhà ông Sang Công (khu 3)	750,000
3	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 325B (ao Cây Sung) đến nhà bà Cúc Nhâm	880,000
4	Đất hai bên đường từ nhà bà Cúc Nhâm đến hết địa phận xã Tiên Kiên (giáp xã Hy Cương, TP Việt Trì)	880,000
5	Đất trong khu tái định cư Ma Cầu	1,000,000
6	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	630,000
7	Đất hai bên đường bê tông 2,5 m trở lên trong khu vực Trường Đại học Công nghiệp Việt Trì	1,000,000
8	Đất các khu vực còn lại trong Trường Đại học Công nghiệp Việt Trì	800,000
9	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 325B đến hết nhà thờ Xóm Bướm	1,300,000
10	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 325B (nhà bà Từ) đến Ngã tư quán ông Chức Cầu (giáp đường huyện L6)	1,300,000
11	Đất hai bên đường từ giáp đường huyện L6 đến giáp Trại tạm giam Công an tỉnh	500,000
12	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	440,000
13	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m còn lại	340,000
14	Đất hai bên đường các khu vực tương đối thuận lợi giao thông (đường đất rộng 3 m trở lên)	300,000
15	Đất các khu vực còn lại	250,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
16	Đất hai bên đường gom cao tốc Nội Bài - Lào Cai	400,000
17	Đất hai bên đường (trường tiểu học khu B) đi Xóm Toán (giáp địa phận thị trấn Phong Châu)	300,000
<b>VI</b>	<b>XÃ HỢP HẢI</b>	
1	Đất trong các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	750,000
2	Đất hai bên đường từ nhà ông Vinh (khu 1) đến tiếp giáp QL32C	800,000
3	Đất hai bên đường từ nhà ông Kim khu 1 đến tiếp giáp QL32C cũ	800,000
4	Đất hai bên đường từ nhà ông Lũng khu 1 đến tiếp giáp QL32C cũ	800,000
5	Đất hai bên đường từ nhà ông Bình khu 1 đến tiếp giáp QL32C cũ	800,000
6	Đất hai bên đường liên thôn từ nhà bà An khu 1 đến tiếp giáp QL32C	800,000
7	Đất hai bên đường đoạn từ nhà ông Vân Phú (khu 2) đến tiếp giáp QL 32C	800,000
8	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Minh (khu 3) đến tiếp giáp QL 32C	800,000
9	Đất hai bên đường từ giáp QL 32C mới đến nhà ông Hà, khu 3	800,000
10	Đất hai bên đường xi măng rộng từ 3 m trở lên	800,000
11	Đất hai bên đường xi măng rộng dưới 3 m	500,000
12	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	380,000
13	Đất các khu vực còn lại	310,000
<b>VII</b>	<b>XÃ SƠN DƯƠNG</b>	
1	Đất hai bên đường trong khu dân cư mới nhà Đường	560,000
2	Đất các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	700,000
3	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	750,000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	500,000
5	Đất các khu vực tương đối thuận lợi giao thông (đường đất rộng 3 m trở lên)	340,000
6	Đất hai bên đường đoạn từ giáp ĐT 324C (nhà bà Liên) đến đường tránh QL 32C	1,000,000
7	Đất các khu vực còn lại	280,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ TỨ XÃ</b>	
1	Đất hai bên đường liên xã Tứ Xã - Vĩnh Lại	
	Đoạn từ giáp ĐT 324B đến đường rẽ đi bờ Xoan	1,500,000
	Đoạn từ công ty Đại Dương đến giáp địa phận xã Vĩnh Lại	700,000
2	Đất các khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	1,000,000
3	Đất trong khu tái định cư đường QL 32C tránh qua TP Việt Trì	1,400,000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	880,000
5	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	630,000
6	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	400,000
7	Đất các khu vực còn lại	350,000
8	Đất khu nông thôn mới xã Tứ Xã	
	Vị trí 1: Bờ ngang: LK 12 (L46 đến L69); LK 19 (T24 đến T42) Bờ Thống nhất LK (D20 đến D 28); LK05 (E01 đến E08); LK 12 (L25 đến L45)	3,900,000
	Vị trí 2: Bờ Xoan: LK 01 (B01 đến B50); LK 02 (B50 đến B68); LK 03; LK 04 (D01 đến D19) Bờ Ngang LK 14; LK15; LK16; LK 17; LK18; LK 19 (T01 đến T23) Bờ thống nhất LK04 (D29 đến D47); LK 05 (E09 đến E46); LK06 (F09 đến F46); LK07 (G01 đến G44); LK10 (K20 đến K80); LK11; LK12 (L01 đến L24)	3,500,000
	Vị trí 3: LK7 (G45 đến G 52); LK 10 (K01 đến K19)	3,000,000
	Vị trí 4: Bờ thống nhất: LK07 (G53 đến G107); LK08; LK09	2,500,000
9	Đất hai bên đường giáp đất khu nông thôn mới xã Tứ Xã	1,500,000
10	Đoạn từ Miếu Trò - Công chợ mới	1,500,000
11	Đoạn từ Công Bờ Dân đến hết bờ Xoan	1,500,000
<b>IX</b>	<b>XÃ BẢN NGUYỄN</b>	
1	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	630,000
2	Đất hai bên đường dọc theo bờ kênh Diên Hồng từ nhà ông Đào Minh Tuấn (khu 1) đến nhà ông Cao Văn Biên (khu 6)	880,000
3	Đất hai bên đường dọc theo bờ kênh Diên Hồng từ nhà bà Liên Sói (khu 2) đến nhà ông Hán Văn Liên (Lực) khu 12	880,000
4	Đất hai bên đường dọc theo đê Bồi từ nhà ông Trần Hùng (khu 7) đến giáp địa phận xã Vĩnh Lại	600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
5	Đất hai bên đường từ giáp QL 2D (nhà ông Nguyễn Mạnh) đến cầu Con Nhện kênh Diên Hồng	800,000
6	Đất hai bên đường từ trục Quán Bào khu 9 đến trục ông Trần Võ (khu 11)	800,000
7	Đất hai bên đường từ trạm biến áp (khu 2) đến nhà ông Trần Nhật (khu 2)	880,000
8	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng trên 3 m trở lên	630,000
9	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	400,000
10	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	340,000
11	Đất các khu vực còn lại	310,000
<b>X</b>	<b>XÃ CAO XÁ</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 324 (Nhà ông Duẩn) đến Nhà ông Sơn (khu Sơn Lĩnh)	1,100,000
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Sơn (khu Sơn Lĩnh) đến hết Nhà ông Hoành (khu Tân Lĩnh)	1,100,000
3	Đất hai bên đường ven đê Lâm Hạc	1,100,000
4	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 324 đến hết Đình Cao Xá	1,100,000
5	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 324 đến Nhà văn hóa Tề Lễ	1,100,000
6	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ xã Cao Xá	1,800,000
7	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	750,000
8	Đất hai bên đường nhà văn hóa Tề Lễ đến nhà ông Bồng khu Nguyễn Xá A	630,000
9	Đất hai bên đường từ Miếu Thanh Hà đến hết bờ kênh khu dân cư Thanh Hà	630,000
10	Đất hai bên đường từ giáp đê Lâm Hạc đến hết khu Ao Châu Dương Khê	630,000
11	Đất hai bên đường từ Nhà ông Lộc (khu Nguyễn Xá B) đến Kênh Đồng Ngõ	630,000
12	Đất hai bên đường từ giáp đê Sông Hồng (nhà ông Hùng) đến hết nhà ông Học khu Kiến Thiết	630,000
13	Đất hai bên đường từ giáp đê Sông Hồng (nhà ông Khang) đến hết nhà ông Việt khu Kiến Thiết	630,000
14	Đất hai bên đường từ Ngã 3 Cao Lĩnh đến hết Nhà thờ Cao Lĩnh	630,000
15	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 324B (nhà ba Xuân) đến Đình Dục Mỹ	630,000
16	Đất hai bên đường từ giáp đê Lâm Hạc (cầu Châu) đến nhà ông Nhung khu Đồng Lĩnh	630,000
17	Đất hai bên đường từ nhà ông Khải đến nhà ông Ánh khu Xóm Thành	630,000
18	Đất hai bên đường kênh tiêu Vĩnh Mộ	800,000
19	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Tâm khu Sơn Lĩnh đến hết nhà ông Huấn khu Đồng Lĩnh	380,000
20	Đất hai bên đường từ nhà ông Tín khu Sơn Lĩnh đến nhà ông Hải Nga khu Xóm Thành	400,000
21	Đất hai bên đường bê tông xi măng 3 m trở lên	600,000
22	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	440,000
23	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất trên 3 m)	340,000
24	Đất khu vực còn lại	310,000
<b>XI</b>	<b>XÃ SƠN VI</b>	
1	Đất hai bên đường liên xã từ giáp TT Lâm Thao đến nhà Thuyết Đức (giáp ĐT 324)	1,300,000
2	Đất trong khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	750,000
3	Đất hai bên đường từ Cty khai thác công trình thủy lợi vào nhà ông Lạng (khu Lò Voi)	1,000,000
4	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 324 đến ông Nga Linh	1,000,000
5	Đất hai bên đường từ ngã tư phường (nhà ông Thư Đức) đến ngã tư nhà thờ họ giáo	750,000
6	Đất hai bên đường từ Cội Duối (Khu 01) đến hết ao Đình Nội	600,000
7	Đất hai bên đường từ ao Đình Nội đến ĐT 324 (giáp nhà ông Chương Mai)	1,100,000
8	Đất hai bên đường từ huyện đội đến nhà ông Học (Khu Lâm Nghĩa, thị trấn Lâm Thao)	1,300,000
9	Đất hai bên đường bê tông xi măng 3 m trở lên	680,000
10	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	500,000
11	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất trên 3 m)	380,000
12	Đất hai bên đường tránh (ĐT 324) nhà ông Tiến Mạnh đến hết địa phận Sơn Vi	2,300,000
13	Từ giáp ĐT 324 đến nhà ông Quang Nguyệt	2,400,000
14	Từ giáp nhà ông Quang Nguyệt đến Ao Chích (ông Vĩnh)	1,900,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
15	Từ nhà ông Tiến Hồ đến nhà ông Lý Thuận	2,000,000
16	Từ giáp ĐT 324 đến nhà ông Thanh Huệ	1,300,000
17	Đất hai bên đường thuộc băng II, băng III khu Quán Rùa	1,300,000
18	Đoạn từ trường THCS Sơn Vi đến cầu Bờ Lờ Thanh Đình	880,000
19	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 324 đến nhà ông Ninh Khang (Khu 6)	600,000
20	Đất hai bên đường từ nhà ông Đình Toàn đến hết nhà ông Giáp	600,000
21	Đất hai bên đường chùa Sơn Vi đến nhà ông Hải Hoa	450,000
22	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Đề Phương (Khu 9) đến hết nhà bà Nga Lại (Khu 7)	450,000
23	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Tỉnh Năm (Khu 9) đến giáp đường liên xã	450,000
24	Đất các khu vực còn lại	310,000
<b>XII</b>	<b>XÃ VĨNH LẠI</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp đường QL 2D (chân đê Sông Hồng) đến giáp địa phận xã Tứ Xã	800,000
2	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ Vĩnh Lại	1,100,000
3	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng từ 3 m trở lên	690,000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	600,000
5	Đất khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	630,000
6	Đất hai bên đường đất rộng 3 m trở lên tương đối thuận lợi giao thông	400,000
7	Đất các khu vực còn lại	300,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ KINH KỆ</b>	
1	Đất hai bên đường từ trường tiểu học và THCS Kinh Kệ theo dọc kênh Diên Hồng đến giáp địa phận xã Bản Nguyên	680,000
2	Đất hai bên đường từ giáp cây xăng Công ty Thiên Thanh đến giáp chân đê sông Hồng (ĐT 320)	790,000
3	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ xã Kinh Kệ	1,500,000
4	Đất các khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	750,000
5	Đất hai bên đường từ trường mầm non Kinh Kệ đến trường tiểu học và THCS Kinh Kệ	750,000
6	Đất hai bên đường từ nhà ông Thái (khu 6) đến giáp đê Tả Thao (QL 2D)	800,000
7	Đất hai bên đường bê tông xi măng 3 m trở lên	630,000
8	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	440,000
9	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	340,000
10	Đất các khu vực còn lại	300,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ XUÂN LŨNG</b>	
1	Đất hai bên đường đoạn từ TT Hùng Sơn đi xã Xuân Huy	1,000,000
2	Đất hai bên đường đoạn giáp nhà ông Thái Tình (khu 6) đến giáp đường huyện L6	500,000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Thành Nga (khu 10) đến giáp Công ty Hải Dũng	500,000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng trên 3 m	440,000
5	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	400,000
6	Đất hai bên đường các khu vực tương đối thuận lợi giao thông (đường đất rộng 3 m trở lên)	310,000
7	Đất các khu vực còn lại	300,000
8	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	560,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn: 14. Trong đó:**

1- **Thị trấn (2):** Thị trấn Lâm Thao, Thị trấn Hùng Sơn



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
-----	-----------	-----------------------------

2- **Xã Đồng bằng (10):** Cao Xá, Vĩnh Lại, Kinh Khê, Tứ Xã, Sơn Vi, Sơn Dương, Hợp Hải, Thạch Sơn, Xuân Huy, Bản Nguyên.

3- **Xã Miền núi (2):** Tiên Kiên, Xuân Lũng.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN PHÙ NINH 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ TRẠM THẢN</b>	
<b>1</b>	<b>Quốc Lộ 2</b>	
1.1	Đất hai bên đường QL 2, đoạn từ đường rẽ đi xóm Cu Điều qua ngã ba xã Trạm Thản đến cổng chùa Quang Long	3,800,000
1.2	Đất hai bên đường QL 2, phần còn lại đi qua xã Trạm Thản	2,500,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 323E</b>	
2.1	Đất hai bên đường tỉnh 323E, đoạn từ giáp ngã ba xã Trạm Thản đến hết trường mầm non	670,000
2.2	Đất hai bên đường tỉnh 323E, đoạn từ giáp cổng trường mầm non đến giáp xã Liên Hoa	670,000
<b>3</b>	<b>Đường khác</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 323E vào khu xử lý rác thải khu 5	280,000
<b>4</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn, liên xã còn lại</b>	300,000
<b>5</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>II</b>	<b>XÃ TIÊN PHÚ</b>	
<b>1</b>	<b>Quốc Lộ 2</b>	
1.1	Từ giáp xã Phú Hộ đến hết nhà ông Thành Học	2,500,000
1.2	Từ giáp nhà ông Thành Học đến giáp đất Trạm Thản	2,000,000
<b>2</b>	<b>Đường huyện P3</b>	
2.1	Đoạn từ giáp QL 2 (từ nhà ông Oanh Dũng, khu 10) đến nhà ông Sáu Lê	490,000
2.2	Từ ngã 3 (nhà ông Sáu Lê) đến giáp Trung Giáp	420,000
<b>3</b>	<b>Đường khác</b>	
3.1	Đoạn từ quán ông Tài Phụng đến trường THCS	420,000
3.2	Công làng nghề Chùa Tà đến cầu Khai Xuân	420,000
<b>4</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xã còn lại</b>	300,000
<b>5</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>III</b>	<b>XÃ LIÊN HOA</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 323E</b>	
1.1	Đoạn từ giáp xã Trạm Thản đến cầu Liên Hoa	670,000
1.2	Đoạn từ giáp cầu Liên Hoa đến ngã 3 rẽ trường học	670,000
1.3	Đoạn từ ngã 3 lối rẽ trường học đến giáp xã Lê Mỹ	670,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 323G (từ đường rẽ chợ cầu đến xã Trung Giáp)</b>	
2.1	Đoạn từ ngã 3 (băng 2 đường rẽ UBND xã) đến hết cổng UBND xã	760,000
2.2	Đường tỉnh 323G còn lại	650,000
<b>3</b>	<b>Đường liên thôn, liên xã</b>	350,000
<b>4</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>IV</b>	<b>XÃ TRUNG GIÁP</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh</b>	
1.1	Đất hai bên đường tỉnh 323D	670,000
1.2	Đất hai bên đường tỉnh 323G	680,000
<b>2</b>	<b>Đường huyện</b>	
2.1	Đất hai bên đường huyện P1, đoạn giáp Phú Hộ (qua UBND xã) đến ngã 3 khu 5 (rẽ Lê Mỹ)	500,000
2.2	Đất hai bên đường huyện P1, đoạn từ ngã 3 khu 5 (rẽ Lê Mỹ) đến ngã 3 Viên Minh	370,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
2.3	Đất hai bên đường huyện P3, đoạn từ nhà ông Lương (khu 1) đến giáp xã Tiên Phú	370,000
2.4	Đất hai bên đường, đoạn từ gốc đa khu 1 đi Phú Lộc	370,000
2.5	Đất 2 bên đường từ ngã 3 khu 5 (lối rẽ đi Lệ Mỹ) đi xã Lệ Mỹ	450,000
<b>3</b>	<b>Đường khác</b>	
3.1	Đất hai bên đường, đoạn từ cổng nhà ông Thành Hiền (khu 6) đi nhà văn hóa khu 6	340,000
3.2	Đất hai bên đường, đoạn từ nhà ông Thành Độ (khu 3) đi đường huyện P1	350,000
3.3	Đất hai bên đường, đoạn từ nhà ông Nguyễn Tiến Dũng (khu 1) đi đường huyện P1	340,000
<b>4</b>	<b>Đường liên thôn, liên xã</b>	300,000
<b>5</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>V</b>	<b>XÃ BẢO THANH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 323G</b>	
1.1	Đoạn từ Ngã 3 bà Sứ, khu 6 đi qua trung tâm xã hết nhà ông Thép Vân, khu 1	680,000
1.2	Đường tỉnh 323G còn lại	680,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 323D</b>	670,000
<b>3</b>	<b>Đường huyện P1</b>	
3.1	Đoạn từ ngã 3 cổng Văng đường đi Vinh Hằng đến cổng trường cấp 1 -2, xã Trung Giáp	450,000
3.2	Đoạn từ cổng trường cấp 1- 2 xã Trung Giáp đến cổng trường cấp 3 Trung Giáp	500,000
<b>4</b>	<b>Đường khác</b>	
4.1	Đoạn từ giáp xã Hạ Giáp đến ngã 3 cổng bà Sứ khu 6	450,000
<b>5</b>	<b>Đường liên thôn, liên xã còn lại</b>	300,000
<b>6</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>VI</b>	<b>XÃ GIA THANH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 323G</b>	
1.1	Ngã tư Gò Diễn đến cổng nhà văn hóa khu 6	760,000
1.2	Cổng nhà văn hóa khu 6 đến cổng nhà ông Hoàn khu 6	760,000
1.3	Cổng nhà ông Hoàn đến ngã ba giáp ranh Bảo Thanh	680,000
<b>2</b>	<b>Đường huyện P2</b>	
2.1	Đoạn từ giáp công ty Now Vina đến hết nhà bà Đường khu 7	490,000
2.2	Từ giáp nhà bà Đường khu 7 đến hết nhà ông Minh khu 6	490,000
2.3	Từ giáp nhà ông Minh khu 6 qua UBND xã đến cổng nhà ông Thắng khu 2	490,000
2.4	Từ giáp cổng nhà ông Thắng khu 2 đến cầu Vàng giáp xã Hạ Giáp	490,000
<b>3</b>	<b>Đường khác</b>	
3.1	Đoạn từ Cổng giữa khu 2 đến cổng nhà ông Sơn; Cổng nhà văn hóa (khu 1) đến rừng Dui giáp xã Bảo Thanh; Nhà văn hóa khu 1 đi cổng ông Đình khu 6; Từ nhà ông Sang đi Phú Nam (Cổng Cầu Châu); Cổng ông Lan khu 2 đi rừng Lộc khu 1; Miếu cây Lụ khu đến cổng ông Báo khu 7; Ao làng đi cổng nhà ông Liên khu 8	370,000
<b>4</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn, liên xã</b>	260,000
<b>5</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>VII</b>	<b>XÃ PHÚ NHAM</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 323H</b>	
1.1	Đoạn từ ngã 3 Phú Nham, Phú Lộc, Gia Thanh đến đường rẽ đi khu 7 (nhà ông Cương Thuận)	760,000
1.2	Từ giáp nhà ông Cương Thuận (khu 1B) đến nhà Khương Tới (khu 1A)	760,000
1.3	Đoạn từ nhà ông Khương Tới đến gốc đa 8 cội	760,000
1.4	Đoạn từ giáp gốc đa 8 cội đến hết địa phận xã Phú Nham	760,000
<b>2</b>	<b>Các đường khác:</b>	
2.1	Từ ngã 3 gốc đa cổng Đình đến nhà ông An Điền	490,000
2.2	Từ giáp nhà ông An Điền đến nhà máy hóa chất	490,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
2.3	Trường tiểu học Phú Nham đến hết địa phận xã Phú Nham	440,000
2.4	Từ gốc đa 8 cội đi Tiên Du (đường tránh lũ P4)	490,000
2.5	Đường cống Bắc (địa phận xã Phú Nham)	490,000
2.6	Đoạn từ quán bia ông Hiệu đến cầu Đắc; Đoạn từ trường THCS Phú Nham đến ngã 3 nhà ông Viên Thường (khu 5) ; Đoạn từ nhà ông Hà Sơn khu 6 đi cầu Hiên; Đoạn từ tránh lũ P4 (nhà văn hóa khu 4) đi nhà ông Minh (khu 5); Đoạn từ nhà bà Lan Đạt (khu 6) đến hết khu tái định cư Lũng Chuối	300,000
2.7	Đoạn từ đường tỉnh 323H (nhà ông Tính Đức) đến nhà văn hóa khu 2B	340,000
2.8	Đoạn từ đường tỉnh 323H (nhà ông Cương Thuận) đến đường vanh nhà máy giấy	340,000
2.9	Đường vanh nhà máy giấy từ nhà bà Lan (khu 6) đến nhà bà Soạn (khu 7); Khu tái định cư Khau La	340,000
3	<b>Đất đường liên thôn, liên xã</b>	300,000
4	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ PHÚ MỸ</b>	
1	<b>Đường Chiến thắng sông Lô (323)</b>	680,000
2	<b>Đường huyện P1 (đường trung tâm liên xã Lệ Mỹ)</b>	
2.1	Từ nhà văn hóa khu 6 đến ngã tư khu 4	450,000
2.2	Đất 2 bên đường huyện P1 (Từ ngã tư khu 4 đến giáp xã Lệ Mỹ)	500,000
3	<b>Đường khác</b>	
3.1	Đoạn từ giáp đường 323 đi qua trường THCS xã Phú Mỹ đến ngã tư cây găng	450,000
3.2	Đoạn từ cống trạm y tế đến ngã 3 trước trường Tiểu học	450,000
4	<b>Đường liên thôn, liên xã</b>	370,000
5	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>IX</b>	<b>XÃ LỆ MỸ</b>	
1	<b>Đường Chiến thắng sông Lô</b>	
1.1	Từ giáp xã Trị Quận đến hết nghĩa trang liệt sỹ xã Lệ Mỹ	680,000
1.2	Từ giáp nghĩa trang liệt sỹ Lệ Mỹ đến cống Dầu giáp xã Phú Mỹ	760,000
2	<b>Đường tỉnh 323E</b>	
2.1	Từ ngã Ba Góc gạo đến Trường Mầm non cũ xã Lệ Mỹ	670,000
2.2	Từ Trường Mầm Non cũ xã Lệ Mỹ đến giáp xã Liên Hoa	670,000
3	<b>Đường tỉnh 323D</b>	
3.1	Từ Ngã ba Lò Vôi đến giáp xã Trị Quận	670,000
4	<b>Đường huyện P1</b>	
4.1	Đường huyện từ xã Trung Giáp đi qua xã Lệ Mỹ đi đến giáp xã Phú Mỹ	450,000
4.2	Đường từ Ngã Ba nhà Thờ Làng Lang đi Khu 7 đấu với đường Chiến thắng sông Lô	350,000
5	<b>Đất đường liên thôn, liên xã còn lại</b>	300,000
6	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>X</b>	<b>XÃ TRỊ QUẬN</b>	
1	<b>Đường tỉnh 323 (đường Chiến thắng sông Lô)</b>	680,000
2	<b>Đường tỉnh 323D</b>	
2.1	Từ Cầu Dê (giáp Bảo Thanh) đến hết địa phận Trị Quận (giáp Lệ Mỹ)	670,000
3	<b>Đường huyện P2</b>	
3.1	Từ ngã 3 đường rẽ đi Hạ Giáp đến đầu nối đường tỉnh 323D (nhà ông Ngân Đạm khu 1)	370,000
4	<b>Đường khác</b>	
4.1	Từ quán ông Tuấn khu 7 (giáp đường Chiến thắng sông Lô) đến đầu nối đường huyện P2	370,000
4.2	Từ gốc kéo khu 2 đến gốc Rùa khu 4 đấu nối với ĐT 323D	320,000
4.3	Từ đường huyện P2 nhà ông Trần Quyết Toán đi trung tâm sau cai nghiện ma túy đấu nối với ĐT 323D	300,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
5	Đất ở 2 bên đường liên thôn, liên xã	370,000
6	Đất ở các khu vực còn lại	250,000
<b>XI</b>	<b>XÃ HẠ GIÁP</b>	
1	Đường Chiến thắng sông Lô (ĐT 323)	680,000
2	Đường huyện P2	
2.1	Đoạn từ cách ngã tư Hạ Giáp 200 m về phía gia thanh đến cổng trường cấp 1 xã Hạ Giáp	420,000
2.2	Đường huyện P2 còn lại	420,000
3	Đường Hạ Giáp - Bảo Thanh	450,000
4	Đường ở 2 bên đường liên thôn, liên xã	370,000
5	Đất các khu vực còn lại	250,000
<b>XII</b>	<b>XÃ TIỀN DU</b>	
1	Đường tỉnh 323 (Đường Chiến thắng sông Lô)	760,000
2	Đường tỉnh 323G (giáp đường Chiến thắng sông Lô đến giáp xã Gia Thanh)	680,000
3	Đường tỉnh 323H (Đường Chiến thắng sông Lô đến xã Phú Nham)	680,000
4	Đất ở 2 bên đường liên thôn, liên xã	370,000
5	Đất ở các khu vực còn lại	250,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ AN ĐẠO</b>	
1	Đường Chiến thắng sông Lô	680,000
2	Đường tỉnh 323C	
2.1	Đoạn từ giáp nghĩa trang liệt sỹ đến giáp cổng UBND xã	670,000
2.2	Đường tỉnh 323C còn lại	600,000
3	Đất dọc hai bên đường Âu Cơ	450,000
4	Đường khác	
4.1	Cổng chợ An Đạo đi cảng An Đạo đến nối đường Chiến thắng sông Lô	490,000
4.2	Cổng chợ đi qua đến giáp đất Bình Bộ khu 9	490,000
4.3	Từ giáp ĐT 323C (giáp đất năm ông Nghiê) đến hết chùa Hoàng Long	420,000
4.4	Từ giáp ĐT 323C đi Cảng An Đạo (cửa hàng Nam Hải)	380,000
4.5	Nhà văn hóa khu 4 đầu nối đường Âu Cơ; Nhà ông Vinh khu 4 đi Chùa Hoàng Long khu 1; Nhà ông Thắng khu đi bờ Hót bến đá khu 8, khu 10	370,000
5	Đường 2 bên đường liên thôn, liên xã	300,000
6	Đất ở các khu vực còn lại	250,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ BÌNH BỘ</b>	
1	Đường Chiến thắng sông Lô	680,000
2	Đường tỉnh 323C	
2.1	Đất 2 bên đường từ giáp xã An Đạo (Nhà ông Tâm khu 1) đến giáp nhà ông Ngôn Nghiệp khu 1 (Đường rẽ vào trường mầm non Sen Vàng)	670,000
2.2	Đất 2 bên đường từ nhà ông Ngôn Nghiệp, khu 1, xã Bình Bộ đến giáp xã Từ Đà (Trường THPT Từ Đà)	670,000
3	Các đường khác	
3.1	Từ ngã 3 giáp Trường THCS Từ Đà qua UBND xã Bình Bộ đến đường Chiến thắng sông Lô	490,000
3.2	Từ cổng ông Tạo khu 4 (giáp xã An Đạo) đi đường Chiến thắng sông Lô	440,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn, liên xã	370,000
5	Đất ở các khu vực còn lại	250,000
<b>XV</b>	<b>XÃ TỪ ĐÀ</b>	
1	Đường Chiến thắng sông Lô	680,000
2	Đường tỉnh 323C	
2.1	Đoạn từ giáp xã Bình Bộ đến hết tường rào khu công nghiệp	670,000
2.2	Từ giáp tường rào khu công nghiệp đến phà then	670,000
3	Các đường khác	
3.1	Từ nhà ông Nga Lược (Giáp ĐT 323C) đến giáp xã Bình Bộ	600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
3.2	Từ ngã 3 xóm Trắng đến công ông Âm; Ngã 3 UBND đi chợ giỗ	490,000
3.3	Công ông Âm đi Lò Mát (đến giáp ĐT 323C)	420,000
3.4	Trạm y tế đi công ông Đạt	420,000
<b>4</b>	<b>Đất ở đường liên thôn, liên xã còn lại</b>	300,000
<b>5</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>XVI</b>	<b>XÃ VINH PHÚ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 323 (đường Chiến thắng sông Lô)</b>	
1.1	Đất hai bên ĐT 323 từ giáp xã Hùng Lô đến hết nhà ông Luân	670,000
1.2	Từ giáp nhà ông Luân đến giáp xã Từ Đà	670,000
<b>2</b>	<b>Các đường khác</b>	
2.1	Đoạn nối từ đường Chiến thắng sông Lô xã Vĩnh Phú đến giáp xã Kim Đức (nhà ông Cần Thước - xã Kim Đức)	420,000
2.2	Đoạn nối từ đường Chiến thắng sông Lô đến công UBND xã Vĩnh Phú	420,000
2.3	Đoạn nối từ đường Chiến thắng sông Lô đến xóm Ba Hàng xã Từ Đà	370,000
2.4	Đoạn từ công ông Bàn Toàn đến giáp xã Kim Đức	370,000
2.5	Đoạn nối từ đường Chiến thắng sông Lô đến công trường THCS xã Vĩnh Phú	370,000
<b>3</b>	<b>Đường liên thôn, liên xã còn lại</b>	300,000
<b>4</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>XVII</b>	<b>XÃ PHÚ LỘC</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc Lộ 2</b>	
1.1	Từ giáp TT Phong Châu đến nhà ông Quýnh khu 6	5,000,000
1.2	Từ giáp nhà ông Quýnh đến hết trường THCS Phú Lộc	5,000,000
1.3	Từ giáp trường THCS Phú Lộc đến giáp đất Phú Hộ	4,000,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 323H</b>	
2.1	Đất 2 bên đường từ giáp QL 2 Phú Lộc đến hết nhà ông Bằng khu 6 (lối rẽ đi chợ Phú Lộc)	760,000
2.2	Từ giáp nhà ông Bằng khu 6 (lối rẽ đi chợ Phú Lộc) đến giáp đất Phú Nham và Gia Thanh	760,000
<b>3</b>	<b>Đường tỉnh 323D</b>	
3.1	Từ ngã ba Phú Lộc đi Bảo Thanh đến hết địa phận xã Phú Lộc	670,000
<b>4</b>	<b>Đường tỉnh 323G: Từ giáp QL 2 đến giáp xã Trung Giáp</b>	600,000
<b>5</b>	<b>Các đường khác</b>	
5.1	Đất 2 bên đường từ QL 2 đi bệnh viện Đa khoa huyện Phù Ninh đến trạm biến thế khu 12	900,000
5.2	Đoạn từ trạm biến thế đến hết đường rẽ sang Phú Cường giáp xã Phú Hộ	450,000
5.3	Đoạn từ đường rẽ vào chợ đến nhà văn hóa khu 6 (Băng 2 Quốc Lộ 2)	490,000
5.4	Từ nhà văn hóa khu 6 đến giáp ĐT 323H	380,000
<b>6</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn, liên xã tại các khu: 11, 5, 6</b>	340,000
<b>7</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn, liên xã các khu còn lại</b>	300,000
<b>8</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>XVIII</b>	<b>XÃ PHÙ NINH</b>	
<b>1</b>	<b>Quốc Lộ 2</b>	
1.1	Đất ven 2 bên đường đoạn từ giáp giáp xã Kim Đức đến cầu Khâm	7,500,000
1.2	Đất ven 2 bên đường từ cầu Khâm đến nhà ông Khuất Kim Phụng, khu 8	6,300,000
1.3	Đất ven 2 bên đường từ giáp nhà ông Khuất Kim Phụng (Phú), khu 8 đến hết nhà ông Nguyễn Văn Thực, bà Trần Thị Hiệp	880,000
1.4	Đất ven 2 bên đường từ nhà ông Trần Duy Bằng, bà Vũ Thị Nhu đến giáp thị trấn Phong Châu	6,300,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 323C</b>	
2.1	Đất ven 2 bên đường từ ngã 3 Then đến hết cửa hàng ga Bình Cường (lối rẽ vào NVH khu 9)	1,700,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
2.2	Đất ven 2 bên đường đoạn từ giáp cửa hàng ga Bình Cường (lối rẽ vào NVH khu 9) đến giáp đất An Đạo	840,000
<b>3</b>	<b>Các đường khác</b>	
3.1	Đất 2 bên đường bê tông (từ đất nhà ông Tân mua lại của ông Cao Anh) đến hết đất nhà ông Vũ Ngọc Dũng khu 10	2,000,000
3.2	Đất ven 2 bên đường từ nhà ông Vũ Ngọc Dũng khu 10 đến hết địa phận xã giáp thị trấn Phong Châu	2,000,000
3.3	Đất ven 2 bên đường từ xưởng giấy Nguyên Hồng qua NVH khu 10 đến giáp Quốc Lộ 2	490,000
3.4	Từ quán bia zô zô qua nhà ông Vũ Việt Hùng đến nhà ông Trần Mỹ Hùng; đoạn từ Gara ô tô Lộc Liễu đến hết nhà bà Thắng Ngọc	490,000
3.5	Đất 2 bên đường đoạn giáp nhà Kiều Trung Dong đến trạm biến áp 110 KV Đồng Lạng	490,000
<b>4</b>	<b>Đất 2 bên đường khu tập trung đông dân cư</b>	400,000
<b>5</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn liên xã còn lại</b>	300,000
<b>6</b>	<b>Đất ở các khu vực còn lại</b>	250,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
	<b>Thị trấn Phong Châu</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc Lộ 2</b>	
1.1	Đất 2 bên đường từ giáp xã Phù Ninh (cầu Lầm) đến ngã tư đèn xanh, đèn đỏ (nhà Ngọc Tuyên)	6,500,000
1.2	Đoạn từ ngã tư đèn xanh, đèn đỏ (nhà ông Hưng Huyền mua lại nhà Thanh Tâm) đến giáp đường rẽ UBND thị trấn Phong Châu	8,100,000
1.3	Đất 2 bên đường từ đường rẽ vào cổng UBND thị trấn Phong Châu đến hết nhà bà Thiết (đường rẽ vào khu Nam Tiến)	7,500,000
1.4	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Thiết đến hết địa phận thị trấn Phong Châu	4,500,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 325 (Từ ngã ba Phù Lỗ đi Tiên Kiên - Lâm Thao)</b>	
2.1	Đất 2 bên đường từ ngã ba Phù Lỗ đến đường rẽ vào đèn mẫu Âu Cơ	1,600,000
2.2	Đất 2 bên đường từ đường rẽ vào đèn mẫu Âu Cơ đến hết địa phận thị trấn Phong Châu	1,100,000
<b>3</b>	<b>Đường khác</b>	
3.1	Đất 2 bên đường Nam từ ngân hàng Công thương Đèn Hùng đến hết cổng công ty giấy Bãi Bằng (Đường Nam)	10,600,000
3.2	Đất 2 bên đường từ giáp công ty Giấy đi khu Tầm Vông qua đường rẽ sang khu Mã Thượng phía phải giáp nhà Căn Lê, phía trái giáp đường rẽ vào HTX phèn Hưng Long	1,600,000
3.3	Đất 2 bên đường từ nhà khách Công ty giấy qua cổng trường cao đẳng nghề Giấy và Cơ Điện đến giáp Quốc Lộ 2	3,000,000
3.4	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 (nhà ông Hưng Huyền) đến cổng trạm xá công ty Giấy	1,600,000
3.5	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 (nhà ông Tiến Vôi) đến hết nhà thi đấu Công ty Giấy	1,600,000
3.6	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 (nhà ông Cao Kỳ) đến hết nhà ông Triệu Vương Hà	1,800,000
3.7	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 ngã ba lắp máy đến cổng Bắc công ty Giấy (hết địa phận thị trấn Phong Châu)	1,600,000
3.8	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 qua TT GDTX đến giáp đường Nam (xóm Trại Cầu)	1,800,000
3.9	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 qua cổng UBND huyện đến hết nhà ông Sáng Mùi	1,600,000
3.10	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc Lộ 2 khu vực ngã ba Phù Lỗ đến hết nhà trẻ Phù Lỗ	900,000
3.11	Đất 2 bên đường từ giáp nhà trẻ Phù Lỗ đến giáp đường ống	670,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm 2020 - 2024
3.12	Đất 2 bên đường từ nhà ông Căn Lê ra cảng đến hết địa phận thị trấn Phong Châu	1,100,000
3.13	Đất hai bên đường từ cổng UBND thị trấn Phong Châu đến giáp Quốc Lộ 2 (Sau băng 1 - QL 2)	1,100,000
3.14	Đất 2 bên đường trục chính các khu Mã Thượng, Đồng Giao, Núi Trang, Bãi Thoi, Đường Nam, Núi Miếu, Tầm Vông, Đá Thờ, Cống Tám (rải nhựa, có đèn đường)	1,400,000
3.15	Đất 2 bên đường trục chính các khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, Rừng Mận, Núi Voi, Nam Tiến	1,000,000
3.16	Đất còn lại của các ngõ ở trung tâm thị trấn và gần trung tâm (thuộc các khu phi nông nghiệp: khu Mã Thượng, Đồng Giao, Núi Trang, Bãi Thoi, Đường Nam, Núi Miếu, Tầm Vông, Đá Thờ, Cống Tám)	730,000
3.17	Đất còn lại của các ngõ ở xa trung tâm thị trấn và đường còn lại thuộc các khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, Rừng Mận, Núi Voi, Nam Tiến	600,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 19, trong đó:** 1. Thị trấn: Thị trấn Phong Châu

2. Xã Trung Du: Vĩnh Phú, Bình Bộ, Từ Đà.

3. Xã miền núi: Trạm Thán, Tiên Phú, Phú Lộc, Phù Ninh, Liên Hoa, Trung Giáp, Bảo Thanh, Phú Nham, Gia Thanh, Phú Mỹ, Lệ Mỹ, Trị Quận, An Đạo, Tiên Du, Hạ Giáp.



**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN TAM NÔNG 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>	
<b>1</b>	<b>THỊ TRẤN HUNG HOÁ</b>	
	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ địa giới hành chính xã Dâu Dương - Hưng Hoá đến đường vào Chùa Am xã Dâu Dương	4,500,000
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ đường vào Chùa Am xã Dâu Dương đến đất nhà ông Sinh	5,000,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đất nhà ông Sinh đến giáp đất nhà ông Tiến	5,600,000
	Đất một bên đường (phía trái) từ giáp đất nhà ông Tiến đến địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn	3,400,000
	<b>Đường tỉnh 316B</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ điểm đầu với quốc lộ 32 đến hết đất trường THCS Hưng Hoá	3,800,000
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ giáp trường THCS Hưng Hoá đến hết đất Viện Kiểm sát	3,100,000
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ giáp đất Viện Kiểm sát đến điểm giao với đường giao thông ra Rừng Chẽ	2,500,000
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ điểm giao với đường giao thông ra Rừng Chẽ đến địa giới huyện Tam Nông - Thanh Thủy	1,900,000
	<b>Đường huyện</b>	
	Đất hai bên đường huyện số 77 từ điểm nối với đường huyện số 78 đến đất nhà ông Hướng Chà (đường nội thị)	3,800,000
	Đất hai bên đường huyện số 77 từ giáp đất nhà ông Hướng Chà đến UBND thị trấn Hưng Hóa (đường nội thị)	3,800,000
	Đất hai bên đường huyện số 77 từ UBND TT Hưng Hoá đến địa giới TT Hưng Hoá - Dị Nậu	1,300,000
	Đất hai bên đường huyện số 78 từ QL 32 đến địa giới xã Dâu Dương - TT Hưng Hóa	2,300,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất một bên đường ven hồ	1,500,000
	Đất hai bên đường từ điểm nối với đường huyện số 77 đến điểm nối đường tỉnh 316 (Rừng chẽ)	3,100,000
	Đất hai bên đường nội thị từ UBND thị trấn Hưng Hóa đến điểm nối QL 32 (địa giới TT Hưng Hóa - Hương Nộn)	1,300,000
	Đất hai bên đường khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên rộng từ 3,0 m trở lên	800,000
	Đất hai bên đường nối liền các khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên rộng dưới 3,0 m	650,000
	Đất ở khu dân cư còn lại	500,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>2</b>	<b>Xã Hồng Đà</b>	
	<b>Đường QL 32</b>	
	Đất một bên đường (phía trái) QL 32 từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính Hồng Đà - Thượng Nông	2,500,000
	<b>Đường tỉnh 316</b>	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính huyện Tam Nông - huyện Thanh Thủy theo đường đê	1,300,000
	<b>Đường huyện số 80 B (QL 32 đi Đò Lòi)</b>	
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến qua trường THCS Hồng Đà 100 m	1,300,000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến cầu chui (Nhà ông Tranh Hoa khu 3)	1,300,000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi Đò Lòi	800,000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi bến phà cũ	1,300,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất ở Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	750,000
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	660,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0 m trở lên	560,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0 m	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	410,000
<b>3</b>	<b>Xã Thượng Nông</b>	
	<b>Đường QL 32</b>	
	Đất một bên đường (phía trái) QL 32 từ hết địa giới xã Hồng Đà - Thượng Nông đến điểm giao giữa đường tỉnh 316G và Quốc lộ 32 (nhà ông Phụng)	2,500,000
	Đất một bên đường (phía trái) QL 32 từ hết điểm giao giữa đường tỉnh 316G và Quốc lộ 32 (nhà ông Phụng) đến địa giới hành chính xã Thượng Nông - Đậu Dương	3,100,000
	<b>Đường tỉnh 316G</b>	
	Đất hai bên đường từ điểm đầu nối QL 32 (Km69+400) đến hết trạm y tế xã Thượng Nông	1,600,000
	Đất hai bên đường từ giáp trạm y tế xã Thượng Nông đến hết địa giới hành chính xã Thượng Nông - Xuân Lộc	1,400,000
	Đất hai bên đường tỉnh 316G điểm đầu nối QL32 (Km67+800) đến điểm giao với đường tỉnh 316G (công nhà ông Nghĩa)	1,500,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất hai bên đường nối đường tỉnh số 316 G (khu vực công đình) đến điểm nối đường tỉnh số 316 G khu vực đất ông Thủy (khu 2)	1,400,000
	Đất một bên đường sơ tán dân Xuân Lộc - Thượng Nông - Đào Xá	750,000
	Đất ở Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	750,000
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	660,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0 m trở lên	560,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0 m	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	410,000
<b>4</b>	<b>Xã Đậu Dương</b>	
	<b>Đường QL 32</b>	
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ giáp xã Thượng Nông đến địa giới hành chính xã Đậu Dương - TT Hưng Hoá	3,100,000
	<b>Đường huyện số 78 (từ QL 32, Km 70 + 200 đến điểm giao với đường tỉnh 316B)</b>	
	Đất hai bên đường nhựa từ địa giới xã Đậu Dương - TT Hưng Hoá đến đường rẽ vào UBND xã Đậu Dương	1,300,000
	Đất hai bên đường nhựa từ đường rẽ vào UBND xã Đậu Dương đến hết ao cá Bác Hồ	880,000
	Đất hai bên đường nhựa từ ao cá Bác Hồ đến Nhà ông Bút - khu 1 xã Đậu Dương	660,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	<b>Đất ở hai bên đường giao thông nối QL32, đường Hồ Chí Minh đi QL70 đi Hòa Bình (địa phận huyện Tam Nông)</b>	2,300,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất hai bên đường giao thông từ điểm nối QL 32 qua cổng ông Thuần đến cầu Gò khu 8 xã Dâu Dương	630,000
	Đất ở Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	750,000
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	660,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0 m trở lên	560,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0 m	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	410,000
<b>5</b>	<b>Xã Hương Nộn</b>	
	<b>Đường QL 32</b>	
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ địa giới TT Hưng Hoá - xã Hương Nộn đến hết cổng làng Hạ Nậu	3,800,000
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ hết cổng làng Hạ Nậu đến đường ra cánh đồng Trung Vương (giáp nhà ông Trương Thủy)	3,800,000
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ đường ra cánh đồng Trung Vương (nhà ông Trương Thủy) đến cổng cửa kênh cấp 1 qua đê Tam Thanh	3,800,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ cổng cửa kênh cấp 1 qua đê Tam Thanh đến đường đi khu 3 xã Hương Nộn (giáp Xí nghiệp Thủy nông Tam Nông)	4,000,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đường đi khu 3 xã Hương Nộn đến địa giới xã Hương Nộn - xã Cổ Tiết	4,400,000
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường từ đường rẽ khu 3 (giáp đất hộ ông Yên Phương) đến đường Hồ Chí Minh	2,100,000
	<b>Đường tỉnh 316M (Hương Nộn - Dị Nậu)</b>	
	Đất hai bên đường từ cầu Gõ đến đường rẽ đi Thọ Văn, Dị Nậu	900,000
	<b>Đường huyện số 73B (Cổ Tiết - Hương Nộn)</b>	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315, cổng ông Quang - khu 10 xã Cổ Tiết đến tiếp giáp quốc lộ 32 (Km75), cổng UBND xã Hương Nộn	660,000
	<b>Đường huyện số 76 (Hương Nộn - Dị Nậu)</b>	
	Đất hai bên đường từ cầu Gõ đến đường rẽ đi Thọ Văn, Dị Nậu	900,000
	<b>Đường Hồ Chí Minh</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp QL 32 (Km 73+650) đến cầu Gõ	1,700,000
	Đất hai bên đường từ hết cầu Gõ đến cầu chui (nhà ông Sinh Tước)	1,700,000
	Đất ở hai bên đường từ hết cầu chui (nhà ông Sinh Tước) đến địa giới hành chính Hương Nộn - Cổ Tiết (khu 10)	1,700,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315, cổng ông Hồng xã Hương Nộn đến đường Hồ Chí Minh (tiếp giáp với đường huyện số 73 Nhánh 1)	750,000
	Đất ở Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	750,000
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	660,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0 m trở lên	560,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0 m	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	410,000
<b>6</b>	<b>Xã Cổ Tiết</b>	
	<b>Đường QL 32 (từ Hương Nộn đi Thanh Sơn)</b>	
	Đất hai bên đường QL 32 từ địa giới xã Hương Nộn - xã Cổ Tiết đến đường rẽ vào Trạm điện trung gian	6,300,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất hai bên đường QL 32 từ đường rẽ vào Trạm điện trung gian đến đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân)	5,000,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân) đến qua ngã tư Cổ Tiết 50 m (đi huyện Thanh Sơn)	6,000,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ qua ngã tư Cổ Tiết 50 m đến chân dốc Sở (đường rẽ vào đằm Chòm)	3,800,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ chân dốc Sở đến suối 1	3,000,000
	Đất hai bên đường QL32 từ suối 1 đến địa giới hành chính 03 xã Cổ Tiết - Phương Thịnh - Thọ Văn	1,800,000
	<b>Đường QL 32 (từ ngã tư Cổ Tiết đi cầu Tứ Mỹ)</b>	
	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp ngã tư xã Cổ Tiết đến đường rẽ vào xóm Rừng xã Cổ Tiết	5,300,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào xóm Rừng đến đường rẽ vào Trạm y tế xã Cổ Tiết	3,800,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào Trạm y tế xã Cổ Tiết đến đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ	4,300,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ đến hết Tiểu đoàn 17 (thuộc địa phận xã Cổ Tiết)	3,100,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang (đỉnh dốc Dát) (thuộc địa phận xã Cổ Tiết)	1,900,000
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ giáp ngã tư Cổ Tiết đến qua ngã tư Cổ Tiết 100 m	3,900,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua ngã tư Cổ Tiết 100 m đến hết ranh giới Nhà máy nhiên liệu sinh học	2,500,000
	Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32 đến đường rẽ đi khu 2 xã Hương Nộn	1,100,000
	Đất hai bên đường từ nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông đến 2 điểm tiếp giáp QL 32	2,500,000
	<b>Đất ở hai bên đường Hồ Chí Minh từ địa giới hành chính Hương Nộn - Cổ Tiết đến cầu Vượt Dốc Dát (QL32)</b>	1,600,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất hai bên đường giao thông nông thôn Cổ Tiết - Thọ Văn (đoạn thuộc địa giới hành chính xã Cổ Tiết)	1,000,000
	Đất ở Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	750,000
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	660,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0 m trở lên	560,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0 m	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	410,000
<b>7</b>	<b>Xã Tam Cường</b>	
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ hết ranh giới Nhà máy nhiên liệu sinh học đến hết cầu Tam Cường	2,300,000
	Đất bên trái đường tỉnh 315 từ giáp cầu Tam Cường đến đầu đê rẽ ra Sông Hồng	1,900,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đầu đê rẽ ra Sông Hồng đến địa giới xã Tam Cường - xã Thanh Uyên	1,300,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất ở Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	750,000
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	660,000
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0 m trở lên	560,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất ở hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0 m	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	410,000
<b>8</b>	<b>Xã Văn Lương</b>	
	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lư niệm Bác Hồ đến hết Tiểu đoàn 17 (thuộc địa phận xã Văn Lương)	3,100,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang (đỉnh dốc Dát) (thuộc địa phận xã Văn Lương)	1,900,000
	<b>Đất ở hai bên đường Hồ Chí Minh từ cầu vượt Dốc Dát (QL32) đến cầu Ngọc Tháp (đoạn thuộc địa phận xã Văn Lương)</b>	1,300,000
	<b>Đường huyện số 73 (Tam Cường - Xuân Quang)</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp đường tỉnh 315 (Km 2+300) đến qua cầu Ngòi Tam Cường	660,000
	Đất hai bên đường từ qua cầu Ngòi Tam Cường đến đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương	750,000
	Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến đường rẽ đi nhà Trang	480,000
	Từ đường rẽ đi nhà Trang đến đường rẽ đi gò Độc Dềnh	480,000
	Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến xóm Gia Lỡ, xã Xuân Quang	480,000
	Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32C (Km 29+200 (dốc Dát xã Tứ Mỹ đến điểm tiếp giáp đường huyện 73 nhánh 1, nhà ông Chinh xã Văn Lương	480,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>9</b>	<b>Xã Thanh Uyên</b>	
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới xã Tam Cường - xã Thanh Uyên đến địa giới xã Thanh Uyên - xã Hiền Quan	1,000,000
	<b>Đường huyện số 70 (Hiền Quan - Hương Nha)</b>	
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 (Km9 + 700) hết địa giới hành chính xã Thanh Uyên	1,000,000
	<b>Đường huyện số 71 (đường tỉnh 315, Km 7 + 480 đến cổng ông Nhì xã Xuân Quang)</b>	
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 (Km 7 + 480) đến hết trụ sở UBND xã Thanh Uyên	1,000,000
	Đất hai bên đường từ giáp trụ sở UBND xã Thanh Uyên đến địa giới xã Thanh Uyên - xã Xuân Quang	480,000
	Đất hai bên đường bê tông từ Công ty cổ phần đầu tư nông nghiệp AGRIVINA đến điểm tiếp giáp với đường Hồ Chí Minh	380,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>10</b>	<b>Xã Hương Nha</b>	
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường từ địa giới hành chính Vực Trường- Hương Nha đến ngã 3 giao với đường tỉnh 315 (mới, tại Km 18 + 200) Xã Hương Nha	1,100,000
	Đất hai bên đường từ ngã 3 giao đường tỉnh 315 (giao với đường huyện số 70 mới tại Km 18 + 200) xã Hương Nha đến hết địa giới hành chính xã Hương Nha	1,000,000
	<b>Đường huyện số 70</b>	
	Đất hai bên đường từ hết địa giới hành chính xã Hiền Quan - Hương Nha qua UBND xã Hương Nha đến điểm giao đường tỉnh 315 (Km18 + 200)	1,000,000
	<b>Đường huyện số 70C</b>	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 (Km 17 + 500, Chợ Hương Nha) tới nhánh đường huyện 70, ngã tư Trảng Cây xã Hương Nha	660,000
	<b>Đất ở hai bên đường Hồ Chí Minh từ cầu vượt Đốc Dát (QL32) đến cầu Ngọc Tháp (đoạn thuộc địa phận xã Hương Nha)</b>	1,600,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>11</b>	<b>Xã Hiền Quan</b>	
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới xã Thanh Uyên - Hiền Quan đến đường rẽ đi UBND xã Hiền Quan	1,300,000
	Đất một bên đường tỉnh 315 từ đường rẽ đi UBND xã Hiền Quan đến hết địa giới hành chính xã Hiền Quan	810,000
	<b>Đường huyện số 70</b>	
	Đất hai bên đường từ địa giới hành chính xã Thanh Uyên- Hiền Quan đến địa giới hành chính xã Hiền Quan - Hương Nha	1,000,000
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 đến UBND xã Hiền Quan	1,300,000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Hiền Quan đến hết đất bà Tứ (khu 15) xã Hiền Quan (giao nhánh đường huyện số 70)	750,000
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 (chợ Hiền Quan) từ hết đất ở bà Tứ (khu 15) đến công ông Tước xã Hiền Quan (giao với nhánh đường huyện số 70B)	500,000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Hiền Quan ra đường Hồ Chí Minh (khu dốc Nòng)	380,000
	<b>Đất ở hai bên đường Hồ Chí Minh từ cầu vượt Đốc Dát (QL32) đến cầu Ngọc Tháp (đoạn thuộc địa phận xã Hiền Quan)</b>	1,600,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Các khu vực còn lại	380,000
<b>12</b>	<b>Xã Vực Trường</b>	
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường từ địa giới hành chính Hiền Quan - Vực Trường qua UBND xã Vực Trường đến hết địa giới hành chính Vực Trường	1,100,000
	<b>Đất ở các vị trí khác</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>13</b>	<b>Xã Xuân Quang</b>	
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường từ địa giới hành chính Hương Nha - Xuân Quang đến hết trường THCS Xuân Quang	800,000
	Đất hai bên đường giáp đất trường THCS Xuân Quang đến hết nhà ông Hiện	1,500,000
	Đất hai bên đường từ hết đất nhà ông Hiện đến hết đập Trỏ Lợi	700,000
	<b>Đất ở hai bên đường Hồ Chí Minh từ cầu vượt Đốc Dát (QL32) đến cầu Ngọc Tháp (đoạn thuộc địa phận xã Xuân Quang)</b>	1,600,000
	<b>Đường huyện số 71</b>	
	Đất hai bên đường từ địa giới xã Thanh Uyên - Xuân Quang đến đường huyện số 73	480,000
	<b>Đường huyện số 72 (Xuân Quang - Tề Lễ)</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 315 (Km 20 + 500, xã Xuân Quang) đến ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ	630,000
	<b>Đường huyện số 73</b>	
	Đất hai bên đường từ gò Độc Dềnh đến đường tỉnh 315	560,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>14</b>	<b>Xã Tứ Mỹ</b>	
	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ Xuân Quang đến hết đất bà Toàn xã Tứ Mỹ	1,400,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà bà Toàn đến hết nhà ông Trục xã Tứ Mỹ	2,500,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Trục đến hết nhà ông Tờ xã Tứ Mỹ	3,100,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Tờ đến hết đất nhà ông Đạt xã Tứ Mỹ	2,500,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Đạt đến cầu Tứ Mỹ	1,500,000
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp đập Trỏ Lợi vào đường lên Gò Giang xã Tứ Mỹ	1,000,000
	Đất hai bên đường từ đường lên Gò Giang đến hết trụ sở UBND xã Tứ Mỹ	1,400,000
	Đất hai bên đường từ trụ sở UBND xã Tứ Mỹ đến giáp trường Tiểu học Tứ Mỹ	2,100,000
	Đất hai bên đường từ trường Tiểu học Tứ Mỹ hết địa giới hành chính xã Tứ Mỹ - Phương Thịnh	1,400,000
	<b>Đường huyện số 72</b>	
	Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ đến hết địa giới hành chính xã Tứ Mỹ	560,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>15</b>	<b>Xã Phương Thịnh</b>	
	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất hai bên đường QL 32 từ suối 1 đến qua ĐT 315 (Đường tránh lũ) 100 m	1,900,000
	Đất hai bên đường QL 32 từ qua ĐT 315 (Đường tránh lũ) 100 m đến địa giới hành chính Phương Thịnh - Thọ Văn (đoạn thuộc địa giới hành chính xã Phương Thịnh)	1,500,000
	<b>Đường tỉnh 315</b>	
	Đất hai bên đường hết địa giới hành chính xã Tứ Mỹ đến đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (đường huyện số 72)	1,300,000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (đường huyện số 72) đến điểm tiếp giáp với QL 32	940,000
	<b>Đường huyện số 72</b>	
	Từ đoạn nối ĐT 315 (cầu Cây Me) đến hết địa giới xã Phương Thịnh - Hùng Đô	500,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>16</b>	<b>Xã Quang Húc</b>	
	<b>Đường huyện số 72</b>	
	Đất hai bên đường từ hết địa giới hành chính xã Hùng Đô đến UBND xã Quang Húc (Khu A)	1,000,000
	Đất hai bên đường từ cổng trụ sở UBND xã Quang Húc đến địa giới hành chính xã Quang Húc - xã Tề Lễ (nhà máy gạch sông Vàng)	630,000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Quang Húc đến địa hết cầu Quang Húc (khu B)	500,000
	Đất hai bên đường từ cầu Quang Húc đến địa giới hành chính xã Quang Húc - xã Tề Lễ (Khu B)	500,000
	<b>Đường huyện số 72B</b>	
	Đất hai bên đường 72B từ điểm giao với đường tỉnh 315 (Km 27+200) đến điểm giao với nhánh 1 (Bưu điện văn hoá xã Quang Húc)	630,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	<b>Đường huyện số 74 (Khu 1 xã Tề Lễ - Đập phai xã Quang Húc)</b>	
	Đất hai bên đường từ cổng Đồng Giang xã Tề Lễ đến đập phai xã Quang Húc	480,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>17</b>	<b>Xã Hùng Đô</b>	
	<b>Đường huyện số 72</b>	
	Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Hùng Đô - Tứ Mỹ đến nhà ông Lượng - xã Hùng Đô	560,000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Lượng - xã Hùng Đô đến UBND xã Hùng Đô	750,000
	Từ đoạn nối ĐT 315 (cầu Cây Me) đến hết địa giới xã Phương Thịnh - Hùng Đô	500,000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Hùng Đô đi UBND xã Quang Húc đến hết địa giới hành chính xã Hùng Đô (Khu A)	800,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>18</b>	<b>Xã Tề Lễ</b>	
	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất hai bên đường QL 32 từ địa giới hành chính xã Phương Thịnh - Tề Lễ đến giáp địa phận huyện Thanh Sơn (đoạn thuộc địa giới hành chính xã Tề Lễ)	1,500,000
	<b>Đường huyện số 72</b>	
	Đất hai bên đường từ địa giới Quang Húc - Tề Lễ đến giáp với quốc lộ 32 tại Km 85 + 400	630,000
	<b>Đường huyện số 73D</b>	
	Đất hai bên đường từ hết đất nhà bà Kiên, khu 4 đến đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ	750,000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ đến tiếp giáp đường huyện số 72	560,000
	<b>Đường huyện số 73E:</b> Đất hai bên đường từ tiếp giáp đường huyện số 73D ra bên đò Tề Lễ đến tiếp giáp đường huyện số 74 (Khu B - xã Tề Lễ)	480,000
	<b>Đường huyện số 74 (Khu 1 xã Tề Lễ - Đập phai xã Quang Húc)</b>	
	Đất hai bên đường từ cổng Đồng Giang xã Tề Lễ đến đập phai xã Quang Húc	480,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>19</b>	<b>Xã Dị Nậu</b>	
	<b>Đường tỉnh 316M</b>	
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Thọ Văn đến cầu Đình Chua	880,000
	Đất hai bên đường từ cầu Đình Chua đến đường rẽ TT Hưng Hóa	1,000,000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ TT Hưng Hóa đến hết trường THCS Dị Nậu	1,900,000
	Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Dị Nậu đến địa danh Dị Nậu - Đào Xá	750,000
	<b>Đường huyện số 77</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp công nhà ông Hưng tới quán ông Hồng địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu (đường bê tông)	750,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>20</b>	<b>Xã Thọ Văn</b>	
	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất hai bên đường QL 32 từ địa giới hành chính xã Phương Thịnh - Thọ Văn đến giáp địa phận huyện Thanh Sơn (đoạn thuộc địa giới hành chính xã Thọ Văn)	1,500,000
	<b>Đường huyện số 75</b>	



TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất hai bên đường từ điểm đầu nối với đường tỉnh 316M đến trường THCS Thọ Văn	1,000,000
	Đất hai bên đường từ trường THCS Thọ Văn đến cây Đa khu 6	600,000
	Đất hai bên đường từ cây Đa khu 6 đến giáp Quốc lộ 32, tại Km 83 + 300	600,000
	Đất hai bên đường giao thông nông thôn Thọ Văn - Cổ Tiết (đoạn thuộc địa giới hành chính xã Thọ Văn)	800,000
	<b>Khu vực còn lại</b>	
	Đất ở hai bên đường giao thông trục chính nội xã	480,000
	Đất ở các khu vực còn lại	380,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn: 20, trong đó:**

- 1- **Đồng bằng (02):** Thị trấn Hưng Hóa, Hồng Đà
- 2- **Xã Trung du (02):** Vực Trường, Tam Cường.
- 3- **Xã miền núi (16):** Dị Nậu, Thọ Văn, Tề Lễ, Quang Húc, Xuân Quang, Thượng Nông, Dậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Văn Lương, Thanh Uyên, Hiền Quan, Hương Nha, Tứ Mỹ, Phương Thịnh, Hùng Đô.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN TÂN SƠN 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	Diễn giải	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ THU CÚC</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai ven đường Quốc lộ 32, Quốc lộ 32B</b>	
1.1	Ven đường QL32 đoạn từ giáp xã Kiệt Sơn đến cầu Giác	280,000
1.2	Ven đường QL32 đoạn từ cầu Giác đến chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp	560,000
1.3	Ven đường QL32 đoạn từ chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp đến cửa hàng Dung Thường Trung Tâm 1	1,000,000
1.4	Ven đường QL32 đoạn từ nhà ông Thường đến nhà ông Dũng (Đồng Tô)	280,000
1.5	Ven đường QL32 đoạn từ nhà ông Dũng (Đồng Tô) đến giáp đất Yên Bái	290,000
1.6	Ven đường QL32B đoạn từ Ngã ba Thu Cúc đến nhà ông Nhiều (Trung Tâm 1)	1,000,000
1.7	Ven đường QL32B đoạn từ nhà ông Nhiều (Trung Tâm 1) đến nhà ông Thuế (Đồng Tăng)	500,000
1.8	Ven đường QL32B đoạn từ nhà ông Thuế (Đồng Tăng) đến giáp đất Sơn La	260,000
<b>2</b>	<b>Đất hai ven đường tỉnh 316K</b>	
2.1	Đoạn từ giáp QL32B đến nhà ông Khá (Suối Rôm)	250,000
2.2	Đoạn từ nhà ông Khá (Suối Rôm) đến nhà ông Quay (Quẽ)	260,000
2.3	Đoạn từ nhà ông Lạ (Ngã ba khu Quẽ) đến giáp QL32 (nhà ông Nhắc)	210,000
<b>3</b>	<b>Đất hai ven đường các khu dân cư</b>	
3.1	Đường khu Trung Tâm 2 đoạn từ giáp QL32 (nhà ông Luân) đến Đài tưởng niệm	380,000
3.2	Đường khu Trung Tâm 2 đoạn từ giáp QL32 (nhà ông Tiên) đến trường Trung học cơ sở Thu Cúc	530,000
3.3	Đường khu Giác 2 đoạn từ giáp QL32 (nhà ông Huấn) đến nhà ông Chính	280,000
3.4	Đường khu Trung Tâm 1 đoạn từ nhà bà Hằng đến nhà ông Doanh	380,000
3.5	Đường khu Trung Tâm 1 đoạn từ giáp QL32 (nhà ông Tính) đến nhà ông Hóa (Đuôi đồng)	230,000
3.6	Đất trong các khu dân cư: Bận, Tân Lập, Giác 1, Giác 2, Giác 3, Ú, Đồng Tăng, Suối Rôm, Cón, Quẽ, Tiến Minh	190,000
3.7	Đất nằm trong các khu dân cư còn lại	150,000
<b>II</b>	<b>XÃ THẠCH KIẾT</b>	
1	Hai ven đường QL32 khu trung tâm xã từ nhà ông Nguyễn Văn Chiến đến hết nhà ông Quý Thủy	940,000
2	Hai ven đường QL32 từ giáp nhà ông Quý Thủy đến hết nhà ông Hải Nhung	700,000
3	Hai ven đường QL32 từ giáp nhà ông Hải Nhung đến giáp đất xã Tân Phú	900,000
4	Đoạn hai ven đường QL32 từ nhà ông Nguyễn Văn Chiến đến giáp đất xã Kiệt Sơn	500,000
5	Đất hai ven đường khu trung tâm Cường Thịnh 1 + Cường Thịnh 2 Đoạn đường từ nhà ông Nhâm Thức đến giáp Đền Cửa Thánh	480,000
6	Đất khu dân cư còn lại của khu Cường Thịnh 1 + Cường Thịnh 2	360,000
7	Đất hai ven đường giao thông nông thôn khu Dục Dàn đoạn đường từ nhà ông Đón khu Dàn đến hết nhà ông Khoa Khu Dục	310,000

STT	Diễn giải	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
8	Đất khu tập trung dân cư nông thôn khu Chiềng, khu Dặt, khu Dùm 1+2, khu Dàn, Bình Thọ 1+2	190,000
9	Đất trong các khu dân cư còn lại	150,000
<b>III</b>	<b>XÃ TÂN PHÚ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc lộ</b>	
1.1	Đất hai ven đường QL 32 giáp Mỹ Thuận đến đường 36m đi trung tâm UBND huyện	1,200,000
1.2	Đất hai bên đường QL 32, từ đường 36m đi trung tâm UBND huyện đến hết nhà ông Hoàng Ngọc Bích khu 1 (giáp xã Thạch Kiệt)	800,000
<b>2</b>	<b>Đường Nội thị</b>	
2.1	Đất hai ven đường từ cây xăng số 60 giáp xã Mỹ Thuận qua nhà Hải điểm đến Trung tâm dịch vụ và thương mại Đại Hà	5,000,000
2.2	Đất hai ven đường từ Trung tâm dịch vụ và thương mại Đại Hà đến nhà bà Hà Thị Rền khu 2B	3,000,000
2.3	Đất hai ven đường từ nhà bà Hà Thị Rền khu 2B đến Cầu Voi	1,800,000
2.4	Đất hai ven đường từ Cầu Voi đến nhà ông Nghiêm Quốc Toàn khu 1	2,000,000
2.5	Đất hai ven đường từ Tòa án nhân dân huyện đến nhà ông Nguyễn Đức Khánh khu 2A	3,000,000
2.6	Đất hai ven đường từ Trung tâm thể giới di động qua bến xe, trường Tiểu học đến nhà ông Hoàng Văn Ngọc khu 2A; Đoạn từ nhà ông Nguyễn Minh Tuấn đến ngã tư Tòa án	4,000,000
2.7	Đất hai ven đường từ giáp QL32 đến nhà ông Nguyễn Văn Quân (Hạnh) khu 5B	4,000,000
2.8	Đất hai ven đường từ Trung tâm dịch vụ và thương mại Đại Hà đến cầu Tân Phú, Xuân Đài	1,500,000
2.9	Đất khu tái định cư khu 8, 9	800,000
<b>3</b>	<b>Đường liên xã</b>	
3.1	Đất hai ven đường từ nhà bà Hường khu 10B qua nhà máy chè Tân Phú đến giáp xã Mỹ Thuận	1,000,000
<b>4</b>	<b>Đất trong khu dân cư</b>	
4.1	Đất trong khu dân cư 5A, 5B, 8, 9, 10A, 10B, 2A, 2B	400,000
4.2	Đất trong khu dân cư 1, 3, 4, 6, 7	300,000
<b>IV</b>	<b>XÃ MỸ THUẬN</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
1.1	Đất hai ven đường QL 32 đoạn từ giáp đất xã Địch Quả huyện Thanh Sơn đến hết đỉnh dốc Tay Quay (giáp nhà ông Hà Văn Doanh)	380,000
1.2	Đất hai ven đường QL32 đoạn giáp từ đỉnh dốc Tay Quay (Nhà ông Doanh) đến cầu Chung - xóm Chung	630,000
1.3	Đất hai ven đường QL32 từ đầu cầu Chung đến đường đi Đồng Mít khu Mìn 2 (giáp nhà ông Phùng Văn Nhường)	500,000
1.4	Đất hai ven đường QL32 từ đường rẽ Đồng Mít khu Mìn 2 đến giáp đất Tân Phú	750,000
<b>2</b>	<b>Đường liên xã</b>	
2.1	Đất hai ven đường đoạn từ cầu Chiềng xóm Chiềng đến giáp đất Thu Ngạc	380,000
2.2	Đất hai ven đường đoạn từ cầu Minh Thuận qua xóm Thuận, xóm Lục, xóm Mới, Mìn 2 đến giáp đất Tân Phú	310,000
2.3	Đất hai ven đường đoạn từ cầu Mìn QL 32 đến ngã ba xóm Lục	240,000
2.4	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba vườn ươm xóm Mìn 2 đi Hồng Phong, Hồng Kiên	230,000
2.5	Đất hai ven đường đoạn từ QL32 từ xóm Đường 2 đi Mu Vồ, xóm Chóc, đến ngã ba Chóc - Lục - Mìn	190,000
2.6	Đất trong các khu dân cư còn lại	150,000
<b>V</b>	<b>XÃ THU NGẠC</b>	

STT	Diễn giải	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
1	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Vương giáp xã Mỹ Thuận đến ngã ba Chợ	350,000
2	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba Chợ đến hết nhà bà Nương khu Mang Hạ	280,000
3	Đất hai ven đường đoạn từ giáp nhà bà Nương khu Mang Hạ đến ngã ba đi xóm Côm, xóm Cồn	190,000
4	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba Côm đến nhà bà Mão khu Cồn 2	190,000
5	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba Côm đi Cọ Sơn 1	190,000
6	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba chợ đến cổng cửa Mang	250,000
7	Đất hai ven đường đoạn từ cổng cửa Mang đến hết nhà ông Đỗ Nhung khu Sài	210,000
8	Đất hai ven đường đoạn từ giáp nhà ông Đỗ Nhung khu Sài đến giáp Yên Lập	190,000
9	Đoạn từ nhà ông Tuyển khu Phai Vả đến nhà ông Danh khu Mang Thượng	190,000
10	Đất ở các khu dân cư còn lại	150,000
<b>VI</b>	<b>XÃ VĂN LUÔNG</b>	
<b>1</b>	<b>Đường quốc lộ</b>	
1.1	Đất hai ven đường Quốc lộ đoạn từ giáp xã Dịch Quả huyện Thanh Sơn đến Giáp xã Mỹ Thuận	380,000
<b>2</b>	<b>Đất đường Tỉnh</b>	
2.1	Đất hai ven đường tỉnh 316C đoạn từ giáp quốc lộ 32 đến hết nhà ông Viêt khu Đồng Thanh giáp xã Minh Đài	500,000
2.2	Đất hai ven đường tỉnh 316D đoạn từ nhà ông Trị khu Đồng Thanh đến hết nhà ông Nhi khu Láng giáp huyện Thanh Sơn	440,000
2.3	Đoạn từ cổng Công ty Lâm Nghiệp Xuân Đài đi cầu mới qua Đồng Mòi, Khu Đồng Gạo	380,000
<b>3</b>	<b>Đất đường liên xã</b>	
3.1	Đất hai ven đường liên xã nhà ông Hải khu Đồng Gạo đi Ngọc Châu đến khu Luông	380,000
3.2	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Sánh khu Láng đến hết nhà ông Tình khu Hoàng Hà	280,000
3.3	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Lốp khu Lôi qua đội 8, qua Hoàng Văn đến nhà ông Được khu Đồng Hẹ	230,000
3.4	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Thìn khu Bến Gạo, xã Văn Luông đến xóm Vinh Quang, xã Minh Đài	230,000
<b>4</b>	<b>Đất đường liên xóm</b>	
4.1	Đất hai ven đường đoạn từ đường tỉnh 316C đi Yên Bình khu Lũng	190,000
4.2	Đất trong các khu: Đồng Thanh, Đồng Gạo	210,000
4.3	Đất trong các khu dân cư: Lũng, Đép, Bến Gạo, Luông, Mảnh, Văn Tân, Hoàng Văn, Trảng, Láng	190,000
4.4	Đất trong các khu dân cư còn lại	150,000
<b>VII</b>	<b>XÃ MINH ĐÀI</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Tỉnh 316E</b>	
1.1	Đất hai ven đường thuộc khu trung tâm xã từ ngã ba ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Đắc xóm Minh Tâm	1,100,000
1.2	Đất hai ven đường từ nhà ông Sử xóm Minh Tâm đến nhà ông Đăng khu Tân Lập	800,000
1.3	Đất hai ven đường từ nhà ông Đăng xóm Tân Lập đến nhà ông Đào xóm Tân Thư đến giáp xã Xuân Đài	530,000
<b>2</b>	<b>Đường Tỉnh 316C</b>	
2.1	Đất hai ven đường từ ngã ba ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Xoan giáp xã Văn Luông	920,000
2.2	Đất hai ven đường từ ngã ba ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Trái xóm Đồng Thịnh	920,000
<b>3</b>	<b>Đường huyện</b>	

STT	Diễn giải	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
3.1	Đất hai ven đường từ ngã ba bà Ngọc xóm Minh Tâm đến đầu cầu Minh Thuận	920,000
3.2	Đất hai ven đường huyện lộ từ nhà bà Hà Thị Đắp khu Vinh Quang đến nhà ông Đức khu Bến Đáng	310,000
3.3	Đất hai ven đường từ nhà ông Đức khu Bến Đáng đến giáp Trại bò xã Văn Luông	450,000
3.4	<b>Đất khu dân cư</b>	
3.5	Đất trong khu dân cư Minh Tâm, Minh Thanh, Đồng Tâm, Đồng Thịnh	350,000
3.6	Đất trong các khu dân cư còn lại	230,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ XUÂN ĐÀI</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai ven đường Tỉnh 316E</b>	
1.1	Đoạn từ giáp xã Minh Đài đến hết Trần Suối Địa	280,000
1.2	Đoạn từ giáp Trần Suối Địa đến hết cổng Trạm y tế xã	700,000
1.3	Đoạn từ giáp cổng Trạm y tế xã đến hết Trần Đồng Cả	770,000
1.4	Đoạn từ giáp ngã ba Đồng Cả đến giáp xã Kim Thượng	700,000
1.5	Đoạn từ Trần Đồng Cả đến giáp trạm Bảo vệ rừng Đồng Tào	250,000
<b>2</b>	<b>Đất hai ven đường liên thôn</b>	
2.1	Khu vực chợ: Đoạn từ nhà ông Thái đến nhà ông Vỹ; Từ nhà ông Sềng đến nhà ông Vỹ; Từ nhà ông Thái đến nhà bà Hiến; Từ nhà ông Dũng đến nhà ông Vi	250,000
2.2	Đoạn từ nhà ông Tuyệt (giáp đường Tỉnh) đến nhà An Hào thuộc xóm Mu	250,000
2.3	Đoạn từ nhà ông Khoa Phương (giáp đường Tỉnh) đến nhà ông Chúc thuộc xóm Mu	250,000
2.4	Đoạn từ nhà ông Quyền Án (giáp đường Tỉnh) đến nhà bà Các	210,000
2.5	Đoạn từ Trần Dụ Vượng đến ngã ba Đồng Tào	210,000
2.6	Đất trong các xóm còn lại	150,000
<b>IX</b>	<b>XÃ KIM THƯỢNG</b>	
1	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xóm Vượng xã Xuân Đài đi xóm Chiềng	350,000
2	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xóm Chiềng đi xóm Nhàng	190,000
3	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xã Xuân Đài qua UBND xã Kim Thượng đến hết xóm Xuân	350,000
4	Đất hai ven đường từ UBND xã đi xóm Quyền	250,000
5	Đất hai ven đường từ xóm Quyền đi xóm Tân Lập	210,000
6	Đất trong các khu còn lại	150,000
<b>X</b>	<b>XÃ XUÂN SƠN</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai ven đường Tỉnh 316H</b>	
1.1	Đất hai ven đường ở khu trung tâm xã xóm Dù, từ nhà ông Hà Văn Dục đến nhà ông Đặng Văn Hoà	240,000
1.2	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Trần Văn Hay xóm Lấp đến nhà ông Trần Văn Mạnh xóm Lấp	530,000
1.3	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Đặng Văn Quyết xóm Cỏi đến nhà ông Bàn Xuân Thắng xóm Cỏi	530,000
<b>2</b>	<b>Đất hai ven đường liên thôn</b>	
2.1	Đất hai ven đường còn lại từ xóm Dù đi xóm Lấp, xóm Cỏi, xóm Lạng	210,000
2.2	Các khu vực còn lại của xóm Dù	200,000
2.3	Đất các khu vực còn lại	150,000
<b>XI</b>	<b>XÃ LONG CỐC</b>	
1	Đất hai ven đường từ đôi Mãng Anh xóm Kén đến ngã ba nhà anh Minh xóm Mãng 1	250,000
2	Đất hai ven đường từ nhà anh Minh xóm Mãng 1 đến ngã ba đường đi xóm Bông 2 nhà anh Hoàng Chăm	280,000
3	Hai ven đường từ nhà anh Hà Xi đi xóm Liệm Văn Miếu	200,000

STT	Diễn giải	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
4	Đất hai ven đường từ nhà ông Hà Si xóm Mãng 2 đến nhà ông Khanh Túc xóm Cạn và ngã ba xóm Cạn rẽ đi xóm Vai xã Tam Thanh	250,000
5	Đất từ ngã ba Bông 1 nhà anh Hoàng Chăm đi Bông 2, Bông 3, ra xóm Láng xã Văn Luông	250,000
6	Đất khu dân cư xóm Đãi và khu dân cư xóm Nhội	190,000
7	Đất trong các khu dân cư còn lại	150,000
<b>XII</b>	<b>XÃ TAM THANH</b>	
1	Đất hai ven đường tỉnh 316D từ giáp ranh với xã Văn Miếu đến trường mầm non xóm Giát	280,000
2	Đất hai ven đường tỉnh 316D từ trường mầm non xóm Giát đến ao nhà ông Hậu xóm Giát và nhánh đi đến trạm y tế xã	350,000
3	Đất hai ven đường từ ao nhà ông Hậu xóm Giát đến giáp ranh xã Vinh Tiền	190,000
4	Đất hai ven đường từ cầu bến dự xóm Giát đến giáp xã Long Cốc	190,000
5	Đoạn từ tràn Bến Dự đến hộ ông Thanh Xóm Ẽn giáp ranh với xã Văn Miếu	160,000
6	Đoạn từ đội 6 xóm Vào đến đội Đình xóm Chiêu.	190,000
7	Đoạn từ đội Đình xóm Chiêu đến giáp ranh xã Khả Cửu	190,000
8	Đoạn từ nhà ông Xuân xóm Giát đến đội 15 XN chè Xóm Thanh Phú	200,000
9	Đoạn xóm Múc từ hộ nhà anh Thịnh đến tràn ở Vịt	190,000
10	Đất khu dân cư còn lại	150,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ VINH TIỀN</b>	
1	Đất hai ven đường từ nhà bà Vịnh đến UBND xã	280,000
2	Đất hai ven đường từ cầu Trần khu Mận Gạo đến nhà ông Tâm	190,000
3	Đất hai ven đường từ hộ nhà bà Vịnh đến cầu Trần Mận Gạo	230,000
4	Đất hai ven đường từ nhà bà Vịnh đến nhà ông Lệnh khu Đồng Thi	210,000
5	Đất hai ven đường từ UBND xã đến Suối Cham	280,000
6	Đất hai ven đường từ khu tập thể giáo viên đến nhà ông Đoàn xóm Bương	190,000
7	Đất ở các khu còn lại	150,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ KIỆT SƠN</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai ven đường Quốc lộ 32</b>	
1.1	Khu vực ngã ba Vèo từ nhà ông Đại (giáp Thạch Kiệt) đến hết Nhà văn hóa Khu 3	500,000
1.2	Đoạn từ giáp nhà Văn Hoá Khu 3 đến đồi đá Đồng Than giáp Thu Cúc	480,000
<b>2</b>	<b>Đất hai ven đường Tỉnh</b>	
2.1	Đoạn từ nhà ông Quyết ngã ba Vèo đến hết nhà bà Hương khu 3 (ĐT 316I)	310,000
2.2	Đoạn từ giáp nhà bà Hương khu 3 đến giáp xã Tân Sơn (ĐT 316H)	190,000
2.3	Đất khu Đồng Than đoạn từ nhà ông Sơn (giáp QL32) đi Lai Đồng (ĐT 316H)	190,000
<b>3</b>	<b>Đất hai ven đường liên xã</b>	
3.1	Đoạn từ nhà ông Trung xóm Chiềng đến nhà ông Thiệp (xã Tân Sơn)	200,000
<b>4</b>	<b>Đất hai ven đường liên thôn</b>	
4.1	Đoạn từ ngã ba nhà ông Thân xóm Dọc đến sân bóng khu 12	200,000
4.2	Đất ở các khu dân cư nông thôn còn lại	150,000
<b>XV</b>	<b>XÃ LAI ĐỒNG</b>	
1	Đất hai ven đường 316I đoạn từ giáp xã Kiệt Sơn (Ngã ba xóm Dọc) đến đầu Trần Cửa Thang	210,000
2	Đất hai ven đường 316H đoạn từ giáp xã Kiệt Sơn (Đỉnh Dốc Tre) đến đầu Trần Vẽ	210,000
3	Đất hai ven đường 316I đoạn từ Trần Cửa Thang; Trần Vẽ đến hết cổng trường Tiểu học	350,000
4	Đất hai ven đường 316I đoạn từ giáp cổng trường Tiểu học đến hết nhà ông Chính khu Vườn 2	280,000

STT	Diễn giải	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
5	Đất hai ven đường 316I đoạn từ nhà ông Chinh khu Vường 2 đến giáp xã Đồng Sơn	230,000
6	Đất hai ven đường liên xóm từ nhà ông Nhiệt khu Vường 1 đến nhà ông Bằng khu Đoàn	230,000
7	Đất ở trong khu dân cư Khu Chiềng 1, chiềng 2, Vường 1, Đồng	170,000
8	Đất ở trong khu dân cư Khu Đoàn, Kết, Vường 2, Phất 1, Phất 2	150,000
<b>XVI</b>	<b>XÃ ĐỒNG SƠN</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Tỉnh 316I</b>	
1.1	Đất hai ven đường Tỉnh 316I từ vị trí giáp xã Lai Đồng đến quán nhà ông Tú Mít 1	350,000
1.2	Đất hai ven đường Tỉnh 316I từ vị trí quán nhà ông Tú Mít 1 đến hộ bà Mai khu Xuân 1	300,000
1.3	Đất hai ven đường Tỉnh 316I từ vị trí hộ bà Mai khu Xuân 1 đến hộ nhà ông Đông khu Bến Thân	200,000
<b>2</b>	<b>Đường liên xã</b>	
2.1	Đất hai ven đường liên xã Từ quán hộ ông Tú khu Mít 1 đến hộ ông Dường khu Xuân 2	300,000
2.2	Đất hai ven đường liên xã Từ hộ ông Dường khu Xuân 2 đến giáp xã Lai Đồng	220,000
<b>3</b>	<b>Đường liên thôn</b>	
3.1	Đất hai ven đường liên thôn từ hộ ông Chít khu Mít 1 đến tràn giáp hộ ông Nguyễn khu Mít 2	350,000
3.2	Đất hai ven đường liên thôn từ hộ ông Nguyễn khu Mít 2 đến hộ bà Mai khu Măng 2	280,000
<b>4</b>	<b>Đất trong khu dân cư</b>	150,000
<b>XVII</b>	<b>XÃ TÂN SƠN</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Tỉnh 316H</b>	
1.1	Đất hai ven đường đoạn từ Kiệt Sơn đến cầu Cửa Bớt	210,000
1.2	Đất hai ven đường từ cầu Cửa Bớt đến nhà ông Điều xóm Thừ 1	280,000
1.3	Đất hai ven đường đoạn từ giáp nhà ông Điều xóm Thừ 1 đến giáp xã Xuân Sơn	190,000
<b>2</b>	<b>Đường liên xóm</b>	
2.1	Đất hai ven đường đoạn từ giáp nhà ông Điều xóm Thừ 1 đến Trường tiểu học (ngã ba Sận - Lèn)	200,000
2.2	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Thắng xóm Thừ 2 đến hết nhà ông Huyền xóm Thính	240,000
2.3	Đất trong các xóm còn lại	150,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>	
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 17 xã miền núi :**

Mỹ Thuận, Tân Phú, Thu Ngạc, Thạch Kiệt, Thu Cúc, Lai Đồng, Đồng Sơn, Tân Sơn, Kiệt Sơn, Xuân Đài, Kim Thượng, Xuân Sơn, Minh Đài, Văn Luông, Long Cốc, Tam Thanh, Vinh Tiền.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN THANH BA 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ CHÍ TIÊN</b>	
1	Đất hai bên đường quốc lộ 2D, đoạn từ giáp danh xã Sơn Cương đến hết ranh giới xã Chí Tiên giáp xã Hoàng Cương	700,000
2	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ nhà bà Hán Hùng khu 10 (ngã 3) đến đường rẽ Lữ đoàn 168	880,000
3	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ ngã 3 nhà bà Hán Hùng khu 10 (ngã 3) đến ngã 4 UBND xã (Đường bê tông)	440,000
4	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ ngã 3 nhà bà Hán Hùng khu 10 (ngã 3) đến ngã tư UBND xã Chí Tiên (đường nhựa)	560,000
5	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ UBND xã Chí Tiên đến đường quốc lộ 2D	1,000,000
6	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên - Đông Thành, đoạn từ nhà bà Ninh Bẩy đến đường rẽ vào cầu ông Duy - khu 3	630,000
7	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên - Đông Thành, đoạn từ đường rẽ vào cầu ông Duy - khu 3 đến giáp đất Đông Thành	440,000
8	Đất hai bên đường liên xã Chí Tiên - Sơn Cương đoạn từ nhà bà Ước - khu 9 đến hết ranh giới xã Chí Tiên giáp Sơn Cương	560,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>II</b>	<b>XÃ ĐẠI AN</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 314B đoạn từ Chân Mộng (Ranh giới H.Thanh Ba) đến giáp nhà ông Vạn (xã Đại An)	1,100,000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 314B tuyến đoạn từ nhà ông Vạn đến hết nhà ông Tâm Hạnh	1,400,000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 314B đoạn từ giáp nhà ông Tâm Hạnh đến Cầu Cao	1,000,000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 314B đoạn từ Cầu Cao đến hết ranh giới xã Đại An (giáp xã Thái Ninh)	910,000
5	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Năng Yên đoạn từ đường nối từ ĐT 314 B đến ranh giới xã Năng Yên	430,000
6	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Minh Tiến đoạn từ giáp đường tỉnh 314B đến cầu ông Thọ	560,000
7	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Minh Tiến đoạn từ giáp cầu ông Thọ đến hết nhà ông Hiền Tuyết khu 6 xã Đại An	500,000
8	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Minh Tiến đoạn từ giáp nhà ông Hiền Tuyết khu 6 xã Đại An đến hết ranh giới xã Đại An	430,000
9	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>III</b>	<b>XÃ ĐÔNG LĨNH</b>	
1	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh đoạn từ giáp ranh xã Vân Lĩnh đến đường rẽ bê tông khu 3	380,000
2	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh đoạn đường rẽ bê tông khu 3 - trạm biến thế số 1 (Đối diện trạm chè P.Bền)	430,000
3	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh đoạn từ trạm biến thế số 1 đến giáp xã Thái Ninh	380,000
4	Đất hai bên đường huyện tuyến Đông Lĩnh từ ngã ba nhà Vân khu 6, đến giáp xã Vân Lĩnh (Nhà ông Dũng Vân Lĩnh)	340,000



TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
5	Đất hai bên đường huyện tuyến Đông Lĩnh-Minh Tiến (Đoan Hùng) từ ngã ba nhà ông Uyên đến hết đất xã Đông Lĩnh giáp xã Minh Tiến	300,000
6	Đất hai bên đường huyện tuyến Đông Lĩnh- Thị trấn Thanh Ba đoạn từ nhà ông Dũng (khu 4) đến hết đất xã Đông Lĩnh giáp ranh thị trấn Thanh Ba	300,000
7	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000
8	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>IV</b>	<b>XÃ ĐÔNG THÀNH</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 320C Ninh Dân - Thanh Vinh (TX Phú Thọ) đoạn từ đường rẽ đi mỏ sét (Xi măng Sông Thao) đến giáp Trường THCS Đông Thành	770,000
2	Đoạn từ Trường THCS Đông Thành đến hết nhà văn hóa khu 13, xã Đông Thành	980,000
3	Đoạn từ giáp nhà văn hóa khu 13, xã Đông Thành đến ranh giới xã Thanh Vinh	840,000
4	Đất 2 bên đường Đông Thành - Văn Lung (Nhựa)	430,000
5	Đất 2 bên đường Chợ Lạnh Đông Thành - Z121(Võ Lao) đường nhựa	400,000
6	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Đông Thành đoạn từ giáp ranh đất xã Võ Lao hộ nhà ông Báo khu 2 đến ngã 4 Phụng Thượng (ĐT 320)	500,000
7	Đất 2 bên đường cắt đoạn từ Ngã 4 Phụng Thượng đến đường cao tốc Nội Bài-Lào Cai	310,000
8	Đất hai bên đường từ ĐT 320C xã Đông Thành đến giáp ranh xã Sơn Cương (đường vào cụm công nghiệp Bãi Ba)	420,000
9	Đất trong khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (Cầu Vây, Núi Thấp và Gò Cây Mít xã Đông Thành)	430,000
10	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
11	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>V</b>	<b>XÃ ĐỒNG XUÂN</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ ranh giới xã Đồng Xuân giáp ranh với thị trấn Thanh Ba (cầu Đổng Đáng) đến hết đất cây xăng ông Diện	4,800,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ giáp đất cây xăng ông Diện) đến đường rẽ vào nhà văn hoá khu 4	3,900,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ đường rẽ vào nhà văn hoá khu 4 đến đường rẽ đi Vân Lĩnh (Cây Thị)	3,100,000
4	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ ngã ba Cây Thị đến hết nhà ông Cao Tiến Sỹ (khu 7)	1,400,000
5	Đất hai bên đường ĐT 314 (mới) từ giáp nhà ông Cao Tiến Sỹ đến hết ranh giới xã Đồng Xuân giáp ranh xã Thanh Vân	980,000
6	Đất hai bên đường tỉnh 314 (cũ) đoạn từ giáp nhà ông Cao Tiến Sỹ (khu 7) đến hết ranh giới xã Đồng Xuân	500,000
7	Đất hai bên đường tỉnh 314C đoạn từ cầu rệu giáp ranh với thị trấn Thanh Ba đến hết đất Hạt kiểm lâm	3,200,000
8	Đất hai bên đường tỉnh 314C đoạn từ giáp hạt kiểm lâm đến hết ranh giới xã Đồng Xuân	1,500,000
9	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc đoạn từ ngã ba Cây Thị đến hết cổng nhà ông Thọ Ngân (Đường rẽ đi khu 7)	690,000
10	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ giáp cổng nhà ông Thọ đến hết cổng Cửa Mương xã Đồng Xuân	560,000
11	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ hết đất cổng Cửa Mương xã Đồng Xuân khu 8 xã Đồng Xuân đến nhà ông Căn xã Thanh Vân	500,000
12	Đất 2 bên đường huyện tuyến Đồng Xuân đi UBND xã Phương Lĩnh đoạn giáp đường tỉnh 314C đến hết đất Đồng Xuân	380,000
13	Đường Tránh nội thị, đoạn từ ĐT 314 (cây xăng Đồng Xuân) đến hết ranh giới xã Đồng Xuân	1,800,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
14	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại của xã	290,000
15	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>VI</b>	<b>XÃ ĐỖ SƠN</b>	
1	Đất hai bên đê Tả Thao đoạn thuộc địa bàn xã Đỗ Sơn	770,000
2	Đất hai bên đường huyện đoạn từ cổng ông Phương khu 12 đến hết đất xã Đỗ Sơn giáp ranh xã Thanh Minh- Thị xã Phú Thọ	480,000
3	Đất hai bên đường huyện tuyến Đỗ Sơn - Thanh Hà đoạn từ nhà ông Canh, khu 5 (đi cụm công nghiệp) đến hết ranh giới xã Đỗ Sơn giáp ranh xã Thanh Hà	630,000
4	Đất hai bên đường liên thôn của xã	350,000
5	Đất các khu vực còn lại của xã	310,000
<b>VII</b>	<b>XÃ ĐỖ XUYỀN</b>	
1	Đất hai bên đường đê Tả Thao đoạn thuộc địa bàn xã Đỗ Xuyên	840,000
2	Đất hai bên đường bê tông Đỗ Xuyên từ nhà Ô Lược Khu 12 đến nhà Ô Thử Khu 6	480,000
3	Đất hai bên đường liên thôn của xã	350,000
4	Đất các khu vực còn lại của xã	310,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ HANH CÙ</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ giáp ranh với xã Thanh Vân đến đường rẽ trường tiểu học	1,100,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ đường rẽ trường tiểu học đến hết đất xã Hanh Cù (giáp ranh xã Yên Kỳ)	1,100,000
3	Đất 2 bên đường huyện tuyến Yên Khê Hanh Cù, đoạn từ giáp ranh với xã Yên Khê đến Trạm biến thế Hanh Cù giáp danh xã Yên Khê	630,000
4	Đất 2 bên đường huyện tuyến Yên Khê Hanh Cù, đoạn từ trạm biến thế Hanh Cù đến ngã ba Hanh Cù	940,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>IX</b>	<b>XÃ HOÀNG CƯƠNG</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D đoạn giáp ranh đất xã Chí Tiên đến đoạn giáp ranh với xã Mạn Lạn	710,000
2	Đất 2 bên đường huyện từ nhà Đoan (khu 3-xã Hoàng Cương) qua đường sắt, qua UBND xã đến giáp nhà ông Tề (khu 4- xã Thanh Xá)	430,000
3	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
4	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>X</b>	<b>XÃ KHẢI XUÂN</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ ranh giới huyện (Khải Xuân) đến hết Bưu Điện văn hóa xã	980,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ: giáp Bưu Điện văn hóa xã Khải Xuân đến cổng Chùa	1,300,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ cổng Chùa đến hết đất Khải Xuân giáp Võ Lao	840,000
4	Đất hai bên đường tỉnh 314 cũ	350,000
5	Đất hai bên đường huyện, đoạn từ Áp Phích xã Khải Xuân đến UBND xã Khải Xuân	430,000
6	Đất hai bên đường huyện, đoạn từ UBND xã đến cổng trường Tiểu học Khải Xuân	380,000
7	Đất hai bên đường huyện, đoạn từ cổng trường Tiểu học Khải Xuân - đến Chùa Tà	380,000
8	Đất hai bên đường Khải Xuân đi Quảng Nạp	430,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XI</b>	<b>XÃ LƯƠNG LỖ</b>	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
1	Đất hai bên đường ô tô tá Thao đoạn thuộc địa bàn xã Lương Lễ	840,000
2	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	350,000
3	Đất các khu vực còn lại của xã	310,000
<b>XII</b>	<b>XÃ MẠN LẠN</b>	
1	Đất hai bên đường quốc lộ 2D, đoạn giáp xã Hoàng Cương đến đường bê tông nghĩa địa xã Phương Lĩnh	630,000
2	Đất 2 bên đường, đoạn từ đường quốc lộ 2D (nhà ông Thân) đến cổng UBND xã Mạn Lạn	430,000
3	Đất 2 bên đường: Đoạn từ cổng UBND xã đến dốc Sơn giáp xã Thanh Xá	480,000
4	Đường GTNT 3, đoạn từ Ngã 3 khu 4 (Nhà Đoàn) đến Nhà văn hoá khu 2 đi Cầu Bật giáp xã Phương Lĩnh	430,000
5	Đoạn từ Nhà văn hoá khu 2 đến nhà ông Lê Khu 2	430,000
6	Đất 2 bên đường liên thôn các của xã	290,000
7	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ NĂNG YÊN</b>	
1	Đất 2 bên đường quốc lộ 2 địa phận xã Năng Yên	1,100,000
2	Đất hai bên tuyến đường huyện tuyến Năng Yên - Đại An, đoạn từ quốc lộ 2 đến giáp ranh xã Đại An	380,000
3	Đất hai bên tuyến đường huyện Năng Yên - Đại An, đoạn từ cổng nhà bà Truyền (Bí thư Đảng ủy xã cũ) đến cổng ông Nghĩa (trưởng khu 6)	430,000
4	Đất hai bên tuyến đường huyện Năng Yên - Đại An, đoạn từ cổng ông Nghĩa (trưởng khu 6) đến ranh giới xã Đại An	380,000
5	Đất hai bên đường huyện tuyến Năng Yên - Quảng Nạp	380,000
6	Đất hai bên đường đoạn từ nhà ông Quang (khu 6) đi Chân Mộng	380,000
7	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000
8	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ NINH DÂN</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ Đòng Giàng Võ Lao đến ngã 3 sen Ninh Dân	700,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ ngã 3 sen đến nhà nghỉ ông Mão Thủy	1,100,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ: Giáp nhà nghỉ ông Mão Thủy đến ngã 3 xi măng Sông Thao	2,100,000
4	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ cổng chính nhà máy xi măng Sông Thao đến giáp ranh với thị trấn Thanh Ba	3,100,000
5	Đất 2 bên đường đoạn nối từ ĐT 314 mới sang đường nội bộ XMST (qua chợ Ninh Dân; qua Chi cục thuế, quỹ tín dụng)	1,900,000
6	Đất 2 bên đường tỉnh 320C, đoạn từ ngã ba sen xã Ninh Dân đến giáp ranh xã Đông Thành	840,000
7	Đất 2 bên đường chuyên dùng của công ty CP xi măng Sông Thao đoạn từ nhà ông Thọ (khu 3) đến đường nối với ĐT 314 (đối diện nhà nghỉ Mão Thủy)	560,000
8	Đất 2 bên đường chuyên dùng của công ty CP xi măng Sông Thao đoạn từ Cầu ông Tô đến nhà ông Thọ	450,000
9	Đất 2 bên đường chuyên dùng của công ty CP xi măng Sông Thao đoạn từ cầu ông Tô đến cổng chính nhà máy xi măng Sông Thao	750,000
10	Đất băng 2 lô A1,A3,A4,A5,A6 khu tái định cư số 1 xi măng Sông Thao	630,000
11	Đất tại vị trí lô A2, khu tái định cư số 1 xi măng Sông Thao	500,000
12	Đất băng 2; 3 khu tái định cư số 2 và tái định cư số 2 mở rộng	630,000
13	Đất băng 2, 3, 4 của khu đất 8%	530,000
14	Đất hai bên đường huyện đoạn từ tỉnh 314 đến đường rẽ cổng lữ đoàn 168	1,000,000
15	Đất hai bên đường GTNT 3 (Ninh Dân - Yên Nội - Thanh Xá - Phương Lĩnh), đoạn từ Kho Muối đến giáp ranh xã Yên Nội	630,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
16	Đất 2 bên đường huyện từ Nhà Thờ Ninh Dân đến hết đất Ninh Dân giáp với xã Thái Ninh (Đường nhựa) và đoạn từ nhà ông Trúc (khu 12) qua Làng Vàng đến nhà ông Thắng công, khu 9	430,000
17	Đất khu tái định cư 400 hộ Rừng Làng nằm 2 bên đường Trục Chính	530,000
18	Đất khu tái định cư 400 hộ Rừng Làng còn lại	430,000
19	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000
20	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XV</b>	<b>XÃ PHƯƠNG LĨNH</b>	
1	Đất hai bên đường quốc lộ 2D, đoạn từ ranh giới xã Phương Lĩnh giáp ranh với xã Mạn Lạn đến đoạn hết ranh giới xã Phương Lĩnh giáp danh với xã Vũ Yên	700,000
2	Đất 2 bên đường tuyến từ ĐT 314C (đoạn ranh giới xã Phương Lĩnh giáp ranh với xã Đồng xuân) đến UBND xã Phương Lĩnh	380,000
3	Đất 2 bên đường tuyến từ quốc lộ 2D đến UBND xã Phương Lĩnh cũ	430,000
4	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000
5	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XVI</b>	<b>XÃ QUẢNG NẠP</b>	
1	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh, đoạn từ nhà ông Tùng Lưu khu 5 (giáp đất xã Võ Lao) đến cổng nhà ông Đắc khu 4 xã Quảng Nạp	500,000
2	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh, đoạn từ nhà ông Đắc khu 4 Quảng nạp đến nhà ông Nghinh khu 3 xã Thái Ninh	400,000
3	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Khải Xuân	400,000
4	Đất hai bên đường từ ngã 3 (nhà ông Lưu khu 4) Quảng Nạp đến giáp đất xã Năng Yên	380,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn các xã	290,000
6	Đất các khu vực còn lại của xã trên	260,000
<b>XVII</b>	<b>XÃ SƠN CƯƠNG</b>	
1	Đất 2 bên đường Quốc lộ 2D đoạn từ giáp ranh xã Thanh Hà đến ngã ba Sơn Cương	840,000
2	Đất 2 bên đường quốc lộ 2D đoạn từ ngã 3 Sơn Cương đến hết đất xã Sơn Cương giáp đất xã Chí Tiên	630,000
3	Đất 2 bên đường huyện từ ngã ba Sơn Cương đi bến phà Tình Cương	840,000
4	Đất 2 bên đường CCN Bãi Ba đoạn: giáp xã Đông Thành đến hết cụm công nghiệp Bãi Ba	480,000
5	Đất 2 bên đường huyện đoạn: từ giáp cụm công nghiệp Bãi Ba đi qua ngã 6, qua UBND xã đến giáp ranh xã Thanh Hà	430,000
6	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 2D đến ngã ba đường rẽ đi UBND xã Sơn Cương	430,000
7	Từ ngã ba đê Du Yên đi xóm Do xã Sơn Cương đi cầu Cung Sỹ giáp phường Thanh Vinh thuộc thị xã Phú Thọ	430,000
8	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
9	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XVIII</b>	<b>XÃ THANH HÀ</b>	
1	Đất 2 bên đường quốc lộ 2D, đoạn từ giáp TX Phú Thọ đến hết đường rẽ cụm công nghiệp phía Nam	1,400,000
2	Đất 2 bên đường quốc lộ 2D, đoạn từ hết đường rẽ cụm công nghiệp phía Nam đến hết ranh giới xã Thanh Hà giáp ranh xã Sơn Cương	840,000
3	Đất hai bên đường tuyến đê tả thao đoạn từ giáp ranh xã Sơn Cương đến hết đất xã Thanh Hà giáp ranh xã Đỗ Sơn	1,100,000
4	Đất 2 bên đường vào cụm Công nghiệp làng nghề phía Nam huyện Thanh Ba	1,100,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	350,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
6	Đất các khu vực còn lại thuộc của xã	310,000
<b>XIX</b>	<b>XÃ THANH VÂN</b>	
1	Đất hai bên đường ĐT 314 (mới) từ giáp ranh xã Đồng Xuân đến hết ranh giới Thanh Vân giáp ranh xã Hanh Cù	840,000
2	Đất hai bên đường ĐT 314 (cũ) đoạn từ cổng nhà Hương Bích đến điểm đầu nối vào đường tỉnh 314 mới	500,000
3	Đất 2 bên đường tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ giáp ranh với xã Đồng Xuân (Trại nhà ông Cấn) đến ngã ba dốc Liên Hợp (cổng nhà ông Thanh Phú)	430,000
4	Đất 2 bên đường từ ngã ba UBND xã đi xã Vân Lĩnh đến ngã ba dốc Liên Hợp	430,000
5	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XX</b>	<b>XÃ THANH XÁ</b>	
1	Đoạn từ giáp ranh với xã Yên Nội (nhà Thềm Đức-khu 3) qua khu 5, khu 4 đến giáp ranh với xã Hoàng Cương (hướng ra đường sắt Hoàng Cương)	500,000
2	Đất 2 bên đường GTNT 3 (Ninh Dân - Yên Nội - Thanh Xá - Mạn Lạn - Phương Lĩnh) địa phận Thanh Xá	430,000
3	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
4	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XXI</b>	<b>XÃ THÁI NINH</b>	
1	Đất hai bên đường ĐT 314B đoạn giáp Thị trấn Thanh Ba đến hết đất nhà ông Quang Huấn	1,700,000
2	Đất hai bên đường ĐT 314B đoạn hết đất nhà ông Quang Huấn đến hết đất cổng trường THCS Thái Ninh	1,100,000
3	Đất hai bên đường ĐT 314B, đoạn từ Cổng trường THCS Thái Ninh đến ranh giới xã Đại An	840,000
4	Đất hai bên đường huyện tuyến Vân linh (UBND xã) đi Đông Lĩnh - Thái Ninh (Địa phận xã Thái Ninh)	500,000
5	Đất hai bên đường tuyến huyện Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh (Địa phận xã Thái Ninh)	430,000
6	Đất hai bên đường tuyến Thái Ninh - Nhà Thờ Ninh Dân	430,000
7	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000
8	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XXII</b>	<b>XÃ VÕ LAO</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ giáp cổng nhà máy Z121 (xí nghiệp 4) đến hết ngã ba đường đi xã Quảng Nạp	840,000
2	Đất hai bên đường ĐT 314, Đoạn từ giáp ngã ba đường đi xã Quảng Nạp đến hết ranh giới xã Võ Lao	630,000
3	Đất hai bên đường bê tông từ đường ĐT 314 đến cổng nhà máy Z121	480,000
4	Đất hai bên đường Võ Lao - Đông Thành, đoạn từ ĐT 314 (Ngân Hàng NN&PTNT) đến Trạm biến áp khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	630,000
5	Đất hai bên đường Võ Lao - Đông Thành, đoạn từ giáp Trạm biến áp khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến hết đất Võ Lao giáp ranh xã Đông Thành	430,000
6	Đất hai bên đường Võ Lao - Đông Thành, đoạn từ sân vận động nhà máy Z121 đến hết đất Võ Lao (nhà Tuyến Hồng Võ Lao) đi chợ lạnh	430,000
7	Đất hai bên đường Võ Lao - Quảng Nạp, đoạn từ ĐT 314 đến hết đất Võ Lao giáp ranh với xã Quảng Nạp	700,000
8	Khu tái định cư dự án xây dựng dây chuyền sản xuất pháo hoa của công ty Z121	430,000
9	Khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai xã Võ Lao	430,000
10	Đất hai bên đường liên thôn của xã	290,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
11	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XXIII</b>	<b>XÃ VÂN LĨNH</b>	
1	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ giáp xã Đồng Xuân Tại nhà ông Căn - Thanh Vân) đến ngã ba dốc Liên Hợp (công nhà ông Thanh Phú - Thanh Vân)	430,000
2	Đất hai bên đường đoạn từ đường rẽ đi Thanh Vân đến ngã ba đường đi Yên Kỳ (bà Hoàn Điềm)	500,000
3	Đất hai bên đường đoạn từ ngã ba đường đi Yên Kỳ (nhà bà Hoàn Điềm) đến hết địa phận xã Vân Lĩnh (đường đi Minh Tiên)	430,000
4	Tuyến từ nhà ông Thuần Tuyền đến nhà ông Nghinh Mỹ khu 3	430,000
5	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh, đoạn từ ngã ba Vân Lĩnh (UBND xã ) đến trạm thu mua chè	750,000
6	Đoạn từ trạm thu mua chè (nhà Thuần Tuyền đến hết địa phận xã Vân Lĩnh)	350,000
7	Đất 2 bên đường thuộc địa phận xã Vân Lĩnh đoạn từ ngã ba dốc Liên Hợp đi UBND xã Thanh Vân	380,000
8	Đất hai bên đường đoạn từ nhà ông Hậu Thân đi Đông Lĩnh đến hết địa phận xã Vân Lĩnh	380,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XXIV</b>	<b>XÃ VŨ YÊN</b>	
1	Đất hai bên đường quốc lộ 2D, đoạn từ cây đa (Dốc Phủ) đến hết địa phận xã Vũ Yên giáp ranh xã Vụ Cầu	1,100,000
2	Đất 2 bên đường ĐT 314C, đoạn từ giáp ranh xã Yên Khê đến đường sắt cắt ngang	1,100,000
3	Đất 2 bên đường ĐT 314C đoạn từ giáp đường sắt cắt ngang đến quốc lộ 2D	1,300,000
4	Đất hai bên đường từ đường quốc lộ 2D đi vào ga Vũ Yên; đi qua UBND xã ra đến điểm đầu nối với ĐT 314 (chợ Vũ Yên)	560,000
5	Đất 2 bên đường tỉnh 314C cũ	630,000
6	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
7	Đất các khu vực còn lại thuộc của xã	260,000
<b>XXV</b>	<b>XÃ YÊN NỘI</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ giáp ranh xã Ninh Dân đến đường rẽ đi UBND xã Yên Nội	2,100,000
2	Đất hai bên đường huyện từ đường tỉnh 314 đến cổng UBND xã Yên Nội	530,000
3	Đoạn từ nhà UBND xã Yên Nội hết trường Tiểu học Yên Nội	640,000
4	Đoạn từ hết trường Tiểu học Yên Nội đến hết ranh giới xã Yên Nội (giáp Thanh Xá)	480,000
5	Đoạn từ đường tỉnh 314 đến đường rẽ (cổng lữ đoàn 168)	1,100,000
6	Đoạn từ đường rẽ lữ đoàn 168 đến hết ranh giới xã Yên Nội giáp ranh xã Chí Tiên	750,000
7	Đoạn từ UBND xã Yên Nội đi khu 7 Thị trấn Thanh Ba	420,000
8	Đường GTNT 3 đoạn từ Kho Muối (Nhà Ông Bình Ẻn) đến hết địa phận xã Yên Nội (Nhà Ông Sinh Uyên)	630,000
9	Khu tái định cư xi măng Phú Thọ - vị trí đất thuộc mặt đường gom song song với ĐT 314	420,000
10	Khu tái định cư xi măng Phú Thọ khu vực còn lại (không thuộc mặt đường gom song song với ĐT 314)	210,000
11	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
12	Đất các khu vực còn lại của xã	260,000
<b>XXVI</b>	<b>XÃ YÊN KHÊ</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 314C, Đoạn từ giáp ranh giới xã Đồng Xuân đến hết Nhà Văn Hoá Khu 3 (Yên Khê)	980,000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 314C, Đoạn từ giáp Nhà Văn Hoá Khu 3 đến hết ranh giới xã Yên Khê giáp đất xã Vũ Yên	1,100,000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
3	Đất 2 bên đường huyện đoạn từ ngã ba Dốc Sản đến trường mầm non xã Yên Khê	980,000
4	Đất 2 bên đường huyện đoạn từ trường mầm non xã đến cách ngã 3 Hanh Cù 400 m hết đất xã Yên Khê giáp ranh xã Hanh Cù	770,000
5	Đất hai bên đường bê tông từ ngã ba chợ (cũ) Yên Khê đi lò than	380,000
6	Đất hai bên đường từ hồ Quán Sấu đến trường Tiểu học Yên Khê	380,000
7	Đất hai bên đường từ hồ Quán Sấu đi Nhà Trích	350,000
8	Đất hai bên đường từ góc Đa - Cầu Nam bông- Vĩnh Chân (hết địa phận Yên Khê)	350,000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	290,000
10	Đất các khu vực còn lại thuộc của xã	260,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
	<b>THỊ TRẤN THANH BA</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 314 đoạn từ ngã ba Đào Giã đến cổng trường Cơ điện 1	6,300,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 314 đoạn từ: giáp cổng trường Cơ điện 1 đến hết Bru Điện huyện	6,900,000
3	Đoạn từ Bru Điện huyện đến nhà ông Tiến (đường rẽ đi Yên Nội)	5,900,000
4	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314C, đoạn từ giáp nhà ông Tiến (đường rẽ đi Yên Nội) đến hết ranh giới TT Thanh Ba	4,900,000
5	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314, đoạn từ Ngã ba Đồng Xuân đến hết cầu trường chuyên	4,900,000
6	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314, đoạn từ Ngã ba Đào Giã đến nhà ông Phú Hội	5,600,000
7	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314B, đoạn từ giáp nhà ông Phú Hội đến Trung tâm Giáo dục thường xuyên	3,500,000
8	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314B, đoạn từ giáp: Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến hết khu vực thị trấn Thanh Ba	2,100,000
9	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314, đoạn từ ngã ba Đào Giã đến cổng Đài truyền Thanh huyện	4,900,000
10	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314, đoạn từ cổng Đài truyền Thanh huyện đến cây xăng số 12	3,800,000
11	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh 314, đoạn từ giáp cây xăng số 12 đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba	4,400,000
12	Đất 2 bên đường tuyến công nhà máy chè Phú Bền đi cây xăng số 12	1,900,000
13	Đất 2 bên đường tránh nội thị, đoạn từ cầu Văng đến hết nhà ông đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba giáp ranh xã Đồng Xuân	2,500,000
14	Đất 2 bên đường (Ngã ba Đào Giã đi Đông Lĩnh), đoạn từ Ngã ba Đào Giã đến cầu Bạch	700,000
15	Đất 2 bên đường (Ngã ba Đào Giã đi Đông Lĩnh), đoạn từ Cầu Bạch đến hết khu vực thị trấn Thanh Ba	560,000
16	Đất 2 bên đường tuyến Vườn Cam, đoạn từ nhà bà Yên đến cổng Huyện ủy Thanh Ba	1,000,000
17	Đường bê tông từ đường tỉnh 314 (nhà bà Hạc) đến nhà ông Dương Bôn	750,000
18	Đường bê tông từ đường tỉnh 314 (cổng rượu) đến nhà ông Vinh Lược	1,000,000
19	Đoạn từ nhà ông Tiến đến chân dốc (đường rẽ vào nhà ông Tặng chè)	880,000
20	Đoạn từ chân dốc (đường rẽ vào nhà ông Tặng chè) đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba	560,000
21	Đoạn từ UBND thị trấn đến Đài tưởng niệm anh hùng liệt sỹ	880,000
22	Đất 2 bên đường khu dân cư Đồng Muong	750,000
23	Đất 2 bên đường liên khu trong khu vực thị trấn	430,000
24	Đất các khu vực còn lại trong địa bàn TT Thanh Ba	380,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	

**Tổng số có 27 xã, thị trấn, trong đó:**

**1- Thị trấn (01):** Thị trấn Thanh Ba.

**2- Xã đồng bằng (05):** Đỗ Xuyên, Đỗ Sơn, Lương Lễ, Thanh Hà, Vũ Yên.

**3- Xã miền núi (21 xã):** Năng Yên, Quảng Nạp, Đại an, Khải Xuân, Võ Lao, Thanh Vân, Đông Lĩnh, Thái Ninh, Chí Tiên, Đông Thành, Ninh Dân, Hanh Cù, Yên Khê, Đồng Xuân, Hoàng Cương, Thanh Xá, Mạn Lạn, Yên Nội, Phương Lĩnh, Sơn Cương và Vân Lĩnh.



**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN THANH SƠN 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở NÔNG THÔN</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ GIÁP LAI</b>	
<b>1.1</b>	<b>Đất 2 bên đường Tỉnh 316</b>	
	Đoạn từ giáp Thị trấn Thanh Sơn đến cầu Giáp Lai	630,000
	Đoạn từ cầu Giáp Lai đến hộ ông Nam (khu 7)	630,000
	Đoạn từ hộ ông Nam (khu 7) đến tiếp giáp xã Thạch Khoán	630,000
<b>1.2</b>	<b>Đất hai bên đường Thanh Sơn – Thanh Thủy</b>	
	Đoạn từ giáp Thị trấn Thanh Sơn đến giao cắt Đường Tỉnh 316	1,000,000
<b>1.3</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xóm</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã ba chợ đến hết nhà bà Bằng khu 5, bà Xoan khu 2	350,000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Xoan khu 2 đến hết nhà bà Thực khu 3, hết nhà ông Kế khu 4	190,000
<b>1.4</b>	<b>Đất khu dân cư tập trung</b>	
	Khu hành chính 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	210,000
	Khu hành chính 7 (đất khu tập thể khu công nhân Pirit cũ)	280,000
	Khu hành chính 8: (Đất giáp ranh Thị trấn - Khu tràn đình)	310,000
<b>1.5</b>	<b>Đất ở nông thôn còn lại chưa tính ở trên</b>	150,000
<b>2</b>	<b>XÃ SƠN HÙNG</b>	
<b>2.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Khánh đến cống thoát nước ra sông Bứa	1,900,000
	Đất 2 bên đường đoạn từ cống thoát nước ra sông Bứa đến đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân	1,500,000
	Đất 2 bên đường đoạn từ đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân đến tiếp giáp huyện Tam Nông	1,900,000
<b>2.2</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xã</b>	
	Đoạn từ cầu 30/4 đến trạm Y tế	560,000
	Đoạn từ nhà ông Huệ (khu Ngọc Sơn 2) đến nhà ông Tuấn (khu Ngọc Sơn 1) tiếp giáp xã Tề Lễ	750,000
	Từ giáp hộ bà Yên (xóm Khuân) đến tiếp giáp đất Tề Lễ	630,000
	Đoạn từ cầu 30/4 đến cầu Ẽn (tiếp giáp xã Thục Luyện)	420,000
	Đoạn từ nhà ông Phong (khu Tranh) đến giáp trạm bơm cũ (đường rẽ vào nhà Vinh Hồ)	250,000
<b>2.3</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các khu: Chanh, Khuân</b>	200,000
<b>2.4</b>	<b>Đất khu vực còn lại</b>	150,000
<b>3</b>	<b>XÃ THỤC LUYỆN</b>	
<b>3.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 32</b>	
	Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Bình Dân đến hết khách sạn Hải Nam	2,200,000
	Đất hai bên đường từ khách sạn Hải Nam đến hết trường Trung cấp nghề dân tộc Nội trú Phú Thọ	1,700,000
	Đất hai bên đường từ trường Trung cấp nghề dân tộc Nội trú Phú Thọ đến Đài Truyền Thanh, Truyền hình	1,700,000
	Đất 2 bên đường đoạn từ đài truyền thanh, truyền hình (giáp hộ ông Đức) đến tiếp giáp xã Địch Quả (hết hộ ông Hanh khu 15)	1,000,000
<b>3.2</b>	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Đoạn từ điểm tiếp giáp Thị trấn Thanh Sơn đến ngã ba hết nhà Bà Thứ Tịnh (khu phố Soi)	980,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đoạn từ ngã ba Thục Luyện giáp nhà bà Thứ Tịnh đến điểm tiếp giáp xã Cự Thắng	730,000
<b>3.3</b>	<b>Đường tỉnh 316C</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Thứ Tịnh đến hết hộ Ông Viện (Khu Đồng Lão)	630,000
	Đoạn từ giáp nhà ông Viện đến tiếp giáp xã Võ Miếu	420,000
<b>3.4</b>	<b>Đường tỉnh 313D</b>	
	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 đến hết hộ ông Hoàng Ngọc Tăng (khu Bình Dân)	700,000
<b>3.5</b>	<b>Đường liên thôn</b>	
	Đất 2 bên đường từ ĐT 316C (giáp đất nhà ông Trinh) đến khu Ngọc Đồng (hết hộ ông Hải), đoạn giáp đất hộ ông Tuấn đến khu 8 (hết đất hộ ông Vinh), đoạn giáp đất ông Hữu đến khu Bến Đình (hết đất hộ ông Bình)	250,000
	Đất 2 bên đường từ ĐT 316C (giáp đất ông Chú) đến khu Đồng Cỏ (hết đất hộ ông Hợi)	280,000
	Đất 2 bên đường từ Quốc lộ 32 giáp đất hộ ông Xuất (khu 6) đến hết hộ ông Nam (khu 6), đoạn giáp đất hộ ông Tinh (khu 6) đến hết hộ bà Vân (khu Bình Dân)	280,000
<b>3.6</b>	<b>Đất tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu 6, khu Bình Dân, khu 15	280,000
	Khu phố Soi, khu Đồng Xĩa, khu Đa Đu, khu Đồng Lão	230,000
	Đất khu tập trung dân cư nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên	190,000
<b>4</b>	<b>XÃ THẠCH KHOÁN</b>	
<b>4.1</b>	<b>Đất 2 bên đường tỉnh 316</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm: Từ cầu Đen đến giáp xã Giáp Lai	700,000
	Đất hai bên đường từ Cầu Đen đến hộ ông Cương (khu Đá Bạc)	560,000
	Đất 2 bên đường đoạn từ hộ ông Cương (khu Đá Bạc) đến giáp Thị trấn Thanh Thủy	560,000
<b>4.2</b>	<b>Đường nối QL32 với QL70B (Thuộc đường giao thông liên xã Đào Xá - Hoàng Xá huyện Thanh Thủy)</b>	
	Đoạn từ hộ nhà ông Huân (khu Nhang Quê) đến hết hộ ông Đồi (khu Đá Bạc)	1,100,000
	Đoạn từ hộ nhà ông Thái (khu Nhang Quê) đến hết hộ ông Thắng (khu Nhang Quê)	750,000
<b>4.3</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xã ngoài khu vực đã tính ở trên</b>	
	Từ hộ Ông Tuấn khu Cầu Đen đến hết hộ Ông Đán khu Phú Đặng	280,000
	Từ đường Đồng Cà đi Khu Đình đi đường tỉnh 316 (Giáp trạm y tế)	350,000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Canh đi xóm Nội (đến hết nhà Bà Nhượng)	210,000
	Đất hai bên đường từ giáp nhà Bà Nhượng qua cánh đồng đến ĐT 316	310,000
<b>4.4</b>	<b>Đất tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Đất khu dân cư nông thôn còn lại	150,000
<b>5</b>	<b>XÃ DỊCH QUẢ</b>	
<b>5.1</b>	<b>Đường Quốc Lộ 32A</b>	
	Đất hai bên đường từ hộ ông Bắc Lan (khu Giếng Bèo) đến cây xăng (khu Ao Vèn)	1,300,000
	Đất hai bên đường từ cây xăng (khu Ao Vèn) đến ngã ba Việt Tiến	1,100,000
	Đoạn từ Ngã ba Việt Tiến đến tiếp giáp xã Thục Luyện	980,000
	Đất từ hộ ông Bắc Lan đến tiếp giáp xã Mỹ Thuận, huyện Tân Sơn	650,000
<b>5.2</b>	<b>Đường Quốc Lộ 70B</b>	
	Đất hai bên đường từ ngã ba Việt Tiến đến giáp huyện Yên Lập.(Từ hộ Ông Ánh đến hộ Ông Hùng)	420,000
<b>5.3</b>	<b>Đất nằm hai bên đường D1 - K6</b>	
	Từ hộ bà Hiền đến trường tiểu học Dịch Quả cũ	330,000
	Từ trường tiểu học Dịch Quả đến nhà Ông Lương xóm Chiềng	250,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
5.4	Đất 2 bên đường liên thôn từ Đền Vọng đi Gò Giữa (Từ hộ nhà Bà Luyện (Hùng) đến hộ Ông Lý xóm 6)	240,000
5.5	Đất khu tập trung dân cư nông thôn (Xóm Chát, Chiềng, Lóng, Lùm, Gò Giữa, Vũ Thịnh, Suối Nai, Muôi, Giếng, Bèo, Cầu Khoả, Múc Trới, Đền Vọng, Đồng Mè, Ao Vèn, Đình, Đôn Uớt, Việt Phú, Mơ)	190,000
5.6	Đất khu dân cư nông thôn còn lại	150,000
6	<b>XÃ VÕ MIẾU</b>	
6.1	<b>Đường tỉnh 316 C</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp xã Thục Luyện đến hết nhà bà Minh (chân dốc Trại)	210,000
	Đoạn nhà ông Minh (chân dốc Trại) đến đầu Cầu Bàn	340,000
	Đoạn từ cầu Bàn đến giáp xã Văn Miếu	240,000
6.2	<b>Đất 2 bên đường liên thôn tập trung</b>	
	Đoạn tiếp giáp từ đường tỉnh 316C (hộ ông Tiến Dung) đến cầu treo	270,000
	Đoạn từ ngã ba chợ (khu Hà Biên) đến hộ ông Lanh khu Hà Biên	270,000
6.3	<b>Đất khu dân cư còn lại:</b>	
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đường tỉnh 316C đến hết hộ ông Nhị (khu Rịa 2)	150,000
	Đoạn từ đường rẽ đường tỉnh 316C (xóm Sang Trên) đến Cầu treo (xóm Sang Dưới)	170,000
	Đoạn từ đường tỉnh 316C đến trần xóm Liên Thành	150,000
	Đoạn từ đường tỉnh 316C đến ngã ba đường đi Tân Bình (Nhà bà Thư xóm Thanh Hà)	150,000
	Đoạn từ đường tỉnh 316C đến nhà văn hóa xóm Vùn	170,000
6.4	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	150,000
7	<b>XÃ VĂN MIẾU</b>	
7.1	<b>Đường tỉnh 316 C</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp xã Võ Miếu đến ngã ba ông Bảng xóm Mật 1	220,000
	Đất 2 bên đường từ ngã ba ông Bảng xóm Mật 1 đến giáp xã Văn Lương	220,000
7.2	<b>Đường Văn Miếu - Hương Cẩn (ĐT.316L )</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã ba đi Minh Đài xóm Mật 1 đến hết nhà ông Cồ xóm Mật 2	280,000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Cồ xóm Mật 1 đến cây xăng Hoà Liên xóm Dẹ 1	420,000
	Đất 2 bên đường từ giáp cây xăng Hoà Liên đến hết nhà Ông Thanh Dẹ 2	840,000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Thanh Dẹ 2 đến hết nhà Ông Thao Dung Dẹ 2	350,000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Thao Dung Dẹ 2 đến hết nhà Ông Thiện xóm Văn Phú	240,000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Thiện xóm Văn Phú đến Trường Tiểu học Văn Miếu 2	220,000
	Đất 2 bên đường từ trường tiểu học Văn Miếu 2 đến Cầu Trần hẹ (Xóm Trầu)	220,000
7.3	<b>Đường Văn Miếu - Vinh Tiền</b>	
	Đất hai bên đường từ ngã ba Chợ Văn Miếu đến ruộng ở Cò	770,000
	Đất 2 bên đường từ giáp ruộng ở Cò đến giáp xã Tam Thanh	240,000
7.4	<b>Đường Văn Miếu - Khả Cửu</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã ba xóm Trống đến giáp xã Khả Cửu	210,000
7.5	<b>Đường Văn Miếu đi Long Cốc huyện Tân Sơn</b>	
	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Công Dẹ 1 đến công trường THPT	420,000
	Đất 2 bên đường từ ngã ba xóm Kén đến giáp xã Long Cốc	170,000
7.6	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn tại 10 khu</b>	
	Khu Liệm, Kén, Cát, Trống, Trầu, Mật, Dẹ 1, Dẹ 2, Văn Lâm, Văn Phú	220,000
7.7	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	170,000
8	<b>XÃ KHẢ CỬU</b>	
8.1	<b>Đường Văn Miếu - Khả Cửu - Đông Cửu - Thượng Cửu</b>	
	Đất 2 bên đường huyện từ giáp xã Văn Miếu đến hết nhà ông Nhiệm	210,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất 2 bên đường từ giáp Nhà ông Nhiệm đến hết nhà ông án Chính	280,000
	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông án Chính đến giáp xã Thượng Cửu	210,000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông Thủ đến hết hộ ông Xoạn xóm Cầu	210,000
	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông Xoạn xóm Cầu đến giáp xã Đông Cửu	210,000
<b>8.2</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn</b>	190,000
<b>8.3</b>	<b>Đất khu Chợ từ nhà ông Oanh đến nhà ông Xuân, đến nhà ông Hải</b>	280,000
<b>8.4</b>	<b>Đất khu dân cư tập trung</b>	
	Xóm Bãi Lau (bên kia bờ suối), khu suối Lú, khu gốc Qoèn, xóm Chuôi	200,000
<b>8.5</b>	<b>Đất khu vực còn lại</b>	150,000
<b>9</b>	<b>XÃ ĐÔNG CỬU</b>	
<b>9.1</b>	<b>Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cửu, Đông Cửu</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp xã Khả Cửu đến hộ ông Dũng (Xóm Bầu)	200,000
	Đoạn từ hộ ông Dũng (xóm Bầu) đến đường rẽ vào chợ	220,000
<b>9.2</b>	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời</b>	280,000
	Từ hộ Ông Thành xóm Mu 2 đến hộ Ông In xóm Mu 2	200,000
<b>9.3</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên thôn gồm các xóm: Xóm Cạn, Dọc, Nhối, Quét, Vùn, Cốc, Bư</b>	210,000
<b>9.4</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	150,000
<b>10</b>	<b>XÃ THƯỢNG CỬU</b>	
<b>10.1</b>	<b>Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cửu, Thượng Cửu</b>	
	Đoạn từ giáp xã Khả Cửu đến giáp nhà ông Sơn	210,000
	Đoạn từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Dũng (UB cũ)	220,000
<b>10.2</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn</b>	210,000
<b>10.3</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	190,000
<b>11</b>	<b>XÃ TÂN LẬP</b>	
<b>11.1</b>	<b>Đường Văn Miếu - Hương Cản (đường tỉnh 316D cũ)</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ ông Mai đến hết hộ ông Chính	420,000
	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông Chính đến hết hộ ông Nói	220,000
<b>11.2</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	
	Từ hộ Ông Sơn đến hộ ông Bảy	280,000
	Từ hộ Ông Thành đến hộ Dốc Chu Biên	210,000
	Từ hộ bà Thường đến hộ ông Thành	210,000
<b>11.3</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các xóm: Xóm Mít, Mận, Chủng, Nưa Thượng</b>	220,000
<b>11.4</b>	<b>Đất các thôn bản vùng sâu: xóm Chẹn</b>	150,000
<b>12</b>	<b>XÃ TÂN MINH</b>	
<b>12.1</b>	<b>Đường Văn Miếu - Hương Cản (đường tỉnh 316L)</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Phán đến hộ ông Trọng; Từ hộ Ông Thân đến hộ ông Nhu, Từ hộ Ông Hiền đến nhà Ông Tuấn	350,000
	Đất 2 bên đường còn lại	280,000
	Đất từ ngã 3 xóm Dón đi Đá Cạn	280,000
<b>12.2</b>	<b>Đất tập trung dân cư nông thôn</b>	200,000
<b>12.3</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	
	Từ hộ ông Quân (Nhấn Hạ) đến hộ ông Thắng (Nhấn Thượng)	250,000
<b>12.4</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	150,000
<b>13</b>	<b>XÃ CỰ THẮNG</b>	
<b>13.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ ông Trần Đại Việt khu Cầu Trắng đến tiếp giáp xã Tất Thắng	730,000
	Đất hai bên đường còn lại	550,000
<b>13.2</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn từ: Hộ ông Tiêu khu 4.1 đến hộ ông Thế khu Nương; Hộ ông Thành khu 5 đến hộ ông Trí khu; Hộ ông Liên khu 2 đến hộ ô Thềm khu 2; từ trường cấp 2 đến hộ ông Sinh khu 10; từ hộ ông Thành khu 13 đến hộ ông Tiến</b>	240,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
13.3	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	190,000
14	<b>XÃ TẮT THẮNG</b>	
14.1	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Thiệu (Dung) giáp xã Cự Thắng đến hộ ông Hòa cầu Khoang Xanh (giáp xã Cự Đồng)	520,000
14.2	<b>Đường Tắt Thắng - Sơn Thủy (ĐT.317D)</b>	
	Đất hai bên đường từ ngân hàng Tam Thắng đến hộ ông Văn khu 1	420,000
14.3	<b>Đất 2 bên đường liên xã</b>	
	Từ hộ ông Quyền khu 11 đến hộ ông Sơn khu 12	270,000
	Từ hộ ông Tạo khu 12 đến hộ ông Chiến (Đảng) khu 12	310,000
	Từ hộ ông Đảng khu 12 đến hộ ông Dương khu 3	270,000
	Từ hộ ông Đình khu 9 đến hộ ông Dường khu 6	270,000
	Từ nhà ông Phú Bình khu 10 đến nhà ông Anh khu 10	340,000
14.4	<b>Đất 2 bên đường liên thôn</b>	
	Đất 2 bên đường từ nhà ông Tụ khu 7 đến nhà ông Thanh khu 6	300,000
	Từ hộ ông Thỏa khu 9 đến hộ ông Gia khu 9	250,000
	Đất 2 bên đường từ nhà ông Gia khu 9 đến nhà ông Tạo khu 12	220,000
	Đất 2 bên đường từ nhà ông Sơn khu 12 đến nhà ông Hội khu 13	200,000
	Đất 2 bên đường đoạn từ nhà ông Đắc khu 13 đến nhà ông An khu 14	220,000
14.5	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại	190,000
15	<b>XÃ CỰ ĐỒNG</b>	
15.1	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Từ Cầu Khoang Xanh đến hết đất ông Trường xóm Minh Khai	520,000
	Từ đất ông Trường xóm Minh Khai đến hết Cầu Xương	520,000
	Từ Cầu Xương đến Cầu Voi Đầm giáp đất Thắng Sơn	520,000
15.2	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời Từ hộ Ông Mai khu Chón đến hộ ông Tâm khu Chón, đoạn từ hộ Ông Khoa đến hộ ông Vân xóm Minh Khai</b>	280,000
15.3	<b>Đất hai bên đường liên xã : từ hộ Ông Tâm đến hộ bà Thủy khu Chón, Từ hộ Ông Vân đến hộ ông Long khu Quyết Tiến, Từ hộ Ông Hải đến hộ ông Lâm xóm Minh Khai</b>	200,000
15.4	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	190,000
16	<b>XÃ THẮNG SƠN</b>	
16.1	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Từ đầu cầu Đá Mài đến hết nhà Ông Gia	520,000
	Từ giáp hộ Ông Gia đến hết nhà Ông Hảo	730,000
	Từ giáp nhà ông Hảo đến nhà ông Hoa Đá Cóc	520,000
16.2	<b>Đường tỉnh 317C Từ Thắng Sơn đi Hoàng Xá</b>	
	Đất 2 bên đường: Từ đường rẽ Đá Bia đến Suối Đục	630,000
	Đất 2 bên đường còn lại	460,000
16.3	<b>Đường liên xã Từ Thắng Sơn đi Trung Thịnh</b>	
	Từ hộ Bà Giếng đến hết đất Đa Nghệ	630,000
16.4	<b>Đất hai bên đường Hoàng Xá - Trung Nghĩa qua Đa Nghệ Thắng Sơn</b>	460,000
16.5	<b>Đất 2 bên đường từ rẽ liệt sỹ đi Đồng Đầm và từ bà Giếng đi Đồng Đầm</b>	420,000
16.6	<b>Đất 2 bên đường từ nhà ông Cảnh Đồng Cóc đi đồng Đầm</b>	350,000
16.7	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	200,000
17	<b>XÃ HƯƠNG CÀN</b>	
17.1	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Từ hộ Ông Hiền đến hộ ông Hương khu Xén	1,200,000
	Từ hộ Ông Thắng đến hộ Bà Hoa xóm Tân Hương	1,400,000
	Từ hộ Ông Thuật khu Đồng Đa đến hộ ông Kiếm khu Khoang	910,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Từ hộ ông Hòa đến hộ ông Tuyên khu Đôn; Xưởng Dấm ông Tám đến hộ ông Việt Tân Hương	1,200,000
	Đất hai bên đường còn lại	520,000
<b>17.2</b>	<b>Đường Hương Càn - Văn Miếu (ĐT.316L)</b>	
	Từ giáp hộ ông Kỳ Tân Hương đến hộ ông Càn Lịch 1	520,000
<b>17.3</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	
	Từ hộ ông Bắc đến hộ ông Lan xóm Ong	380,000
	Từ hộ Ông Long đến hộ ông Viện khu Lèo	350,000
	Từ hộ Ông Nhâm đến hộ ông Dũng Khu Đồng Sạng	380,000
	Từ hộ ông Thuần khu Tân Hương đến hộ ông Thanh xóm Ong	380,000
	Từ hộ ông Tĩnh đến hộ ông Thắng khu Trại	310,000
<b>17.4</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên thôn</b>	
	Từ hộ Ông Đứng đến hộ ông Việt khu Khoang	250,000
	Từ hộ ông Khai khu Nội Xén đến hộ ông Sinh khu Lèo	250,000
	Từ hộ ông Càn xóm Xén đến hộ ông Bách xóm Hem	250,000
<b>17.5</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn: Khu Đôn, Lịch 1, Đồng Kẹm, Lèo, Xén, Lịch 2, Đồng Quán, Các khu Khu Cháu, Đồng Sạng, Đồng Đa, Hem, Trại, Ong, Tân Hương, Khoảng</b>	200,000
<b>17.6</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	190,000
<b>18</b>	<b>XÃ YÊN LƯƠNG</b>	
<b>18.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Cường khu Cầu Trắng đến hộ ông Úy khu 4, Từ hộ Ông Bảy Lãng đến hộ ông Cởi khu 5	560,000
	Đất 2 bên đường QL 70 còn lại	490,000
<b>18.2</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên xã từ Quốc lộ 70B đi xóm Gò Đa xã Yên Lãng, Đất từ hộ bà Nhung đến hộ Bà Nghi xóm Gò Đa Yên Lãng</b>	220,000
<b>18.3</b>	<b>Đất khu dân cư các khu: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 (trừ khu Tâm Ván)</b>	220,000
<b>18.4</b>	<b>Đất khu vực còn lại</b>	150,000
<b>19</b>	<b>XÃ YÊN LÃNG</b>	
<b>19.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp xã Yên Lương đến giáp Yên Sơn	490,000
<b>19.2</b>	<b>Đường liên xã</b>	
	Đoạn từ Ngã ba Dốc Đỏ đến giáp đất xã Tu Vũ huyện Thanh Thủy	280,000
	Đoạn từ nhà Đông Đường đến nhà ông Tuấn Hồng	280,000
	Đoạn từ nhà ông Tuấn Hồng đến Ủy ban nhân dân xã	280,000
	Đoạn từ Ủy ban nhân dân xã đến ngã tư Đông Vượng	280,000
	Đoạn từ ngã tư Đông Vượng đến ngã ba Đông Thịnh	220,000
	Đoạn từ ngã ba Đông Thịnh đến nhà bà Môn	220,000
	Đoạn từ nhà ông Bông Biên đến nhà ông Bảo Toàn xóm Né	220,000
	Đoạn từ nhà ông Bông Biên đến chân dốc Đá Mò	220,000
	Đoạn từ nhà Ông Thái (Danh) đến nhà Ông Thích Thủy (Bãi San), đoạn từ nhà Bà Dư đến Cầu Bạt	220,000
<b>19.3</b>	<b>Đường liên thôn từ xóm Đông Thịnh đến xóm Gò Đa</b>	
	Đoạn từ nhà ông Chiến Trà đến hết đất ông Tuấn Hương	280,000
	Đoạn từ nhà ông Đạo đến hết đất ông Đá Yên xóm Gò Đa	200,000
	Đoạn từ nhà ông Phong đến nhà ông Chanh	230,000
	Đất hai bên đường còn lại	190,000
<b>19.4</b>	<b>Đất khu quy hoạch mới, khu tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu Đồng Bóp, Pheo, Trung Thịnh, Đông Vượng, Đông Thịnh, Đồng Bóp, xóm Đành	200,000
	Đất quy hoạch mới khu Pheo, khu Đông Vượng	200,000
	Đất các khu vực còn lại	190,000
<b>20</b>	<b>XÃ YÊN SƠN</b>	
<b>20.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Hiền (Khải) đến hộ Ông Tồn (Hương)	910,000
	Từ hộ Ông Tự (Cổng 3 cửa) đến hộ Ông Tâm (Khu Mỏ)	730,000
	Đất dọc theo 2 bên đường Quốc lộ 70B còn lại	490,000
<b>20.2</b>	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh 316D từ hộ ông Độ đến UBND xã	420,000
	Đất hai bên đường từ UBND xã đến hộ ông Vui khu Liên Chung	380,000
	Từ hộ Ông Hán đến hộ ông Cát (Liên Chung)	220,000
<b>20.3</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	
	Đất hai bên đường từ khu Liên Chung đi khu Kết Bình, từ đường QL 70 B đi khu Trại Yên, Hạ Sơn, đất hai bên đường tỉnh 316D	310,000
<b>20.4</b>	<b>Khu Mỏ, Lau, Von Mỏ, Liên Chung, Kết Bình, Đề Ngũ, Chen, Chự, Hồ, Hạ Sơn, Bến Dầm</b>	200,000
<b>20.5</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	150,000
<b>21</b>	<b>XÃ LƯƠNG NHA</b>	
<b>21.1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
	Từ đầu cầu Lương Nha đến nhà ông Thanh xóm Bãi	490,000
	Đất hai bên đường còn lại	420,000
<b>21.2</b>	<b>Đường liên xã</b>	
	Từ đầu cầu Lương Nha đến nhà ông Hải Liên	280,000
	Đoạn từ nhà ông Hải Liên đến nhà ông Hoan (xóm Liệm)	350,000
	Đoạn từ nhà ông Phong Tuyết (xóm Bãi) đến nhà ông Thành Nụ (xóm Đồi)	280,000
	Đoạn từ nhà ông Thủy Lan (xóm Trại) đến nhà ông Hoanh Nụ (xóm Đồi)	220,000
	Từ nhà ông Hoanh Nụ đến Hòn Đá Kê giáp Tinh Nhuệ	380,000
<b>21.3</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu hành chính 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9	240,000
	Khu hành chính 5, 8	280,000
<b>21.4</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	190,000
<b>22</b>	<b>XÃ TINH NHUỆ</b>	
<b>22.1</b>	<b>Đường Quốc lộ 70B</b>	
	Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến địa phận giáp tỉnh Hòa Bình	730,000
	Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến hộ ông Nhân xóm Tân	630,000
	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông Nhân đến hộ ông Dự	520,000
<b>22.2</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
	Đất 2 bên đường từ Ngã ba qua chợ đến hết hộ ông Nghiêm	420,000
	Đất 2 bên đường từ hết hộ ông Nghiêm đến hộ ông Sơn Huyền (xóm Mái)	420,000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông Sơn Huyền (xóm Láng Mái) đến hộ ông Mít xóm Ấp Giáo (giáp xã Lương Nha)	420,000
<b>22.3</b>	<b>Đường liên xã đoạn từ hộ ông Nhường xóm Tân đến Đá Kê xóm Sính</b>	200,000
<b>22.4</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	190,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>	
	<b>THỊ TRẤN THANH SON (ĐÔ THỊ LOẠI 5 )</b>	
1	Đoạn từ nhà văn hóa Phố Vàng đến hết nhà bà Sứ	7,000,000
2	Đoạn từ nhà bà Sứ đến công đường vào bệnh viện	6,300,000
3	Đoạn từ đường rẽ vào nhà văn hóa phố vàng đến hết nhà Ông Hoạch (Điện nước)	6,400,000
4	Đoạn từ hạt kiểm lâm đến hết nhà Ô Hùng Kem	5,800,000
5	Đoạn từ nhà Ô Hoạch điện đến đầu cầu 19/5	5,500,000
6	Đoạn từ ngã ba vào Chợ Vàng đến trạm biến áp	6,200,000
7	Đoạn từ đường rẽ vào Bệnh viện đến Ao Gia	5,300,000
8	Đoạn hai ven đường xuống bến cảng	5,200,000
9	Đoạn từ giáp Trạm biến áp đến đường rẽ vào xóm Hoàng Trung	5,200,000
10	Đoạn hai ven đường vào Bệnh viện (từ giáp quốc lộ 32 A đến công B. viện)	5,200,000
11	Đoạn quốc lộ 32 từ Ao Gia đến hạt bẫy giao thông đối diện nhà Ông Lương	5,900,000
12	Đoạn từ nhà Ông Bộ kiểm lâm đến hết nhà Ông Hòa Hà	4,600,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
13	Đoạn từ giáp nhà Ông Lương (hạt bảy) đến Cầu Khánh	5,200,000
14	Đoạn từ nhà Ông Lộc Tính đến đầu cầu Ròng	3,900,000
15	Đoạn từ giáp nhà Ông Thuận Lương đến Ao Bong (đường rẽ đội 12)	2,800,000
16	Đất hai bên đường tỉnh 316 đoạn từ Ao Bong (Đường rẽ đội 12) đến hết nhà văn hóa khu Liên Đồng	2,100,000
17	Đoạn từ hết nhà văn hóa khu Liên Đồng đến nhà bà Chúc	1,400,000
18	Đoạn từ giáp nhà bà Chúc đến giáp xã Giáp Lai	840,000
19	Đất hai bên đường Thanh Sơn - Thanh thủy: Đoạn từ giáp Quốc lộ 32A cắt đường Hùng Nhĩ đi đội 12 đến hết hộ ông Toàn	2,000,000
20	Đất hai bên đường Thanh Sơn - Thanh thủy: Đoạn từ đội 12 đến hết thị trấn Thanh Sơn (giáp xã Giáp Lai)	1,500,000
21	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp đường quốc lộ 32 (đường đi Lương thực cũ )	4,900,000
22	Băng trong của vị trí 18 (khu vực Gò Rùa)	2,800,000
23	Đoạn từ ngã ba vào trường trung học phổ thông Thanh Sơn đến hết hộ bà Thủy	2,800,000
24	Đất sau nhà Chinh Mai đến đường rẽ vào phòng giáo dục cũ	4,200,000
25	Đất hai bên đường vào và sau sân vận động	1,700,000
26	Đất hai bên đường từ Trạm biến áp (Chợ Vàng) đến đường tỉnh 316	2,800,000
27	Đất hai bên đường từ trung tâm hội nghị đến nhà ông Ân Quỳnh (Hoàng Sơn)	980,000
28	Đất hai bên đường từ nhà ông Nga Thụ (Hoàng Sơn) đến Xưởng xe	980,000
29	Đất hai bên đường từ QL32 đến Trung tâm giáo dục thường xuyên	1,800,000
30	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 nhà ông Chinh (Tân Tiến) đến nhà bà Thanh (Tân Tiến)	980,000
31	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 giáp đất ông Dục (Hùng Nhĩ) đến hết đất nhà ông Sơn (Hùng Nhĩ)	980,000
32	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 nhà ông Sành (Hùng Nhĩ) đi đường rẽ đội 12 đến giáp đường tỉnh 316	1,400,000
33	Đất bên đường nhánh từ Quốc lộ 32 đến tháp nước nhà máy chè	1,500,000
34	Đất hai bên đường từ nhà ông Hòa Khắc (Ngã ba Hạt bảy) đến đường rẽ đi Thống Nhất (nhà ông Quang khu Bãi Tàn)	980,000
35	Đất hai bên đường từ nhà ông Tiệp (Khu Bãi Tàn) đến nhà ông Tình (giáp xã Giáp Lai)	980,000
36	Đất từ ngã tư nhà ông Tùng Đà đi đến nhà ông Đạo Lý khu Thống Nhất	980,000
37	Đất hai ven đường nhánh Quốc lộ 32A thuộc thị trấn Thanh Sơn (chưa tính ở phần trên)	840,000
38	Đất khu dân cư mới Phố Tân Tiến	980,000
39	Đất khu dân cư tập trung ở thị trấn	840,000
40	Đất còn lại nằm sâu trong các khu dân cư giao thông không thuận tiện	420,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 23, trong đó:**

**1. Thị trấn (01):** Thị trấn Thanh Sơn.



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
-----	-----------	-----------------------------

**2. Xã miền núi (22):** Sơn Hùng, Địch Quả, Giáp Lai, Thục Luyện, Võ Miếu, Thạch Khoán, Cự Thắng, Tất Thắng, Văn Miếu, Cự Đồng, Thắng Sơn, Tân Minh, Hương Cần, Khả Cửu, Tân Lập, Đông Cửu, Yên Lãng, Yên Lương, Thượng Cửu, Lương Nha, Yên Sơn, Tinh Nhuệ.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN THANH THỦY 5 NĂM (2020-2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ XUÂN LỘC</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 316</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ tiếp giáp Hồng Đà đến hết đất nhà ông Thạt xã Xuân Lộc (đường rẽ đi vào UBND xã Xuân Lộc)	1,300,000
1.2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thạt (đường rẽ đi vào UBND xã Xuân Lộc) đến đường rẽ vào Trường Trung học cơ sở Xuân Lộc	1,300,000
1.3	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào trường Trung học cơ sở Xuân Lộc đến giáp cây xăng Thạch Đồng (hết địa phận xã Xuân Lộc)	1,100,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 316G</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp ranh xã Thượng Nông đến hết đất nhà văn hóa khu 8, xã Xuân Lộc	940,000
2.2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà văn hóa khu 8 xã Xuân Lộc đi Đào Xá đến hết địa phận xã Xuân Lộc	630,000
<b>3</b>	<b>Đất hai bên đường huyện nối từ đường tỉnh 316G đến gặp Đường tỉnh 316</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ giáp nhà văn hóa khu 8 đi qua ngã 3 đập Xuân Dương đến hết đất (Đền) Quán Xuân Dương	1,100,000
3.2	Đất hai bên đường từ giáp đất (Đền) Quán Xuân Dương đến giáp đất nhà ông Lạc xã Xuân Lộc	1,300,000
3.3	Đất hai bên đường từ đất nhà Ô Lạc đến ngã 3 tiếp giáp đường tỉnh 316 xã Xuân Lộc	1,800,000
<b>4</b>	<b>Đường dân sinh chân đê (ven đường tỉnh 317)</b>	
4.1	Đoạn từ vị trí tiếp giáp xã Hồng Đà đến đất nhà ông Thạt khu 5, xã Xuân Lộc (đường rẽ vào UBND xã Xuân Lộc)	750,000
4.2	Đoạn từ đường rẽ đi vào UBND xã Xuân Lộc đến đường rẽ vào Trường Trung học cơ sở Xuân Lộc	900,000
4.3	Đoạn từ đường rẽ vào trường Trung học cơ sở Xuân Lộc đến giáp cây xăng xã Thạch Đồng (hết địa phận xã Xuân Lộc)	750,000
<b>5</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
5.1	Đất hai bên đường từ giáp ranh xã Hồng Đà (vị trí bến phà Trung Hà cũ - xã Xuân Lộc) đến điểm nối vào đường tỉnh 316	800,000
5.2	Đất hai bên đường ngã ba rẽ vào nhà văn hóa khu 5 xã Xuân Lộc (đất nhà ông Điệp) đến chợ Xuân Lộc	2,500,000
5.3	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
5.4	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	380,000
5.5	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000
<b>6</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
6.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	600,000
6.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	560,000
<b>7</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
7.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	440,000
7.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>II</b>	<b>XÃ THẠCH ĐỒNG</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 316</b>	
1.1	Đất hai bên đường đoạn giáp xã Xuân Lộc đến cống qua đê (đập Đầm Sen) nhà ông Hội Thạch Đồng	1,100,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
1.2	Đất hai bên đường từ cổng qua đê (đập Đầm Sen) nhà ông Hội qua cổng UBND xã Thạch Đồng đến cổng qua đê nhà ông Xuyên xã Thạch Đồng	1,300,000
1.3	Đất hai bên đường đoạn từ cổng qua đê nhà ông Xuyên Thạch Đồng đến hết đường rẽ đi bên Đồng Ôn (Nhà ông Điều) xã Thạch Đồng	1,200,000
1.4	Đất hai bên đường đoạn từ giáp đường rẽ đi Bến Đồng Ôn (Nhà ông Điều) đến hết địa phận xã Thạch Đồng (giáp xã Tân Phương)	1,100,000
<b>2</b>	<b>Đường dân sinh chân đê (ven đường tỉnh 316)</b>	
2.1	Đoạn từ giáp đất nhà ông Vũ Ý khu 1 (đối diện quán nhà ông Tuấn Dậu) đến hết đất nhà ông Ái khu 1 (giáp địa phận xã Tân Phương)	530,000
<b>3</b>	<b>Đường liên xã Thạch Đồng đi Đào Xá (đường tránh lũ)</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ ngã 3 đường 316 đến hết nhà ông Chuyển - khu 3 xã Thạch Đồng	600,000
3.2	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà ông Chuyển rẽ đi khu 2 đi Đào Xá - địa phận xã Thạch Đồng	440,000
3.3	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà ông Chuyển rẽ đi khu 7 đi Đào Xá - địa phận xã Thạch Đồng	400,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
5.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
5.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>6</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
6.1	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 (từ nhà bà Huệ Định khu 6) qua nhà ông Dinh Tân khu 6 đến hết nhà ông Huệ khu 6 xã Thạch Đồng	400,000
6.2	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 (từ nhà ông Tuấn khu 4) qua nhà ông Hùng - Huấn khu 4 đến nhà ông Hoàng Chu khu 4 đến hết nhà ông Trần Hương - khu 4 xã Thạch Đồng	440,000
6.3	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 (nhà ông Điều khu 4) đến hết đất kinh doanh dịch vụ nhà ông Vương Khánh - khu 4 xã Thạch Đồng	400,000
6.4	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
6.5	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
6.6	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>III</b>	<b>XÃ TÂN PHƯƠNG</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 316</b>	
1.1	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Tân Phương từ giáp xã Thạch Đồng đến ngã 3 Quán ông Chúc (Đường rẽ đi Đập Sụ Tân Phương)	1,100,000
1.2	Đất hai bên đường từ quán ông Chúc đến nhà ông Tương Hằng (hết địa phận xã Tân Phương)	1,100,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ Dốc đường tỉnh 316 (Bà Thục khu 8 xã Tân Phương) rẽ đường tỉnh 317 đến cột mốc giới hết địa phận xã Tân Phương (Gành Dê)	690,000
<b>3</b>	<b>Đường tỉnh 316B</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Đào Xá (thuộc địa phận xã Tân Phương) đến ngã 3 đường rẽ vào thôn Hữu Khánh xã Tân Phương	540,000
3.2	Đất hai bên đường từ ngã 3, đường rẽ vào thôn Hữu Khánh, xã Tân Phương đến cầu Dát xã Tân Phương	630,000
3.3	Đất hai bên đường từ cầu Dát đến chân dốc ngã 3 gặp đường tỉnh 316 (Bưu điện Văn hóa xã Tân Phương)	750,000
<b>4</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
4.1	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Tân Phương từ giáp xã Đào Xá đến hết đất nhà bà Ý khu 4 xã Tân Phương	800,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
4.2	Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Ý khu 4 xã Tân Phương đến giáp thị trấn Thanh Thủy, hết địa phận xã Tân Phương	760,000
<b>5</b>	<b>Đường dân sinh chân đê (ven đường tỉnh 317)</b>	
5.1	Đoạn từ đất nhà ông Phương Sáu khu 2 đến đất nhà ông Chắt khu 2 (đường rẽ vào trường Tiểu học Tân Phương)	530,000
<b>6</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
6.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
6.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>7</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
7.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
7.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>8</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
8.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
8.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
8.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>IV</b>	<b>XÃ ĐÀO XÁ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 316B</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ cầu Bờ Đìa (giáp thị trấn Hưng Hóa, huyện Tam Nông) đến đất nhà ông Vinh khu 4, xã Đào Xá	600,000
1.2	Đất 2 bên đường từ đất nhà ông Vinh, khu 4 đến ngã 3 Quán Đàng, xã Đào Xá (đường rẽ đi Thạch Đồng)	670,000
1.3	Đất hai bên đường từ ngã 3 Quán Đàng (đường rẽ đi Thạch Đồng) đến đường rẽ vào Vườn cây Bác Hồ	560,000
1.4	Đất hai bên đường từ Vườn cây Bác Hồ đến ngã ba đường tỉnh 316B đi Tân Phương	560,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 316G</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Xuân Lộc đến giáp đất nhà văn hoá khu 15 xã Đào Xá	380,000
2.2	Đất hai bên đường từ giáp nhà văn hoá khu 15 xã Đào Xá đến giáp đất nhà ông Khoan khu 5 xã Đào Xá	400,000
2.3	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Khoan đi qua Đình Đào Xá, đi qua UBND xã Đào Xá đến ngã 3 gặp đường tỉnh 316B	440,000
2.4	Đất hai bên đường từ Cầu Sào (ngã ba gặp đường tỉnh 316B) đến hết đất nhà ông Phương khu 18 xã Đào Xá	440,000
2.5	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Phương khu 18 đến hết đất nhà ông Hồng Vượng khu 17 xã Đào Xá	380,000
2.6	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Hồng Vượng khu 17 đến hết đất nhà ông Thúc Thủy khu 17 xã Đào Xá	350,000
2.7	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Thúc Thủy khu 17 xã Đào Xá đến giáp xã Giáp Lai, huyện Thanh Sơn (hết địa phận xã Đào Xá)	310,000
<b>3</b>	<b>Đường tỉnh 316M</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ cây xăng xã Đào Xá (ngã ba gặp đường tỉnh 316B) đi xã Dị Nậu thuộc địa phận xã Đào Xá	440,000
<b>4</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
4.1	Đất hai bên đường từ giáp ngã ba Quán Đàng đến bờ đập Bờ Chùa thuộc địa phận xã Đào Xá,	700,000
4.2	Đất hai bên đường từ bờ đập Bờ Chùa thuộc địa phận xã Đào Xá, đến giáp xã Đậu Dương - Thượng Nông	630,000
4.3	Đất hai bên đường từ ngã ba đường tỉnh 316B đi Tân Phương đến hết địa phận xã Đào Xá	780,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
5.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
5.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
<b>6</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
6.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
6.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>7</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
7.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
7.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
7.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>V</b>	<b>XÃ BẢO YÊN</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp thị trấn Thanh Thủy đến đường rẽ vào xã Sơn Thủy (thuộc địa phận xã Bảo Yên)	2,500,000
1.2	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào Sơn Thủy đến hết đất nhà ông Năng xã Bảo Yên (đường rẽ vào Trung tâm điều dưỡng người có công thành phố Hà Nội)	1,900,000
1.3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Năng xã Bảo Yên đến giáp xã Đoan Hạ (hết địa phận xã Bảo Yên)	1,500,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317C</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 317 (Điểm đầu công tiêu nước xã Đoan Hạ) rẽ đi Hoàng Xá đến hết đất nhà ông My, khu 7 xã Bảo Yên (hết địa phận xã Bảo Yên)	1,300,000
<b>3</b>	<b>Đường tỉnh 317D</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ ngã ba đường tỉnh 317 (nhà ông Sậm) đến giáp địa phận xã Sơn Thủy	1,800,000
<b>4</b>	<b>Đường liên xã khu vực khác</b>	
4.1	Đất hai bên đường từ chợ Bảo Yên đến hết quán anh Thi khu 9	1,250,000
4.2	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Tài Thụ, khu 8 đi xã Sơn Thủy (điểm nối vào đường kết nối QL32 và QL70B mới mở)	830,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc đường dân sinh 2 bên đường tỉnh 317 giáp chân đê</b>	
5.1	Đoạn từ giáp thị trấn Thanh Thủy đến đường rẽ vào xã Sơn Thủy (thuộc địa phận xã Bảo Yên)	900,000
5.2	Đoạn từ đường rẽ vào Sơn Thủy đến hết đất nhà ông Năng xã Bảo Yên (đường rẽ vào Trung tâm điều dưỡng người có công thành phố Hà Nội)	750,000
5.3	Đoạn từ giáp nhà ông Năng xã Bảo Yên đến giáp xã Đoan Hạ (hết địa phận xã Bảo Yên)	600,000
<b>6</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
6.1	Đất hai bên đường từ giáp thị trấn Thanh Thủy đến giáp xã Đoan Hạ, hết địa phận xã Bảo Yên	800,000
6.2	Đất hai bên đường tuyến nhánh từ điểm nối đường tỉnh 317 đến điểm nối đường kết nối QL32 và QL70B	2,000,000
<b>7</b>	<b>Đất khu vực vùng nước khoáng nóng xã Bảo Yên</b>	
7.2	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	1,100,000
7.3	Các trục đường rộng dưới 5 m	840,000
<b>8</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
8.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	600,000
8.3	Các trục đường rộng dưới 5 m	560,000
<b>9</b>	<b>Đất khu vực khác</b>	
9.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
9.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	500,000
9.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000
<b>VI</b>	<b>XÃ SƠN THỦY</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317D</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến hết nhà ông Phụ xã Sơn Thủy	800,000
1.2	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Phụ đến hết địa phận xã Sơn Thủy	800,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
1.4	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến cầu Máng đến chân đập Suối Rồng (Khu du lịch)	560,000
1.5	Đất hai bên đường từ cầu Máng khu 7 đến hết mỏ Ngọt xã Sơn Thủy	400,000
1.6	Đất hai bên đường từ ngã tư chợ Bến Phù Lao đến đập suối Hăng	440,000
1.7	Đất hai bên đường từ ngã tư Thủy Trạm đi Tắt Thắng huyện Thanh Sơn đến hết địa phận Sơn Thủy	750,000
1.8	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến khu 1, thị trấn Thanh Thủy, hết địa phận xã Sơn Thủy	450,000
1.9	Đất hai bên đường từ ngã tư chợ Bến Phù Lao đi xã Bảo Yên hết địa phận xã Sơn Thủy	440,000
1.10	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến giáp xã Bảo Yên, hết địa phận xã Sơn Thủy	630,000
<b>2</b>	<b>Đường nhánh từ đường kết nối QL32 và QL70B đến UBND xã Sơn Thủy</b>	600,000
<b>3</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
3.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
3.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>5</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
5.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
5.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
5.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>VII</b>	<b>XÃ ĐOAN HẠ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Đoan Hạ từ giáp xã Bảo Yên đến giáp xã Đồng Luận	1,100,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317C</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Bảo Yên đến đầu cầu Hoàng Xá	1,000,000
<b>3</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Bảo Yên đến giáp xã Hoàng Xá, hết địa phận xã Đoan Hạ	800,000
<b>4</b>	<b>Đường dân sinh chân đê (ven đường tỉnh 317)</b>	
4.1	Đoạn từ giáp xã Bảo Yên đến dốc giáp đất nhà ông Hải khu 2 (dốc đi Trường THCS Đoan Hạ)	600,000
4.2	Đoạn từ Trường THCS Đoan Hạ đến hết đất nhà ông Cường Thanh khu 1	450,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
5.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	600,000
5.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	560,000
<b>6</b>	<b>Đất khu vực khác</b>	
6.1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 317 (Điểm chợ chiều cũ xã Đoan Hạ) qua Bưu điện xã Đoan Hạ đến ngã ba chợ chiều mới (đường vào UBND xã Đoan Hạ)	1,000,000
6.2	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 317 (đầu dốc vào Trường THCS Đoan Hạ) đến hết đất nhà ông Thắng khu 4 (giáp ngã ba rẽ đi chợ chiều mới xã Đoan Hạ)	750,000
6.3	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thắng khu 4 đến chợ chiều mới xã Đoan Hạ	750,000
6.4	Đất hai bên đường từ ngã ba chợ chiều mới đến hết đất nhà ông Hoa Tạc khu 6 (điểm nối đường tỉnh 317)	750,000
6.5	Từ chợ Chiều mới qua cầu Gò Tảo đến nhà ông Hùng Lý (khu 4)	750,000
6.6	Từ nhà ông Bộ (khu 7) đến nhà ông Đoàn (khu 8)	380,000
6.7	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
6.8	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	500,000
6.9	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
<b>VIII</b>	<b>XÃ ĐỒNG LUẬN</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Đoan Hạ đến đường rẽ vào nhà ông Thảo khu 7 xã Đồng Luận (thuộc địa phận xã Đồng Luận)	1,500,000
1.2	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào nhà ông Thảo khu 7 xã Đồng Luận đến đường vào sân vận động xã Đồng Luận	1,500,000
1.3	Đất hai bên đường từ đường vào sân vận động xã đến hết đất nhà ông Phan - khu 2 xã Đồng Luận	1,200,000
1.4	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Phan - khu 2 đến giáp xã Trung Nghĩa (hết địa phận xã Đồng Luận)	1,200,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317E</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ đầu cầu Đồng Quang đến giáp xã Trung Thịnh	1,400,000
<b>3</b>	<b>Đường liên xã từ Đồng Luận đi Trung Nghĩa đi Phụng Mao (đường tránh lũ)</b>	
3.1	Đất hai bên đường rẽ từ đường 317 đến đường rẽ ra nhà ông Huấn khu 1 xã Đồng Luận đến hết địa phận xã Đồng Luận (giáp xã Trung Nghĩa)	630,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	600,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	560,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
5.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	440,000
5.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>6</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
6.1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 317 đi qua UBND xã Đồng Luận đến vị trí tiếp giáp đường tỉnh 317E	1,000,000
6.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
6.3	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	500,000
6.4	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000
<b>IX</b>	<b>XÃ TRUNG THỊNH</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317E</b>	
1.1	Đất hai bên đường giáp ranh từ Hoàng Xá đến ngã ba Hàm (đoạn qua Cụm công nghiệp làng nghề)	3,900,000
1.2	Đất hai bên đường từ ngã ba Hàm đi Thắng Sơn huyện Thanh Sơn, hết địa phận xã Trung Thịnh	2,800,000
1.3	Đất hai bên đường từ ngã ba Hàm đến hết đất nhà ông Sơn Chiêu khu 5	2,660,000
1.4	Đất hai bên đường từ đất giáp nhà ông Sơn Chiêu khu 5 đến cầu Trôi, hết địa phận xã Trung Thịnh	2,400,000
<b>2</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Hoàng Xá đến cầu Mè giáp xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn	1,500,000
<b>3</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
3.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	600,000
3.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	560,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	440,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>5</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
5.1	Đất băng 2 thuộc khu Hàm	750,000
5.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
5.3	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	500,000
5.4	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000
<b>X</b>	<b>XÃ HOÀNG XÁ</b>	

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317C</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp cầu Hoàng Xá đến hết đất nhà ông Muu xã Hoàng Xá	2,000,000
1.2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Muu - khu 2 đến hết đất nhà ông Thục khu 4 xã Hoàng Xá	3,100,000
1.3	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thục đến hết đất nhà ông Hoàn	3,800,000
1.4	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Hoàn (ngã 3 chợ cũ, đường rẽ đi Trung Thịnh) đến hết đất nhà ông Diện xã Hoàng Xá	5,000,000
1.5	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Diện xã Hoàng Xá đến ngã 3, đất nhà ông Tình khu 22	3,800,000
1.6	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Tình khu 22 đến hết đất nhà ông Doanh xã Hoàng Xá	3,100,000
1.7	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Doanh đến hết đất nhà ông Sáu xã Hoàng Xá (ngã 3)	2,500,000
1.8	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 đất nhà ông Sáu đến hết đất nhà ông Đồng xã Hoàng Xá	1,900,000
1.9	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Đồng đến giáp đất Thắng Sơn hết đất xã Hoàng Xá	1,400,000
<b>2</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Đoan Hạ đến giáp xã Trung Thịnh	1,500,000
<b>3</b>	<b>Đường tỉnh 317E</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Hoàng Xá cách ngã ba 20 m từ giáp đất ông Khoa khu 22 đến hết đất ông Nghị khu 22	4,400,000
3.2	Đất hai bên đường từ giáp đất ông Nghị khu 22 đến ngã tư hết nhà ông Liên	3,800,000
3.3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Liên đến hết địa phận xã Hoàng Xá	3,900,000
<b>4</b>	<b>Đường liên xã Hoàng Xá đi Trung Thịnh</b>	
4.1	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Hoàn đến hết đất nhà ông Thắng	1,300,000
4.2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thắng đến hết đất nhà anh Tuấn khu 22	940,000
4.3	Đất hai bên đường từ nhà ông Tuấn khu 22 đến hết đất nhà ông Vương khu 8	530,000
<b>5</b>	<b>Đường liên xã Hoàng Xá đi Sơn Thủy</b>	
5.1	Đất hai bên đường từ cầu Hoàng Xá đi Ao ông Hoàng	1,800,000
<b>6</b>	<b>Đường liên xã Hoàng Xá đi Trung Nghĩa đi xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn</b>	
6.1	Đất hai bên đường từ công nhà ông Kết khu 7 đến công nhà ông Tại khu 13, xã Hoàng Xá	630,000
<b>7</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
7.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
7.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>8</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
8.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
8.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>9</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
9.1	Đất xung quanh khu Gò Nồi xã Hoàng Xá	500,000
9.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
9.3	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	500,000
9.4	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000
<b>XI</b>	<b>XÃ TRUNG NGHĨA</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Đồng Luận qua ao cá Bác Hồ xã Trung Nghĩa đến hết địa phận xã Trung Nghĩa (giáp xã Phượng Mao)	700,000
<b>2</b>	<b>Đường liên xã từ Đồng Luận đi Trung Nghĩa đi Phượng Mao (đường tránh lũ)</b>	



STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Đồng Luận đến hết công nhà ông Hợi khu 3 xã Trung Nghĩa	500,000
2.2	Đất hai bên đường từ giáp công nhà ông Hợi khu 3 đến UBND xã Trung Nghĩa	600,000
2.3	Đất hai bên đường từ ngã 3 công chợ xã Trung Nghĩa (giáp đường tỉnh 317) đến hết trạm xá xã Trung Nghĩa	700,000
2.4	Đất hai bên đường từ giáp Trạm xá xã Trung Nghĩa đến hết khu Đền Lãng Sương	600,000
2.5	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Hải khu 5 đến Dộc thụt (Giáp xã Thắng Sơn)	460,000
2.6	Đất hai bên đường từ giáp Đền Lãng Sương đến hết Đồng Cò (giáp xã Phụng Mao)	400,000
<b>3</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ cầu Mè giáp xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn đến Đồng Cò giáp xã Phụng Mao	750,000
3.2	Đất hai bên đường từ công nhà ông Liên khu 7 qua Đền Lãng Sương đến hết đất nhà ông Hải khu 5 (tuyến nhánh đường kết nối QL32 và QL70B)	750,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
5.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
5.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>6</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
6.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
6.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
6.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>XII</b>	<b>XÃ PHỤNG MAO</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Trung Nghĩa đến hết địa phận xã Phụng Mao (giáp xã Yên Mao)	600,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317B</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Yên Mao đi Đá Cóc đến hết ông Tám (khu 5)	310,000
2.2	Từ nhà ông Tám (khu 5) đến hết địa phận xã Phụng Mao (giáp xã Hương Càn)	310,000
<b>3</b>	<b>Đường liên xã từ Đồng Luận đi Trung Nghĩa đi Phụng Mao (đường tránh lũ)</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ ngã ba đồng cò đến điểm nối vào đường tỉnh 317B thuộc xã Phụng Mao	400,000
<b>4</b>	<b>Đường liên xã khu vực khác</b>	
4.1	Đất hai bên đường từ nhà văn hóa khu 6, xã Phụng Mao đi khu tái định cư	440,000
4.2	Đất hai bên đường từ trung tâm xã Phụng Mao đi hết đất nhà ông Nghệ khu 1 giáp xã Trung Nghĩa	440,000
4.3	Từ ngã ba nhà ông Trung khu 1 đi Đồi Chuối khu 9	440,000
4.4	Đất hai bên đường rẽ từ đường 317 đến hết đất trạm y tế xã Phụng Mao	440,000
4.5	Đất hai bên đường từ nhà ông Hồng đi khu 7, đi khu 8 (đến nhà ông Động khu 8)	400,000
4.6	Đất hai bên đường từ giáp trạm y tế xã Phụng Mao đến gặp đường tránh lũ.	440,000
4.7	Đất hai bên đường từ Trung tâm xã Phụng Mao đi Láng Xéo	400,000
<b>5</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
5.1	Đất hai bên đường từ Đồng Cò giáp xã Trung Nghĩa đến hết đất nhà ông Nhân khu 6	450,000
5.2	Đất hai bên đường từ nhà ông Nhân khu 6 đến giáp xã Yên Mao (hết địa phận xã Phụng Mao)	340,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
<b>6</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
6.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
6.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>7</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
7.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
7.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>8</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
8.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
8.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
8.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ YẾN MAO</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Phụng Mao đến giáp trạm y tế xã Yến Mao	600,000
1.2	Đất hai bên đường từ trạm y tế xã Yến Mao đến hết đất nhà ông Bình - khu 6 xã Yến Mao	800,000
1.3	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Bình khu 6 xã Yến Mao đến hết trường THCS xã Yến Mao (đường rẽ vào khu 4, xã Yến Mao)	700,000
1.4	Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Yến Mao (đường rẽ vào khu 4, xã Yến Mao) đến hết địa phận xã Yến Mao (giáp xã Tu Vũ)	600,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317B</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ ngã ba Trung tâm đến hết đất nhà Ông Quyết khu 6 (đến đường vào xóm 5)	570,000
2.2	Đất hai bên đường từ nhà ông Quyết khu 6 đến hết đất nhà ông Tý khu 5	490,000
2.3	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Đặng Văn Nguyễn khu 13 đi Đá Cốc đến giáp xã Phụng Mao (hết địa phận xã Yến Mao)	310,000
<b>3</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Phụng Mao đến hết đất nhà ông Lê Thanh Tuấn khu 14 (cầu Sôi)	700,000
3.2	Đất hai bên đường từ nhà ông Lê Thanh Tuấn khu 14 đến hết đất nhà ông Hùng Sứ (đường ra Hội trường khu 5 cũ)	900,000
3.3	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Sứ đến giáp xã Tu Vũ (hết địa phận xã Yến Mao)	700,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>5</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
5.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
5.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>6</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
6.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	450,000
6.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	400,000
6.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	320,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ TU VŨ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
1.1	Đất hai bên đường (thuộc địa phận xã Tu Vũ) từ giáp địa phận xã Yến Mao đến giáp Tượng Đài chiến thắng Tu Vũ	710,000
1.2	Đất hai bên đường từ Tượng Đài chiến thắng Tu Vũ đến cầu Lương Nha (hết địa phận xã Tu Vũ)	1,000,000
1.3	Đất hai bên đường từ ngã 3 (nhà anh Hồng Thoa khu 4) theo đường bờ ngang đến giáp xã Yên Lãng (hết địa phận xã Tu Vũ)	560,000
<b>2</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
2.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Yến Mao đến ngã rẽ đi xã Yên Lãng, huyện Thanh Sơn (giáp đất ao ông Trọng)	600,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
2.2	Đất hai bên đường nhánh từ điểm nối với đường kết nối QL32 và QL70B đến đất nhà bà Hồng khu 2 (điểm nối vào đường tỉnh 317)	600,000
<b>3</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất bãi)</b>	
3.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	530,000
3.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	440,000
<b>4</b>	<b>Đất thuộc khu quy hoạch khu dân cư mới (khu vực đất đồi)</b>	
4.1	Các trục đường rộng $\geq 5$ m	430,000
4.2	Các trục đường rộng dưới 5 m	400,000
<b>5</b>	<b>Đất các khu vực khác</b>	
5.1	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường $\geq 5$ m	600,000
5.2	Đất khu dân cư còn lại (có đường bê tông) chiều rộng đường dưới 5 m	500,000
5.3	Đất khu dân cư còn lại chưa có đường bê tông	350,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
<b>I</b>	<b>Các trục đường</b>	
<b>1</b>	<b>Đường tỉnh 316</b>	
1.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Tân Phương (nhà ông Trương Hằng) đến giáp nhà ông Kiên khu 5 thị trấn Thanh Thủy	3,100,000
1.2	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Kiên qua bến xe khách đến hết đất Buu điện huyện Thanh Thủy (đường rẽ vào nhà hàng ông Dũng Râu)	5,000,000
1.3	Đất hai bên đường ven phố từ đường rẽ vào nhà hàng Dũng Râu (Buu điện huyện) đến ngã ba trạm Thuế (đường rẽ vào Thanh Sơn)	7,300,000
1.4	Đất hai bên đường Từ ngã ba (trạm thuế) đến hết đất nhà ông Minh Xuân	7,300,000
1.5	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Minh Xuân đến hết địa phận thị trấn Thanh Thủy (giáp Thạch Khoán)	3,800,000
1.6	Đất hai bên đường ven sông Đà từ giáp xã Tân Phương đến đường bê tông xi măng rẽ đi Chùa Phương Lâm thị trấn Thanh Thủy	2,100,000
1.7	Đất hai bên đường từ giáp đường bê tông xi măng rẽ đi Chùa Phương Lâm đến hết đất cơ quan Đài truyền thanh huyện	4,000,000
<b>2</b>	<b>Đường tỉnh 317</b>	
2.1	Đất hai bên đườn từ ngã ba trạm thuế (điểm nối với đường tỉnh 316) đến hết đất Trung tâm Văn hóa, thể thao, Du lịch huyện Thanh Thủy	7,300,000
2.2	Đất hai bên đường từ giáp đất Trung tâm Văn hóa thể thao và du lịch huyện Thanh Thủy đến nhà ông Vận Ngọc, giáp xã Bảo Yên (hết địa phận xã thị trấn Thanh Thủy)	4,400,000
<b>3</b>	<b>Đường xanh</b>	
3.1	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà bà Tiến Thắng qua Huyện uỷ đến ngã 3 (giáp nhà ông Tuyết khu 5)	3,100,000
3.2	Đất hai bên đường từ ngã ba giáp đất thổ cư nhà ông Tuyết khu 5 đến đất nhà ông Minh Xuân (điểm nối với đường tỉnh 316)	1,900,000
3.3	Đất hai bên đường từ ngã ba gần nhà ông Tuyết khu 5 đến hết nhà ông Mão Thủy khu 5 (điểm nối vào đường chiến lược)	1,600,000
<b>4</b>	<b>Đường chiến lược</b>	
4.1	Đất hai bên đường từ sau nhà ông Tân Loan đến hết đất Nhà văn hóa khu 5, thị trấn Thanh Thủy	1,900,000
4.2	Đất hai bên đường từ giáp Nhà văn hóa khu 5 đến giáp đất nhà ông Sinh Thông xã Thạch Khoán, huyện Thanh Sơn (hết địa phận thị trấn Thanh Thủy)	1,500,000
<b>5</b>	<b>Các tuyến đường nội thị khác</b>	
5.1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 316 (nhà ông Toàn Hồng) đến đường xanh	5,000,000
5.2	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 316 (nhà ông Thanh Thường) đến nhà ông Phúc khu 6	1,600,000
5.3	Đất hai bên đường từ ngã tư (đất nhà ông Thanh Hành) đến giáp ao Mỹ (phía đối diện cổng nhà ông Long)	2,000,000

STT	Diễn giải	Dự thảo giá đất 2020 - 2024
5.4	Đất hai bên các nhánh đường bê tông thuộc khu Ao San	1,300,000
5.5	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Táo (nhà ông Minh Xuân) đến hết trạm bơm tiêu	1,800,000
5.6	Đất 2 bên đường từ trạm bơm tiêu đến bùng binh của đường liên huyện Thanh Thủy - Thanh Sơn	1,300,000
5.7	Đất 2 bên đường từ đường tỉnh 317 rẽ đi khu du lịch nước khoáng nóng đến hết nhà ông Nê khu 1	2,600,000
5.8	Đất hai bên đường các nhánh thuộc khu vực Đồng Sạn thị trấn Thanh Thủy	1,300,000
5.9	Đất một bên đường rẽ vào Trường THPT Thanh Thủy đến hết đất nhà ông Vận Huyện	1,000,000
5.10	Đất từ đường tỉnh 316 đến đường vào cổng Đình La Phù (đường giáp đất UBND huyện Thanh Thủy) và các đường nhánh thuộc khu đất đấu giá vị trí Trường THPT Thanh Thủy cũ	3,200,000
<b>6</b>	<b>Đường kết nối QL32 và QL70B đi tỉnh Hòa Bình mới mở</b>	
6.1	Đất hai bên đường từ giáp xã Tân Phương đến điểm nối vào đường liên huyện Thanh Thủy - Thanh Sơn (gần vòng xuyên)	700,000
6.2	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Chính khu 8 đến giáp đất xã Bảo Yên, hết địa phận thị trấn Thanh Thủy	700,000
<b>7</b>	<b>Đường liên huyện Thanh Thủy - Thanh Sơn</b>	
7.1	Đất hai bên đường giao thông liên huyện Thanh Thủy - Thanh Sơn (đường mới mở) đến tiếp giáp với đường liên xã Đào Xá - Hoàng Xá	5,600,000
<b>8</b>	<b>Đất hai bên đường các khu dân cư còn lại</b>	640,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

**Tổng số các xã, thị trấn là 15, trong đó:**

- 1- **Thị trấn (1):** Thị trấn Thanh Thủy.
- 2- **Xã Trung du (4):** Đồng Luận, Đoan Hạ, Bảo Yên, Xuân Lộc.
- 3- **Xã miền núi (10):** Tu Vũ, Yên Mao, Phượng Mao, Trung Nghĩa, Trung Thịnh, Hoàng Xá, Sơn Thủy, Tân Phương, Thạch Đồng, Đào Xá.

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN YÊN LẬP 5 NĂM (2020 - 2024)**

(Kèm theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>QUỐC LỘ 70B</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ HƯNG LONG</b>	
	Từ cổng ông Nhữ đến hết địa phận xã Hưng Long (giáp địa phận thị trấn Yên Lập)	980,000
	Từ cổng ông Nhữ đến hết nhà ông Ngô Quang Tùng giáp UBND xã Hưng Long	1,400,000
	Từ nhà ông Ngô Quang Tùng đến ngã 3 Tân Hương	1,300,000
	Từ ngã 3 Tân Hương đến đập tràn Đồng Bành	560,000
<b>2</b>	<b>XÃ XUÂN THỦY</b>	
	Khu trung tâm xã (từ lối rẽ vào đường bê tông xóm 4 đến hết trường THCS)	590,000
	Từ Bu điện văn hóa đến hết cây xăng	530,000
	Từ hộ ông Hoàn (khu 4) đến hết hộ ông Tráng (khu 2)	530,000
	Từ Cổng Dầu đến hết Ao Tham (khu 1)	400,000
	Từ cây xăng đến hết Dốc Đen (giáp xã Xuân Viên)	430,000
	Hai bên ven đường vành đai	210,000
	Dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu trung tâm xã	200,000
	Đất ở còn lại các khu vực khác trong xã	200,000
<b>3</b>	<b>XÃ XUÂN VIÊN</b>	
	Khu trung tâm xã từ trường THCS Xuân Viên đến đường rẽ khu Quyết Tiến	700,000
	Đất từ trường THCS Xuân Viên đến hết dốc Đen (giáp xã Xuân Thủy)	500,000
	Đất từ đường rẽ khu Quyết Tiến đến hết đầu cầu Xuân An	500,000
	Đất hai bên đường trục các khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 và chợ xã	210,000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	200,000
<b>4</b>	<b>XÃ XUÂN AN</b>	
	Khu trung tâm xã (từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Túc)	590,000
	Từ hết nhà ông Túc đến hết cầu Xuân An	430,000
	Từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Vụ	430,000
	Vị trí còn lại hai bên đường lại Quốc Lộ	310,000
<b>5</b>	<b>XÃ LƯƠNG SƠN</b>	
	Khu trung tâm xã hai bên đường Quốc lộ 70B (từ nhà ông Hiệu đến hết cầu A)	1,500,000
	Vị trí còn lại hai bên đường Quốc lộ 70B	480,000
	Dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu trung tâm và chợ xã	360,000
	Khu dân cư còn lại của xã	200,000
<b>6</b>	<b>XÃ MỸ LƯƠNG</b>	
	Khu trung tâm xã từ ngã 3 nhà ông Nguyễn Mạnh Hùng khu Đồng Ve đến hết nhà ông Nguyễn Văn Diễn khu Đồng Ve	750,000
	Vị trí từ cổng qua đường trước nhà ông Nguyễn Văn Hiệp khu Đồng Ve đến hết đất hộ bà Hà Thị Cát khu Đồng Ve	580,000
	Vị trí từ giáp nhà ông Nguyễn Mạnh Hùng khu Đồng Ve đến đầu cầu Ngòi Thiều	580,000
	Vị trí từ cổng trước cửa nhà ông Hà Tiến Thọ (khu Đồng Ve) đến cầu Ngòi Rùa khu Văn Phú	580,000
	Vị trí hai bên đường còn lại dọc Quốc Lộ 70B (từ cầu Ngòi Rùa đến giáp xã Mỹ Lung)	350,000
	Vị trí hai bên đường còn lại dọc Quốc Lộ 70B (từ cầu Ngòi Rùa đến giáp xã Lương Sơn)	350,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Vị trí các khu vực còn lại	200,000
<b>7</b>	<b>XÃ MỸ LUNG</b>	
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ nhà ông Trần Văn Hảo đến hết Trạm y tế xã	650,000
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ giáp Trạm y tế xã đến hết cầu Ngòi Lao	430,000
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ nhà ông Trần Văn Hảo đến hết khe Róc (khu 6)	430,000
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ khe Róc đến hết nhà ông Đinh Công Toàn khu 6	360,000
	Vị trí từ đầu cầu Ngòi Lao đến hết nhà ông Đinh Công Chúc khu 8	380,000
	Vị trí từ cầu Ngòi Lao đến hết nhà ông Đặng Văn Hạnh khu 8	380,000
	Vị trí hai bên đường từ giáp nhà Ông Chúc Khu 8 đi Dốc Mo	360,000
	Khu vực còn lại dọc Quốc Lộ 70B	360,000
	Vị trí các khu vực còn lại dọc đường thôn xóm khu trung tâm và chợ xã	200,000
	Các vị trí khu vực còn lại	200,000
<b>8</b>	<b>XÃ NGỌC LẬP</b>	
	Vị trí hai bên đường QL70B (từ cầu gốc Gạo đến lối rẽ Đài tưởng niệm)	560,000
	Vị trí còn lại dọc đường Quốc Lộ 70B	380,000
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và chợ xã	200,000
	Vị trí hai bên đường từ trung tâm xã Ngọc Lập đi Ngọc Đồng	260,000
	Vị trí các khu vực còn lại	200,000
<b>9</b>	<b>XÃ PHÚC KHÁNH</b>	
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ nhà ông Giang đến hết trường THCS)	450,000
	Hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ hết trường THCS đến hết nhà ông Phúc xóm Đình)	280,000
	Hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ nhà ông Phúc xóm Đình đến nhà hết ông Thọ xóm Hâm)	250,000
	Đất dọc tuyến đường quốc phòng (Từ nhà ông Vượng khu Minh Tân đến hết nhà ông Phúc khu Minh Thượng)	260,000
	Vị trí từ Ngã 3 nhà ông Hải đến ngã 3 đường nhựa đi khu Minh Long	210,000
	Vị trí từ nhà ông Dũng xóm Bằng đi xã Thượng Long	200,000
	Vị trí các khu vực còn lại	200,000
<b>10</b>	<b>XÃ ĐỒNG THỊNH</b>	
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ đường rẽ trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện đến cổng Quán Hải)	1,000,000
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ cổng Quán Hải đến Cầu Ao Sen)	840,000
	Đoạn từ cầu Ao Sen đến đường rẽ khu Đồng Tiến	730,000
	Đoạn từ đường rẽ khu Đồng Tiến đến cầu Nghè	800,000
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ cầu Nghè đến cầu Đồng Đụn)	580,000
	Vị trí còn lại dọc hai bên đường Quốc Lộ 70B	450,000
	Đất dọc đường vành đai sau UBND huyện	260,000
	Đất hai bên đường tránh lũ, sơ tán dân (Từ đường rẽ QL70B đến hết nhà ông Ngọc)	250,000
	Đất hai bên đường tránh lũ, sơ tán dân (Từ giáp nhà ông Ngọc đến hết địa phận xã Đồng Thịnh)	230,000
	Đất dọc các tuyến đường thôn, xóm thuộc khu TT xã	200,000
	Đất các khu dân cư còn lại khác	200,000
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 313D</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ ĐÔNG LẠC</b>	
	Vị trí hai bên ven đường tỉnh 313D (từ nhà ông Thịnh đến Đài tưởng niệm)	720,000
	Vị trí hai bên ven đường tỉnh 313D còn lại và chợ xã	300,000
<b>2</b>	<b>XÃ MINH HOÀ</b>	
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ tràn Đồng Guốc đến hết nhà ông Lý)	580,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ tràn Đổng Guốc đến Trạm điện số 1)	300,000
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ giáp nhà ông Lý đến hết nhà ông Sửu)	300,000
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D còn lại	230,000
	Vị trí từ xưởng chè đến hết trường THPT Minh Hòa	230,000
	Vị trí từ trường THPT Minh Hòa đến hết nhà ông Giang	200,000
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn, xóm thuộc khu trung tâm xã, chợ xã	200,000
	Vị trí các khu dân cư còn lại	200,000
<b>3</b>	<b>XÃ NGỌC ĐỒNG</b>	
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ ngã ba Ngọc Đồng đến cầu Góc Sóng)	430,000
	Vị trí từ cầu góc Sóng đi huyện Thanh Sơn	310,000
	Vị trí từ Ngã 3 Ngọc Đồng đi xã Minh Hòa	250,000
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT và chợ xã	200,000
	Từ ngã 3 Ngọc Đồng đi xã Ngọc Lập (Hết địa phận xã Ngọc Đồng)	230,000
	Đất khu dân cư còn lại	200,000
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 313B XÃ ĐÔNG LẠC</b>	
	Từ nhà ông Quỳnh đến hết nhà ông Công	250,000
<b>IV</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 321C</b>	
	Vị trí hai bên đường tỉnh 321C (từ ngã 3 Lương Sơn đến hết nhà ông Chính khu Tân Lập)	1,300,000
	Từ giáp nhà ông Chính khu Tân Lập đến hết trạm kiểm lâm	880,000
	Từ giáp trạm kiểm lâm đến công ông Giáp (khu Tam Giao)	450,000
	Từ công ông Giáp (Tam Giao) đến hết địa phận xã Lương Sơn	440,000
<b>V</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 313E: Từ đường tỉnh 313D đi Hương Lung (huyện Cẩm Khê)</b>	200,000
<b>VI</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 321B ĐỊA PHẬN XÃ MỸ LƯƠNG</b>	
	Vị trí từ ngã 3 cầu Ngòi Rùa đến hết đất xã Mỹ Lương (giáp xã Vô Tranh, huyện Hạ Hòa)	250,000
<b>VII</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 321</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ XUÂN AN</b>	
	Đất từ cầu Xuân An đi xã Trung Sơn (Hết địa phận xã Xuân An)	200,000
<b>2</b>	<b>XÃ TRUNG SƠN</b>	
	Đất hai bên đường (từ nhà ông Đoàn xóm Nai đến ngã ba ông Hương Ngự xóm Cà)	260,000
	Đất hai bên đường (từ nhà ông Đoàn xóm Nai đến tràn Khe Cam (giáp xã Xuân An)	170,000
	Đất hai bên đường (từ ngã ba ông Hương Ngự xóm Cà đến ông Kỳ xóm Ngọt)	170,000
	Đất hai bên đường (từ ngã ba ông Ngự xóm Cà đi bà Ánh xóm Dích)	190,000
	Đất hai bên đường từ xóm Dừng đi Sáu Khe	150,000
	Đất vị trí khu Trung tâm Đổng Mãng	150,000
	Khu vực còn lại	150,000
<b>VIII</b>	<b>ĐƯỜNG TỈNH 313G</b>	
	Từ lối rẽ tràn Tân Thành 3, xã Ngọc Lập đến xã Thu Ngạc, huyện Tân Sơn	250,000
<b>IX</b>	<b>ĐƯỜNG HUYỆN</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ THƯỢNG LONG</b>	
	Vị trí hai bên đường huyện (từ lối rẽ xóm Đẳng đến hội trường nhà văn hóa xóm Đình)	540,000
	Vị trí khu vực còn lại hai bên đường huyện	500,000
	Vị trí từ nhà ông Nguyễn Phú Minh, khu Tân Tiến đi khu 1 xã Nga Hoàng (hết địa phận xã Thượng Long)	230,000
	Đất khu dân cư còn lại	200,000
<b>2</b>	<b>XÃ NGA HOÀNG</b>	
	Vị trí từ giáp xã Hưng Long đến hết nhà ông Hải khu Trung Lợi	440,000
	Vị trí hai bên đường từ nhà ông Hải khu Trung Lợi đến trường TH&THCS Nga Hoàng	380,000
	Vị trí dọc tuyến đường thôn, xóm thuộc khu TT xã	190,000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
	Vị trí từ trường TH&THCS Nga Hoàng đi thôn Tân Tiến và thôn Ói Lốc xã Thượng Long (hết địa phận xã Nga Hoàng)	250,000
	Vị trí từ nhà ông Hương khu Trung Lợi đi xóm Cây, xóm Đo xã Thượng Long (hết địa phận xã Nga Hoàng)	230,000
	Khu vực dân cư còn lại	190,000
<b>3</b>	<b>XÃ HƯNG LONG</b>	
	Vị trí từ ngã ba Tân Hương đến hết nhà ông Nguyễn Đăng Thông, khu Thiện 2	380,000
	Vị trí từ nhà ông Nguyễn Đăng Thông đi Ngòi Thiện	200,000
	Vị trí từ ngã ba Xí nghiệp Chè đến hết nhà ông Hoàng Văn Lý, khu Đồng Chung	380,000
	Vị trí từ hết nhà ông Hoàng Văn Lý đến hết nhà bà Xa	250,000
	Vị trí từ ngã ba nhà ông Hưng (Vân) đi hồ Quyên	350,000
	Vị trí từ nhà ông Phụng đến hết nhà bà Chí Đại	250,000
	Vị trí 2 bên đường tránh lũ, sơ tán dân (từ nhà ông Nhỡ đi nhà bà Tam)	350,000
	Vị trí từ ngã ba ông Sào khu Đồng Chung đi bà Huệ khu Đồng Chung	220,000
	Vị trí từ ngã ba ông Tụ khu Đồng Chung đi ông Trường khu Thung Bằng	230,000
	Đất khu vực còn lại	200,000
<b>4</b>	<b>XÃ ĐỒNG LẠC</b>	
	Vị trí hai bên đường các đoạn rẽ: Đường 313D khu Đồng Tiến (Đài tưởng niệm) đi khu Dân Tiến; Đường 313D khu Đồng Phú đi khu Đồng Thi	200,000
	Vị trí hai bên đường rẽ từ tỉnh 313D khu Đồng Dân đi xã Minh Hòa	220,000
	Vị trí hai bên đường từ UBND xã đến hết nhà ông Hùng khu Đồng Tiến	230,000
	Vị trí hai bên đường từ ngã 3 chợ đến hết nhà ông Thông khu Đồng Dân	230,000
	Vị trí các khu dân cư còn lại khác	200,000
<b>5</b>	<b>XÃ XUÂN AN</b>	
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và chợ xã	200,000
	Vị trí các khu dân cư còn lại của xã	200,000
	Đường JICA từ cổng Ông Đình Khắc Túc đi Tân Hội - Lương Sơn (hết địa phận xã Xuân An)	430,000
<b>6</b>	<b>XÃ LƯƠNG SƠN</b>	
	Tuyến đường nối từ QL 70B đến Cụm công nghiệp Lương Sơn	300,000
	Tuyến đường nối từ QL 70B đến đường tỉnh 321C	300,000
	Đường JICA từ giáp xã Xuân An đến giáp xã Mỹ Lương	300,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÓ THỊ</b>	
1	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B , trong đó:	
	Đường Tân Long (Từ ngã ba Hạt 8 giao thông đến Ngã ba bến xe cũ)	4,400,000
	Đường An Lập (Từ giáp ngã 3 Bến xe cũ đến cầu Bến Sô)	1,400,000
	Đường An Lập (Từ Cầu Bến Sô đến hết đất Nhà Nga Hải, Chùa 11)	1,400,000
	Đường An Lập (Từ hết đất nhà bà Nga Hải chùa 11 đến hết địa phận thị trấn Yên Lập)	700,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 313, trong đó:	
	Đường Tân Long (Từ ngã ba bến xe cũ đến cầu Ngã 2)	3,500,000
	Đường Tân Long (Từ cầu ngã 2 đến hết cầu Tân Long)	3,100,000
	Đường Tân Long (Từ cầu Tân Long đến ngã 3 đường rẽ đi Đồng Lạc)	840,000
	Đường Tân Long: Khu vực còn lại dọc đường tỉnh 313 ( hết địa phận TT Yên Lập)	530,000
3	Đất khu dân cư mới Bến Sơn	380,000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 313D	
	Vị trí từ đầu ngã 3 đường rẽ đi Đồng Lạc (nhà ông Sáng Nhận) đến cầu Bến Sơn	390,000
	Đất còn lại đường tỉnh 313D	360,000



STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 5 năm (2020 - 2024)
5	Đất hai bên đường vành đai chợ Thị trấn (Phố Ngã Hai)	
	Từ ngã 3 cổng chợ đến hết lối rẽ vào nhà ông Vị (khu Tân An 3)	1,900,000
	Từ giáp lối rẽ vào nhà ông Vị (Tân An 3) đến Hạng 8 giao thông	1,400,000
6	Đất hai bên đường huyện từ Công an huyện đi Thượng Long (Đường Hạ Long)	
	Đường Hạ Long: Từ ngã 3 Công an đến hết ao cá Bác Hồ (khu Trung Ngãi 5)	1,300,000
	Đường Hạ Long: Từ giáp ao cá Bác Hồ đến hết nhà Bà Thế (khu Trung Ngãi 5)	840,000
	Đường Hạ Long: Từ giáp nhà bà Thế đến hết nhà ông Thuật (khu Đồng Cạn 8)	630,000
	Đường Hạ Long: Từ giáp nhà ông Thuật đến hết ranh giới thị trấn Yên Lập	530,000
7	Phố Thống Nhất: (Đất hai bên đường từ ngã 3 Bưu điện đến hết Trường Mầm non huyện)	1,200,000
8	Đất hai bên đường ngã ba Bến Sơn 16 đến trần Thiện (hết địa phận TT. Yên Lập)	200,000
9	Đất 2 bên đường tránh lũ, sơ tán dân	
	Từ cầu ngã 2 đến hết đất nhà ông Lưu xóm Chùa 12	310,000
	Đường Long Sơn: Từ hết đất nhà ông Lưu xóm Chùa 12 đến hết đất nhà ông Hải xóm Mơ 13	280,000
10	Đất khu vực tràn ngã 2	700,000
11	Đất hai bên đường liên thôn xóm qua các khu dân cư	
	Phố Tân An: Từ nhà ông Khoa đến hết nhà ông Quân (khu Tân An 1)	250,000
	Các vị trí còn lại khu Tân An 1; 2; 3; 4	250,000
	Đường Sơn Đông: Từ nhà ông Dũng (khu Tân 2) đến hết cổng chào khu Trung Ngãi 5	350,000
12	Đất các khu dân cư còn lại thuộc thị trấn Yên Lập	200,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT TẠI CÁC KHU TÁI ĐỊNH CƯ ĐÃ XÂY DỰNG HẠ TẦNG THUỘC CÁC XÃ, THỊ TRẤN</b>	210,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>Đ</b>	<b>ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	
<b>E</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 17, trong đó:**

- 1. Thị trấn (01):** Thị trấn Yên Lập.
- 2. Xã miền núi (14):** Mỹ Lung, Mỹ Lương, Lương Sơn, Xuân An, Xuân Viên, Xuân Thủy, Thượng Long, Hưng Long, Đồng Thịnh, Phúc Khánh, Ngọc Lập, Ngọc Đồng, Minh Hoà, Đồng Lạc.
- 3. Xã vùng cao (02):** Nga Hoàng, Trung Sơn.